T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	09.10.2026	**Dönem**	3. Dönem
Sayı	105.04/ **944**	**Toplantı**	Ekim Ayı
Konu	Korunma Alanı Sınırı Değişikliği	**Birleşim**	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 07.10.2026 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

Ö N E R İ :

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün; 13.08.2026 tarih ve 8751544 sayılı yazıları ekinde yer alan 29.07.2026 tarih ve 11613 sayılı Kurul kararı ile Giresun ili, Merkez ilçesi, Çınarlar Mahallesi, 128 ada, 21, 27 ve 61 parsellerde yer alan tescilli taşınmazların belirlenen korunma alanı içinde kalan 128 ada, 20, 24, 25, 26, 48, 49, 53 ve 54 parsellerin, 136 ada, 7 ve 8 parsellerin, 127 ada 3, 4, 5, 23, 24, 25, 86 ve 70 parsellerin, 1403 ada, 1 parselin bulunduğu alanda korunma alanı sınırında değişiklikler olduğu anlaşılmakta olup, kurul tarafından belirlenen yeni korunma alanının imar planına işlenmesi hususunun, karara bağlanması isteği hakkında olduğu anlaşılarak gereği görüşüldü;

K A R A R :

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün ; 13.08.2026 tarih ve 8751544 sayılı yazıları ekinde yer alan 29.07.2026 tarih ve 11613 sayılı Kurul kararı ile Giresun ili, Merkez ilçesi, Çınarlar Mahallesi, 128 ada, 21, 27 ve 61 parsellerde yer alan tescilli taşınmazların belirlenen korunma alanı içinde kalan 128 ada, 20, 24, 25, 26, 48, 49, 53 ve 54 parsellerin, 136 ada, 7 ve 8 parsellerin, 127 ada 3, 4, 5, 23, 24, 25, 86 ve 70 parsellerin, 1403 ada, 1 parselin bulunduğu alanda korunma alanı sınırında değişiklikler olduğu anlaşılmakta olup, kurul tarafından belirlenen yeni korunma alanının imar planına işlenmesi hususunun, karara bağlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün; 13.08.2026 tarih ve 8751544 sayılı yazıları ekinde yer alan 29.07.2026 tarih ve 11613 sayılı Kurul kararında belirlenen korunma alanı sınırının, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09.10.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi; Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK; TKVKBKM'nin Giresun Kalesinin statüsünü 1. Derece sit alanından 3. Derece sit alanına düşürmesinden dolayı Kurul'un inandırıcılığı kalmadığını belirterek ret oyu vermiştir.

Fuat KÖSE
Belediye Başkanı

Evrim ÖZKAN
Kâtip

Onur KONAR
Kâtip