



KARAR ÖZETİ

03.08.2026

Tarih	03.08.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	Olağanüstü (Ağustos Ayı)
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özeti	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Erkan HACAĞ, Taner YAZICI, Volkan TURGUT, Özer PAZARLI, Hüseyin Rüştü KARAIBRAHİM, Salih ÖNAL, İlyas PALAK, Özcan KONAL, Evrim ÖZKAN, Zehra Gülşah BORA BOZAT, Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ, Ayhan ÖZİNCE, Onur KONAR, Çağla ÇAM, Oktay ARSLAN, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL, Hamdi ÖNDE

İZİNLİLER

: Alptuğ Kaan KARA, Senih BAYRAMOĞLU, Erkan MUTLU, Ferhat KARADEMİR, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU

BULUNMAYANLAR

: ----

Belediye Meclisi'nin 03.08.2026 günlü Olağanüstü Toplantısı pazartesi günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Fuat KÖSE'nin başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 08.07.2026 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden Alptuğ Kaan KARA, Senih BAYRAMOĞLU, Ferhat KARADEMİR, Erkan MUTLU, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ ve Hatice KOCAOĞLU'nun 03.08.2026 günlü (olağanüstü) Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddesinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı ile mahsuplaşılması işleminin onaylanması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, Giresun Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü'nün 29.06.2026 tarihli ve E-83971899-020-144287596 sayılı yazısı ile Mülkiyeti Giresun Belediyesine ait; Giresun ili, Gemilerçekeği mahallesi 251 ada 2 parsel, Küçükköy Mah 988 ada 14 parsel, 988 ada 17 parselde kayıtlı muhtelif nitelikli 3 adet taşınmaz, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na 6322 sayılı Kanunla eklenen Geçici 41'inci maddesi kapsamında oluşturulan komisyonca yapılan inceleme sonucu düzenlenen 19.06.2026 tarihli rapora istinaden uygun görülen bedel ve şartlar belirtilmiştir.**

Giresun İli, Merkez İlçesi, Gemilerçekeği Mahallesi, 251 ada, 2 nolu parselin İfraz ve terkin dosyası Kadastro Müdürlüğüne 17.07.2026 tarih ve 190751 sayılı yazısı ile gönderilmiş olup tescil aşamasında olup yüzölçümü 2.561,22 m2 olacaktır. Bu durumda Giresun İli, Merkez İlçesi, Gemilerçekeği Mahallesi, 251 ada, 2 nolu parselin bedeli 268.928.100,00 TL, Küçükköy Mahallesi, 988 ada, 14 parselin bedeli 283.037.000,00 TL, Küçükköy Mahallesi, 988 ada, 17 parselin bedeli 232.000.000,00 TL olmak üzere toplam 783.965.100,00 TL olarak Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı ile mahsuplaşılması işleminin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendi gereği "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*" onaylanmasının kabulüne ve gerekli iş ve işlemler ile ilgili Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 03.08.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi İlyas PALAK çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; İlimizin gelişimi için geliştirilen projelerin yapılacağı taşınmazların SGK'nın borcuna karşılık verilmesinde kamusal menfaat bulunmadığını ve yetki devrine itiraz ettiklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Belediye Başkanı Fuat KÖSE; 31 Mart 2024 Yerel Seçimleri neticesinde Cumhuriyet Halk Partisi Listesinden Belediye Meclis Üyesi seçilmiş olan ve aşağıda TCKN'leri, isimleri belirtili meclis üyeleri, bilgilerinin yanında yazan tarih itibari ile Cumhuriyet Halk Partisi üyeliğinden istifa ettiklerine dair Meclis'e bilgi verdi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisi'nin 03.08.2026 günlü Olağanüstü Toplantısına son verildi.


Fuat KÖSE
Belediye Başkanı