



KARAR ÖZETİ

26.03.2026

Tarih	26.03.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	Olağanüstü (Mart Ayı)
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Erkan HACAĞ, Alptuğ Kaan KARA, Taner YAZICI, Volkan TURGUT, Özer PAZARLI, Hüseyin Rüştü KARAIBRAHİM, Salih ÖNAL, Özcan KONAL, Senih BAYRAMOĞLU, Evrim ÖZKAN, Zehra Gülşah BORA BOZAT, Mustafa ÖZTÜRK, Erkan MUTLU, Mehmet YILMAZ, Ayhan ÖZİNCE, Onur KONAR, Çağla ÇAM, Oktay ARSLAN, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL, Hamdi ÖNDE

İZİNLİLER : İlyas PALAK, Ferhat KARADEMİR, Salih ÖZDEMİR, Hatice KOCAOĞLU

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısı Perşembe günü saat 10.00'da Belediye Başkanı Fuat KÖSE'nin başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden İlyas PALAK, Ferhat KARADEMİR, Salih ÖZDEMİR ve Hatice KOCAOĞLU'nun 26.03.2026 günlü (olağanüstü) Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddesinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 58

Necmi KARABEKİR'in: 12.02.2026 tarih ve 5663 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 789 ada 19 parselde kayıtlı yapılaşma koşulu Yençok:9.50 m. ticaret alanında kalan taşınmazın, eski planda olduğu gibi Yençok:6.50 ticaret alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereçekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 59

İmdat UZUN'un: 11.02.2026 tarih ve 5406 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1322 ada 131 parselde kayıtlı taşınmazlarının okul alanı ve park alanına ayrıldığı belirtilerek, okul ve park alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ, Senih BAYRAMOĞLU ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereçekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 60

Yavuz Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.nin: 30.01.2026 tarih ve 3885 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 554 ada 115, 119, 13 ve 154 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun E:2,00 Yençok:30,50 m. olacak şekilde değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ, Senih BAYRAMOĞLU ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 61

Emine SAYDAM'ın: 03.02.2026 tarih ve 4226 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 557 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, çevre yapılaşma adalara uyumlu olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ, Senih BAYRAMOĞLU ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 62

Şükran KARAVELİOĞLU'nun: 05.02.2026 tarih ve 4597 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 557 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, çevre yapılaşma adalara uyumlu olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul

yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 63

GESOB Başkanı Ali KARA'nın: 28.01.2026 tarih ve 3426 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 566 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın bir kısmını bitişik nizam 5 kat bir kısmında bitişik nizam 6 kat konut alanında kalan alanın, 5 kat yapı alanının 6 kat alanına alınarak yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 64

Ömer BAYRAKTAR'ın; 11.02.2026 tarih ve 5556 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 881 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak B-6 nizam olarak işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 65

Giresun Orman İşletme Müdürlüğü'nün: 05.02.2026 tarih ve 4629 Giresun İli, Merkez İlçesi, Aksu Mahallesi'nde bulunan ve Revize İmar Planında "Orman Alanı" olarak gösterilen 956 ada 1 ve 957 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Planında "Orman Alanı" olarak gösterildiği tespit edildiği belirtilerek, Giresun İli, Merkez İlçesi, Aksu Mahallesi'nde bulunan 956 ada 1 ve 957 ada 1 parsel nolu taşınmazlar Orman Vafında olmayıp, Genel



Müdürlüğümüz mülkiyetinde olan taşınmazlardan olduğundan, Revize İmar Planında "Orman Alanı" olarak imara konu edilen taşınmazların imar durumlarının İdari Hizmet Alanı olarak düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 66

Selahattin KARAMAN'ın: 06.02.2026 tarih ve 4756 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazlarının park alanında kaldığı ve fiili kullandıkları konutlarının bu alan içerisinde kaldığı belirtilerek, evinin olduğu alanın park alanından çıkarılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 67

Nuran ŞENTÜRK'ün: 09.02.2026 tarih ve 4897 havale gün sayılı dilekçesi, **Hafize KAPLAN'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4898 havale gün sayılı dilekçesi, **Hüsrev Önder AYDIN'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4900 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 106 parselde kayıtlı taşınmazlarının okul alanı ve park alanında kaldığı belirtilerek, taşınmazlarının tamamının ya da bir kısmının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 68

Halit Aydın'ın 16.02.2026 tarih ve 6165 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 102,103,392 ve 394 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda mevcut hissedarlar oranında düzenleme yapılacak şekilde planlanması ve ilave plan yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 69

Emine BEYAZTAŞ'ın 13.02.2026 tarih ve 6014 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Aksu Mah 1001 ada 350 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun eski planda A-4 olduğu belirtilerek, revizyon planla düşürülen taks ve kaks değerinin, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 70

Horihan AYCIL'ın 13.02.2026 tarih ve 5950 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 349 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda emsal değerinin önceki planda 1,60

olduğu belirtilerek, revizyon planla 1,20 düşürülen emsal değerinin arttırılarak eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 71

Mustafa DALMA'nın; 16.02.2026 tarih ve 6386 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 351 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda emsal değerinin önceki planda 1,60 olduğu belirtilerek, revizyon planla 1,20 düşürülen emsal değerinin arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 72

Şaziye CÖMERT Vekili Akif CÖMERT'in; 30.01.2026 tarih ve 3755 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 379 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP kesintisi yapılarak park alanı olarak planlandığı yeni yapılan düzenleme ile belediye hizmet alanına alınan taşınmaza yeniden park alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 73

Ahmet KÜLEKÇİ'nin; 16.02.2026 tarih ve 6157 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 396 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranları dikkate alınmaksızın ilave plan yapıldığı belirtilerek, %45 DOP oranı sağlanarak A-4 konut alanı, park alanı ve yol alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 74

Mehmet AYDIN'ın; 12.02.2026 tarih ve 5756 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1595 ada 107 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,30 Kaks:0,90 yapılaşma koşulunun, eski plandaki gibi kaldırılarak A-3 kalması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 75

Metin İNCE'nin; 11.02.2026 tarih ve 5422 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Merkez Aksu Mah. 1968 ada 8 parsel ve 1967 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:1,20 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi Taks:0,40 Kaks:1,60 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı



İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 76

Mustafa KOSER, Yalın Tolga İLK, Özlem ÇAKIR ve Suna BEKDEMİR'in: 06.02.2026 tarih ve 4783 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2007 ada1,2,3,4,5,6 parseller ve 2008 ada 1,2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Emsal:0,24 Yençok:6,50 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi Taks:0,30 Kaks:0,60 A-2 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 77

Huriye TOPŞİR'in: 23.01.2026 tarih ve 2657 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mah. Eski 460 ada 497 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda arsa ve arazi düzenlemesi yapıldığı ancak komşu parselde bulunan evin bir kısmı yanlış ölçüm sebebiyle hisseli olduğu diğer taşınmaza denk geldiği belirterek parselinin bulunduğu alandaki yolun daraltılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul

yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 78

İsmail DURSUN, Haluk DURSUN ve Hissedarları'nın: 02.02.2026 tarih ve 3948 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 77 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar adalarının formunun yeniden belirlenmesi ve yapılaşma koşulunun eski planda olduğu gibi belirlenmesi yada emsal artışı yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 79

Fitnet ÖZTÜRK'ün: 06.02.2026 tarih ve 4734 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 89 ve 103 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, ticaret alanında kalan alanın konut alanına alınması ve imar yolunun ötelenmesi isteği;

Talip AYAR mirasçılarında Bahri AYAR'ın: 02.02.2026 tarih ve 4080 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 89 ve 103 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, ticaret alanında kalan alanın konut alanına alınması ve imar yolunun ötelenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 80

Burhan AKDEM V. Abdullah AKDEN'in: 10.02.2026 tarih ve 5268 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 790 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazların eğitim tesisi alanından çıkartılarak konut alanı olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi

uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 81

Yaşar AYAR'ın:02.02.2026 tarih ve 3987 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah.1012 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, ilköğretim alanı ve yolda kalan alanın konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 82

Emine OĞUZHAN'ın: 02.02.2026 tarih ve 4068 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1013 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise ilkokul alanında kaldığı belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği;

Fitnet ÖZTÜRK'ün: 06.02.2026 tarih ve 4730 havale gün sayılı dilekçesi ile **Bahri Ayar:** 06.02.2026 tarih ve 4083 havale gün sayılı dilekçesi ile, yapılan itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1013 ada 10 ve 8 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise ilkokul ve park alanının, konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın

KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 83

Öner HEKİM Vekili Av. Pembe AYDIN KURT'un; 10.02.2026 tarih ve 5304 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah.1303 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının akaryakıt istasyonu ve ticaret+turizm alanında kaldığı ancak mevzuat çerçevesinde istasyonun yapılamayacağı anlaşıldığından, bu alana E:2,00 Yençok:30,50 m. yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 84

Hamit ALAŞALVAR'ın; 10.02.2026 tarih ve 5244 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1870 ada 1,2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda çevre adalar göz önünde bulundurularak yapılaşma koşulunun E:1,20 Yençok:18,50m. olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 85

Şengül ÖZTÜRK YILMAZ ve Mehmet YILMAZ'ın: 10.02.2026 tarih ve 5152 havale gün sayılı dilekçesi, **Emine YILMAZ, Metin YILMAZ ve Mehmet YILMAZ'ın:** 10.02.2026 tarih ve 5153 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1870 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda çevre adalar göz önünde bulundurularak yapılaşma koşulunun E:1,20 Yençok:18,50 m. olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 86

Ömer YILMAZ ve Sabri YILMAZ'ın: 12.02.2026 tarih ve 5687 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 2239 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller ve 2240 ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 87

Mustafa ABANOZ'un: 04.02.2026 tarih ve 4463 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP nın %45 üzerinde olacak şekilde park alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 88

Sabiha TAPAN'ın: 02.02.2026 tarih ve 4074 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Kayadibi Mah. 1073 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının park alanında kalan alanda iki katlı yapılarının bulunduğu belirtilerek durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edildiğinden isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 89

Abdullah ÖZDEMİR'in: 28.01.2026 tarih ve 3367 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan park alanının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edildiğinden ve plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut

İtirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 90

Fatma Yıldız'ın 16.02.2026 tarih ve 6192 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 37 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın, plansız alana alınması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 91

Emine ZOR'un; 16.02.2026 tarih ve 6358 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah.1076 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, ilkokul alanında kalan alanın konut alanına alınması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 92

Kemal DEMİRAL'ın 12.02.2026 tarih ve 5745 havale gün sayılı dilekçesi, **Naciye DEMİRAL'ın** 12.02.2026 tarih ve 5743 havale gün sayılı dilekçesi, **Emir Çetin DEMİRAL'ın;** 10.02.2026 tarih ve 5169 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah.1076 ada 9 ve 10 parsellerde kayıtlı tamamı okul alanında yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda, imar adalarının DOP oranı göz önünde bulundurularak ,bir kısmının konut alanı yapılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin

reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 93

Ali TUNCAL vk. Aslıhan IŞIK TUNCAL'ın: 30.01.2026 tarih ve 3870 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1077 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde park alanı ve yol olarak ayrıldığı yapılan düzenlemenin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak , yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 94

Havva ZOR'un 13.02.2026 tarih ve 5955 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Kayadibi Mah. 1077 ada 17 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda, yer alan 10 m.lik imar yolunun daraltılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 95

Emine Nurhayat AĞLAMAZ'ın: 10.02.2026 tarih ve 5305 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1077 ada 17,15 ve 18 parseller ve 1076 ada 11 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmasının yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 96

Ahmet GÜNGÖR'ün: 11.02.2026 tarih ve 5400 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 22 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 97

Ahmet GÜNGÖR'ün: 11.02.2026 tarih ve 5399 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 26 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı, imar yolu ve Taks/kaks değerinin kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit

DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 98

Metin Safa GÜREL'in: 03.02.2026 tarih ve 4188 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 99

Sevgi TOPAL'ın 13.02.2026 tarih ve 5862 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi mah. 1079 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının taşınmazlarının bütünlüğünün sağlanması amacıyla kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının kaldırılması plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 100

Metin IŞIK'ın: 12.02.2026 tarih ve 5627 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1079 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alandan geçen imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 101

Adnan ÖZDEMİR'in: 06.02.2026 tarih ve 4740 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1080 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 102

Hacı Murat ERZEN'in: 06.02.2026 tarih ve 4778 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 15 ve 17 parseller ve 1077 ada 17 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan düzenlemenin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve

araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimsiz oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 103

Hüseyin AYDIN'ın: 09.02.2026 tarih ve 4919 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 18, 19, 20 ve 21 parseller, 1080 ada 1 ve 2 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda planın yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 104

Metin Safa GÜREL'in: 03.02.2026 tarih ve 4195 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1081 ada 53 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimsiz oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 105

Metin Safa GÜREL'in: 05.02.2026 tarih ve 4537 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1081 ada 53 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda Taks:0,25 Kaks:0,50,A-2 konut alanı, imar yolu ve park alanının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 106

Fatma HOCAOĞLU'nun 12.02.2026 tarih ve 5788 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice GÜNEL'in** 12.02.2026 tarih ve 5786 havale gün sayılı dilekçesi, **Mevlûde Işık'ın** 16.02.2026 tarih ve 6232 havale gün sayılı dilekçesi, **Çetin HOCAOĞLU'nun:** 11.02.2026 tarih ve 5417 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice GÜNEL'in** 12.02.2026 tarih ve 5784 havale gün sayılı dilekçesi, **Fatma HOCAOĞLU'nun** 12.02.2026 tarih ve 5790 havale gün sayılı dilekçesi, **Mevlûde Işık'ın** 16.02.2026 tarih ve 6237 havale gün sayılı dilekçesi, **Çetin HOCAOĞLU'nun:** 11.02.2026 tarih ve 5415 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1081 ada 58 ve 59 parselde kayıtlı taşınmazlarının plansız alan statüsünde iken, askıdaki planda konut alanı olarak planlandığı, konut alanının kaldırılarak eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 107

Zeynep Cürgül'ün 16.02.2026 tarih ve 6162 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah.1378/2,1085/76,1081/2,1539/8,1540/6,7,1085/110 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda

planın iptal edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve ağla AM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekeçlerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 108

Metin Safa GÜREL'in: 03.02.2026 tarih ve 4199 havale gün sayılı dilekeçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1085 ada 83 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve ağla AM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOğLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekeçlerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 109

Kesim MUSUL'un: 11.02.2026 tarih ve 5504 havale gün sayılı dilekeçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve ağla AM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOğLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.



Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 110

Abdullah IŞIK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5599 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yeşil alan ve imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması yada eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 111

Mustafa Sinan IŞIK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5602 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yeşil alan ve imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması yada eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 112

Şakir IŞIK'ın: 10.02.2026 tarih ve 5317 havale gün sayılı dilekçesi, **İbrahim IŞIK'ın:** 10.02.2026 tarih ve 5322 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 16 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın planda anaokulu ve park alanında kaldığı belirtilerek, planın değiştirilmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 113

Namık ÖZTÜRK'ün: 05.02.2026 tarih ve 4530 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 3 ve 4 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda park alanında kalan alanın konut alanına alınması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 114

Yaşar IŞIK'ın: 30.01.2026 tarih ve 3821 havale gün sayılı dilekçesi, **Mehmet IŞIK'ın:** 02.02.2026 tarih ve 3953 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının **Yaşar IŞIK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3820 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının, bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer



aldığı, askıdaki planda ise bir kısmı park ve bir kısmı plansız alanda bırakıldığı, park olan kısmın konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 115

Taner İŞİK'in; 10.02.2026 tarih ve 5285 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda geçen 7 m.lik imar yolunun kaldırılarak ötelenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 116

Mecbure KARATAŞ'ın 12.02.2026 tarih ve 5792 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda konut alanının genişletilerek, park alanının daraltılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın

KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 117

Alaeddin YALÇINKAYA'nın 13.02.2026 tarih ve 5871 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi mah. 1091 ada 13 parselde kayıtlı taşınmazlarının eski planda olduğu gibi plansız alana alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 118

Gül Akın Vekili Av. Cengiz Varol'un 16.02.2026 tarih ve 6315 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 30 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda planlama çalışması yapıldığı ,ancak büyük bir kısmının plansız alanda kaldığı belirtilerek, plansız alanda kalan kısmın imara açılarak yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 119

Ayşegül HAMZAOĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5963 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi mah. 1098 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda, yer alan park alanının bir kısmının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 120

Mecbure KARATAŞ'ın 12.02.2026 tarih ve 5793 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda konut alanının genişletilerek, park alanının daraltılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 121

Hatice BOZKURT'un 13.02.2026 tarih ve 5843 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1542 ada 3 ve 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alandan geçen imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 122

Koray IŞIK'ın; 16.02.2026 tarih ve 6320 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı yada imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü ve imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 123

Asuman MENTEŞE'nin; 10.02.2026 tarih ve 5214 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1099 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yeşil alanın daraltılarak, bir kısmının konut alanına dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 124

Meral BAKER'in 13.02.2026 tarih ve 5947 havale gün sayılı dilekçesi, **Arife KARADENİZ'in** 13.02.2026 tarih ve 5949 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi mah. 1378 ada 20, 21 ve 22 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda haklarının tamamı kendilerine verilecek şekilde yeniden planlama çalışması yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 125

Hüseyin KULOĞLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5388 sayılı havale gün sayılı dilekçesi, **Adnan KULOĞLU'nun:** 10.02.2026 tarih ve 5264 sayılı havale gün sayılı dilekçesi, **Sevim BULAMOĞLU'nun:** 10.02.2026 tarih ve 5274 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazların ortaöğretim alanı ve yolda kalan kısmının konut alanı olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edildiğinden ve eğitim tesisi alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 126

Ülviye ALEMDAROĞLU'nun: 12.02.2026 tarih ve 5645 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 180 parselde kayıtlı taşınmazların ortaöğretim alanı, park alanı ve yolda kalan alanın, eski plandaki gibi plansız alana dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 127

Abdullah DURUKAN'ın: 11.02.2026 tarih ve 5476 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 182 parselde kayıtlı taşınmazların ilköğretim alanı ve yolda kalan alanın tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 128

Fehmi ÖZTÜRK'ün: 29.01.2026 tarih ve 3705 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 47 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda planın yeniden değerlendirilerek çalışma yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 129

Ahmet DURUKAN'ın: 10.02.2026 tarih ve 5263 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 183 parselde kayıtlı taşınmazların ortaöğretim alanı ve yolda kalan alanın tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 130

Mustafa DURUKAN'ın: 02.02.2026 tarih ve 3961 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 184 parselde kayıtlı taşınmazlarının eğitim alanının ve yapılaşma koşulunun Taks/Kaks değerinin kaldırılarak yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 131

Turgut YILMAZ'ın: 05.02.2026 tarih ve 4574 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 206 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda geçen 25 m.lik imar yolunun kaldırılarak ötelenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği ve kentin alternatif ulaşım aksı olduğu kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu

vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 132

Şükran KOÇOĞLU'nun: 29.01.2026 tarih ve 3691 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda anaokulu alanı ve gelişme konut alanında kalan alana tarım arazisi işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 133

Murat KESKİN'in: 10.02.2026 tarih ve 5245 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 16 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar adalarının, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 134

Şükran KOÇOĞLU'nun: 29.01.2026 tarih ve 3695 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda park alanında kalan alanın yeniden değerlendirilerek, tarım arazisi işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve

araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 135

Gencer BAYRAM'ın: 12.02.2026 tarih ve 5666 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda plansız alanda kalan taşınmazlarının imar planına dahil edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda parsel bazlı planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 136

Tuncay Güçlü'nün 16.02.2026 tarih ve 6332 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 323 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda 2024 yılı tarihli yapı ruhsatı aldığı 15 m. yüksekliğinde taş duvar yaptığı belirtilerek, yeşil alan ve yol alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu yapının taşınmaz bütününde nerede konumlandığı tespit edilememiş olup, imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 137

Nurhayat DEMİRTAŞ'ın 13.02.2026 tarih ve 5992 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 326 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda DOP oranının %70 lerde olduğu belirtilerek, DOP oranı göz önünde bulundurularak imar adalarının formunun yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edildiğinden ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 138

Mustafa DİNÇ ve İsmail DİNÇ'in: 09.02.2026 tarih ve 5024 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Seldeğirmeni Mah. 326 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı, imar yolu ve okul alanının yeniden değerlendirilip, DOP oranı uygun hale getirilerek tamamının yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edildiğinden ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 139

Melik YAĞMUR vk Tuncay KANDEMİR'in: 12.02.2026 tarih ve 5710 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 326 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 140

Mehmet Salih ÇAKMAK'ın; 16.02.2026 tarih ve 6229 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan Giresun Merkez Kavaklar Mah. 327 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının içerisinde geçen 10 m.lik imar yolu üzerinde yapılarının olduğu belirtilerek, yolun ötelenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 141

Murat BAKER'in: 04.02.2026 tarih ve 4416 havale gün sayılı dilekçesi, **Murat BAKER'in:** 06.02.2026 tarih ve 4800 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 336 ada 17 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan park alanının ,ayrık nizam 3 kat konut alanına alınması ve 1975 ada 3 parselde bulunan imar yollarının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü ve imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

K

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 142

Muhiddin YILMAZ'ın 16.02.2026 tarih ve 6179 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 337 ada 7, 8, 9, 10, 100 parselde kayıtlı taşınmazlarının DOP'nun %45 olduğu, buna karşılık yapılaşma koşullarında herhangi bir iyileştirme olmadığı belirtilerek, DOP oranının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 143

Ali KARA'nın: 09.02.2026 tarih ve 4894 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 339 ada 53 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 6 kat işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat artışı sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Alptuğ Kaan KARA ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 144

Fatma ATLI'nın: 09.02.2026 tarih ve 4921 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 37 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu tarımsal nitelikli alanın, konut olarak planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda konuta alanı kararı getirilmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 145

Mehmet YILMAZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 4955 havale gün sayılı dilekçesi, **Ayla YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4943 havale gün sayılı dilekçesi **Fatma ATLI'nın:** 06.02.2026 tarih ve 4769 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice TALİÇ'in:** 06.02.2026 tarih ve 4666 havale gün sayılı dilekçesi **Aşkın YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4665 havale gün sayılı dilekçesi, **Selime YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4664 havale gün sayılı dilekçesi, **Fatih YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4663 havale gün sayılı dilekçesi, **Ahmet YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4662 havale gün sayılı dilekçesi, **Aycan YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4661 havale gün sayılı dilekçesi, **Adem AYDIN'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4658 havale gün sayılı dilekçesi, **Adem YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4655 havale gün sayılı dilekçesi, **Aynur YILMAZ DEMİR'in:** 06.02.2026 tarih ve 4654 havale gün sayılı dilekçesi, **Cüneyt YILMAZ'ın:** 04.02.2026 tarih ve 4422 havale gün sayılı dilekçesi, **Barış YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4956 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4958 havale gün sayılı dilekçesi, **Ali YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4959 havale gün sayılı dilekçesi, **Emine YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4960 havale gün sayılı dilekçesi, **Sevgi YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4961 havale gün sayılı dilekçesi, **Ayşe KADIOĞLU'nun:** 09.02.2026 tarih ve 4962 havale gün sayılı dilekçesi, **Aysun YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4965 havale gün sayılı dilekçesi, **Salih YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4963 havale gün sayılı dilekçesi, **Mahmut YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4970 havale gün sayılı dilekçesi, **Gülizar YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4968 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bir kısmın imar planına dahil edildiği bir kısmının da plansız alanda kaldığı belirtilerek, plansız alanda kalan kısmında planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda parsel bazlı planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması ve konut alanı kararı getirilmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut

itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 146

Hüseyin MENEVŞE'nin: 10.02.2026 tarih ve 5313 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 28 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmasının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 147

Emin ALÇELİK'in: 10.02.2026 tarih ve 5279 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 28 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının yeniden değerlendirilmesi ve plansız alanda kalan kısımlarında plana dahil edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 148

Ulviye ÇEKÜÇ ve İsmail YILMAZ'ın: 10.02.2026 tarih ve 5193 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 28 parselde kayıtlı taşınmazlarının yol alanında kalan kısmında fiili kullandıkları konutlarının olduğu belirtilerek, konutlarının bulunduğu alanın yeniden değerlendirilerek çalışma yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı

kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 149

Mahmut YILMAZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 4972 havale gün sayılı dilekçesi, **Barış YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4954 havale gün sayılı dilekçesi, **Salih YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4951 havale gün sayılı dilekçesi, **Aysun YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4944 havale gün sayılı dilekçesi, **Gülüzar YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4942 havale gün sayılı dilekçesi, **Ayla YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4941 havale gün sayılı dilekçesi, **Mehmet YILMAZ'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4940 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice TALİÇ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4653 havale gün sayılı dilekçesi, **Fatih YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4652 havale gün sayılı dilekçesi, **Selime YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4651 havale gün sayılı dilekçesi, **Aycan YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4650 havale gün sayılı dilekçesi, **Emine AYDIN'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4649 havale gün sayılı dilekçesi, **Adem YILMAZ'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4647 havale gün sayılı dilekçesi, **Aynur YILMAZ DEMİR'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4646 havale gün sayılı dilekçesi, **Özcan YILMAZ ve İsmail YILMAZ'ın:** 05.02.2026 tarih ve 4534 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 37 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu tarımsal nitelikli alanın, konut alanı olarak planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 150

Naci AKIN'ın: 09.02.2026 tarih ve 5068 havale gün sayılı dilekçesi, **Rasim Akın'ın** 16.02.2026 tarih ve 6251 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 341 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının DOP nın %45 olduğu, buna karşılık yapılaşma koşullarında herhangi bir iyileştirme olmadığı belirtilerek, DOP oranının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 151

Hacı Hüseyin KÜÇÜKAYDIN, Çetin KÜÇÜKAYDIN ve Metin KÜÇÜKAYDIN'ın; 13.02.2026 tarih ve 5836 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 341/13, 2190/5, 1350/1, 1349/1, 1349/4, 1348/2, 1348/3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının fazla olduğu belirtilerek, dop oranının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretlerle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 152

Muhitdin YILMAZ'ın 12.02.2026 tarih ve 5795 havale gün sayılı dilekçesi, **Hidayet YILMAZ'ın** 13.02.2026 tarih ve 5884 havale gün sayılı dilekçesi, **Yahya YILMAZ'ın** 13.02.2026 tarih ve 5975 havale gün sayılı dilekçesi, **Hüseyin YILMAZ'ın** 13.02.2026 tarih ve 5883 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 342 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının DOP nın %50 olduğu belirtilerek, DOP oranının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretlerle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 153

Ali SARI'nın; 11.02.2026 tarih ve 5479 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 23 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda planlanan imar yollarının kaldırılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 154

Metin YILMAZ'ın; 16.02.2026 tarih ve 6326 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 344 ada 13 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise konut, yol ve park alanında kaldığı ve dop oranının %80 olduğu belirtilerek, park alanının konut alanı olması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 155

Mehmet YILMAZ ve Hissedarları'nın; 10.02.2026 tarih ve 5258 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 344 ada 27 parselde kayıtlı taşınmazlarının tarımsal niteliği korunacak alandan çıkarılarak konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda konuta alanı kararı getirilmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI ve Mustafa ÖZTÜRK oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Toplantıya saat 11:45'te toplanılmak üzere 15 (onbeş) dakika ara verildi.

Fuat KÖSE
Belediye Başkanı

Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü olağanüstü toplantısının 1.birleşiminin 2.oturumu Belediye Başkanı Fuat KÖSE'nin Başkanlığında 26.03.2026 Perşembe günü saat 11.45'te başladı.
Gündem maddelerinin görüşülmesine devam edildi.

Karar No: 156

Ali Rüştü YILMAZ'ın; 16.02.2026 tarih ve 6091 havale gün sayılı dilekçesi, **Tuncay ÇAYLAKOĞLU'nun;** 13.02.2026 tarih ve 5987 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 18 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda ortaöğretim alanı olarak ayrılan yerlerin kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 157

Adem UZUNOĞLU'nun: 03.02.2026 tarih ve 4283 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 19, 20 ve 58 parseller, Kayadibi Mah. 1077 ada 1 parselden geçen imar yolunun fiili duruma göre plana işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun yeniden düzenlenmesi durumunda planın bütünlüğünün bozulacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 158

Salih UZER'in; 16.02.2026 tarih ve 6396 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 25 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda belediye hizmet alanı ve park alanı olarak ayrılan yerleri plansız alana alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 159

Genç YILMAZ'ın: 11.02.2026 tarih ve 5401 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar mah. 345 ada 55 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda mevcut yapılarının ortasından geçen imar yolunun yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 160

Bekir ÖZGAN'ın: 06.02.2026 tarih ve 4786 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 58 parselde kayıtlı taşınmazlarının park ve imar yolunda kaldığı belirtilerek, park ve yol alanının kaldırılması ve yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 161

Nuran KARABRAHİMOĞLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5535 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 366 ada 53 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:0,60 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi yalnızca A-2 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 162

Sefa ÖZTÜRK'ün; 13.02.2026 tarih ve 5944 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar mah. 366 ada 70 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmasının uygulanmaması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 163

Renkli Kalem Reklamcılık San. Tic. Şti.'nin 19.01.2026 tarih ve 2051 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1067 adanın ön bahçe mesafelerinin sıfır olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda ön bahçe mesafesinin sıfır olması durumunda, komşu imar adalarının cephe hattının bozulacağı tespit edilmiş olup isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretlerle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 164

Çağatay YILDIRIM'ın (mail) 13.02.2026 tarih ve 5966 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1194 ada 7 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun, çevre adalar göz önünde bulundurularak E:1,20 ençok:24,50 m. olacak şekilde yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü ve yoğunluğunu bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretlerle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.



Karar No: 165

Sibel KARAAHMETOĞLU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6321 havale gün sayılı dilekçesi, **Sibel KARAAHMETOĞLU'nun;** 16.02.2026 tarih ve 6202 havale gün sayılı ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1194 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşullarının azaltıldığı belirtilerek, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak haklarının korunması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü ve yoğunluğunu bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 166

Giray YAZICIOĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5853 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1194 ada 7 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda, çevre adalar göz önünde bulundurularak kat adedinin artırılması, isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 167

Ferhat AKDEMİR'in; 09.02.2026 tarih ve 4923 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1570 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanın önceden yurt alanında kalan alanın Emsal:1,60 Yençok:24,50 konut alanına alındığı belirtilerek eski halinde olduğu gibi yurt alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın

KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 168

Cemal BEYAZ'ın; 19.01.2026 tarih ve 2049 sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı, Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1587 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda mevcut yapının fiili durumu dikkate alınarak, imar mevzuatı çerçevesinde telafi edici ve kalıcı bir idari işlem tesis edilmesi bu kapsamda imar planı ve ruhsat yönünden gerekli değerlendirmenin yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı ve kat adedinin artırılmasının planın yoğunluğunu arttıracacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 169

Mustafa TUTKUN'un; 16.02.2026 tarih ve 6336 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1960 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, **Mesut TUTKUN'un;** 16.02.2026 tarih ve 6339 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1960 ada 2, 3, 4 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 4 kat ve üzeri artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 170

Neslihan Nur ÇAKIR'm: 05.02.2026 tarih ve 4619 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1962 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazların anaokulu alanında kalan alanın konut alanı olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda anaokulu alanın konut alanına dönüştürülmesinin plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 171

Mesut TUTKUN'un; 16.02.2026 tarih ve 6343 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar mah. 1963 ada 2, 6, 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Mustafa TUTKUN'un;** 16.02.2026 tarih ve 6335 havale gün sayılı dilekçesi, Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1963 ada 2 ve 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Ahmet TUTKUN'un** 13.02.2026 tarih ve 5823 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1963 ada 3 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda, çevre adalar göz önünde bulundurularak kat adedinin 1 kat artırılması, isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 172

Sebahat AKÇIN'm: 12.02.2026 tarih ve 5637 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1965 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 4 kat olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.



Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 173

Köksal KARADURMUŞ'un: 11.02.2026 tarih ve 5461 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2136 ada 25 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda park alanının, askıdaki planda konut alanı olarak planlandığı, konut alanının kaldırılarak eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 174

Sevim BULAMOĞLU'nun: 10.02.2026 tarih ve 5275 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2142 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda çevre imar adalarının, yapılaşmaları göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 175

Timur AKÇIN'in: 11.02.2026 tarih ve 5573 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2250 ada 1,2,3 ve 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:1.20 değerinin kaldırılarak, yalnızca A-4 yada Kaks:0.30 Taks:1.50 A-5 konut alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı yoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 176

Engin Kaver'nın, 22.01.2026 tarih ve 2578 havale gün sayılı, **Muhammet ŞENEL'in,** 26.01.2026 tarih ve 2997 havale gün sayılı, **Cavit BIÇAKCI'nın:** 27.01.2026 tarih ve 3094 havale gün sayılı, **Mustafa KUMAŞ'ın:** 27.01.2026 tarih ve 3096 havale gün sayılı, **Muhterem YENİ:** 28.01.2026 tarih ve 3434 havale gün sayılı, **Hamdi SARI'nın:** 28.01.2026 tarih ve 3470 havale gün sayılı, **Hamdi SARI'nın:** 28.01.2026 tarih ve 3472 havale gün sayılı, **Okan SARI'nın:** 28.01.2026 tarih ve 3473 havale gün sayılı, **Okan SARI'nın:** 28.01.2026 tarih ve 3474 havale gün sayılı, **Olgun YILDIZ'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3479 havale gün sayılı, **Olgun YILDIZ'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3480 havale gün sayılı, **Deniz YILDIZ'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3481 havale gün sayılı, **Tuğra Efe YILDIZ'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3483 havale gün sayılı, **Tuğra Efe YILDIZ'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3484 havale gün sayılı, **Deniz YILDIZ'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3486 havale gün sayılı, **İbrahim CEYLAN'ın:** 29.01.2026 tarih ve 3669 havale gün sayılı, **İbrahim CEYLAN'ın:** 29.01.2026 tarih ve 3670 havale gün sayılı, **Murat ÇAKRAK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3810 havale gün sayılı, **Hüseyin ÇAKRAK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3812 havale gün sayılı, **Sanlı ÇAKRAK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3815 havale gün sayılı, **Emine ÇAKRAK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3816 havale gün sayılı, **Fatma BAKAN'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3817 havale gün sayılı, **Ahmet DEMİR'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3830 havale gün sayılı, **Ahmet DEMİR'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3831 havale gün sayılı, **Fikret SARI'nın:** 02.02.2026 tarih ve 3932 havale gün sayılı, **Fikret SARI'nın:** 02.02.2026 tarih ve 3933 havale gün sayılı, **Nimet DURMUŞ'un:** 02.02.2026 tarih ve 3983 havale gün sayılı, **Nimet DURMUŞ'un:** 02.02.2026 tarih ve 3986 havale gün sayılı, **Murat GÜREL'in:** 02.02.2026 tarih ve 4069 havale gün sayılı, **Raşit GÜREL'in:** 02.02.2026 tarih ve 4070 havale gün sayılı, **Mehmet Ali DÖNMEZ'in:** 02.02.2026 tarih ve 4137 havale gün sayılı, **Mehmet Ali DÖNMEZ'in:** 02.02.2026 tarih ve 4138 havale gün sayılı, **Çağrı UNAT'ın:** 03.02.2026 tarih ve 4316 havale gün sayılı, **Seher KAHYAOĞLU V.k. Mustafa KAHYAOĞLU'nun:** 04.02.2026 tarih ve 4401 **35-Seher KAHYAOĞLU V.k. Mustafa KAHYAOĞLU'nun:** 04.02.2026 tarih ve 4402 havale gün sayılı, **Köksal KILIÇASLAN'ın:** 04.02.2026 tarih ve 4437 havale gün sayılı, **Yılmaz KILIÇASLAN'ın:** 04.02.2026 tarih ve 4440 havale gün sayılı, **Ceyhun ÖKSÜZ'ün:** 05.02.2026 tarih ve 4559 havale gün sayılı, **Ceyhun ÖKSÜZ'ün:** 05.02.2026 tarih ve 4560 havale gün sayılı, **Sedat ŞENEL'in:** 05.02.2026 tarih ve 4562 havale gün sayılı, **Sedat ŞENEL'in:** 05.02.2026 tarih ve 4563 havale gün sayılı, **Sezgin ÖKSÜZ'ün:** 05.02.2026 tarih ve 4565 havale gün sayılı, **Sezgin ÖKSÜZ'ün:** 05.02.2026 tarih ve 4566 havale gün sayılı, **Zehra ÖKSÜZ'ün:** 05.02.2026 tarih ve 4567 havale gün sayılı, **Zehra ÖKSÜZ'ün:** 05.02.2026 tarih ve 4569 havale gün sayılı, **Zehra ŞAHİN'in:** 05.02.2026 tarih ve 4576 havale gün sayılı, **Zehra ŞAHİN'in:** 05.02.2026 tarih ve 4578 havale gün sayılı, **Ercan IŞIK'ın:** 05.02.2026 tarih ve 4598 havale gün sayılı, **Ercan IŞIK'ın:** 05.02.2026 tarih ve 4599 havale gün sayılı, **Yavuz ŞAHİN'in:** 06.02.2026 tarih ve 4749 havale gün sayılı, **Yusuf SARIGÜL'ün:** 06.02.2026 tarih ve 4791 havale gün sayılı, **İbrahim AKAR'ın:** 09.02.2026 tarih ve 4904 havale gün sayılı, **Emine KOLUKISAOĞLU'nun:** 09.02.2026 tarih ve 5074 havale gün sayılı, **Süleyman AYDIN'ın:** 09.02.2026 tarih ve 5075 havale gün sayılı, **Elyas AYDIN'ın:** 09.02.2026 tarih ve 5079 havale gün sayılı, **Sahure KAYA'nın:** 09.02.2026 tarih ve 5101 havale gün sayılı, **Gazi ÇELİK'in:** 10.02.2026 tarih ve 5194 havale gün sayılı, **Olgun ÇELİK'in:** 10.02.2026 tarih ve 5196 havale gün sayılı, **Özlem KAYIŞ'ın:** 10.02.2026 tarih ve 5297 havale gün

sayılı, **Türkan TURAN**'ın: 11.02.2026 tarih ve 5385 havale gün sayılı, **Aşkın MET**'in: 11.02.2026 tarih ve 5426 havale gün sayılı, **Şengül TÜRK**'ün: 11.02.2026 tarih ve 5527 havale gün sayılı, **Şengül TÜRK**'ün: 11.02.2026 tarih ve 5529 havale gün sayılı, **Şengül TÜRK**'ün: 11.02.2026 tarih ve 5531 havale gün sayılı, **Şengül TÜRK**'ün: 11.02.2026 tarih ve 5533 havale gün sayılı, **Merve AYDIN EKİZ**'in: 11.02.2026 tarih ve 5534 havale gün sayılı, **Şermin GÜREL**'in: 12.02.2026 tarih ve 5721 havale gün sayılı, **Şahin AKGÜRE**'nin: 12.02.2026 tarih ve 5724 havale gün sayılı, **Dönay AKGÜRE**'nin: 12.02.2026 tarih ve 5732 havale gün sayılı, **Safiye GÖKÇE**'nin: 12.02.2026 tarih ve 5737 havale gün sayılı, **Ayşe KÜLTÜR ÖZTÜRK**'ün: 13.02.2026 tarih ve 5976 havale gün sayılı, **Yadigar UZUN**'un: 13.02.2026 tarih ve 5973 havale gün sayılı, **Hasan Sabri YILMAZ**'ın: 13.02.2026 tarih ve 5968 havale gün sayılı, **Ali ÖZTÜRK**'ün: 13.02.2026 tarih ve 5967 havale gün sayılı, **Arzu SAĞLIK**'in: 13.02.2026 tarih ve 5961 havale gün sayılı, **Ümit GÜNGÖR**'ün: 13.02.2026 tarih ve 5960 havale gün sayılı, **Necmiye KARA**'nın: 13.02.2026 tarih ve 5956 havale gün sayılı, **Faysal ÖZTÜRK**'ün: 13.02.2026 tarih ve 5957 havale gün sayılı, **Şahap AĞSARLIOĞLU**'nun: 13.02.2026 tarih ve 5907 havale gün sayılı, **Ali Hakan TOSUNOĞLU**'nun: 13.02.2026 tarih ve 5897 havale gün sayılı, **Vahap AĞSARLIOĞLU**'nun: 13.02.2026 tarih ve 5875 havale gün sayılı, **Salih SAĞLIK**'in: 12.02.2026 tarih ve 5770 havale gün sayılı, **Beytullah Aşık**'in: 17.02.2026 tarih ve 6516 havale gün sayılı, **Nezaket Akbaşlı**'nın: 17.02.2026 tarih ve 6496 havale gün sayılı, **Azize Usta**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6420 havale gün sayılı, **Arife Usta**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6418 havale gün sayılı, **Gülsemi Darcan**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6385 havale gün sayılı, **Mustafa Usta**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6382 havale gün sayılı, **Ali Rıza Karahmetoğlu**'nun: 16.02.2026 tarih ve 6379 havale gün sayılı, **Elyas Aydın**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6360 havale gün sayılı, **Dursun Gürbüz Şehitoğlu**'nun: 16.02.2026 tarih ve 6356 havale gün sayılı, **Emine Kolukısaoglu**'nun: 16.02.2026 tarih ve 6351 havale gün sayılı, **Sahure Kaya**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6347 havale gün sayılı, **Süleyman Aydın**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6344 havale gün sayılı, **Yusuf Sarıgül**'ün: 16.02.2026 tarih ve 6340 havale gün sayılı, **Yılmaz Kılıçaslan**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6333 havale gün sayılı, **Köksal Kılıçaslan**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6327 havale gün sayılı, **Erkan Durkaya**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6325 havale gün sayılı, **Yılmaz Akar**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6316 havale gün sayılı, **Yılmaz Akar**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6311 havale gün sayılı, **Biröl Türksever**'in: 16.02.2026 tarih ve 6304 havale gün sayılı, **Biröl Türksever**'in: 16.02.2026 tarih ve 6298 havale gün sayılı, **Hasan Sarı**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6290 havale gün sayılı, **Erdinç Anaforoğlu**'nun: 16.02.2026 tarih ve 6283 havale gün sayılı, **Erdinç Anaforoğlu**'nun: 16.02.2026 tarih ve 6279 havale gün sayılı, **Ahmet Kokal**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6276 havale gün sayılı, **Yavuz Şahin**'in: 16.02.2026 tarih ve 6222 havale gün sayılı, **Zehra Şahin**'in: 16.02.2026 tarih ve 6221 havale gün sayılı, **Zehra Şahin**'in: 16.02.2026 tarih ve 6220 havale gün sayılı, **Hacer Uzun**'un: 16.02.2026 tarih ve 6203 havale gün sayılı, **Hacer Uzun**'un: 16.02.2026 tarih ve 6201 havale gün sayılı, **Şenel Sarı**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6159 havale gün sayılı, **Şenel Sarı**'nın: 16.02.2026 tarih ve 6158 havale gün sayılı, **İpek Hakyemez**'in: 16.02.2026 tarih ve 6152 havale gün sayılı, **Fahriye Erdoğan**'ın: 16.02.2026 tarih ve 6125 havale gün sayılı, **Hamza Hakyemez**'in: 16.02.2026 tarih ve 6100 havale gün sayılı, **Rüstem Gökçe**'nin: 16.02.2026 tarih ve 6094 havale gün sayılı, **İbrahim Has**'ın: 13.02.2026 tarih ve 5993 havale gün sayılı, **Ümit Güngör ve Hissedarları**'nın: 12.02.2026 tarih ve 5749 havale gün sayılı, **Ümit Güngör ve Hissedarları**'nın: 12.02.2026 tarih ve 5747 havale gün sayılı, **Safiye Gökçe**'nin: 12.02.2026 tarih ve 5740 havale gün sayılı, **Dönay Akgüre**'nin: 12.02.2026 tarih ve 5735 havale gün sayılı, **Şahin Akgüre**'nin: 12.02.2026 tarih ve 5725 havale gün sayılı, **Şaban Gürel**'in: 11.02.2026 tarih ve 5550 havale gün sayılı, **Rukiye Okumuşsoy ve Hissedarları**'nın: 11.02.2026 tarih ve 5488 havale gün sayılı, **Fatih Karakaya**'nın: 11.02.2026 tarih ve 5480 havale gün sayılı, **Türkan Turan**'ın: 11.02.2026 tarih ve 5386 havale gün sayılı, **Barış Civek**'in: 10.02.2026 tarih ve 5294 havale gün sayılı, **Sezgin Tek**'in: 10.02.2026 tarih ve 5160 havale gün sayılı, **Ömer Gürsoy**'un: 23.01.2026 tarih ve 2742 havale gün sayılı, **Bahtiyar Gürel**'in: 23.01.2026 tarih ve 2720 havale gün sayılı, **Süleyman Özbayram**'ın: 23.01.2026 tarih ve 2671 havale gün sayılı dilekçeleri ile Hacısiyam Mah. Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanının iptal edilmesi talep isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez, Hacısiyam Mahallesi'nde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 73 maddesi kapsamında, Belediye Meclisi'nin 10.12.2024 tarih ve 321 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmiş ve bu karar doğrultusunda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırları imar planlarına işlenmiştir. Mekân ve yaşam kalitesini sürdürülebilir bir planlama anlayışıyla sağlıklı ve güvenli bir yapıya kavuşturan, sosyal bütünleşmeyi gözetken, afet riskine karşı gerekli önerileri içeren bir kent dokusunun oluşturulabilmesi amacıyla isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 177

Erdal EKMEKÇİ'nin 16.02.2026 tarih ve 6401 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kale Mah. 216 ada 268 parselde kayıtlı taşınmazının gerekli derinlik ve genişlik ölçüleri sağlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu taşınmazın Koruma Alanı içerisinde yer aldığı tespit edildiğinden isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 178

Seyfettin BULGAN'ın 16.02.2026 tarih ve 6126 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 101 ada 76 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurulması arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 179

Şevket KÖSE'nin: 09.02.2026 tarih ve 5014 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 116 adada bulunan taşınmazların bulunduğu alana ilave ve revizyon imar planına itirazı anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 180

Seyfettin ALIUSTAOĞLU'nun: 04.02.2026 tarih ve 4455 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Çaykara Mah. 1322 ada 104 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının imara açılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 181

Cemil HARMANŞA'nın: 11.02.2026 tarih ve 5563 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 102 (1323) ada 63 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının imar planına dahil edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 182

Leyla SÖNMEZ'in: 28.01.2026 tarih ve 3469 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 50, 51 ve 52 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alandan geçen imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26.

maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 183

Demet UYANIK'ın: 09.02.2026 tarih ve 5071 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1325 ada 70 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının imara açılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 184

Hilmi TOPÇU'nun 16.02.2026 tarih ve 6289 havale gün sayılı dilekçesi, **Kaşif YAKAN'ın:** 11.02.2026 tarih ve 5366 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara mah. 1368 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda mevcut yapının imar yolunda kaldığı belirtilerek, imar yolunun yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 185

Ekrem KÖSE'nin: 02.02.2026 tarih ve 4055 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının üzerinde yer alan yapılarının 15 m.lik yola tecavüzlü olduğu belirtilerek, çevre yapılaşmalar gözönünde bulundurularak yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 186

Servet YILMAZ'ın: 21.01.2026 tarih ve 2376 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Hacı BAYRAM ve Servet YILMAZ'ın:** 21.01.2026 tarih ve 2375 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar yollarının taşınmazlarının kullanımını etkilediği belirtilerek geriye dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 187

Hüseyin KÖSE'nin: 10.02.2026 tarih ve 5227 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Zekeriya KÖSE'nin:** 11.02.2026 tarih ve 5420 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Yavuz Aydın'ın** 16.02.2026 tarih ve 6322 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Mehmet AYDIN'ın** 12.02.2026 tarih ve 5757 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Ferhat Erzurum'un** 16.02.2026 tarih ve 6247 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Hamit KÖSE'nin:** 11.02.2026 tarih ve 5429 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 58 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Yusuf KÖSE'nin:** 11.02.2026 tarih ve 5427 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1368 ada 58 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda mevcut yapının imar yolunda

kaldığı belirtilerek, imar yolunun yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 188

Salih GÜNEY'in 13.02.2026 tarih ve 6061 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 486 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının üzerinde yer alan yapılarının 15 m.lik yola tecavüzlü olduğu belirtilerek, çevre yapılaşmalar gözönünde bulundurularak yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 189

Tunahan AYDOĞDU'nun 16.02.2026 tarih ve 6364 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 486 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın idari hizmet alanından çıkarılarak bitişik nizam 6 kat konut+ticaret alanına alınarak yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda idari hizmet alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut

itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 190

Mehmet TOZLU'nun: 09.02.2026 tarih ve 4925 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 486 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 191

Ahmet YILDIZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 5010 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 486 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 6 kata çıkarılarak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 192

Ahmet TEMİZ'in: 26.01.2026 tarih ve 2803 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah.2072 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yol alanının kaldırılarak park alanına alındığı, bu değişiklikle taşınmazın yola cephesinin kaldırıldığı belirterek eski plandaki gibi yol işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda yer alan her iki fonksiyon kullanımının kamusal amaçlı olduğu tespit edilmiş olup, isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

K

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 193

Sait KÖK'ün 13.02.2026 tarih ve 5978 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 870 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurulurak 4 kata çıkarılarak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 194

Mehmet BAYRAKTAR'ın; 09.02.2026 tarih ve 5083 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 70 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın büyük kısmının yolda kaldığı belirtilerek, taşınmazlarının olduğu alanın yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 195

Hakkı ÇETİN'in; 10.02.2026 tarih ve 5281 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 201 parselde kayıtlı sanayi alanında kalan taşınmazların kuzeyinde yolda kalan kısmının sanayi alanına dahil edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım



Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 196

Adem AKSU'nun 13.02.2026 tarih ve 5873 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 120 parselde kayıtlı taşınmazlarının lise alanında kaldığı belirtilerek, komşu parselde olduğu gibi sanayi alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda lise alanın kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 197

Av. Ertuğrul GENÇ'in; 16.02.2026 tarih ve 6342 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile revizyon imar planında fonksiyon alan kullanımları ve yapılaşma koşulları ile ilgili tüm planlama kararlarına itiraz isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 198

Güner TOKAÇ'm; 09.02.2026 tarih ve 4937 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 550 ada 4 parselin imar planında pazar alanı,1001 ada 136 parsel ilkokul alanı ,1004 ada 124 parselin ise tarafımızca kullanıldığı belirtilerek, kamulaştırma külfetini dengeleyecek şekilde planın yeniden düzenlenmesi ya da kamulaştırma yapılması, 1927 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın ticaret+konut kullanımının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı ve konut alanına alınması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 199

Çotanak Petrol Ürünleri Ltd Şti Vekili Av. Ertuğrul Genç'in 16.02.2026 tarih ve 6349 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1003 ada 7 parsel, 441 ada 2 parsel ve 440 ada 3 ve 4 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda fonksiyon alanlarının yeniden değerlendirilerek çalışma yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 200

Haluk GÜNGÖR'ün: 12.02.2026 tarih ve 5670 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1436 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın çevresinde yer alan imar adalarının, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 201

Ayşe KARAMAN V. Zabit AYDIN'ın: 09.02.2026 tarih ve 4971 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1441 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının park alanını da kaldığı belirtilerek, konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 202

Hatun SİNAN'ın v.k Fatih AYDIN'ın: 12.02.2026 tarih ve 5711 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1510 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazına komşu eski planda otopark alanı olan alanın fonksiyonunun değiştirildiği belirtilerek, eski plandaki gibi otopark alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 203

Neşe BABA, Durmuş YEŞİL ve Mahmut YEŞİL'in: 12.02.2026 tarih ve 5636 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1532 ada 1, 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu

alandaki çevre adalar göz önünde bulundurularak yapılaşma koşulunun E:2.40 Yençok:30,50 m. olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 204

Hadi KARABULUT'un 16.02.2026 tarih ve 6361 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1595 ada 107 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, DOP oranının %40 olacak şekilde yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında ,düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 205

İSKA Bil.İnş.Nak.Turz.Müh.Ve Özel Eğt. Hiz. Tic.Ltd.Şti.nin: 10.02.2026 tarih ve 5293 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1920 ada 39,40 ve 41 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın bitişik nizam 2 kat olduğu belirtilerek, kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 3 kat olarak artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 206

Altın Post Turizm San. ve Tic. Ltd Şti'nin: 12.02.2026 tarih ve 5661 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1920 ada 64 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu 2 kat konut alanının, kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak bitişik nizam 3 kat konut alanı olarak belirlenmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 207

Bekir ÖNAL ve Muharrem ÖNAL'ın:03.02.2026 tarih ve 4266 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1920 ada 66 ve 65 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan, çevre imar adaları göz önünde bulundurularak kat adedinin arttırılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 208

Muhammet ÖZTÜRK'ün: 11.02.2026 tarih ve 5470 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çitlakkale Mah. 8 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının park alanına ayrıldığı belirtilerek, park alanının bir kısmının konut alanı olarak işlenmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanın konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine

Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 209

Arslan TOSLU'nun 16.02.2026 tarih ve 6400 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 10 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının önceki planda sağlık tesisi alanında kaldığı, revizyon plan ile ilkokul alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda ilkokul alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 210

Sami DEMİRTAŞ'ın 12.02.2026 tarih ve 5759 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 17 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda konut alanının genişletilerek kat adedinin artırılması, park alanının daraltılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesi ve kat adedinin artırılmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 211

Atf BİLGİLİ'nin 16.02.2026 tarih ve 6153 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 19 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranlarının dikkate alınmaksızın plan yapıldığı belirtilerek, kamusal alanlara denk gelen kısımların düşürülerek yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 212

Nermin KOSER, Zehra KOSER, Hüseyin KOSER ve Hasan Nail KOSER'in: 10.02.2026 tarih ve 5154 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 23 parsel, 17 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda fonksiyon alanlarının yeniden değerlendirilerek çalışma yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 213

Yıldız YILMAZ'ın 13.02.2026 tarih ve 5954 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 23 parselde kayıtlı planlama çalışması yapılan taşınmazlarının eski planda olduğu gibi plansız alana alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu

vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 214

Zişan KOSER'in 13.02.2026 tarih ve 6043 havale gün sayılı dilekçesi, **Ertuğrul Murat KOSER'in** 13.02.2026 tarih ve 6042 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 31 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının kamusal alanda kaldığı ve fiili kullandıkları evlerinin de bu alan içerisinde kaldığı belirtilerek, evinin olduğu alanın kamusal alandan çıkarılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve kamusal alının kaldırılması durumunda eşdeğer alan ayrılamaması nedeniyle, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 215

Mehmet Selim KİTAPÇI'nın; 12.02.2026 tarih ve 5758 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 354 ada 2 ve 85 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan trafo alanının kaldırılarak, ticaret alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 216

Şaziye TUNCAY'ın; 05.02.2026 tarih ve 4545 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 478 ada 189 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP'nın %45 üzerinde olacak şekilde park alan ve imar yolu işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden

eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 217

Mehmet SARIKAYA'nın 16.02.2026 tarih ve 6092 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale mah. 640 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar hattı ile parsel hattının örtüşmediği belirtilerek, imar hattının parsel hattına getirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 218

Nursen KONAR'ın; 02.02.2026 tarih ve 3979 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 841 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan okul alanının çıkartılması ya da takas yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep okul alanının bütünlüğünün bozulacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 219

Mehmet Can ÇAKIR'ın 13.02.2026 tarih ve 5958 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale mah. 1457 ada 14 ve 15 parselde kayıtlı konut alanında kalan taşınmazlarının, konut hakkının 21 ada 8 parselde kayıtlı park alanına taşınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 220

Levent ÇAKIR ve Hissedarları'nın: 27.01.2026 tarih ve 3116 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2098 ada 19 ve 21 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan çalışmanın, çevre imar adaları gözönünde bulundurularak yeniden yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 221

Adil KOSER'in 12.02.2026 tarih ve 5744 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2107 ada 15 parsel ve 13 ada 33 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,30 Kaks:0,90 yapılaşma koşulunun, eski plandaki gibi kaldırılarak A-3 kalması ve A-3 yapılaşma koşulunda 4 kata çıkarılması, imar adalarının DOP oranı göz önünde bulundurularak yeniden planlama yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 222

Mustafa GÜRSOY'un 13.02.2026 tarih ve 5988 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2107 ada 26 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda A-3 olan yapılaşma koşulunun B-3 olarak belirlenmesi, A-2 nin ise 3 kat olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 223

Haydar CÖMERT'in; 27.01.2026 tarih ve 3108 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2107 ada 28 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu evin yolda kaldığını yapılan planlama çalışmasının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 224

Haydar CÖMERT'in; 27.01.2026 tarih ve 3111 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2107 ada 28 ve 29 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda okul alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda okul alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için, Mekansal

Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 225

İsmail TOZLU'nun; 26.01.2026 tarih ve 2951 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 399 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın güneydoğu kısmına denk gelen bölgedeki 7 metrelik yolun doğu tarafına devam ettirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 226

Nurşen AYHAN Vekili Zeynep KACAR'ın 13.02.2026 tarih ve 5854 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 417 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda önerilen yolların yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 227

Ayfer CÖMERT'in: 20.01.2026 tarih ve 2290 sayılı itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü 460 ada 424 parselde kayıtlı yol ve park alanının azaltılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 228

Yüksel AYDIN'ın 13.02.2026 tarih ve 5824 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1012 ada 9 parsel ve 460 ada 420 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda DOP oranının fazla olduğu belirtilerek, park alanlarının küçültülerek yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 229

Ali Saka'nın 16.02.2026 tarih ve 6300 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 32 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan çalışmanın çevre imar adaları göz önünde bulundurularak yeniden yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 230

İbrahim SAKA'nın: 21.01.2026 tarih ve 2354 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 450, 451, 453 ve 454 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda revizyon imar planı yapımı aşamasında yapmış oldukları başvurunun gerçekleşmediği belirtilerek taşınmazın tamamının imara açılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 231

Muammer TOZLU'nun: 26.01.2026 tarih ve 2952 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 406 ve 412 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda, Taks:0,25 Kaks:0,75 olan yapılaşma koşulunun, çevre yapılaşmalar dikkate alınarak Taks:0,40 kaks: 1,20 olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 232

Yusuf ÖKSÜZ'ün 13.02.2026 tarih ve 6056 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah 750 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının tekrar değerlendirilerek planlama yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 233

Umut ŞELECİ'nin, 16.02.2026 tarih ve 6419 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 73 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının park alanı ve cami alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 234

Hamdi CAN'ın 16.02.2026 tarih ve 6154 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 76 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak yapılaşma koşullarının yeniden değerlendirilmesi, haklarının korunması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut



itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 235

Ümit GÖKSU'nun 16.02.2026 tarih ve 6397 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 102 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda planın yeniden hazırlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 236

Arif TURAN Hissedarı Olcay GÜREL'in: 23.01.2026 tarih ve 2737 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 86 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,25 Kaks:0,75 değerinin kaldırılması ve 17 m'lik yolun düzenlenerek işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 237

Ferhat AKDEMİR'in: 09.02.2026 tarih ve 4922 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 269 ve 273 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, altyapı ve trafik sorunları getireceği ve etraftaki yapılaşmalar ile uyumsuz olacağı kanaati doğrultusunda emsal ve yükseklik değerinin düşürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 238

Akdağ Emlak İnş. İth.İhr.San.Ve Tic.Ltd.Şti.nin: 02.02.2026 tarih ve 4043 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 789 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu adada bulunan çekme mesafesinin kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda ön bahçe mesafesinin sıfır olması durumunda, komşu imar adalarının cephe hattının bozulacağı tespit edilmiş olup isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 239

İsa KAFA'nın: 02.02.2026 tarih ve 3975 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 893 ada 40 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun çevre imar adaları göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 240

Enver BAŞUSLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5445 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1015 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme



sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 241

Bilgin Kara'nın 16.02.2026 tarih ve 6318 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1219 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 242

Giresun Orman Ürünleri Elektrik İnş. Mobilya Turizm Sa. Ve Tic. A.Ş.nin: 28.01.2026 tarih ve 3442 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1580 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının belediye hizmet alanından çıkarılarak park alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda belediye hizmet alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılmayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 243

Muhammet ÇAKIR'ın 13.02.2026 tarih ve 6062 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1908 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının 1,20 olan emsal değerinin, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak 1,60 olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 244

Murat ÖKSÜZ'ün: 28.01.2026 tarih ve 3454 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1908 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Günay AL'ın:** 28.01.2026 tarih ve 3453 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1908 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Murat ÖKSÜZ'ün:** 28.01.2026 tarih ve 3455 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1908 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının DOP kesintisi yapılmasına rağmen tekrardan DOP oranının %45'in üzerinde olduğu ve gerekli derinlik ve genişlik ölçüleri sağlanması talep isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu 17 m.lik imar yolunun süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 245

Muhammed TOPŞİR'in 13.02.2026 tarih ve 5926 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 2231 ada 9 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda, çevre adalar göz önünde bulundurularak kat adedinin 8 e çıkarılması, isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 246

Kazım ATEŞ'in: 22.01.2026 tarih ve 2496 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Nizamiye Mah. 1310 ada 165 parseldeki park alanının kesintiler yapıldıktan sonra imara açılması ve Hacımiktat Mah. 277 ada 18 parselde kayıtlı taşınmazlarının kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 247

İzzet AKÇAY'ın: 11.02.2026 tarih ve 5495 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Nizamiye Mah. 1317 ada 92 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın bitişik nizam 5 kat olduğu belirtilerek, kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 7 kat olarak artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 248

Fuat CİVELEK'in 16.02.2026 tarih ve 6166 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Nizamiye Mah. 1345 ada 211 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasında kottan dolayı, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin , yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 249

İzzet AKÇAY'ın: 11.02.2026 tarih ve 5513 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Boztekke köyü 102 ada 11 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının imara açılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 250

Ahmet USTA ve Mehmet USTA'nın: 10.02.2026 tarih ve 5302 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Boztekke Köyü 102 ada 54 ve 55 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının okul alanına ayrıldığı belirtilerek, okul alanının kaldırılması ve yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 251

Hüseyin Vasfi YOLASIĞMAZ ve Hissedarları'nın: 27.01.2026 tarih ve 3149 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Boztekke Köyü 103 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulununTaks:0,30 Kaks:0,60 ayırık nizam 2 kat konut alanı değerinin kaldırılarak yalnızca A-3 işlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 252

Şenel ÇAN'ın: 02.02.2026 tarih ve 4081 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah.168 ada 5 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazın imara açılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 253

Şahin TEKE'nin 16.02.2026 tarih ve 6254 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1694 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının sağlık tesisi alanından çıkarılarak konut alanına alınması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda sağlık tesisi alanın konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 254

Faruk AYDIN 16.02.2026 tarih ve 6402havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Erikliman Mah. 1665 ada 99,100 ve 101 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun E:2,00 Yençok:21,50 m. olacak şekilde değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 255

Metin GÜREL'in 16.02.2026 tarih ve 6228 havale gün sayılı dilekçesi, **Hamdiye GÜREL'in** 16.02.2026 tarih ve 6076 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1665 ada 98 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda önerilen park alanının kaldırılarak, çevre adalar göz önünde bulundurularak konut alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 256

Şahin TEKE'nin 16.02.2026 tarih ve 6250 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Erikliman Mah. 1747 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun E:2,20 olacak şekilde

değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 257

Coşkun KARATAŞ'ın:04.02.2026 tarih ve 4442 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1675 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak kat adedinin arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 258

Didar YEŞİLYURT'un: 30.01.2026 tarih ve 3860havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1753 ada 3 yapılan imar planı değişikliğinin eski haline alınarak park işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 259

Yunis ALBAYRAK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5502 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1758 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda çevre adalar gözönünde bulundurularak yapılaşma koşulunun E:1.20 Yençok:24,50 m. olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep bölgesel kat rejimine uyum sağlamayacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 260

İSKA Bil.İnş.Nak.Turz.Müh.Ve Özel Eğt. Hiz. Tic.Ltd.Şti.nin: 10.02.2026 tarih ve 5296 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Osmaniye Mah. 197 ada 72 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın 3 kat olduğu belirtilerek, kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 7 kat olarak artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu taşınmazın Koruma Alanı içerisinde yer aldığı tespit edildiğinden isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 261

Ayşe TUNCAY Vekaleten Harun TUNCAY'ın: 02.02.2026 tarih ve 3972 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 35 parsel ve 36 parselde kayıtlı park alanında kalan taşınmazların yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler ayrırlıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 262

Ömer BÜYÜKTAŞ'ın: 23.01.2026 tarih ve 2766 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Şeyhkeramettin Mah. 76 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın otopark alanı, bitişik nizam 5 kat konut+ticaret alanı olduğu belirtilerek, otopark ve ticaret alanının konut alanına alınması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler ayrırlıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 263

Muhammet Selim Çeceli'nin 16.02.2026 tarih ve 6284 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan Giresun Merkez Gaziler mah. 1699 ada 144 ve 145 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin artırılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler ayrırlıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 264

Yüksel Mürsel GENÇ'in: 02.02.2026 tarih ve 3965 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah.1699 ada 162 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazın imara açılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 265

Fatma Turan ve Hissedarları'nın, 17.02.2026 tarih ve 6494 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Yalı Mah. 1703 ada 102,108,109 ve 110 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP nun %45 olduğu, Enerji Nakil Hattı altının tamamen yeşil alana bırakıldığı, emsal değerinin az olduğu ve bu nedenle mağdur oldukları belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 266

Mustafa ÖZTÜRK'ün 12.02.2026 tarih ve 5799 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah. 1703 ada 120 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan değişikliğin eski planda olduğu gibi park alanına dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 267

Ömer Hamzabaşoğlu'nun 16.02.2026 tarih ve 6365 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah. 1703 ada 132 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yolların kadastral sınırından geçirilerek yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;

bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 268

Sebahattin BÖLÜK'ün 19.01.2026 tarih ve 2054 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 1791 ada 854, 55, 56, 57, 58 ve 59 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun, eski plandaki gibi olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 269

Coşkun KARATAŞ'ın; 09.02.2026 tarih ve 4882 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 1791 ada 48 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda park alanının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 270

Işıl DÜDÜKÇÜ, Mehmet DÜDÜKÇÜ, Yunis Ahmet OK'un :09.02.2026 tarih ve 4976 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 1799 ada 20,21,22 ve 25 parsellerde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının imara açılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 271

Ali ŞINIK'ın 13.02.2026 tarih ve 5972 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Yalı Mah. 1806 ada 38 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,30 Kaks:1,20 yapılaşma koşulunun, imar adası formu düzenlenerek, çevre adalar göz önünde bulundurularak E:1,60 Yençok:18,50 m. olacak şekilde yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 272

Murat TURAN'ın: 11.02.2026 tarih ve 5487 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 2277 adal parsel ve 2278 ada 1 ve 2 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adalarının ve yapılaşma koşullarının eski haline dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 273

Ferat SERDAROĞLU'nun: 06.02.2026 tarih ve 4759 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Keşap Güneyköy Köyü, 136 ada 14 parselin doğusunda yer alan park alanının konut alanlarına dahil edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 274

Osman Feridunoğlu Vekili İsmail Cem Feridunoğlu'nun'nun 16.02.2026 tarih ve 6291 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 158 ada 4 parselde kayıtlı plansız alanda kaldığı belirtilerek, konut park ve yol alanı olacak şekilde planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 275

Aysel KARADEMİR'in 16.02.2026 tarih ve 6317 havale gün sayılı dilekçesi, **Fatma DERBEDER'in** 16.02.2026 tarih ve 6244 havale gün sayılı dilekçesi, **Numan KARADEMİR'in** 16.02.2026 tarih ve 6352 havale gün sayılı dilekçesi, **İsmail KARADEMİR'in** 12.02.2026 tarih ve 5752 havale gün sayılı dilekçesi, **Sevil ÖZTÜRK'ün** 13.02.2026 tarih ve 5974 havale gün sayılı dilekçesi, **Numan KARADEMİR'in** 16.02.2026 tarih ve 6352 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 163 ada 1 ve 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, başka taşınmaz sahipleri ile hisselendirme olmayacak şekilde düzenleme yapılarak planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında,

düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 276

İSKA Bil.İnş.Nak.Turz.Müh.Ve Özel Eğt. Hiz. Tic.Ltd.Şti.nin: 10.02.2026 tarih ve 5298 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 922 ada 18 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda 12 m.'lik imar yolunun kaldırılarak ötelenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 277

Ahmet Cihat UZUN'un: 10.02.2026 tarih ve 5291 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 922 ada 30 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının ortaöğretim alanında kaldığı belirtilerek, konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda ortaöğretim alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için ve ortaöğretim alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 278

Mustafa CAVALIOĞLU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6164 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 922 ada 100 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 279

Ümit YÖNDEM'in; 09.02.2026 tarih ve 5076 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 926 ada 11 ve 12 parsellerde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının imara açılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 280

Kıymet ERTAŞ'ın; 29.01.2026 tarih ve 3581 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 935 ada 36 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda TOKI projesi kapsamında mağdur edildiği belirtilerek kamulaştırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda Toplu Konut İdaresi tarafından iş ve işlemler yürütülmekte olup, talebin gündemden çıkarılmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 281

Ahmet IŞIK'ın: 27.01.2026 tarih ve 3119 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 1483 ada 1, 3, 4 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alana denk gelen 7 metrelik yolun kapatılması ve bitişiğine sanayi alanı bulunmasının kaldırılan yolun tekrar değerlendirilerek yapılan çalışmanın yeniden yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu işlenmesi talep edilen imar yolunun işlevselliğinin bulunmaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 282

İmar Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

İmar Komisyonu'nun gündeminde yer alan itirazların gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK, Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısına son verildi.


Fuat KÖSE
Belediye Başkanı