



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	26.03.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 69	Toplantı	Olağanüstü (Mart Ayı)
Konu	İmar Planı İtirazları	Birleşim	1. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 10.03.2026 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 12.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Emine BEYAZTAŞ'ın 13.02.2026 tarih ve 6014 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Aksu Mah 1001 ada 350 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun eski planda A-4 olduğu belirtilerek, revizyon planla düşürülen taks ve kaks değerinin, eski haline dönüştürülmesi isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

Emine BEYAZTAŞ'ın 13.02.2026 tarih ve 6014 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Aksu Mah 1001 ada 350 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun eski planda A-4 olduğu belirtilerek, revizyon planla düşürülen taks ve kaks değerinin, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 26.03.2026 günlü Olağanüstü Toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda olmadıklarından oylamaya katılamadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.


Euat KÖSE
Belediye Başkanı


Evrim ÖZKAN
Kâtip


Zehra Gülşah BORA BOZAT
Kâtip