



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	04.04.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 743	Toplantı	Nisan Ayı
Konu	İmar Planı İtirazları	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	2. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 31.03.2026 tarihli toplantısının 7 nolu raporunun 95.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Turkut ALÇELİK'in: 04.02.2026 tarih ve 4394 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazi Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2251 adal parsel, 2147 ada 4 parsel, 1140 ada 6,7,2 parseller, 1963 ada 9 parsel, 2147 ada 1 parsel, 1965 ada 1 parsel ve 1141 ada 7 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30 a düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

K A R A R :

Turkut ALÇELİK'in: 04.02.2026 tarih ve 4394 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazi Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2251 adal parsel, 2147 ada 4 parsel, 1140 ada 6,7,2 parseller, 1963 ada 9 parsel, 2147 ada 1 parsel, 1965 ada 1 parsel ve 1141 ada 7 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30 a düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTINYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.


Erkan HACAK
Belediye Başkan V.


Evrim ÖZKAN
Kâim


Zehra Gülşah BORA BOZAT
Kâim