



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	04.04.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/738	Toplantı	Nisan Ayı
Konu	İmar Planı İtirazları	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	2. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 31.03.2026 tarihli toplantısının 7 nolu raporunun 90.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Aydın DIZDAROĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5900 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 2 ve 115 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan okul ve tarımsal nitelikli alanın kaldırılması, DOP oranı %40 olacak şekilde E:2,00 Yençok:30,50 m yapılaşma koşulu ile konut işlenmesi isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

Aydın DIZDAROĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5900 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 2 ve 115 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan okul ve tarımsal nitelikli alanın kaldırılması, DOP oranı %40 olacak şekilde E:2,00 Yençok:30,50 m yapılaşma koşulu ile konut işlenmesi isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekti değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeleleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmanış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Erkan HAÇAK
Belediye Başkan V.

Evrim ÖZKAN
Kâim

Zehra Gülşah BORA BOZAT
Kâim