



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	04.04.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/736	Toplantı	Nisan Ayı
Konu	İmar Planı İtirazları	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	2. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 31.03.2026 tarihli toplantısının 7 nolu raporunun 88.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Hüseyin KULOĞLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5387 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 323 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlamada, kamusal alanlara denk gelen kısımların DOP oranının %45 üzerinde olduğu belirtilerek, iptali istediği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

K A R A R :

Hüseyin KULOĞLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5387 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 323 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlamada, kamusal alanlara denk gelen kısımların DOP oranının %45 üzerinde olduğu belirtilerek, iptali istediği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretli oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senin BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahir UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı karar ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yorulmuş sebebiyet vermiş olması, bu yorulmuş karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmanmış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Erkan HACAK
Belediye Başkanı

Evrin ÖZKAN
Kâtip

Zehra Gülşah BORA BOZAT
Kâtip