



T.C.  
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Tarih	01.04.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 300	Toplantı	Nisan Ayı
Konu	İmar Planı İtirazları	Birleşim	1. Birleşim
		Oturum	2. Oturum

**K A R A R**

İmar Komisyonu'nun 13.03.2026 tarihli toplantısının 4 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

**ÖNERİ :**

**Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün** 12.02.2026 tarih ve 14892349 sayılı yazıları ile Teyyaredüzü Mahallesi 750 ada 266 parsel nolu taşınmazın bölgenin ihtiyacı ve kurumların hizmet binası olarak kullanılmak üzere alanlar arandığı bu kapsamda taşınmazın Resmi Kurum Alanına alınması, Gaziler Mahallesi 1701 ada 14 ve 15 parsel nolu taşınmazlar ile devamında bulunan Rekreasyon alanı iken park alanına alınan taşınmazın konut alanına alınması, Küçükköy Mahallesi 1921 ada 2 parsel nolu taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak ayrıldığı bu kapsamda Resmi Kurum Alanına alınması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

**KARAR :**

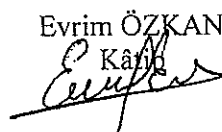
**Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün** 12.02.2026 tarih ve 14892349 sayılı yazıları ile Teyyaredüzü Mahallesi 750 ada 266 parsel nolu taşınmazın bölgenin ihtiyacı ve kurumların hizmet binası olarak kullanılmak üzere alanlar arandığı bu kapsamda taşınmazın Resmi Kurum Alanına alınması, Gaziler Mahallesi 1701 ada 14 ve 15 parsel nolu taşınmazlar ile devamında bulunan Rekreasyon alanı iken park alanına alınan taşınmazın konut alanına alınması, Küçükköy Mahallesi 1921 ada 2 parsel nolu taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak ayrıldığı bu kapsamda Resmi Kurum Alanına alınması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu Teyyaredüzü Mahallesi 750 ada 266 parselin Resmi Kurum Alanına, Küçükköy Mahallesi 1921 ada 2 parselin Resmi Kurum Alanına alınarak, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

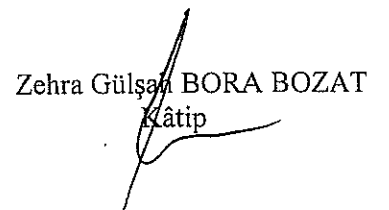
**Belediye Meclis Üyelerinden;** Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gerekçeleri;** Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

  
Fuat KOSLU  
Belediye Başkanı

  
Evrım ÖZKAN  
Kâtip

  
Zehra Gülsan BORA BOZAT  
Kâtip