



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	01.04.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 299	Toplantı	Nisan Ayı
Konu	İmar Planı İtirazları	Birleşim	1. Birleşim
		Oturum	2. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 13.03.2026 tarihli toplantısının 4 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Giresun Orman İşletme Müdürlüğünün: 05.02.2026 tarih ve 18676739 sayılı yazısı ile orman sınırlarında daraltma yapılamayacağından, Revizyon İmar Planında Mezarlık-Yol olarak belirtilen orman parsellerinin, İmar Planında "**Orman**" olarak gösterilmesi, Aksu Mahallesi'nde bulunan ve Orman Alanı+Yol+Park Alanı+Bitişik Nizam 2 Kat Ticaret Alanı olarak imara konu edilen 1001/332 nolu parselin imar durumunun ise Özel Orman olarak düzeltilmesi isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;


KARAR :

Giresun Orman İşletme Müdürlüğünün: 05.02.2026 tarih ve 18676739 sayılı yazısı ile orman sınırlarında daraltma yapılamayacağından, Revizyon İmar Planında Mezarlık-Yol olarak belirtilen orman parsellerinin, İmar Planında "**Orman**" olarak gösterilmesi, Aksu Mahallesi'nde bulunan ve Orman Alanı+Yol+Park Alanı+Bitişik Nizam 2 Kat Ticaret Alanı olarak imara konu edilen 1001/332 nolu parselin imar durumunun ise Özel Orman olarak düzeltilmesi isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; İmar planında mezarlık ve yol alanı olarak belirlenen Kayadibi ve Küçükköy mahallelerinde yer alan taşınmazların tamamının ve Aksu Mah. 1001 ada 332 parselde kayıtlı taşınmazın orman sınırları içinde kalan ticaret alanı, park ve yol fonksiyonunun orman alanı olarak değiştirilerek, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

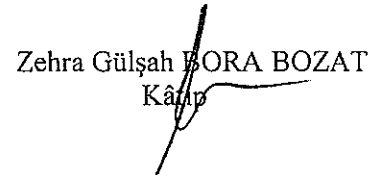
Belediye Meclis Üyelerinden; Taner YAZICI, Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.


Fuat KOSKUN
Belediye Başkanı


Evrim ÖZKAN
Kâim


Zehra Gülşah BORA BOZAT
Kâim