



KARAR ÖZETİ

04.04.2026

Tarih	04.04.2026	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	Nisan Ayı
Servis	Meclis	Birleşim	2. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. ve 2. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Erkan HACAK, Alptuğ Kaan KARA, Volkan TURGUT, Özer PAZARLI, Hüseyin Rüştü KARAIBRAHİM, Salih ÖNAL, Özcan KONAL, Senih BAYRAMOĞLU, Evrim ÖZKAN, Zehra Gülşah BORA BOZAT, Mustafa ÖZTÜRK, Erkan MUTLU, Mehmet YILMAZ, Ayhan ÖZİNCE, Onur KONAR, Çağla ÇAM, Oktay ARSLAN, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ Hasan YILMAZ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL, Hamdi ÖNDE

İZİNLİLER : Taner YAZICI, İlyas PALAK, Ferhat KARADEMİR, Salih ÖZDEMİR, Hatice KOCAOĞLU

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 3.dönem Nisan/2026 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 04.04.2026 Cumartesi günü saat 10.00'da Belediye Başkan V. Erkan HACAK'ın başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 01.04.2026 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Taner YAZICI, İlyas PALAK, Ferhat KARADEMİR, Salih ÖZDEMİR ve Hatice KOCAOĞLU'nun 04.04.2026 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 525

Giresun Belediyesi'nin 2025 yılı İdari faaliyet raporu ile Mali Hizmet raporları ve tablolarının görüşülmesi ve oylanması isteği anlaşılmış olup; Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırmalar neticesinde; **5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun** 56'ncı maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Kontrol Kanununun 41. maddesi ve 22.04.2021 tarih ve 31462 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" esaslarına göre; Giresun Belediyesi'nin 2025 yılı İdari faaliyet raporu ile Mali Hizmet raporlarının ve tablolarının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin a bendi gereğince aynen onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; 2025 Belediyemizin Bilanço, Gelir Tablosu, Yevmiye Defteri, Büyük Defter Kayıtları ve Fiziki belgeler üzerinde yaptığımız fiziki denetimde; Belediyemizin kaynaklarının büyük oranda Belediye Personel Giderleri, Hizmet alım giderleri (Belediye Şirketleri personel ve genel ihtiyaç giderleri) Tüm birimlerin Araç gereç bakım onarım, yedek parça ve genel faaliyet giderlerinin karşılanmasında kullanıldığı, kamuya dönük hizmetlerin karşılanmasına ve yeni yatırımların yapılmasına yönelik kaynakların yetersiz ve sınırlı kaldığı, yönetimin planlanan yatırımları ve hizmetleri gerçekleştiremediğini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 526

Muhtarlık İşleri Şefliğinin 27.02.2026 tarih ve 7893 sayılı yazısının ekinde sunulu Aksu Mahallesi Muhtarı İlker UZUNER'in Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu dolmuş güzergah konulu dilekçesinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Aksu Mahallesi Muhtarı İlker UZUNER'in güzergahı isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nden ve Giresun Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasından yazılı görüş alındıktan sonra konunun değerlendirilmesine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 527

Belediye Trafik Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

Belediye Trafik Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 528

Giresun Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanı Barış AKAR'ın; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 27.02.2026 tarih ve 7764 sayılı dilekçesinde dolmuş ücret tarifesinin güncellenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Ekonomik şartlara göre taşıma maliyetlerinin, akaryakıt, yedek parça ve personel giderlerinin artması dikkate alınarak, şehrimiz merkezinde yolcu taşıma ücretlerinin Sivil **35,00 TL**, öğrenci **25,00 TL** olarak uygulanmasına; Ayrıca; (Sivil Ücretleri)

1.Hat yolcu taşıma ücretlerinin Kayadibi İlkokuluna kadar 35,00 TL, Cumhuriyet Mahallesi, Kayadibi Mahallesi, Besat ve Camili Köyüne kadar 37,00 TL; dönüşte ise Cumhuriyet Mahallesi, Kayadibi Mahallesi, Besat ve Camili Köyünden şehir merkezine 37,00 TL, Kayadibi İlkokulundan binenler için 35,00 TL olarak uygulanmasına;

2.Hat ve 6.Hat yolcu taşıma ücretlerinin Çaykara Mahallesi ve Eğitim Araştırma Hastanesinden binenler için Çıtlakkale Mahallesindeki Işıklı Kavşağa kadar olan mesafede 35,00 TL, İlhan Özdemir Hastanesi ve son durağa kadar olan mesafede 37,00 TL; dönüşte ise son durak ile İlhan Özdemir Hastanesinden binenler için Deniz Sitesindeki akaryakıt istasyonuna kadar olan mesafede 35,00 TL, Eğitim Araştırma Hastanesi ve son durağa kadar olan mesafede 37,00 TL olarak uygulanmasına;

4.Hat yolcu taşıma ücretlerinin Valilikten kalkış OSB Belediye Hizmet Binasına kadar 35,00 TL, son durağa kadar olan mesafede 37,00 TL; dönüşte ise son duraktan binip Valiliğe kadar olan mesafede 37,00 TL, OSB Belediye Hizmet Binasından binip Valiliğe kadar olan mesafede 35,00 TL olarak uygulanmasına;

7.Hat yolcu taşıma ücretlerinin 26 Evlerden Sağlık İl Müdürlüğüne kadar olan mesafede 35,00 TL, Kavaklar son durağa kadar olan mesafede 37,00 TL; dönüşte ise Kavaklar son Duraktan 26 Evlere kadar olan

mesafede 37,00 TL, Sağlık İl müdürlüğünden 26 Evlere kadar olan mesafede 35,00 TL olarak uygulanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; En son zammın şubat ayında yapılmış olması ve piyasa şartları oturduktan sonra konunun değerlendirilmesinin daha doğru olacağını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 529

Giresun Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanı Barış AKAR'ın; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 27.02.2026 tarih ve 7769 sayılı dilekçesinde Öğrenci Servis ücretlerinin güncellenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Ekonomik şartlara göre taşıma maliyetlerinin, akaryakıt, yedek parça ve personel giderlerinin artması dikkate alınarak, 2025-2026 yılı öğrenci taşıma ücretlerinin aşağıda yazılı olduğu şekilde uygulanmasına;

Şehir Merkezinde 0-8 km arası öğrenci taşıma ücretlerinin **2000,00 TL**, 8-15 km arası **2100,00 TL** ve Bulancak ile Keşap için **2400,00 TL** ve İlköğretim kreş ve Anaokuluna giden öğrenciler için yardımcı personellerin yukarıda belirtilen tarife ek **250,00 TL** olarak uygulanmasına ve ilgili Müdürlükçe kararın okullara ve ilgili Kooperatiflere gönderilmesine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; piyasa şartları oturduktan sonra konunun değerlendirilmesinin daha doğru olacağını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 530

Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı Tiyatro Birimimizce halkımıza sergilenmekte olan çocuk ve yetişkin oyunlarının biletlerinin Belediyemize katkı sağlamak amacıyla eski fiyatlarının güncellenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğümüze bağlı Tiyatro Birimimizce uygulanan fiyatların **Sivil 100,00 TL, Öğrenci 50,00 TL** olarak uygulanmasını kabulüne Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Bütçe tarifesindeki rakamın artırılmasını uygun bulmadıklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 531

Zabıta Müdürlüğü'nün; 31.03.2026 tarihli ve 181015 sayılı yazısı ile Belediyemiz Otobüs İşletmesinde mevcut manuel ücret toplama sisteminin yerini alacak Elektronik Ücret Toplama Sistemi (ETS)'ye geçiş çalışmaları Zabıta Müdürlüğüne tamamlanmak üzere olup; vatandaşlarımızın kullanımına sunulacak olan akıllı kartların tam kart, ücretsiz kart, öğrenci kartı ve sanal kart satış ücretlerinin belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; vatandaşlarımızın kullanımına sunulacak olan akıllı kartların tam kart, ücretsiz kart, öğrenci kartı ve sanal kart satış ücretlerinin **100,00 TL** olarak uygulanmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 532

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 533

Zeynep Zeren ÖZGÜN'ün; 09.02.2026 tarih ve 4969 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 323 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının park alanı ve eğitim alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda ilkokul alanı ve park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 534

İsmail DİNÇ'in; 04.02.2026 tarih ve 4459 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Seldeğirmeni Mah. 326 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı, imar yolu ve okul alanının yeniden değerlendirilip, DOP oranı uygun hale getirilerek tamamının yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı görüşü doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 535

Ahmet BAŞUSTAOĞLU'nun; 11.02.2026 tarih ve 5514 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 38 parsel, 299 ada 19 parsel ve 311 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan okul alanı, park alanı, imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması isteği;

Sultan ARSLAN Vk. Mehmet ALPTEKİN'in: 11.02.2026 tarih ve 5414 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 16 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranları dikkate alınmaksızın planlama yapıldığı belirtilerek, yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılmayacağı görüşü doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 536

Mehmet İlhan DEMİRCAN'ın: 12.02.2026 tarih ve 5730 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 311 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımının, Taks:0,25'e düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 537

Meral KONAL'ın: 10.02.2026 tarih ve 5290 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 322 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan taks:0,25 kaks:0,50 konut alanı, park alanı ve imar yolu kaldırılarak imar haklarının eski haline dönüştürülmesi isteği;

Ünsal GÜNER'in: 10.02.2026 tarih ve 5295 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 322 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan taks:0,25 kaks:0,50 konut alanı, park alanı ve imar yolu kaldırılarak imar haklarının eski haline dönüştürülmesi isteği;

Münir GÜNER'in: 06.02.2026 tarih ve 4789 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 322 ada 8 ve 7 parseller kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar adalarının fonksiyonlarının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati, eğitim tesisi alanın konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması

durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 538

Mustafa ÖZSOY'un: 12.02.2026 tarih ve 5746 havale gün sayılı dilekçe ile yapılan itiraz Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 317 ada 6 parselde kayıtlı konut alanı, park ve imar yolunda yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adalarının formunun yeniden belirlenmesi ve yapılaşma koşullarında değişiklik yapılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 539

Fahriye LARÇIN ve Gülçin ZOR'un: 05.02.2026 tarih ve 4606 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 322 ada 28 ve 2 parsellerde yapılan imar planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 540

Taner YILMAZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 4981 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 298 ada 4parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan imar uygulamasının eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 541

Hasan Hüseyin AKKAYA ve Adem AKKAYA'nın: 11.02.2026 tarih ve 5521 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 298 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının önceki planda A-2 konut alanı ve imar yolunda kaldığı, revizyon plan ile Taks:0,25 Kaks:0,50 A-2 konut alanında, resmi kurum alanı ve imar yolu işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği;

Hüseyin BİLİR'in: 10.02.2026 tarih ve 5226 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 298 ada 8 parsel ve 370 ada 64 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alandan geçen 25 m'lik imar yolunun kuzey yönde ötelenerek işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı, imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 542

Gülhatun KAYA'nın: 11.02.2026 tarih ve 5383 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Dursun HAKYEMEZ vk Mustafa HAKYEMEZ'in: 11.02.2026 tarih ve 5473 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Fikriye ŞENLİKOĞLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5448 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Hayrullah HAKYEMEZ'in: 11.02.2026 tarih ve 5458 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Dudu KOLUKISA'nın: 11.02.2026 tarih ve 5453 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Hatice HAKYEMEZ'in: 11.02.2026 tarih ve 5443 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Zeynep ÇELİK'in: 11.02.2026 tarih ve 5424 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği;

Bayram ÇELİK'in: 11.02.2026 tarih ve 5425 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 39 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 543

Mustafa YILDIRIM'in: 20.01.2026 tarih ve 2466 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1057 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda mahkemenin verdiği yürütmeyi durdurma kararı öncesindeki şekline dönüş yapılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 544

Ali OBUZ'un: 12.02.2026 tarih ve 5704 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 11,12 ve 21 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda, DOP oranının %40 olacak şekilde yeniden belirlenmesi isteği;

Fermiye HIDIMOĞLU'nun: 06.02.2026 tarih ve 4779 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan imar uygulamasının eski haline dönüştürülmesi isteği;

Mustafa YÜCEL'in: 28.01.2026 tarih ve 3488 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 18 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının kaldırılması isteği;

Mustafa YÜCEL'in: 28.01.2026 tarih ve 3487 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 22 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının kaldırılması isteği;

Ahmet SAYIN'ın: 10.02.2026 tarih ve 5168 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazlarının DOP oranının %45 üzerinde olduğu, buna karşılık yapılaşma koşullarında herhangi bir iyileştirme olmadığı belirtilerek, DOP oranının yeniden düzenlenmesi isteği;

Birsen DAL ve Mustafa Kemal DAL'ın: 05.02.2026 tarih ve 4527 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 42 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan imar yolunun kaldırılması isteği;

Selahattin TOSLU ve Hissedarları'nın: 11.02.2026 tarih ve 5393 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 92,93,94,95,96 ve 97 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan küçük sanayi alanı, resmi kurum alanı, park alanı, imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması isteği;

Selahattin TOSLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5391 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 95 ve 96 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan küçük sanayi alanı, resmi kurum alanı, park alanı, imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması isteği;

Ümit KAVAK'ın: 16.02.2026 tarih ve 6186 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 114 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda park alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 545

Sema DEMİREL'in: 16.02.2026 tarih ve 6131 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1636 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak, imar adasının eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği;

Eyüp HIDIMOĞLU'nun: 03.02.2026 tarih ve 4273 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1636 ada 12 ve 13 parsellerde kayıtlı park alanında kalmakta iken, hak kaybının olduğu belirtilerek, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı, imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 546

Hamdi YILMAZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 4983 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1635 ada 13 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adası formlarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 547

Dursun HAKYEMEZ vekili Mustafa HAKYEMEZ'in: 11.02.2026 tarih ve 5463 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah.1637 ada 27 parselde kayıtlı taşınmazlarının plansız alan statüsünde iken, askıdaki planda bir kısmının ticaret alanı, park alanı ve yol alanında yer aldığı belirtilerek, park alanının kaldırılarak konut alanına alınması yada eski halinde dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının konut alanına dönüştürülmesinin, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyesi; Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 548

Ahmet GÜREL'in: 13.02.2026 tarih ve 5937 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Samalikkıranı Mah. 1634 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının başka bir alana taşınması isteği;

Altan AKGÜN'ün; 13.02.2026 tarih ve 5815 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkıranı Mah. 1634 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının, konut alanına ya da tarım alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyesi; Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 549

Figen HIDIMOĞLU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6387 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkıranı Mah. 1406 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:0,90 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi yalnızca A-3 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kamusal alanların kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı, imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 550

Fikret KIRAL'ın: 12.02.2026 tarih ve 5649 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1637 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının okul alanı ve park alanında kaldığı belirtilerek, yapılan planlama çalışmalarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi; Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 551

Özganlar İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.nin; 12.02.2026 tarih ve 5741 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1771 ada 90 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yeniden planlama çalışması yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 552

Tülay ÖZDEMİR'in; 02.02.2026 tarih ve 4060 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 35 parsel ve 36 parsellerde kayıtlı park alanında kalan taşınmazların ve 1073 ada 5 ve 10 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda park alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda imar planının 2015 yılı planı ile aynı olduğu tespit edilmiş olup ve kamusal alının kaldırılması durumunda eşdeğer alan ayrılamaması nedeniyle, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 553

Hasan GÜNEY ve Hissedarları'nın: 13.02.2026 tarih ve 5984 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 1997 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 554

Engin KESKİN ve Hissedarları'nın: 11.02.2026 tarih ve 5435 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 667 ada 133 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda ruhsatlı yapılarının bulunduğu belirtilerek, imar yolunun yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 555

Hasan Hüseyin YÜKSEL ve Hissedarları'nın: 10.02.2026 tarih ve 5238 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 370 ada 87,88 ve 259 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan imar planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 556

Zeynep YILMAZ'ın: 02.02.2026 tarih ve 3952 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 344 ada 16 ve 22 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yol, park alanı, ilköğretim alanı ve bir kısmı konut alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğın reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ toplantı salonunda olmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 557

Muammer USTA'nın: 13.02.2026 tarih ve 5865 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1071 ada 268 parselde yer alan taşınmazın bulunduğu alanda eski planda yer alan park alanının yolların kaldırılarak yeniden işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğın reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 558

Reyhan YILMAZ'ın: 26.01.2026 tarih ve 2935 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1322 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30'a düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması ya da kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak Emsal:1,60 Yençok:24,50 olarak artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım

Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 559

Sami AKSU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6190 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çaykara Mah. 1322 ada 99 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak 8 kat a çıkarılarak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 560

Necmi SAYDAM, Emine SAYDAM, Adnan SAYDAM ve Kemal SAYDAM ve Nebile KÜÇÜK' ün; 21.01.2026 tarih ve 2446 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 570 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 561

Metin YILDIZ'ın: 13.02.2026 tarih ve 5924 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 24 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,30 Kaks:1,20 yapılaşma koşulunun, çevre adalar göz önünde bulundurularak yeniden belirlenmesi ve kamusal alanların mevzuat çerçevesinde belirlenmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 562

Mehmet CEYRAN'ın: 16.02.2026 tarih ve 6363 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 84 ve 86 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, DOP oranının %40 olacak şekilde yeniden belirlenmesi ve kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için ve kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 563

Bayram ZENEN'in: 16.02.2026 tarih ve 6263 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 110 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar adalarının DOP oranı göz önünde bulundurularak formunun yeniden belirlenmesi ve plansız alanda kalan kısmın imara açılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 564

Mahmut BOZBAĞ'ın: 23.01.2026 tarih ve 2734 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 6 ve 8 parsellerde yapılan imar planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 565

Süleyman KOSER'in: 20.01.2026 tarih ve 2249 sayılı dilekçesi, **Huriye GAMLIOĞLU'nun:** 20.01.2026 tarih ve 2250 sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 10 parsel, 23 ada 11 parselde yapılan fiili olarak kendi kullanımlarında bulunan 45 kapı nolu bina ve kısımlarının mevcut hissedarlar oranında düzenleme yapılacak şekilde planlanması ve ilave plan yapılması isteği;

Nuriye KOSER'in: 27.01.2026 tarih ve 3126 havale gün sayılı dilekçesi, **Nuran DARAMA'nın:** 27.01.2026 tarih ve 3120 havale gün sayılı dilekçesi, **Seyfi KOSER'in:** 27.01.2026 tarih ve 3123 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 10 ve 11 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olduğu ve yapılan düzenlemenin mevcut hissedarlar oranında düzenleme yapılacak şekilde planlanması ve ilave plan yapılması isteği;

Saded KASAP'ın: 10.02.2026 tarih ve 5327 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan imar uygulamasının eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut

itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 566

Emine ÇOLAKOĞLU ve Hissedarları'nın: 09.02.2026 tarih ve 5116 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 25 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda bulunan imar adalarını ayıran 7 m.lik imar yolunun kaldırılarak bütün bir imar adası isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 567

Mustafa KOSER'in: 13.02.2026 tarih ve 5995 havale gün sayılı dilekçe ile yapılan itiraz Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu plansız alanda yapılan çalışmanın, arazinin yapısı düşünülmeden yapıldığı belirtilerek, yeniden planlama yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 568

Ömer Faruk ERTEN'in: 13.02.2026 tarih ve 6039 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Çıtlakkale Mah17 ada 3 ve 23 ada 26 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun eski planda A-4 olduğu belirtilerek, revizyon planla düşürülen taks ve kaks değerinin, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 569

Mehmet KAYA'nın: 26.01.2026 tarih ve 2941 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 407 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımının, Taks:0,25 Kaks:0,75 düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 Kaks:1,20 olması ayrıca taşınmazın kuzeybatısına konumlandırılan park alanının kaldırılarak parselin güneybatısına işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 570

Fatma Gülüman ÖZTÜRK'ün: 11.02.2026 tarih ve 5580 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah 460 ada 414 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan imar düzenlemesinin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 571

Seyit DEMİR ve Reşit DEMİR'in: 06.02.2026 tarih ve 4678 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 408 parselde kayıtlı cami ve park alanında kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,40 Kaks:1,20 konut alanı olarak işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda cami ve park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 572

Yahya SAKA'nın: 04.02.2026 tarih ve 4425 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 432 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda anaokulu ve 7 metrelik yolda kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi ve Taks:0,25 kaks:0,75 değerinin kaldırılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati ve Taks ve Kaks oranlarının kaldırılması durumunun plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 573

Penpe TOZLU'nun: 09.02.2026 tarih ve 4975 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 418,419 ve 422 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adası formlarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 574

Yetiş BAYRAM'IN: 16.02.2026 tarih ve 6136 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 437 ve 438 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30'a düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması ve Kaks değerinin düzeltilmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü

bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 575

Abdullah SAKA'nın: 27.01.2026 tarih ve 3015 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 432 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda anaokulu ve 7 metrelik yolda kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 576

Hüseyin SAKA'nın: 02.02.2026 tarih ve 3951 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada 432 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun Taks:0,25 Kaks:0,75 ayrık nizam 3 kat konut alanı, anaokulu alanı ve yol alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 577

Hacı Ömer YILDIRIM ve Fatma BAKAR'ın: 13.02.2026 tarih ve 5942 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü mah. 460 ada 4 parselde kayıtlı anaokulu alanında kalan taşınmazlarının, konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda anaokulu alanın kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 578

Umut ŞELECI'nin 13.02.2026 tarih ve 6036 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 75 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan okul ve cami alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda okul ve cami alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 579

Yadigar AYAR'ın 13.02.2026 tarih ve 6009 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 75 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan okul ve cami alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 580

Ahmet UZUN'un: 09.02.2026 tarih ve 5066 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 100 ve 101 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranları dikkate alınmaksızın planlama yapıldığı belirtilerek, yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 581

Emin GÖRGÜN'ün: 13.02.2026 tarih ve 5991 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 783 ada 102 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda çevre adalar göz önünde bulundurularak yapılaşma koşulunun E:2.40 Yençok:36,50 m. olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 582

Recep GÖKSU'nun: 13.02.2026 tarih ve 6096 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur köyü 129 ada 1 ve 7,128 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazların içerisinde geçen kadastral yolun korunması, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak kat adedinin artırılması ve ticaret+ konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklereeri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 583

Fatma AYAR ve Suzan AYAR ŞENEL'in: 13.02.2026 tarih ve 5885 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1016 ada 44 parselde kayıtlı konut alanı, ortaokul alanı ve yol alanında kalan taşınmazlarının, DOP oranının fazla olduğu belirtilerek, yeniden düzenlenmesi veya yapılaşma koşulunun E:1,20 olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklereeri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 584

Emriye AĞASARLIOĞLU'nun: 16.02.2026 tarih ve 6353 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 2241 ada 1, 2, 3 parsel, 2242 ada 1 parsel, 1012 ada 34, parsel ve 1012 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar adalarının formunun yeniden belirlenmesi ve plansız alanda kalan kısmın imara açılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması ve parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklereeri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 585

Gönül ONUR, Ayşe ALBAYRAK, Nebahat İŞIKDEMİR ve Sebahat YILMAZ'ın: 11.02.2026 tarih ve 5484 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1746 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan belediye hizmet alanının kaldırılarak eski haline dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda belediye hizmet alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım

Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 586

Mustafa GÜLER'in: 11.02.2026 tarih ve 5525 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1746 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 587

Oğuzhan ERDOĞAN'ın: 02.02.2026 tarih ve 4091 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah.1699 ada 153 parselde kayıtlı ayırık nizam 3 kat konut alanında kalan taşınmazın bulunduğu alanda çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 588

Hakan ZEHİR ve Hissedarları'nın: 29.01.2026 tarih ve 3643 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Yalı Mah. 1703 ada 105 ve 107 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP nın %45'ten fazla olduğu, Enerji Nakil Hattı altının tamamen yeşil alana bırakıldığı, emsal değerinin az olduğu ve bu nedenle mağdur oldukları belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 589

Fahrettin ATALAROĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5965 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Güneyköy 102 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda, yer alan 10 m.lik imar yolunun bir kısmının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 590

İhsan YILMAZ'ın: 16.02.2026 tarih ve 6390 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 102 ada 96 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan park alanın konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayırlamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut

itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 591

İzzet TUNCAY'ın: 02.02.2026 tarih ve 4061 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 35 parsel ve 36 parsellerde kayıtlı park alanında kalan taşınmazların ve 1073 ada 5 ve 10 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda park alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılmayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği ve parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 592

Hülya AYGÜN'ün: 16.02.2026 tarih ve 6204 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1077 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlarının park ve yol alanında yer alan kısmının plansız alana alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapılmasının üst ölçekli planlara uygunluğunun sağlanamaması nedeniyle isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 593

Ahmet Serdar ÖZDEMİR'in: 16.02.2026 tarih ve 6156 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak imar haklarının eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılmayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği ve imar yolunun süreklilik arz etmesi nedeniyle planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimsiz oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 594

Dursun Ali AYGÜN ve Hülya AYGÜN'ün: 09.02.2026 tarih ve 4909 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1077 ada 3,4 ve 16 parsellerde kayıtlı park alanında kalan tarımsal nitelikli alan alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimsiz oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 595

Emine ÖZDEMİR'in: 02.02.2026 tarih ve 3955 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1077 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,25 Kaks:0,50 değerinin kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimsiz oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 596

Süreyya Işık GÜNEL VK. Yusuf GÜNEL'in: 11.02.2026 tarih ve 5402 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1079 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının okul alanı ve belediye

hizmet alanına ayrıldığı belirtilerek, okul ve belediye hizmet alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu alanda okul ve belediye hizmet alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 597

Şaduman IŞIK'ın(mail): 04.02.2026 tarih ve 4359 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1079 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yol, park alanı, yeşil alan ve kamu hizmet alanının kaldırılarak, yapılaşma koşulunun yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda okul, park ve kamu hizmet alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 598

Metin IŞIK'ın: 28.01.2026 tarih ve 3505 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1079 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alandan geçen imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut

itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 599

Şaduman IŞIK'ın: 09.02.2026 tarih ve 5064 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1079 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yol alanı, park alanı, yeşil alan ve kamu hizmet alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 600

Metin Safa GÜREL'in: 03.02.2026 tarih ve 4197 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1081 ada 78 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 601

Metin Safa GÜREL'in: 03.02.2026 tarih ve 4198 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1081 ada 122 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 602

Kesim MUSUL'un: 03.02.2026 tarih ve 4274 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarında yer alan park alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 603

Emine IŞIK ve Hülya DEMİREL'in: 12.02.2026 tarih ve 5690 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda bulunan park alanı ve imar yolunun fiili kullanıma uygun olarak düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın değiştirilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 604

Ümit IŞIK'ın: 06.02.2026 tarih ve 4673 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi 1086 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan park alanının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 605

Ali IŞIK'm: 10.02.2026 tarih ve 5262 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise konut, yol ve park alanında yer alan taşınmazlarının eski haline dönülmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda bölgesel bir planlama çalışması yapıldığı, parsel bazında planın iptal edilmesinin planın bütünlüğünü bozacağı kanaati doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 606

Levent ÇIRAK'm: 11.02.2026 tarih ve 5359 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1091 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise konut, yol, okul alanı ve park alanında kaldığı belirtilerek, park alanının konut alanı olması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 607

Bahar KÜLEKÇİ ve Türkan TARI'nın: 09.02.2026 tarih ve 4880 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1093 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda alanın önceden bir kısmının plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise planlanan alanın park alanında kaldığı belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda park alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26.

maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 608

Mustafa ABANOZ'un: 04.02.2026 tarih ve 4466 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 35 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP'nın %45 üzerinde olacak şekilde park alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 609

Mustafa ABANOZ'un: 04.02.2026 tarih ve 4465 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazlarının öncelikli alandan çıkarılarak düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Önlemler Alan 2.1 ibaresi jeolojik ve jeoteknik etüt raporu sonucu plan altlığı olarak yer aldığından, isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 610

Hasan IŞIK'ın: 09.02.2026 tarih ve 4913 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise park alanı ve yol alanında kaldığı belirtilerek, durumun düzeltilmesi istenilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 611

Mustafa ABANOZ'un: 04.02.2026 tarih ve 4467 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 25 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP nın %45 üzerinde olacak şekilde park alanı, yol, okul alanı ve öncelikli alan işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 612

Ömer Lütfü UZUN'un: 13.02.2026 tarih ve 5981 havale gün sayılı dilekçesi **Dursun Ali UZUN'un:** 13.02.2026 tarih ve 5980 havale gün sayılı dilekçesi, **Hüseyin Avni UZUN'un:** 12.02.2026 tarih ve 5773 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah.1323 ada 26,27 ve 28 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan sağlık tesisi ve ağaçlandırılacak alanın kaldırılarak, çevre yapılaşmalar gibi sanayi veya konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda sağlık tesisi ve ağaçlandırılacak alanın kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 613

Hacı Mehmet UZUN'un: 12.02.2026 tarih ve 5772 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi mah. 1323 ada 26, 27, 28 parselde kayıtlı taşınmazlarının sağlık alanı, yol ve ağaçlandırılacak alana alındığı belirtilerek, sağlık alanının kaldırılarak sanayi ve konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda sağlık tesisi alanının kaldırılması durumunda bölgede eşdeğer bir alan ayrılamayacağı için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 614

Ahmet DURUKAN'ın: 10.02.2026 tarih ve 5261 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 318 ada 181 parselde kayıtlı taşınmazların yol alanında kalan alanın tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 615

Hüseyin ÖZTÜRK'ün: 12.02.2026 tarih ve 5639 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP hesabının yeniden düzenlenerek işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı

için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 616

Nihat KARACA'nın: 27.01.2026 tarih ve 3113 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda findık harmanı, anaokulu alanı ve yol alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 617

İbrahim UZUN'un: 16.02.2026 tarih ve 6169 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 366 ada 153 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin 1 kat artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi yada emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 618

Uzunlar Orman Ürünleri San. İnş. Ve Tic. Ltd. Şti'nin: 16.02.2026 tarih ve 6168 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 67 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin 1 kat arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 619

Nuran BULAM, Sanem BULAM ve Mehmet Hakan BULAM'ın: 27.01.2026 tarih ve 3112 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 326 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda kamu alanları ve az bir kısmının konut alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 620

Yanıköglü Hissedarları adına Necati YANIKOĞLU'nun: 09.02.2026 tarih ve 5077 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının okul alanında ve 25 metrelik imar yolunda kaldığı ve fiili kullandıkları konutlarının bu alan içerisinde kaldığı belirtilerek, konutlarının olduğu alanın yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değeriendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 621

Necattin YILMAZ'ın; 11.02.2026 tarih ve 5428 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah.340 ada 56 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda 25 m.lik yol üzerinde 3 katlı yapılarının yer aldığı aynı zamanda parsellerinin imar parseli niteliği taşıdığı belirtilerek 25 m.lik imar yolunun kaydırılması ya da emsal ve yeneçok değeriinde iyileştirme yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar yollarının süreklilik arz ettiği kanaati doğrultusunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğinin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değeriendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 622

Necattin ATİK'in 13.02.2026 tarih ve 6029 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340/123 ve 123/23 parselde kayıtlı taşınmazlarının DOP nun %45 olduğu belirtilerek, DOP oranının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği yapılacak olan arsa ve arazi düzenlemesi sonrasında, düzenleme sınırı içerisinde yer alan tüm parsellerden eşit DOP oranı alınarak, yeni imar parselleri oluşturulacağı için isteğinin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değeriendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 623

Galip GENÇ'in; 16.02.2026 tarih ve 6227 havale gün sayılı dilekçesi, **Oğuzhan ERDOĞAN'ın;** 16.02.2026 tarih ve 6226 havale gün sayılı dilekçesi, **Abdul Kadir GENÇ'in;** 06.02.2026 tarih ve 4766 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice GENÇ'in;** 06.02.2026 tarih ve 4765 sayılı havale gün sayılı dilekçesi, **Yusuf GENÇ'in;** 28.01.2026 tarih ve 3500 havale gün sayılı dilekçesi, **Oğuzhan ERDOĞAN'ın;** 29.01.2026 tarih ve 3707 havale gün sayılı dilekçesi, **Yeliz GENÇ TANRIVERDİ'nin;** 02.02.2026 tarih ve 4092 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Erikliman Mah. 1661 ada 80 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun E:1.60 Yeneçok:18,50 m. olacak şekilde değeriştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve

araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 624

Ayşe KAKICI Vekili Mehmet Ali KAKICI'nın: 16.02.2026 tarih ve 6422 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Gaziler Mah. 1699 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise cami alanı ve ilkokul alanında kaldığı belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 625

Kamil ÖZDEMİR'in: 16.02.2026 tarih ve 6372havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah. 1703 ada 62, 63, 64, 198 ve 201 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, üniversite kampüsünü etkileyecek şekilde olduğu belirtilerek, emsal ve yükseklik değerinin düşürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 626

Uğur Yaşar DERELİOĞLU ve Turgut DERELİOĞLU'nun: 10.02.2026 tarih ve 5257 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah. 1721 ada 1,7,8 ve 9 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın batısında yer alan imar adalarının, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 627

Ali Enes KARACA'nın: 12.02.2026 tarih ve 5712 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Yalı Mah. 1791 ada 36 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun E:1,60 Yençok:18,50 m. olacak şekilde değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 628

Uğur ÖZKAYA'nın: 11.02.2026 tarih ve 5405 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 1799 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının Taks:0,30 Kaks:1,20 A-4 olan yapılaşma koşulunun, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak E:1,60 Yençok:18,50 olacak şekilde belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 629

Uğur Yaşar DERELİOĞLU ve Hissedarlarının: 16.02.2026 tarih ve 6170 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah.1799 ada 54 ve 56 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kamulaştırma maliyetinin en aza indirilmesi amacıyla planda yeniden düzenlenme yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 630

Saffet GENÇ'in: 11.02.2026 tarih ve 5530 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan Giresun Merkez Güneyköy köyü. 102 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının kuzeyinde bulunan park alanının kaldırılarak taşınmazlarının güneyine alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 631

Mehmet BAYRAM'ın: 20.01.2026 tarih ve 2302 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy. 102 ada 90 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda okul alanı ve park alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği;

Mehmet BAYRAM'ın: 16.02.2026 tarih ve 6123 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Güneyköy 102 ada 90 parselde kayıtlı taşınmazlarının tamamının kamusal alana ayrıldığı belirtilerek, okul ve yol alanının kaldırılması ve yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 632

Filiz BAY'ın: 09.02.2026 tarih ve 5021 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Keşap Güneyköy Mah. 102 ada 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113 ve 115 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adası formlarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 633

Ömer ÖZTÜRK Vekili Osman Kaan KURDOĞLU'nun: 02.02.2026 tarih ve 4101 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Keşap Güneyköy Köyü 108 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 634

Soner DURSUN'un: 10.02.2026 tarih ve 5236 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 109 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının günübürlük tesis alanından çıkarılarak A-4 Konut+ticaret alanına alınması isteği;

Murat AKYAZICI'nın: 09.02.2026 tarih ve 5023 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 109 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının günübürlük tesis alanından çıkarılarak otel alanına alınması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 635

Ertuğrul ÖZDEMİR V. Ahmet ÖZDEMİR'in: 16.02.2026 tarih ve 6122 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 134 ada 4,5,6,7 parselde kayıtlı taşınmazlarının Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30'a düşürüldüğü belirtilerek, Taks:0,30 Kaks:0,90 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi yalnızca A-3 işlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 636

Serdar YILDIZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 4910 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Küçükköy Mah. 929 ada 18 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda, çevre yapılaşma koşulları göz önünde bulundurularak yeniden yapılaşma koşulu ve yol düzenlenmesi isteği;

Muhhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün: 18.02.2026 tarih ve 177138 sayılı Serdar Yılmaz'ın dilekçesine ait yazısı ile Giresun Merkez Küçükköy Mah. 929 ada ve etrafındaki imar adalarının çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak A-5 nizam olarak işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Mehmet YILMAZ toplantı salonunda bulunmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 637

Rafet TÜRK'ÜN: 16.02.2026 tarih ve 6397 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Barça 102 ada 1,10,28, 101 ada 1 ve 105 ada 40 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adası formlarının yeniden düzenlenmesi ve bir kısmına ticaret kullanımı getirilmesi isteği;

Soner AKÇAY'ın: 29.01.2026 tarih ve 3653havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Barça Köyü 102 ada 28 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan konut alanının, ticaret alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep eski planda olduğu gibi ticaret+konut alanı işlenecek şekilde, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 638

Hüseyin ANNAKKAYA'nın:13.02.2026 tarih ve 6058 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur köyü 129 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlarında yer alan park alanının kaldırılması isteği;

Ömer ANNAKKAYA, Atilla ANNAKKAYA ve Fatma KARA'nın: 12.02.2026 tarih ve 5625 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Uzgur Köyü, 129 ada 2,3 ve 9 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının askıdaki planda tamamının cami alanı park alanında kaldığı, park alanında kalan alanda yapılarının bulunduğu belirtilerek durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına

Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 639

Peri AFAT, Hüseyin ÇAKIR, Eyüp ÇAKIR, Pamukşahin GÜLER, Yusuf AYDIN ve Mustafa ÇAKIR'ın; 09.02.2026 tarih ve 5078 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 132 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi yalnızca A-3 işlenmesi isteği;

Hasan AYDIN, Eyüp ÇAKIR, Mahmut AKAR ve Biltekin KIVANÇ'ın; 27.01.2026 tarih ve 3150 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 133 ada1,2,3 ve 4 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:0,90 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi yalnızca A-3 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar adasında yer alan taks-kaks ibarelerinin eski planda olduğu gibi kaldırılarak yalnızca A-3 işlenerek, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 640

Hatice ÖZDEMİR'in; 05.02.2026 tarih ve 4607 havale gün sayılı dilekçe, **Hasan TOZLU'nun;** 12.02.2026 tarih ve 5705 havale gün sayılı dilekçe, **Mete TOZLU'nun;** 05.02.2026 tarih ve 4605 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itiraz, Giresun Merkez Alınca Köyü, 108 ada 40 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan Belediye Hizmet alanında kalan alanda iki adet yapılarının bulunduğu belirtilerek durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 641

Ümit KAVAK'ın 16.02.2026 tarih ve 6188 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1009 ada 46 ve 44 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurulurak 5 kat a çıkarılarak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 642

Cem Celal GÜRSOY'un: 09.02.2026 tarih ve 4920 ,4915 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 2107 ada 17 ve 18 parseller, 13 ada 7 ve 9 parseller, 18 ada 1 ve 9 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda planın yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 643

Turhan Can KARABİBER ve Hissedarları'nın; 20.01.2026 tarih ve 2186 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 111 ada 16 parsel ve 110 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları üzerinde beton santrali yer aldığı belirtilerek, plana depolama, sanayi alanı beton santrali olarak işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması,

mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 644

Emine TOPLU ve Hissedarları'nın: 11.02.2026 tarih ve 5456 havale gün sayılı dilekçesi, **Ayşe YILMAZ ve Hissedarları'nın** 13.02.2026 tarih ve 6006 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 62 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kadadedinin 3 ten 2 ye düşürüldüğü belirtilerek, kat adedinin çevre adalar ve eski yapılaşma koşulu göz önünde bulundurularak arttırılması isteği;

Ahmet BAYRAKTAR'ın: 03.02.2026 tarih ve 4293 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 62 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda kat adedinin çevre adalar göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 645

Mustafa BAŞUSLU'nun; 12.02.2026 tarih ve 5742 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1015 ada 26 parselde kayıtlı taşınmazlarının bir kısmının tamamının konut alanında bir kısmında plansız alanda kaldığı belirtilerek, taşınmazlarının plansız alanda kalan kısmında da planlama çalışması alınması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 646

Ahmet YILDIRIM'ın; 13.02.2026 tarih ve 5997 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 1791 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, çevre yapılaşma adalara uyumlu olacak şekilde E:160 Yençok:18,50 m. olması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım

Yönetmeliği'nin 26. maddesi isteğın reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimses oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 647

Resul Şahin YAZAR'ın 13.02.2026 tarih ve 5919 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Yalı Mah. 790 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda oluşturulan imar adalarının yollar nedeniyle işlevsiz olduğu, DOP oranın %65 üzerinde olduğu belirtilerek, planın yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimses oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 648

Recep AYIN'ın 13.02.2026 tarih ve 6057 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah 1703 ada 116, 117, 118, 119, 120, 127 ve 128 parselde kayıtlı taşınmazlarının bütüncül olarak değerlendirilmesi, DOP oranının yeniden belirlenerek planlama yapılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Senih BAYRAMOĞLU, Mustafa ÖZTÜRK ve Mehmet YILMAZ çekimses oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Toplantıya saat 13.00'te toplanılmak üzere 40 (kırk) dakika ara verildi.

Erkan HACAĞ
Belediye Başkan V.

Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısının 2.birleşiminin 2.oturumu Belediye Başkan V. Erkan HACAĞ'ın Başkanlığında 04.04.2026 Cumartesi günü saat 13.00'te başladı.
Gündem maddelerinin görüşülmesine devam edildi.

Karar No: 649

Fatma KARA'nın; 11.02.2026 tarih ve 5567 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde konutlarının bulunduğu alana ibadet alanı, eğitim alanı, park ve yol olarak işlendiği belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyeleri Senih BAYRAMOĞLU, Mehmet YILMAZ ve Mustafa ÖZTÜRK çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 650

Naile KABACAOĞLU'nun; 09.02.2026 tarih ve 4977 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Fevzi Çakmak Mah. 652 ada 36 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar adası formlarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi; Mustafa ÖZTÜRK toplantı salonunda bulunmadığından oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 651

Zeynep YILMAZ'ın; 02.02.2026 tarih ve 3952 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 344 ada 16 ve 22 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yol, park alanı, ilköğretim alanı ve bir kısmı konut alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194

sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 652

Ali Arif USTAOĞLU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6309 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Osmaniye Mah. 1609 ada 58 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda düzgün bir parsel oluşturulabilmesi amacıyla imar hattının imar yoluna ötelenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 653

Murat TURAN'ın; 11.02.2026 tarih ve 5485 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Nizamiye Mah. 1617 adada kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda ayırık nizam 6 kat konut alanının ayırık nizam 4 kata düşürüldüğü belirtilerek, 4 kat olan yapılaşma koşulunun eski halinde olduğu gibi 6 kat işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyeleri Senih BAYRAMOĞLU ve Mehmet YILMAZ çekimser oy vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 654

Yaraman İnşaat Nakliyat San ve Tic Ltd Şti V. Av.Ahmet ŞENYUVA'nın: 16.02.2026 tarih ve 6388 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Plan notlarının 4.27 maddesinin kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 655

Adil KARA'nın: 12.02.2026 tarih ve 5664 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 836 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden ilköğretim alanında yer aldığı, askıdaki planda ise Emsal:1.60 Yençok:30.50 konut alanında kaldığı belirtilerek, yapılan değişikliğin eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 656

Ata Petrol Ürünleri İnş. Taah. Ltd Şti.'nin 16.02.2026 tarih ve 6362havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Hacısiyam Mah. 38 ada 51 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanı Aksa ile yapılan görüşme nedeniyle trafo alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Mehmet YILMAZ çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 657

Hülya KAYAŞ'ın: 13.02.2026 tarih ve 5914 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1009 ada 18 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda, çevre adalar göz önünde bulundurularak kat adedinin 5'e çıkarılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 658

Gülşen ÖZCAN'ın: 16.02.2026 tarih ve 6124 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 110 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı, imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 659

Hasan ATEŞ'in; 09.02.2026 tarih ve 4879 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 1997 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazın satışının iptali isteği;

Fatma YILMAZ'ın; 23.01.2026 tarih ve 2753 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 1997 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın ayrık nizam 3 kat olduğu belirtilerek, ayrık nizam yapılaşma koşulunun bitişik nizam olarak işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 660

Çetin AYKIT'ın 13.02.2026 tarih ve 5953 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Güneyköy 102 ada 4 parselde kayıtlı doğusunda kamuya terk edilen park alanının konut alanına alındığı belirtilerek, eski planda olduğu gibi park alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 661

Ömer ÖZTÜRK Vk Osman Kaan KURDOĞLU'nun: 02.02.2026 tarih ve 4093 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Keşap Güneyköy Köyü 107 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan planlama çalışmalarının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 662

Ahmet KOSTAKOĞLU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6370 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güneyköy 109 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının gününbirlik tesis alanından çıkarılarak konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 663

Zuhal OCAK Vekili Burcu OCAK ÖĞÜTÇÜ'nün: 04.02.2026 tarih ve 4376 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada 113 parselde kayıtlı taşınmazlarında yer alan aile sağlığı merkezinin kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 664

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.nin: 13.02.2026 tarih ve 6067 havale gün sayılı yazısı planlama alanı içerisinde belirli alanlarda trafo alanı işlenmesi ve plan notlarında gerekli düzenlemelerin yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 665

Sahure ERKUT'un: 09.02.2026 tarih ve 4927 havale gün sayılı dilekçesi, **Sahure ERKUT'un:** 04.02.2026 tarih ve 4386 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Osmaniye Mah. 205 ada 7 ve 8 parsellerde kayıtlı yol alanında kalan taşınmazlarının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 666

Cihan AKKAYA'nın; 13.02.2026 tarih ve 6063 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Seldeğirmeni Mah. 370 ada 62 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı, imar yolu ve okul alanının yeniden değerlendirilip, DOP oranı uygun hale getirilerek tamamının yeniden planlanması isteği

anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 667

Kıymet IŞIK'ın; 23.01.2026 tarih ve 2683 havale gün sayılı dilekçesi, **Ziyet HIDIMOĞLU'nun;** 23.01.2026 tarih ve 2680 havale gün sayılı dilekçesi, **Ahmet HIDIMOĞLU'nun** 23.01.2026 tarih ve 2677 havale gün sayılı dilekçesi, **Sabri HIDIMOĞLU'nun;** 23.01.2026 tarih ve 2721 havale gün sayılı dilekçesi, **Nisan ASLAN'ın;** 23.01.2026 tarih ve 2719 havale gün sayılı dilekçesi **Gülümser Hatun TAŞAR'ın;** 23.01.2026 tarih ve 2718havale gün sayılı dilekçesi. **Şule Hafize DEMİRKILIÇ'ın;** 23.01.2026 tarih ve 2716 havale gün sayılı dilekçesi **Efecan HIDIMOĞLU'nun;** 23.01.2026 tarih ve 2714 havale gün sayılı dilekçesi **Şaziye Turan HIDIMOĞLU'nun;** 23.01.2026 tarih ve 2713 havale gün sayılı dilekçesi, **Av. Betül YASLANDI'nın;** 16.02.2026 tarih ve 6324 havale gün sayılı dilekçesi, Kübra **Gaziye ÇAKIR'ın;** 23.01.2026 tarih ve 2695 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 133 parselde kayıtlı taşınmazlarının eğitim tesisi alanından çıkarılarak, komşu yapılaşmalar ile uyumlu olacak şekilde yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 668

Coşkun IŞIK'ın; 13.02.2026 tarih ve 5860 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 3 ve 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının fazla olduğu belirtilerek, yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 669

Meral BAKER'in; 30.01.2026 tarih ve 3875 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1539 ada 6 ve 7 parsellerde kayıtlı taşınmazların park alanında kalan kısmın konut alanı olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 670

Hadiye UZUN'un; 16.02.2026 tarih ve 6381 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise tamamının park alanında kaldığı belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması,

mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 671

Toraman IŞIK'ın; 02.02.2026 tarih ve 3954 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise bir kısmı park ve bir kısmı plansız alanda bırakıldığı, park olan kısmın konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 672

Bekir BAYRAM'ın; 13.02.2026 tarih ve 5952 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 7 parselde kayıtlı bir kısmının tamamının park alanında bir kısmında plansız alanda kaldığı belirtilerek, taşınmazlarının eski planda olduğu gibi plansız alana alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 673

Ali AYDIN'ın; 04.02.2026 tarih ve 4450 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Fevzi Çakmak Mah. 1273 ada 1,2,3,6,7 ve 8 parseller ve 1274 ada 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, çevre yapılaşma adalara uyumlu olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 674

Binnaz KABACAOĞLU'nun; 10.02.2026 tarih ve 5309 havale gün sayılı dilekçesi, **Binnaz KABACAOĞLU'nun;** 10.02.2026 tarih ve 5215 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Fevzi Çakmak Mah. 1273 ada 1,2,3,6,7 ve 8 parseller ve 1274 ada 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, çevre yapılaşma adalara uyumlu olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 675

Mahmut BOZBAĞ'ın; 23.01.2026 tarih ve 2736 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Fevzi Çakmak Mah. 1844 ada 294 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşullarının çevre adalar göz önünde bulundurularak arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 676

Şeref CANSIZ ve Hissedarları'nın; 06.02.2026 tarih ve 4688 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 224 parselde kayıtlı taşınmazların Taks:0,25 Kaks:0,50 yapılaşma koşulu ile A-2 olarak planlanan alana çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 677

Giresun Uzmanlar Grup Petrol Ürün. Ve İnş. San. Tic. Ltd. Şti.nin; 06.02.2026 tarih ve 4689 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 286 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks/Kaks değerinin düşürüldüğü, taşınmazına 2025 yılı tarihli yapı ruhsatı aldığı belirtilerek, Taks/Kaks değerinin eski haline dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 678

Ahmet OĞUZHAN'ın; 04.02.2026 tarih ve 4447 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 300 parselde kayıtlı özel proje alanında kalmakta iken, yapılaşmaya açılmasının doğru olmadığı belirtilerek, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve

araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 679

Hatice KARAKAYA'nın; 04.02.2026 tarih ve 4435 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 300 parselde kayıtlı özel proje alanında kalmakta iken, yapılaşmaya açılmasının doğru olmadığı belirtilerek, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 680

Mehmet KERİMOĞLU ve Hissedarları'nın; 20.01.2026 tarih ve 2166 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 252 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda özel proje alanın planlandığı ancak A-4 olan yapılaşma koşulunun, Taks:0,25 Kaks:0,50 yapılaşma koşulu ile A-2 ile sınırlandırıldığını belirtilerek, eski plandaki yapılaşma koşulları ve çevre yapılaşmalar gözönünde bulundurularak yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026

tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 681

Gülçin DEMİRKAYA'nın; 12.02.2026 tarih ve 5779 havale gün sayılı dilekçe ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 285 ve 287 parselde kayıtlı proje alanında kalan taşınmazlarının, konut alanına alınarak yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 682

Yusuf GÖZE'nin; 29.01.2026 tarih ve 3614 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1783 ada 44 ve 45 parselde kayıtlı taşınmazında yer alan cami alanının, küçük sanayi alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 683

Ayhan DOĞAN'ın; 30.01.2026 tarih ve 3874 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1970 ada 1 parsel ve 1977 ada 2 parsellerde yapılan imar planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına

Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 684

Ayhan DOĞAN'ın; 11.02.2026 tarih ve 5459 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1977 ada 2 parsel ve 1970 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:1,20 değerinin kaldırılarak, yalnızca A-4 konut alanı işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 685

Altan AKGÜN'ün; 13.02.2026 tarih ve 5816 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1634 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanının, konut alanına ya da tarım alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması,

mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 686

Orhan AKTAŞ V. Av. Dilek TAŞ DELİCE'nin; 13.02.2026 tarih ve 6054 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda DOP oranının nasıl belirlendiğinin anlaşılır olmadığı belirtilerek, planlama alanının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 687

Orhan AKTAŞ'ın; 03.02.2026 tarih ve 4165 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda DOP oranının nasıl belirlendiğinin anlaşılır olmadığı belirtilerek, planlama alanının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 688

Figen ÖZTÜRK'ün 13.02.2026 tarih ve 5940 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1642 ada 5 ve 1634 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yol ve park alanının başka bir alana kaydırılması isteği anlaşılmalı olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 689

Ahmet TOPATAN ve Hissedarları'nın; 13.02.2026 tarih ve 6051 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 13 parselde kayıtlı taşınmazlarının Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,25 e düşürüldüğü belirtilerek, Kama deresi yan kolu olan kuru dere yatağının yani doğal eşiklerin göz önünde bulundurulmadığı belirtilerek,% 45 in üstünde olan DOP oranının yeniden belirlenmesi, kuru dere yatağının planlama ilkelerinde göz önünde bulundurulması ve yapılaşma koşulunun E:1,60 Yençok:24,50 m olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 690

Hamdi BAŞUSTAOĞLU, Mustafa BAŞUSTAOĞLU ve Nazmi BAŞUSTAOĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5887 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yol, yeşil alan, okul ve cami alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 691

Recep BAŞUSTAOĞLU'nun: 28.01.2026 tarih ve 3464 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde konutlarının bulunduğu alana ibadet alanı, eğitim alanı, park ve yol olarak işlendiği belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 692

Gülsüm BAŞUSTAOĞLU'nun: 28.01.2026 tarih ve 3463 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde konutlarının bulunduğu alana ibadet alanı, eğitim alanı, park ve yol olarak işlendiği belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 693

Yusuf BAŞUSTAOĞLU'nun: 02.02.2026 tarih ve 3942 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda cami alanı ve

yolda kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 694

Şaban BAŞUSTAOĞLU'nun: 28.01.2026 tarih ve 3437 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde konutlarının bulunduğu alana ibadet alanı, eğitim alanı, park ve yol olarak işlendiği belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 695

Hatun ŞAHİN ve Hissedarları'nın: 10.02.2026 tarih ve 5260 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde konutlarının bulunduğu alana ibadet alanı, eğitim alanı, park ve yol olarak işlendiği belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 696

Leyla SABİTOĞLU'nun; 16.02.2026 tarih ve 6199 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 370 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının yeniden düzenlenerek park alanın kaldırılması ve A-2 olan yapılaşma koşulunun arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 697

Necla IŞIK'ın; 11.02.2026 tarih ve 5606 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 370 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yeşil alan ve imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması ya da eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 698

Süheyla ERSİN'in: 11.02.2026 tarih ve 5380 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 370 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının yeniden düzenlenerek park alanın kaldırılması ve A-2 olan yapılaşma koşulunun arttırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereçekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 699

Ali Dursun ÖZDEMİR vekili Elif VEYİSOĞLU YILMAZ'ın; 13.02.2026 tarih ve 5921 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 370 ada 67, 100 ve 101 parselde kayıtlı taşınmazlarının, eski planda olduğu gibi düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereçekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 700

Fatma KARA'nın; 04.02.2026 tarih ve 4348 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 299 ada 38 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda emsal değerinin arttırılması ve imar adası formunun yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oy vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 701

Selahattin KARAMAN'ın; 12.02.2026 tarih ve 5800 havale gün sayılı itirazı ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 311,313,314,315 parselde yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,30 Kaks:1,20 yapılaşma koşulunun, eski plandaki gibi kaldırılarak A-4 kalması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 702

Handan AKTAN'ın; 12.02.2026 tarih ve 5628 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah.1542 ada 3 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alandan geçen imar yolunun kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 703

Hüseyin İNCE'nin; 05.02.2026 tarih ve 4506 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda park alanı ve yolda kalan alanının A-2 konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 704

Tuncer TUNCAY'ın; 02.02.2026 tarih ve 3957 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 4,8,9,12 ve 35 parsellerde kayıtlı taşınmazında yer alan park alanı ve yolda kalan alanın konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 705

Hüseyin BAYRAM adına vasisi Abdullah BAYRAM'ın; 05.02.2026 tarih ve 4617 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 4 ve 35 parsellerde kayıtlı taşınmazların park alanı ve yol alanında kalan alanın konut alanı olarak belirlenmesi isteği;

Mehmet ÖZTÜRK'ün; 05.02.2026 tarih ve 4614 sayılı havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 4 ve 35 parsellerde kayıtlı taşınmazların park alanı ve yol alanında kalan alana konut alanı olarak belirlenmesi isteği;

Hacı Ahmet SARIKAYA'nın; 02.02.2026 tarih ve 3958 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 4 ve 35 parsellerde kayıtlı taşınmazında yer alan park alanı ve yolda kalan alanın konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma

neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOğLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekeçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 706

Zafer TUNCAY'ın: 02.02.2026 tarih ve 4019 havale gün sayılı dilekeçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 4,8,9,12,35 ve 13 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu yol ve park alanının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOğLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekeçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 707

Sabiha TAPAN'ın: 02.02.2026 tarih ve 4072 havale gün sayılı dilekeçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 35 ve 36 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı, imar yolu ve konut alanının yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOğLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 708

Metin AKYOL'un; 16.02.2026 tarih ve 6181 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak imar haklarının eski haline dönüştürülmesi isteği;

Hale AYDIN ve Müşerref AYDIN'in; 09.02.2026 tarih ve 5022 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan park alanı ve imar yolunun kaldırılarak imar haklarının eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 709

Haydar ÖZDEMİR'in; 11.02.2026 tarih ve 5392 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yer alan konut alanı, park alanı, anaokulu alanı ve imar yolunun, DOP oranının %45 üzerinde olduğu belirtilerek, kamusal alanların yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması,

mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 710

Şaban AKBAYRAK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5511 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1078 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,25 Kaks:0,50 değerinin kaldırılarak eski haline dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 711

Mustafa ARAS'ın: 05.02.2026 tarih ve 4556 havale gün sayılı dilekçesi, **Aysel KAYA'nın:** 05.02.2026 tarih ve 4568 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1085 ada 217 parselde kayıtlı taşınmazların imara açılan kısmın park alanında kaldığı belirtilerek yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 712

Çiğdem IŞIK TÜRKYILMAZ'ın: 09.02.2026 tarih ve 5099 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 1 parsel, 1098 ada 15,16,18,33 ve 34 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar adalarının DOP oranının yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 713

Oğuz IŞIK'ın: 30.01.2026 tarih ve 3871 havale gün sayılı dilekçesi, **Hayrettin IŞIK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3872 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde park alanı ve yol olarak ayrıldığı yapılan düzenlemenin yeniden değerlendirilmesi belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 714

Kazım HÜN'ün: 03.02.2026 tarih ve 4213 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1086 ada 12,13 ve 23 parsellerde kayıtlı taşınmazlarında yer alan imar yolu ve park alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026

tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 715

Serpil GÜRGEN'in: 12.02.2026 tarih ve 5682 havale gün sayılı dilekçesi, **Yaşar IŞIK'ın:** 30.01.2026 tarih ve 3822 havale gün sayılı dilekçesi, **Kerim IŞIK'ın:** 02.02.2026 tarih ve 3956 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1087 ada 16 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP oranının %45 üzerinde olacak şekilde konutlarının bulunduğu alana park alanı işlendiği belirtilmekte olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimsiz oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 716

Zafer IŞIK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5410 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının plansız alan statüsünde iken, askıdaki planda bir kısmının plansız alanda planlanan kısmının ise park alanına alındığı belirtilerek, park alanının kaldırılarak konut alanı ve konut+ticaret alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimsiz oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklere; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 717

Mustafa KAYA'nın; 13.02.2026 tarih ve 6044 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda planlama çalışması yapıldığı.

ancak bir kısmının plansız alanda kaldığı belirtilerek, plansız alanda kalan kısmın imara açılarak yeniden değerlendirilmesi ya da park alanının konut veya konut+ticaret alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 718

Soner AŞIKOĞLU'nun 12.02.2026 tarih ve 5789 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 12 ve 29 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın tamamının plana dahil edilmesi, edilemiyorsa park alanının bir kısmının konuta dahil edilmesi ya da tamamının plansız alana alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 719

Soner ÇOKGÜNGÖR'ün: 10.02.2026 tarih ve 5326 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1091 ada 6 ve 7 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise konut,yol,okul alanı ve park alanında kaldığı belirtilerek,park alanının konut alanı olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 720

Recep ÇIRAK'ın: 10.02.2026 tarih ve 5289 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1091 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise konut alanı, imar yolu ve park alanında kaldığı belirtilerek, park alanının konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 721

İbrahim ÇIRAK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5413 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1092 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:0,60 değerinin kaldırılarak eski planda olduğu gibi yalnızca A-2 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 722

Aynur CANSIZ'in: 10.02.2026 tarih ve 5288 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1097 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise tamamının park alanında kaldığı belirtilerek, konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 723

İbrahim IŞIK'ın: 06.02.2026 tarih ve 4758 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1097 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının bir kısmının plansız alanda, planlanan alanın ise anaokulu, yol ve park alanlarına alındığı belirtilerek, taşınmazlarının bulunduğu alanın konut alanına alınarak yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 724

Turkut ALÇELİK'in: 04.02.2026 tarih ve 4395 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yeşil alanında kalan yerlerin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 725

Hasan IŞIK'ın: 09.02.2026 tarih ve 4916 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı ile Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise park alanı ve yol alanında kaldığı belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 726

Mustafa Sinan IŞIK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5603 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yeşil alan ve imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması ya da eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması,

Eş/le

mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 727

Abdullah IŞIK'ın: 11.02.2026 tarih ve 5598 havale gün sayılı dilekçesi, **Osman IŞIK'ın:** 11.02.2026 tarih ve 5597 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan yeşil alan ve imar yolunun değerlendirilerek, DOP oranı uygun hale getirilerek yeniden planlanması ya da eski plandaki haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 728

Tekin IŞIK'ın: 05.02.2026 tarih ve 4529 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 17 ve 12 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın önceden plansız alanda yer aldığı, askıdaki planda ise park alanı ve okul alanında kaldığı belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 729

Kemal IŞIK'ın: 04.02.2026 tarih ve 4388 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazlarının bir kısmında planlanan okul alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 730

Mustafa ABANOZ'un: 04.02.2026 tarih ve 4464 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 22 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP'nın %45 üzerinde olacak şekilde okul alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 731

Atila ELİFOĞLU'nun: 03.02.2026 tarih ve 4275 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1098 ada 23 parselde kayıtlı taşınmazlarında yer alan okul alanının kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026

tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 732

Bülent AYDIN'ın; 03.02.2026 tarih ve 4153 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mahallesi 1539 ve 1540 adada arsa ve arazi düzenlemesi yapıldığı ancak askıdaki planda park olarak planlandığı belirtilerek, park alanının konut alanı olarak işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 733

Şükrü BAKER'in; 11.02.2026 tarih ve 5561 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 7 ve 25 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının okul alanı, park alanı ve imar yolunda kaldığı belirtilerek, yapılan planlama çalışmalarının yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereklçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 734

Nursen KULOĞLU'nun; 10.02.2026 tarih ve 5277 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. ada 36 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda ortaöğretim alanı ve yeşil alanın tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun

8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 735

Beytullah YILMAZ'ın: 06.02.2026 tarih ve 4762 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 319 ada 37 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda DOP'nın %45 üzerinde olacak şekilde park alanı işlendiği belirtilerek, durumun düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 736

Hüseyin KULOĞLU'nun: 11.02.2026 tarih ve 5387 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 323 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan planlamada, kamusal alanlara denk gelen kısımların DOP oranının %45 üzerinde olduğu belirtilerek, iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 737

Aydın DİZDAROĞLU; 06.02.2026 tarih ve 4792 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 2 ve 115 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının tarım alanı ve okul alanında kaldığı belirtilerek, tarım alanı ve okul alanının kaldırılması ve çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 738

Aydın DİZDAROĞLU'nun 13.02.2026 tarih ve 5900 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 2 ve 115 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yer alan okul ve tarımsal nitelikli alanın kaldırılması, DOP oranı %40 olacak şekilde E:2,00 Yençok:30,50 m yapılaşma koşulu ile konut işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 739

Nevzat YILMAZ ve Hissedarları'nın: 10.02.2026 tarih ve 5259 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 344 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazlarının tarımsal niteliği korunacak alandan çıkarılarak konut alanına alınması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 740

Ülkü KARA ve Hissedarları'nın: 28.01.2026 tarih ve 3423 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 24 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanın ayrık nizam 2 kat konut alanından çıkarılarak Emsal:1,60 Yençok:24,50 konut alanına alınarak yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda kat adedi ya da emsal değerinde artış sağlanmasının, plan bütününde yoğunluk artışına neden olacağı görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülenler aykırılıkların değerlendirilmemiş olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları çerçevesinde çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 741

Gülay AYDIN'ın: 02.02.2026 tarih ve 4049 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1142 adada kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:1,20 değerinin kaldırılarak A-5 işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 742

Özcan ARIK'in; 16.02.2026 tarih ve 6262 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1141 ada 1 parselde kayıtlı, **Sadiye AKIN'in;** 16.02.2026 tarih ve 6205 havale gün sayılı dilekçesi, ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1141 ada 2 ve 3 parselde kayıtlı taşınmazların, **Zekeriya ARIK'in;** 16.02.2026 tarih ve 6207 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1141 ada 4 ve 11 parselde kayıtlı, **Ahmet TİFTİK'in;** 16.02.2026 tarih ve 6135 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Merkez Kavaklar Mah. 1141 ada9 ve 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30 a düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 743

Turkut ALÇELİK'in; 04.02.2026 tarih ve 4394 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2251 ada1 parsel, 2147 ada 4 parsel, 1140 ada 6,7,2 parseller, 1963 ada 9 parsel, 2147 ada 1 parsel, 1965 ada 1 parsel ve 1141 ada 7 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın, Taks:0,30 a düşürüldüğü belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması,

mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 744

Şenel TURAN'ın: 04.02.2026 tarih ve 4431 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 2261 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda Taks:0,40 olan taban alanı kullanımın Taks:0,30'a düşürüldüğü, taşınmazına 2024 yılı tarihli inşaat ruhsatı aldığı belirtilerek, taban alanı kullanımının Taks:0,40 olması ve Kaks değerinin düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 745

Murat PARLAK'ın 16.02.2026 tarih ve 6130 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 340 ada 118 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu tarımsal nitelikli alanın, DOP oranı %40 olacak şekilde A-3 konut alanı, park ve yol olarak planlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 746

Habip YÜCEL'in 16.02.2026 tarih ve 6217 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kavaklar Mah. 345 ada 26 parselde kayıtlı taşınmazlarının üzerinde yer alan imar haklarının korunması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 747

İbrahim ANNAKKAYA ve Hissedarları'nın: 10.02.2026 tarih ve 5251 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur köyü 128 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazların içerisinde geçen kadastral yolun korunması, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak kat adedinin artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 748

Burçak SARI YILMAZ'ın: 13.02.2026 tarih ve 5821 havale gün sayılı, **Ali MÜZEZZİNOĞLU'nun:** 13.02.2026 tarih ve 5889 havale gün sayılı, **Sinan GÜNDOĞDU'nun:** 13.02.2026 tarih ve 5831 havale gün sayılı, **Zeynep OKUR'un:** 11.02.2026 tarih ve 5357 havale gün sayılı, **Mustafa SARIAYDIN'ın** 13.02.2026 tarih ve 6015 havale gün sayılı, **Semih Sercan YILMAZ'ın** 13.02.2026 tarih ve 5933 havale gün sayılı, **Halime DİLLİ'nin** 13.02.2026 tarih ve 5941 havale gün sayılı **Serkan YUNUSOĞLU'nun:** 12.02.2026 tarih ve 5624 havale gün sayılı **Fatma BOZALIOĞLU'nun:** 12.02.2026 tarih ve 5715 havale gün sayılı, **Hakan ÜSTÜN'ün:** 12.02.2026 tarih ve 5716 havale gün sayılı, **Ünal YILMAZ'ın** 12.02.2026 tarih ve 5762 havale gün sayılı, **Fatma KAHYAOĞLU'nun:** 11.02.2026 tarih ve 5358 havale gün sayılı, **Mehmet Ziya BAYAZİTOĞLU'nun:** 10.02.2026 tarih ve 5174 havale gün sayılı, **İbrahim USTAOĞLU'nun:** 10.02.2026 tarih ve 5240 havale gün sayılı, **Erol BEŞİRLİ'nin:** 09.02.2026 tarih ve 5020 havale gün sayılı, **Songül TOZLU'nun:** 09.02.2026 tarih ve 4984 havale gün sayılı, **Seval AKGÜN'ün:** 09.02.2026 tarih ve 4985 havale gün sayılı, **Talip KARAKUŞ:** 09.02.2026 tarih ve 4964 havale gün sayılı, **Hasan Hilmi ERZİNCAN'ın:** 06.02.2026 tarih ve 4736 havale gün sayılı, **Hakan Aykutoğlu'nun** 16.02.2026 tarih ve 6182 havale gün sayılı, **Meryem Alaca'nın** 16.02.2026 tarih ve 6194 havale gün sayılı, **Suat Talıç'ın** 16.02.2026 tarih ve 6090 havale gün sayılı, **Osman DADA'nın:** 11.02.2026 tarih ve 5585 havale gün sayılı, **Hasan SARIOĞLU'nun:** 11.02.2026 tarih ve 5592 havale gün sayılı, **Gülçin ÖZEN'in:** 11.02.2026 tarih ve 5522 havale gün sayılı, **Mehmet Ekiz'in:** 17.02.2026 tarih ve 6536 havale gün sayılı, **Hasan DEMİR'in:** 13.02.2026 tarih ve 6035 havale gün sayılı, **Ekrem KARAKAYA'nın:** 04.02.2026 tarih ve 4436 havale gün sayılı, **Mustafa YILMAZ'ın:** 13.02.2026 tarih ve 6027 havale gün sayılı dilekçeler ile yapılan itirazlar, Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 6,200 ve 300 parselde kayıtlı özel proje alanında kalmakta iken, yapılaşmaya açılmasının doğru olmadığı belirtilerek, eski haline dönüştürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194

sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 749

Nurdan DEMİRALP'in: 11.02.2026 tarih ve 5549 havale gün sayılı, **Fazlı Ziya PAMUKOĞLU'nun:** 11.02.2026 tarih ve 5536 havale gün sayılı, **Sezen AKMAN'in:** 12.02.2026 tarih ve 5657 havale gün sayılı, **Huriye YÜKSEL'in:** 12.02.2026 tarih ve 5656 havale gün sayılı, **Ümit ATEŞ'in:** 12.02.2026 tarih ve 5727 havale gün sayılı, **Çetin ATEŞ'in:** 12.02.2026 tarih ve 5729 havale gün sayılı dilekçesi, **Hasan Tahsin NAL'in:** 10.02.2026 tarih ve 5323 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Gaziler Mah. 1722 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın kuzeyinde yer alan imar adasının yapılaşma koşulunun emsal ve yükseklik değerinin Emsal:2,00 Yençok:36,50 m. olduğu, bu durumun taşınmazlarının önünü kapattığı belirtilerek, emsal ve yükseklik değerinin düşürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 750

Nuri YAMAN'in: 12.02.2026 tarih ve 5662 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güre Mah. 1589 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, çevre imar adaları göz önünde bulundurularak, emsal ve yükseklik değerinin düşürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 751

Bünyamin ÇETİNKAYA'nın 12.02.2026 tarih ve 5766 havale gün sayılı, **Fahri YAMAN'ın** 12.02.2026 tarih ve 5764 havale gün sayılı, **Ayşe YAMAN'ın** 12.02.2026 tarih ve 5763 havale gün sayılı, **Fatih YAMAN'ın** 12.02.2026 tarih ve 5765 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güre Mah. 1589 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yer alan, 1589 ada 6 parsel ve 1717 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilerek düzeltilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 752

Şafak Öner ve Hissedarları'nın: 16.02.2026 tarih ve 6183 havale gün sayılı, **Emine SARICA'nın:** 16.02.2026 tarih ve 6185 havale gün sayılı, **Osman AYGÜN'ün:** 16.02.2026 tarih ve 6187 havale gün sayılı, **Aytekin ÖZDEMİR'in:** 16.02.2026 tarih ve 6189 havale gün sayılı, **Necdet AYVAZ'ın:** 16.02.2026 tarih ve 6191 havale gün sayılı, **Nilgün AKIN'ın:** 16.02.2026 tarih ve 6193 havale gün sayılı, **İbrahim TOZLU'nun:** 16.02.2026 tarih ve 6196 havale gün sayılı, **Özgür AĞDERE'nin:** 16.02.2026 tarih ve 6218 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah. 1721 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın batısında yer alan imar adalarının, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak emsal ve yükseklik değerinin, yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 753

Seval ÜLGEN'in: 16.02.2026 tarih ve 6118 havale gün sayılı, **Hacı Bekir BOLAT'ın:** 16.02.2026 tarih ve 6120 havale gün sayılı, **Ahmet İlhan YAPICI'nın:** 16.02.2026 tarih ve 6268 havale gün sayılı, **Ömür ATİLLA'nın:** 16.02.2026 tarih ve 6269 havale gün sayılı, **Mustafa YAPICI'nın:** 16.02.2026 tarih ve 6271 havale gün sayılı, **Aliye YAPICI'nın:** 16.02.2026 tarih ve 6277 havale gün sayılı, **Mehmet YARAMAN'ın:** 16.02.2026 tarih ve 6297 havale gün sayılı, **Emine YARAMAN'ın:** 16.02.2026 tarih ve 6305 havale gün sayılı, **Dursun DİKMEN'in:** 16.02.2026 tarih ve 6377 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güre Mah. 1723 ada 1627 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin ,çevre yapılaşma adalara uyumlu olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 754

Nazmiye YÜKSEL V. İbrahim YÜKSEL'in: 12.02.2026 tarih ve 5652 havale gün sayılı, **İbrahim YÜKSEL'in:** 12.02.2026 tarih ve 5653 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gaziler Mah. 1722 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın kuzeyinde yer alan imar adasının yapılaşma koşulunun emsal ve yükseklik değerinin Emsal:2,00 Yençok:36,50 m. olduğu, bu durumun taşınmazlarının önünü kapattığı belirtilerek, emsal ve yükseklik değerinin düşürülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 755

Afet Özlet KOSTAKOĞLU'nun: 16.02.2026 tarih ve 6355 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Güre Mah. 1589 ada 6 parsel ve 1717 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda emsal ve yükseklik değerinin, kamu yararı açısından yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı

İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 756

CİMER'e; yapılan 26.01.2026 tarih ve 2600476690 sayılı itiraz dilekçesi ile yapılan itirazı ile plan notlarının 9,2 maddesi kapsamında işlem yapıldığında yapı yüksekliğinin artacağı belirtilerek, ilgili plan notunun yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu plan notunun kaldırılmasının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 757

Hamdi SARI'nın; 28.01.2026 tarih ve 3405 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 113 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Gülsüm AYHAN'ın;** 28.01.2026 tarih ve 3352 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 113 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Aydın SARI'nın;** 28.01.2026 tarih ve 3361 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 113 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazlarının, **Rifat ÇİMŞİR'in;** 04.02.2026 tarih ve 4336 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 114 ada 6,7,8 ve 9 parseller ve 115 ada 6 ve 10 parsellerde kayıtlı taşınmazlarını **Aysel SARI'nın;** 28.01.2026 tarih ve 3360 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Uzgur Köyü 114 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazlarının n ,bulduğu alanda yükseklik değerinin önceki planda 24,50 olduğu belirtilerek, revizyon planla 15,50 düşürülen emsal değerinin eski haline dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 758

Kezban COŞKUN'un: 12.02.2026 tarih ve 5703 havale gün sayılı **Elmas TURHAN'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5702 havale gün sayılı **Nesrin DALMAN'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5701 havale gün sayılı **Hacı Salih ÖZDEMİR'in:** 12.02.2026 tarih ve 5706 havale gün sayılı **Haciosman GÜRSOY'un:** 12.02.2026 tarih ve 5685 havale gün sayılı **Özlem AYHAN'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5686 havale gün sayılı, **Uğur OKAY'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5688 havale gün sayılı, **Çağlar BAL'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5689 havale gün sayılı, **Ahmet KÜRE'nin:** 12.02.2026 tarih ve 5699 havale gün sayılı, **İrfan OVAT'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5684 havale gün sayılı, **Aydın ÖZBİLGİN'in:** 12.02.2026 tarih ve 5683 havale gün sayılı, **Hasan YILMAZ'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5691 havale gün sayılı, **Önder KARABIÇAK'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5692 havale gün sayılı, **Özlem ARIK AKÇİN'in:** 12.02.2026 tarih ve 5693 havale gün sayılı, **Bilge Veli KUZU'nun:** 12.02.2026 tarih ve 5696 havale gün sayılı, **Yusuf SAĞLAM'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5695 havale gün sayılı, **Bilge BAYRAM'ın:** 12.02.2026 tarih ve 5698 havale gün sayılı dilekçesi, **Burçak SARI YILMAZ'ın:** 13.02.2026 tarih ve 5819 havale gün sayılı, **Ahmet OĞUZHAN'ın:** 13.02.2026 tarih ve 5817 havale gün sayılı, **Hatice KARAKAYA'nın:** 13.02.2026 tarih ve 5818 havale gün sayılı, **Hasan DEMİR'in:** 13.02.2026 tarih ve 6037 havale gün sayılı, **Mustafa YILMAZ'ın:** 13.02.2026 tarih ve 6028 havale gün sayılı, **Mustafa SARIAYDIN'ın:** 13.02.2026 tarih ve 6017 havale gün sayılı, **Semih Sercan YILMAZ'ın:** 13.02.2026 tarih ve 5930 havale gün sayılı, **Halime Dilli'nin:** 16.02.2026 tarih ve 6345 havale gün sayılı, **Sinan GÜNDOĞDU'nun:** 13.02.2026 tarih ve 5830 havale gün sayılı, **Meryem Alaca'nın:** 16.02.2026 tarih ve 6195 havale gün sayılı, **Kenan Pılan'ın:** 16.02.2026 tarih ve 6178 havale gün sayılı, **Hakan Aykutoğlu'nun:** 16.02.2026 tarih ve 6180 havale gün sayılı dilekçesi, **Mehmet ŞAHİN'in:** 09.02.2026 tarih ve 5080 havale gün sayılı dilekçesi, **Maksima A-B Blok yöneticiliğinin:** 03.02.2026 tarih ve 4179 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada 288 parselde kayıtlı taşınmazlarına komşu imar adalarında plan notlarının 9,2 maddesi kapsamında işlem yapıldığında yapı yüksekliğinin artacağı belirtilerek, ilgili plan notunun yeniden düzenlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu plan notunun kaldırılmasınının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 759

İSKA Bil.İnş.Nak.Turz.Müh.Ve Özel Eğt. Hiz. Tic.Ltd.Şti.nin: 10.02.2026 tarih ve 5292 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1057 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda yükseklik değerinin, çevre yapılaşma adalara uyumlu olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 760

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 16.02.2026 tarih ve 177595 sayılı yazısı, Belediye Meclisinin 09.01.2026 tarih ve 19 sayılı kararı ile onaylanarak 16.01.2026-16.02.2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan Revizyon İlave İmar Planlarında Müdürlüğümüzce yapılan inceleme sonucunda, Kentin muhtelif yerlerinde yürürlükten kaldırılan 2015 yılı onaylı imar planlarındaki imar adalarının formunun değiştiği, mevcut yapılaşma koşullarında emsallerde azalmaya gidildiği, planlama ilke ve esasları ile uyuşmayan (obuz alanlarının, pilon yerlerinin konut alanı içerisinde kalması, mezarlık alanının konut alanı içerisinde yer alması, fiili kullanılan kadastro yolunun okul alanı içerisinde kalması gibi) teknik hataların yapıldığı, bazı alanlarda yapılaşma koşullarının belirlenmediği, 2015 yılı plan onama sınırı bitişiğinde yalnızca donatı alanlarının konumlandırılmasına yönelik planlama yapıldığı, plan notlarının 9.2 ve 9.3 maddelerinin yeniden irdelenmesi gerektiği tespit edilmiştir. Bu bağlamda ekte yer alan imar planlarının ve ilgili plan notunun, planlama şehircilik ilke ve esasları, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği çerçevesinde eski plandan gelen kazanılmış hakların korunup korunamayacağı, teknik hataların düzeltilip düzeltilmeyeceği hususunun karara bağlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyesi Senih BAYRAMOĞLU çekimser oy vermiştir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 761

Gezmişler İnş. ve Makine San. Tic. Ltd Şti'nin; 12.02.2026 tarih ve 5748 havale gün sayılı dilekçe ile yapılan itiraz Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1244 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazlarına 11.08.2022 tarihi itibarı ile yapı ruhsatı aldıkları ancak cephe alınan 10 m.lik imar yolunun 12 m yapıldığı belirtilerek, eski plana dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 762

Hatice ALPASLAN'ın; 13.02.2026 tarih ve 5925 havale gün sayılı dilekçesi, **Hatice ALPASLAN'ın;** 16.02.2026 tarih ve 6293 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Kayadibi Mah. 1073 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda yapılan çalışmanın, arazinin yapısı düşünülmeden yapıldığı belirtilerek, 7 m.lik yolun kaydırılması, doğalgaz hattına paralel 10 m.li yol işlenerek yeniden planlama yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 763

Cafer DÜZGÜN'ün; 11.02.2026 tarih ve 5500 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 23 ada 26 parselde kayıtlı taşınmazlarının önceki planda ayırık nizam 4 kat konut alanında kaldığı revizyon plan ile Emsal:0.24 Yençok:6.50 konut alanı ve kültürel tesisi alanı işlendiği belirtilerek eski haline dönülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 764

Mustafa YILMAZ'ın; 12.02.2026 tarih ve 5717 havale gün sayılı dilekçesi, **Emine Ece KARAKOÇ, Erdal KARAKOÇ ve Engin KARAKOÇ'un;** 04.02.2026 tarih ve 4443 havale gün sayılı dilekçesi ile yapılan itirazı Merkez Yalı Mah. 1806 ada 35 ve 37 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının yapılaşma koşulunun Taks:0,30 Kaks:1.20 A-4 değerinin, çevre yapılaşmalar göz önünde bulundurularak Emsal:1,60 Yençok:18,50 m. konut alanı isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 27.03.2026 tarihli 5. Toplantımızda imar komisyonu raporunda sehven uygun görülmemiş yazıldığı ve 01.04.2026 tarihli Belediye Meclisi'nde olumsuz yönde oylandığı tespit edilmiş olup, sehven uygun görülmeyen bahse konu talep, ekli değişiklik planında görüldüğü gibi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Giresun Belediyesi Belediye Meclisi'nin 09.01.2026 tarih, 19 sayılı kararı ile Giresun Belediyesi Ak Parti Belediye Meclis üyeleri, Ak Parti Giresun İl Başkanlığı, MHP Giresun İl Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarihinde vermiş olduğu itiraz dilekçelerinde ileri sürülen itirazların değerlendirilmemiş olması, mevcut kabul yoğunluğa sebebiyet vermiş olması, bu yoğunluğa karşılık gelen yeşil ve kamusal alanların ayrılmamış olması, mevcut itirazın yeni bir ilave ve revizyon nazım imar planı ve yeni bir ilave ve revizyon uygulama planları ile çözülebileceğinden dolayı çoğunluk görüşüne katılmayarak ret oyu vermişlerdir.


Karar No: 765

İmar Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

İmar Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 04.04.2026 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Mustafa ÖZTÜRK, Mehmet YILMAZ ve Çağla ÇAM oylama esnasında toplantı salonunda bulunmadıklarından oylamaya katılmadılar.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisi'nin 3.dönem Mayıs/2026 toplantısının 1. birleşiminin 04.05.2026 Pazartesi günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.


Erkan HACAĞ
Belediye Başkan V.