



T.C.  
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Tarih	11.03.2025	Dönem	2. Dönem
Sayı	105.04/ 110	Toplantı	3. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 07.03.2025 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 20.09.2024 tarih ve 129130 sayılı yazısı ile Aksu Mahallesi'nde yer alan Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin, ilçeler dahil tüm kente hizmet ettiği, insan sirkülasyonunun yoğun olduğu göz önünde bulundurulduğunda, uzak ilçelerden de gelen insanların konaklama ve sosyal ihtiyaçların karşılanabileceği alanların bölge içerisinde yaratılmasının kamu yararı açısından önemli olduğunun düşünüldüğü belirtilerek, bu bağlamda Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin kuzeyinde Uygulama İmar Planında İdari Hizmet Alanı (Türk Telekom Hizmet Alanı)nda kalan Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1921 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın bir kısmının, Sosyal Tesis Alanına alınarak imar planında değişiklik yapıp yapılamayacağı isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 20.09.2024 tarih ve 129130 sayılı yazısı ile Aksu Mahallesi'nde yer alan Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin, ilçeler dahil tüm kente hizmet ettiği, insan sirkülasyonunun yoğun olduğu göz önünde bulundurulduğunda, uzak ilçelerden de gelen insanların konaklama ve sosyal ihtiyaçların karşılanabileceği alanların bölge içerisinde yaratılmasının kamu yararı açısından önemli olduğunun düşünüldüğü belirtilerek, bu bağlamda Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin kuzeyinde Uygulama İmar Planında İdari Hizmet Alanı (Türk Telekom Hizmet Alanı)nda kalan Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1921 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın bir kısmının, Sosyal Tesis Alanına alınarak imar planında değişiklik yapıp yapılamayacağı isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281085385 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1921 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanın bir kısmına kamu yararı göz önünde bulundurularak, Belediye Hizmet Alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 11.03.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Fuat KÖSE  
Belediye Başkanı

Evelin  
Evrim ÖZKAN  
Kâtip

Av. İlyas PALAK  
Kâtip

Gönderen	HK
Havale Günü - Sayı	18.3.2025
Yapılan İşlem	HK
İmza	HK