



KARAR ÖZETİ

09.01.2025

Tarih	09.01.2025	Dönem	2. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	1. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	2. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Taner YAZICI, Volkan TURGUT, Alptuğ Kaan KARA, Özer PAZARLI, Ayça KOZLUCA, Hüseyin Rüştü KARAİBRAHİM, Salih ÖNAL, İlyas PALAK, Özcan KONAL, Evrim ÖZKAN, Ferhat KARADEMİR, Zehra Gülşah BORA BOZAT, Erkan HACAK, Mustafa ÖZTÜRK, Erkan MUTLU, Mehmet YILMAZ, Ayhan ÖZİNCE, Onur KONAR, Çağla ÇAM, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL, Hamdi ÖNDE

İZİNLİLER : Senih BAYRAMOĞLU, Salih ÖZDEMİR

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 2.dönem Ocak/2025 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 09.01.2025 Perşembe günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Fuat KÖSE'nin başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 03.01.2025 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Senih BAYRAMOĞLU ve Salih ÖZDEMİR'in 09.01.2025 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 26

Giresun Belediye Başkanlığı Kültür İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile Genel Gereğesinin Belediye Meclisimizce değeriendirilmesi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Kültür İşleri Müdürlüğü'nün** 02.12.2024 tarihli ve E-79188862-000-135757 sayılı yazı ile Kültür İşleri Müdürlüğüne hazırlanan Kültür İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı hakkında Hukuk İşleri Müdürlüğümüz görüşü istenildiği belirtilmiş olup, Bahse konu Tasarımın, 24/02/2022 tarih ve 31760 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca hazırlanan uygun bulunduğu belirtilmiş olup; ekte sunulan 37 (otuzyedii) maddeden oluşan Giresun Belediye Başkanlığı Kültür İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmelik ile Genel Gereğesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 27

Belediyemiz Zabıta, İtfaiye Memur ve Amir Personele verilen Maktu fazla çalışma mesailerinin 2025 yılı için ödenecek miktarının belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Personellerimizin mağdur olmaması için yıllardan beri uygulanan uygulamanın aynen uygulanması uygun görölerek, 01.01.2025 tarihinden geçerli olmak üzere Zabıta ve İtfaiye personeli maktu fazla mesai ücretinin 2025 yılı bütçe kanununda belirlenen ücretin Belediyemizin bulunduğu grubun en yükseğinin tüm personele eşit şekilde verilmesine Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 28

Giresun İline bağlı ilçe dolmuş durakları, 2025 yılı bütçe tarifesindeki ücrete itiraz etmekte olup, gereğinin Meclisçe görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun İline bağlı ilçe dolmuş duraklarında gelen talep doğrultusunda Şehir İçi Dolmuş Durak Ücreti (Merkez Köyler Hariç) tarifesinin aşağıda yazılı olduğu şekilde uygulanmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

9- DOLMUŐ RUHSAT HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ	
3- Hat Ücreti (Aylık)	
Şehir İçi Dolmuş Durak Ücreti (Merkez Köyler Hariç)	600,00 ₺

Karar No: 29

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 02.12.2024 tarih ve 135602 sayılı yazıları ile Belediyemize ait Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 120 parsel ve Güre Mahallesi, 2074 ada, 3 parsellerde kreş yapılmasının planlandığı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 120 parselin Belediye Hizmet Alanında, Güre Mahallesi 2074 ada, 3 parselin Sosyal Tesis Alanında yer aldığı belirtilerek, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) bendi uyarınca, yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılması ve bu konu ile ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesinin görüşölerek karara bağlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu taşınmazların imar planlarındaki fonksiyonları gereği planlanan kreş alanlarının yapılmasında sakınca olmadığı, bu nedenle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (j) bendi uyarınca yap-işlet-devret modeli ile yapılması ve bu konu ile ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Yapılacak işin şekli ve detayı hakkında yeterli bilgi sahibi olmadıklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 30

Giresun Valiliği, Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün; Belediye Başkanlığımıza göndermiş olduğu 15.11.2024 tarihli ve E-55472964-300[840]-13716071 sayılı yazısında güzergâh isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Şehir içinde 3. Hatta yolcu taşımacılığı yapmakta olan araçların güzergahının Erikliman Mahallesi'nde bulunan Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi'ne kadar uzatılmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

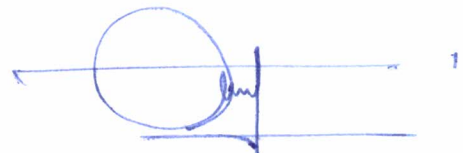
Karar No: 31

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 13.11.2024 tarihli ve E-59646638-641.04-134125 sayılı yazısında "Davacı Fikri ÇAYAN tarafından Belediyemize karşı Giresun İdare Mahkemesinde açılan dava sonucunda, Mahkemenin 15.10.2024 tarih ve E:2023/679, K:2024/869 sayılı kararı ile iptal kararı verilmiş olup, konunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu mahkeme kararına uyulmasının;

İptal kararı çerçevesinde, Dava konusu olan talebin Belediye Meclisi'ne sunulması için ilgili Müdürlüğe gönderilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 32

Giresun Esnaf ve Sanatkarları Odaları Birliği Başkanlığının; 03.12.2024 tarih ve 39986 sayılı yazısında; 2. Hat SEKA Sahil Yolu Yeni Hükümet Konağı Kavşağı S.S. 3 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi araçlarının Şebinkarahisar ve Alucra ilçelerinden gelen hastaları Aydınlar Mahallesi, yeni yapılan köprü başından alarak hastaneye ücretsiz getirmesi ve aynı yere ücretsiz bırakması taahhüdünü bildirmiştir. Konunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Esnaf ve Sanatkarları Odaları Birliği Başkanlığının Şebinkarahisar ve Alucra ilçelerinden gelen hastaları Giresun Eğitim ve Araştırma Hastanesine getirmesi talebi vatandaşlarımızın bu konudaki mağduriyetlerini gidermekte yeterli olmadığından ve hastaneye gelen vatandaşlarımızın indi bindi yapmak ve beklemek zorunda kalacaklarından dolayı söz konusu isteğin reddedilerek; Vatandaşlarımızın mağdur olmaması hususunda kamu yararı göz önünde bulundurularak Şebinkarahisar ve Alucra'dan şehrimize yolcu taşımacılığı yapan kooperatif araçlarının ekli krokide gösterildiği üzere Sivas Caddesi üzerinden gelerek, SEKA Caddesi'ndeki köprüden geçip sağa dönmek sureti ile söz konusu hastaneye yolcularını bıraktıktan sonra aynı güzergahı takip ederek Sivas Caddesi'nden yolcu taşımacılığı yapmalarının; Ayrıca Giresun'dan Şebinkarahisar ve Alucra istikametine dönüşlerinde yukarıda belirtilen güzergahı kullanarak Giresun Eğitim ve Araştırma Hastanesinden yolcularını alarak yolcu taşımacılığı yapmalarının kabulüne Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



Karar No: 33

4. Hat Yeni Hükümet Konağı Şehir İçi Organize Sanayi S.S. 10 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin; 11.11.2024 tarih ve 37243 sayılı dilekçesinde; 5. Hat Çıtlakkale Terminal Kavşağı Şehir İçi Ada Kent 2 ve Sıla Sitesi S.S. 16 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi araçları ile Romancı Güzide Sabri Sokak üzerinde Ada Kent 2 Sitesi önünde sıkıntı yaşadıklarını, şoförlerin karşı karşıya geldiklerini 5. Hat Çıtlakkale Terminal Kavşağı Şehir İçi Ada Kent 2 ve Sıla Sitesi S.S.16 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi araçlarının Romancı Güzide Sabri Sokak üzerinde son dönüşlerinin yeniden belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 4. Hat Yeni Hükümet Konağı Şehir İçi Organize Sanayi S.S. 10 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin talebi doğrultusunda 5. Hatta toplu taşımacılık yapan araçların güzergahından “Ada Kent 2” ifadesinin çıkartılarak son dönüşlerinin ekli krokide belirtildiği şekilde kabulüne Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 34

2. Hat SEKA Sahil Yolu Yeni Hükümet Konağı Kavşağı S.S. 3 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Nurittin Bülent ÇOLAKOĞLU; 23.12.2024 tarih ve 42259 sayılı dilekçesinde; 6. Hat Küçük Sanayi Deniz Sitesi S.S. 39 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi ile Belediye Meclisi'nin 08.10.2018 tarih ve 382 sayılı birleşme kararı öncesine dönerek kendi güzergahlarında çalışma isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediye Meclisi'nin 08.10.2018 tarih ve 382 sayılı birleşme kararında “... ileride ayrılma talepleri olduklarında Kooperatiflerin kendi mevcut güzergâhlarında (birleşmeden önceki) yolcu taşımacılığı hizmetini yapmalarına” denilmektedir. Ayrılma talebi tek kooperatif tarafından verilmiş olup, hâlihazır mevcut durumun bu hali ile devam etmesinde kamu yararı da olduğu kanaati göz önünde bulundurularak bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 35

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 02.12.2024 tarih ve 135735 sayılı yazıları ile Davacılar Nermin YILMAZ, vd.leri tarafından Belediye Meclisi'nin 07.02.2023 tarih ve 73 sayılı kararı ile Giresun Merkez, Nizamiye Mahallesi, 1314 ada, 321 ve 1313 ada, 324 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında katlı otopark ve pazar alanı fonksiyonunun, konut+ticaret alanına dönüştürülmesine yönelik yapılan imar planı değişikliğine karşı Giresun İdare Mahkemesi'nde açılan dava sonucunda, Mahkemece 01/11/2024 tarih ve E:2023/251, K:2024/917 sayılı kararla iptal kararı verildiği, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesinin 1. fıkrasında “Danıştay, bölge idare mahkemeleri, idare ve vergi mahkemelerinin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare, gecikmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Bu süre hiçbir şekilde kararın idareye tebliğinden başlayarak otuz günü geçemez.” hükmü uyarınca iptal kararının gecikmeksizin uygulanması gerektiği belirtilerek işlem tesis edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281078593 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281078472 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Nizamiye Mahallesi, 1314 ada, 321 ve 1313 ada, 324 parsel (Yeni 1314 ada, 346 parsel) ve 653 ada, 74 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Ordu İdare Mahkemesinin 01/11/2024 tarih ve E:2023/251, K:2024/917 sayılı iptal kararı gerekçeleri doğrultusunda, Belediye Meclisi'nin 07.02.2023 tarih ve 73 sayılı kararı ile yapılan imar planı değişikliği öncesindeki şekline dönülerek değişiklik yapılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194

sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 36

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün; 03.12.2024 tarih ve 136275 sayılı yazıları ile Mülkiyeti Belediyemize ait Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 120 parselde kayıtlı taşınmazın, imar planında Belediye Hizmet Alanı (B.H.A.) olarak yer aldığı, söz konusu alana Başkanlık Makamının talimatı doğrultusunda Belediyemizce; "Kreş ve Gündüz Bakımevi" binası yapılmasının planlandığı belirtilerek, Kreş ve Gündüz Bakımevi projesinde gerekli olan piyeslerin alanlarının yeterli miktarda olabilmesi için İmar planında diğer yapılaşma koşulları sabit kalmak kaydı ile yapı yaklaşma mesafelerinin yollardan 5 metre, komşu parselden 3 metre olacak şekilde imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 281078497 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 120 parselde kayıtlı taşınmazın kamu yararı göz önünde bulundurularak yapılaşma koşulu değişmeksizin, yapı yaklaşma mesafelerinin komşu parsellerden 3 m. olacak şekilde belirlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 37

Giresun Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifi'nin; 02.12.2024 tarih ve 39712 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisi'nin 3.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı notlarının Küçük Sanayi Alanlarına ilişkin yer alan imar planında küçük sanayi kullanımı verilmiş alanlarda sundurma yapımına ilişkin hüküm çerçevesinde sundurma kullanımı verilen küçük sanayi sitesinde yapılan sundurmaların farklılıklar içerdiği, site içerisinde bütüncül yapılaşmanın bozulduğu ve görsel bir kirliliğin oluştuğunun tespit edildiği belirtilerek, küçük sanayi sitesi içerisinde plan notu kapsamında yapılacak sundurmaların görsel kirliliğinin ortadan kaldırılarak, mevcut yapılaşma çerçevesinde bütünselliğinin sağlanması ve bir standart getirilmesi amacıyla ilgili plan notunun "İMAR PLANINDA KÜÇÜK SANAYİ KULLANIMI VERİLMİŞ ALANLARDA, PLANDA BELİRTİLMEMİŞSE ÖN BAHÇEDE 3 METREDİR. GERİYE KALAN ALANIN TAMAMINA İNŞAAT YAPILABİLİR. BU ALANLARDA KAT ADEDİ 2(İKİ) DİR.GİRESUN MERKEZ GEDİKKAYA MAH. BOĞACIK MEVKİ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİNDE, ÖN BAHÇEDE CEPHE ALINAN YOLA EN FAZLA 2 METRE YAKLAŞMAK KAYDIYLA, YAPI YÜKSEKLİĞİNİN 10.10 METREYİ SAĞLADIĞI NOKTA İLE CEPHE ALINAN YOLA 2 METRE YAKLAŞTIĞI NOKTADA YÜKSEKLİĞİN 8,25 METRE OLACAK ŞEKİLDE SAĞLANMASI ŞARTIYLA ÜSTÜ KAPALI SUNDURMA YAPILABİLİR. BU SUNDURMALAR BAĞIMSIZ BÖLÜM HALİNE GETİRİLEMEZ.BOGACIK MEVKİNDEKİ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİNDE YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANINA GÖRE YAPI YÜKSEKLİĞİ 9,50 M. OLDUĞUNDAN, ESKİ İMAR PLANI YAPILAŞMA KOŞULLARINA GÖRE KISMEN VEYA TAMAMEN YAPILAŞMIŞ YAPI ADALARINDAKİ YAPILARIN YENİLENMESİ VEYA YENİDEN YAPILMASI ANCAK ADA BAZINDA HAZIRLANAN, BELEDİYE TARAFINDAN ONAYLI PROJEYE GÖRE ADA BÜTÜNÜNDE YAPILABİLİR." şeklinde değiştirilip değiştirilemeyeceği yönünde imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı Değişikliği için 281078517 plan işlem numarası bulunan, küçük sanayi sitesi içerisinde yapılacak sundurmaların görsel kirliliğinin ortadan kaldırılması, mevcut yapılaşma çerçevesinde bütünselliğinin sağlanması ve bir standart getirilmesi amacıyla ilgili plan notunun "6.2) İMAR PLANINDA KÜÇÜK SANAYİ KULLANIMI VERİLMİŞ ALANLARDA, PLANDA BELİRTİLMEMİŞSE ÖN BAHÇEDE 3 METREDİR. GERİYE KALAN ALANIN TAMAMINA

İNŞAAT YAPILABİLİR. BU ALANLARDA KAT ADEDİ 2(İKİ) DİR.GİRESUN MERKEZ GEDİKKAYA MAH. BOĞACIK MEVKİ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİNDE, ÖN BAHÇEDE CEPHE ALINAN YOLA EN FAZLA 2 METRE YAKLAŞMAK KAYDIYLA, YAPI YÜKSEKLİĞİNİN 10.10 METREYİ SAĞLADIĞI NOKTA İLE CEPHE ALINAN YOLA 2 METRE YAKLAŞTIĞI NOKTADA YÜKSEKLİĞİN 9 METRE OLACAK ŞEKİLDE SAĞLANMASI ŞARTIYLA ÜSTÜ VE YANLARI KAPALI SUNDURMA YAPILABİLİR. BU SUNDURMALAR BAĞIMSIZ BÖLÜM HALİNE GETİRİLEMEZ.BOĞACIK MEVKİNDEKİ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİNDE YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANINA GÖRE YAPI YÜKSEKLİĞİ 9,50 M. OLDUĞUNDAN, ESKİ İMAR PLANI YAPILAŞMA KOŞULLARINA GÖRE KISMEN VEYA TAMAMEN YAPILAŞMIŞ YAPI ADALARINDAKİ YAPILARIN YENİLENMESİ VEYA YENİDEN YAPILMASI ANCAK ADA BAZINDA HAZIRLANAN, BELEDİYE TARAFINDAN ONAYLI PROJEYE GÖRE ADA BÜTÜNÜNDE YAPILABİLİR.” şeklinde değiştirilerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Plan notu değişikliği ile sorun çözülemeyeceği, değil, imar planı değişikliği gerektirdiği, Plan notu değişikliği sorunu daha da karmaşık hale getireceği, kamusal alanlarda azalma meydana getirdiği, fiili kullanımı artırması nedeniyle değer artışı oluşacağını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 38

İmar Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

İmar Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 09.01.2025 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisi'nin 2.dönem Şubat/2025 toplantısının 1. birleşiminin 05.02.2025 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Fuat KÖSE
Belediye Başkanı