



T.C.  
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Tarih	10.12.2024	Dönem	1. Dönem
Sayı	105.04/ 320	Toplantı	22. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 06.12.2024 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 6.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İtfaiye Müdürlüğü'nün; 28.11.2024 tarih ve 135451 sayılı yazıları ile artan nüfus ve trafik yoğunluğunun şehrimizin batı bölgesindeki vakalara müdahale sürelerini uzattığı, şehrin batı yakasında bulunan mahallelerimizde ki hastane üniversite, öğrenci yurtlar, okullar, çok katlı binalar ve Karadeniz sahil yolunda meydana gelecek olaylara erken müdahale etmek için bu bölgeye İtfaiye Müfrezesinin kurulmasının gerektiği, Teyyaredüzü Mahallesi, P. Asb. Kd. Üstçvş Ömer Halisdemir Caddesi girişinde bulunan park ve yeni yapılan paket terfi arasında kalan bölümün itfaiye müfrezesi için uygun olduğu, itfaiye müdürlüğünün ihtiyaçlarına cevap verecek konumda olduğu belirtilerek, bahse konu alana itfaiye müfrezesi yapılabilmesi için belediye hizmet alanı olarak görülen yerin genişletilerek belediye hizmet alanı yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

İtfaiye Müdürlüğü'nün; 28.11.2024 tarih ve 135451 sayılı yazıları ile artan nüfus ve trafik yoğunluğunun şehrimizin batı bölgesindeki vakalara müdahale sürelerini uzattığı, şehrin batı yakasında bulunan mahallelerimizde ki hastane üniversite, öğrenci yurtlar, okullar, çok katlı binalar ve Karadeniz sahil yolunda meydana gelecek olaylara erken müdahale etmek için bu bölgeye İtfaiye Müfrezesinin kurulmasının gerektiği, Teyyaredüzü Mahallesi, P. Asb. Kd. Üstçvş Ömer Halisdemir Caddesi girişinde bulunan park ve yeni yapılan paket terfi arasında kalan bölümün itfaiye müfrezesi için uygun olduğu, itfaiye müdürlüğünün ihtiyaçlarına cevap verecek konumda olduğu belirtilerek, bahse konu alana itfaiye müfrezesi yapılabilmesi için belediye hizmet alanı olarak görülen yerin genişletilerek belediye hizmet alanı yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281075536 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281075533 plan işlem numarası bulunan, Bahse konu Teyyaredüzü Mahallesi, P. Asb. Kd. Üstçvş Ömer Halisdemir Caddesi girişinde bulunan park alanında yer alan Belediye Hizmet Alanının, şehrin batı yakasında bulunan mahallelerimize hastane, üniversite, öğrenci yurtları, okullar, çok katlı binalar ve Karadeniz sahil yolunda meydana gelecek olaylara erken müdahale etmek için İtfaiye Müfrezesinin kurulması amacıyla kamu yararı göz önünde bulundurularak bir miktar büyütülerek ekli, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 10.12.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi; Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunun dışında olduğundan oylamaya katılmadı.

Dr. Taner YAZICI  
Meclis 1. Başkan V.

Emine ÖZKAN  
Kâtip

Çağla ÇAM  
Kâtip