



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	10.12.2024	Dönem	1. Dönem
Sayı	105.04/ 318	Toplantı	22. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 06.12.2024 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 4.maddesi okundu.

ÖNERİ :

TEDAŞ 9. Bölge Müdürlüğü'nün; 30.10.2024 tarih ve 1146617 sayılı yazısı ile Giresun İli, Merkez İlçesi, Aksu Mahallesi, 529 ada, 14 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan trafo binasının deplase edilmesinin Belediyemizce talep edildiği, TEDAŞ Genel Müdürlüğü'nün Dağıtım Tesisleri Deplase/İptaline İlişkin Usul Esasların 7.Maddesinin 5 bendinde "Deplase/iptal talebinin değerlendirilebilmesi için talep sahibi tarafından deplase/iptal komisyonuna alternatif yer bildirir" ifadesi yer aldığı alternatif yer alanının, imar planında işaretli olarak Bölge Müdürlüğüne iletilmesi isteği hakkında olduğu anlaşarak gereği görüldü;

K A R A R :

TEDAŞ 9. Bölge Müdürlüğü'nün; 30.10.2024 tarih ve 1146617 sayılı yazısı ile Giresun İli, Merkez İlçesi, Aksu Mahallesi, 529 ada, 14 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan trafo binasının deplase edilmesinin Belediyemizce talep edildiği, TEDAŞ Genel Müdürlüğü'nün Dağıtım Tesisleri Deplase/İptaline İlişkin Usul Esasların 7.Maddesinin 5 bendinde "Deplase/iptal talebinin değerlendirilebilmesi için talep sahibi tarafından deplase/iptal komisyonuna alternatif yer bildirir" ifadesi yer aldığı alternatif yer alanının, imar planında işaretli olarak Bölge Müdürlüğüne iletilmesi isteği anlaşmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 281075530 plan işlem numarası bulunan Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 529 ada, 14 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan trafo binasının uygulama imar planının konut alanı içerisinde yer aldığı tespit edilmiş olup, bahse konu trafo alanının konut alanı içerisinde deplase edilebilmesi amacıyla, taşınmazın doğusunda yer alan park alanının bitişinde konumlandırılarak, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 10.12.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi; Mehmet YILMAZ oylama esnasında toplantı salonunun dışında olduğundan oylamaya katılmadı.

Belediye Meclis Üyelerinden; Salih ÖZDEMİR, Güray Kubilay YAMAN, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Hasan YILMAZ, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Bahse konu yapılan imar planı değişikliği ile trafo alanında yapılan yer değişikliğinin Belediyenin uhdesinde olmaması ve kamu hizmetinin aksamaması söz konusu olacağını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Dr. Taher YAZICI
Meclis 1. Başkan V.

Evrin ÖZKAN
Kâtip

Çağla ÇAM
Kâtip