



# KARAR ÖZETİ

## 01.11.2024

<b>Tarih</b>	01.11.2024	<b>Dönem</b>	1. Dönem
<b>Sayı</b>	105.06.01	<b>Toplantı</b>	18. Toplantı
<b>Servis</b>	Meclis	<b>Birleşim</b>	1. Birleşim
<b>Konu</b>	Karar Özetleri	<b>Oturum</b>	1. Oturum

**TOPLANTIDA BULUNANLAR :** Taner YAZICI, Alptuğ Kaan KARA, Ayça KOZLUCA, Hüseyin Rüştü KARAIBRAHİM, Salih ÖNAL, İlyas PALAK, Özcan KONAL, Senih BAYRAMOĞLU, Evrim ÖZKAN, Ferhat KARADEMİR, Erkan HACAK, Mustafa ÖZTÜRK, Erkan MUTLU, Mehmet YILMAZ, Ayhan ÖZİNCE, Onur KONAR, Çağla ÇAM, Salih ÖZDEMİR, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL, Hamdi ÖNDE

**İZİNLİLER :** Volkan TURGUT, Özer PAZARLI, Zehra Gülşah BORA BOZAT

**BULUNMAYANLAR :** ----

Belediye Meclisi'nin 1.dönem Kasım/2024 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 01.11.2024 Cuma günü saat 14.00'te Belediye Başkan V. Dr. Taner YAZICI'nın başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 08.10.2024 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Volkan TURGUT, Özer PAZARLI ve Zehra Gülşah BORA BOZAT'ın 01.11.2024 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerine geçilmeden önce Belediye Başkan V. Taner YAZICI 20.10.2024-26.10.2024 tarihleri arasında yurtdışına görevli olarak çıkan Belediye Başkanı Fuat KÖSE, Belediye Başkan Yardımcısı Volkan TURGUT ve İtfaiye Müdür V. Halil KAYHAN'ın faaliyet ve Belediyemize sağladıkları kazanımlar hakkında "Yurtdışı Çıkışları Hakkında 2021/6 sayılı Genelge" konulu 2022/5 sayılı Genelge kapsamında Meclis'e bilgi verdi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

**Karar No: 247**

**5393 Sayılı Belediye kanununun 19.maddesi gereği** Belediye Meclisi'nin 08.04.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile 2 yıl görev yapmak üzere Meclis katıplığı üyeliğine seçilen Belediye Meclis Üyesi Hüseyin KARAKUŞ, Belediye Meclis üyeliğinden istifa ettiğinden, 2026 Nisan ayına kadar görev yapmak üzere yeni katip üye seçilmesi isteği anlaşılmış olup; Belediye Meclisinin 01.11.2024 günlü toplantısında gizli oy, açık sayım sureti ile yapılan seçimler sonucu; Belediye Meclis üyesi Çağla ÇAM'ın seçildiği saptandı.

**Karar No: 248**

**5393 Sayılı Belediye kanununun 24.maddesi** "Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir." denildiğinden, Meclis üyeliğinden istifa eden Hüseyin KARAKUŞ Cadde ve Sokak İsmi Komisyonu üyesi olduğundan, 2025 Nisan ayına kadar görev yapmak üzere CHP gurubundan 1 (bir) üyenin Cadde ve Sokak İsmi Komisyonu üyeliğine seçilmesi isteği;

Belediye Meclisinin 01.11.2024 günlü toplantısında açık oylama ve açık sayımlama sonucu yapılan seçimler sonucunda;

Cadde ve Sokak İsmi Komisyonu Üyeliğine 2025 Nisan ayına kadar görev yapmak üzere Belediye Meclis Üyesi Çağla ÇAM'ın seçildiği saptandı.

**Karar No: 249**

**Giresun Belediyesinin** 2025 yılına ait Performans Programı 5393 sayılı "Belediye Kanunu"nun 41.maddesi, 5018 sayılı "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu"nun 9. maddesi ve 22.04.2021 tarih ve 31462 sayılı "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" in 17-22 maddesine göre hazırlanmıştır. Belediyemize ait 2025 Mali Yılı Performans Programı, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/a maddesi gereği Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.10.2024 tarih ve E.132310 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 250**

**Belediyemizin 2025-2027 yıllarını kapsayan gelir ve gider bütçesi,** Belediyemizin içinde bulunduğu ekonomik durum ve şehrimizin ihtiyaçları dikkate alınarak 2025-2029 yılları Stratejik Planı ve 2025 yılı Performans Programına uygun olarak hazırlanmıştır.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca Analitik Bütçe sınıflandırmasına göre yapılan, ve yazımız ekinde sizlerin onayına sunacağımız 2025-2027 yılı Bütçe ve tarifelerinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre Meclisce görüşülmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 22.10.2024 tarih ve E.131998 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 251**

**Muammer ERKAN ve Engin ERKAN'ın;** 09.10.2024 tarih ve 33607 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 119 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve E.130839 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



**Karar No: 252**

**Recep BAŞUSLU, Kutsiye BAŞULU, Hülya ÇAKIR ve Hissedarlarının;** 09.10.2024 tarih ve 33601 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1015 ada, 8 ve 26 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve E.130919 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 253**

**Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün;** 10.10.2024 tarih ve 13085 sayılı yazıları ile Gedikkaya Mahallesi Muhtarı Genççağa KARAMAN'ın Gedikkaya Mahallesinde 774 ada, 7 parselde kayıtlı uygulama imar planında cami alanında kalan alanın bir kısmının sağlık ocağı alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve E.131042 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 254**

**Halit AYDIN'ın;** 15.10.2024 tarih ve 34310 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 102, 103 ve 392 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.10.2024 tarih ve E.131529 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 255**

**Şükrü HAMZABAŞOĞLU, Hamdi YILMAZ, Şükriye AKSU, Fatma BAYRAM, Ali YILMAZ ve Halime KILIÇASLAN'ın;** 02.10.2024 tarih ve 32793 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Samanlıkkıranı Mahallesi, 1635 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.10.2024 tarih ve E.130546 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 256**

**Giresun Belediye Başkanlığı** Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile Gerekçesinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün;** 18.10.2024 tarihli ve 131595 sayılı yazısı ile Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesindeki Spor Hizmetleri Şefliğine ait Spor Biriminin Kültür İşleri Müdürlüğü bünyesine geçtiği bu nedenle Müdürlüğünüz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğinde değişiklik yapılması gerektiğinden bu hususta Hukuk İşleri Müdürlüğümüz görüşü istenildiği belirtilmiş olup, Bahse konu değişikliğe ilişkin, 17/02/2006 tarihli ve 26083 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca hazırlanan ve ekte sunulan Giresun Belediye Başkanlığı Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile Gerekçesi'nin kabulüne Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



**Karar No: 257**

**Muhammed Fatih TAŞYAPAN'nın;** Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 10.10.2024 tarihli ve 67893736/((Gelen-Giden Evrak) Muhabere Dosyası 2024)/2820 sayılı yazı ile dolmuş hattı isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.10.2024 tarih ve E.131439 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 258**

**Plan ve Proje Müdürlüğü'nün;** 23.10.2024 tarih ve 131972 sayılı yazıları ile, Mülkiyeti Giresun Belediyesine ait Giresun Merkez, Güre Mahallesi, 2074 ada, 3 parsel nolu taşınmazın imar planında Emsal:0,80 Yençok:4,50 sosyal tesis alanı olarak ayrıldığı, söz konusu alana Belediyemizce Kreş ve Gündüz Bakımevi yapılmasının planlandığı belirtilerek, TEİAŞ'ın bila tarih ve E-62031113- 622.03-545422 sayılı yazısı ile bildirilen görüşü de dikkate alınarak, yapılaşma koşulunun Emsal:0,80 sabit kalmak kaydı ile Yençok: 4,50 olan yüksekliğinin Yençok:8,00 metreye çıkarılması ve yapı yaklaşma mesafelerinin; P.Asb.Kd. Üstçavuş Ömer Halisdemir caddesi tarafında 5,00 m, diğer cephelerde sınırdan 3,00 m olacak şekilde düzenlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.10.2024 tarih ve E.132241 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 259**

**Muhtarlık İşleri Şefliği'nin;** 12.08.2024 tarih ve 125098 sayılı yazıları ile Yalı Mahallesi Muhtarı İsmail Yüksel ve mahalle sakinlerinin imar planı revizyonunda mahalle genelinde yapılaşma koşulları ile ilgili çalışma yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.10.2024 tarih ve E.132254 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Karar No: 260**

**Belediyemiz tarafından şartsız bağış yolu ile taşıt kabul edilmesi isteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Almanya'da bulunan Mecit ÖZTÜRK** tarafından MAN ve IVECO Marka 2 (iki) adet itfaiye aracını şartsız (ivazsız) olarak Belediye Başkanlığımıza bağışlamak istediğini bildirmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinde şartsız bağışların kabulünde Belediye Başkanı yetkili olmasına rağmen, Bütçe kanununun "T" cetvelinde gösterilen ve 237 sayılı taşıt kanunu kapsamına giren taşıtların edinilmesinde meclis kararı aranmaktadır.

Bu bağlamda aşağıda plaka numaraları ve şasi numaraları belirtilen taşıtların şartsız bağış yolu ile Belediyemiz tarafından edinilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

1-MAN Marka RO 32E plakalı WMAM033364Y016495 şasi numaralı

2-IVECO Marka RO 31E plakalı ZCFB1HH8002180824 şasi numaralı

**Karar No: 261**

**İhtiyacımız olan araç gereç ve iş makinasının** üçüncü şahıslara ihale yoluyla kiralama yapılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun Belediyesi** mücavir alan sınırlarındaki kamusal alanlardaki çöplerin süpürülmesi, toplanması ve Aksu transfer sahasına nakli ile Aksu şenlik alanı transfer sahasından Çavuşlu düzenli depolama alanına nakli işi Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün görev, yetki ve sorumluluk alanı dahilindedir.

Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye kanununun;

Belediyenin görev ve sorumlulukları başlıklı;

Madde 14- Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla;



a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikah, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. (Mülga son cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) (...) (Ek cümleler: 12/11/2012-6360/17md.) Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumlarını ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler denilmektedir.

Yine aynı kanunun gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri kapsamında; Madde 67- Belediyede belediye meclisinin, belediye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makina-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonuna geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürebilir denildiğinden;

Tüm bu hizmetlerin yapılması esnasında gereken ihtiyacımız olan araç gereç ve iş makinasının üçüncü şahıslara ihale yoluyla kiralama yapılması hususunda iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 262**

**Giresun Belediye Meclisi'nin** 11.06.2024 tarih ve 147 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı notları planlı alanlar imar yönetmeliğinin belirli maddeleri ile uyuşmadığından yenilenerek düzenlenmiştir. Haziran 2024 tarihine kadar eski imar planı notları ile ruhsat almış yapı ruhsatları ile yeni plan notları ile verilen ya da verilecek olan yapı ruhsatları arasında bina yükseklikleri açısından farklılıklar oluşmakta, bu durumda imar adası bütününde ruhsat almamış parseller ile diğer parseller arasında hem adil olmayan bir durum hem de kent silüeti açısından görsel bir kirlilik oluşturmaktadır. Hem kent silüetine olumlu katkının artırılabilmesi hem de yapılaşmış imar adalarında yer alan boş parseller arasındaki adil olmayan durumun düzeltilmesi amacıyla yeniden düzenlenmiştir. Bu bağlamda ekte sunulan 3 adet plan notunun meclisimizce değerlendirilmesi isteği ile ilgili Belediye Meclis Üyeleri Hüseyin Rüştü KARAİBRAHİM, Ayhan ÖZİNCE ve Erkan MUTLU'nun 01.11.2024 tarihli yazılı önerilerinin gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını, diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, 1.dönem Kasım/2024 toplantısının 2. birleşiminin 06.11.2024 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Dr. Taner YAZICI  
Belediye Başkan V.