



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	09.07.2024	Dönem	1. Dönem
Sayı	105.04/ 169	Toplantı	13. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliğine İtiraz	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonunun 05.07.2024 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün; 28.05.2024 tarih ve 9605213 tarihli yazıları ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1304 ada, 1 parsel, 750 ada, 60, 62, 63 ve 64 parselde kayıtlı Fındık Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü'ne tahsisli taşınmazın bulunduğu alanda Belediye Meclisi'nin 08.05.2024 tarih ve 106 sayılı kararı ile 21 m.lik imar yolunun 21.50 m. olacak şekilde işlenmesi ile yapılan imar planı değişikliğine 24.05.2024 tarih ve 14409106 sayılı yazı ile itiraz edildiği belirtilerek, teknik personellerce hazırlanan rapor göz önünde bulundurularak, imar planını değişikliğinin iptali ve imar yolunun resmi kurum alanına dahil edilmesi isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün; 28.05.2024 tarih ve 9605213 tarihli yazıları ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1304 ada, 1 parsel, 750 ada, 60, 62, 63 ve 64 parselde kayıtlı Fındık Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü'ne tahsisli taşınmazın bulunduğu alanda Belediye Meclisi'nin 08.05.2024 tarih ve 106 sayılı kararı ile 21 m.lik imar yolunun 21.50 m. olacak şekilde işlenmesi ile yapılan imar planı değişikliğine 24.05.2024 tarih ve 14409106 sayılı yazı ile itiraz edildiği belirtilerek, teknik personellerce hazırlanan rapor göz önünde bulundurularak, imar planını değişikliğinin iptali ve imar yolunun resmi kurum alanına dahil edilmesi isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281059876 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281059855 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Teyyaredüzü mahallesi, 1304 ada, 1 parsel, 750 ada, 60, 62, 63 ve 64 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesince 26.03.2024 tarih ve E:2024/61.K:2024/462 sayılı karar ile istinaf başvurusunun kabulüne ve dava konusu işlemlerin iptaline karar verildiği göz önünde bulundurularak, bahse konu 21.50 m.lik imar yolunun kapatılarak resmi kurum alanına dahil edilerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09.07.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Fuat KÖSE
Belediye Başkanı

Evrin ÖZKAN
Gözetmen
Kâtip

Havale Günü - Sayı

Yapılacak İşlem

İmza

Hyas PALAK
Kâtip

6.7.2024

CS