



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------------|----------|--------------|
| Tarih | 12.09.2023 | Dönem | 5. Dönem |
| Sayı | 105.04/ 236 | Toplantı | 17. Toplantı |
| Konu | İlave İmar Planı | Birleşim | 2. Birleşim |
| | | Oturum | 1. Oturum |

K A R A R

İmar Komisyonunun 18.08.2023 tarihli toplantısının 6 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Ertuğrul YALÇIN, Nevzat YALÇIN, Hatice AYDIN, Mustafa YALÇIN, Gönül KAVVAK ve Nermin YILMAZ'ın; 05.12.2022 tarih ve 40474 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Samanlıkkıranı Mahallesi, 1637 ada, 45 parselde kayıtlı, uygulama imar planında plansız sahada kalan taşınmazların bulunduğu alana, ayrık nizam 2 kat konut alanı, imar yolu ve park işlenerek, ilave imar planı yapılması istegi hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

Ertuğrul YALÇIN, Nevzat YALÇIN, Hatice AYDIN, Mustafa YALÇIN, Gönül KAVVAK ve Nermin YILMAZ'ın; 05.12.2022 tarih ve 40474 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Samanlıkkıranı Mahallesi, 1637 ada, 45 parselde kayıtlı, uygulama imar planında plansız sahada kalan taşınmazların bulunduğu alana, ayrık nizam 2 kat konut alanı, imar yolu ve park işlenerek, ilave imar planı yapılması istegi anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281027368 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281027369 plan işlem numarası bulunan taşınmazlara ilişkin, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 5400619 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan uygun görüş alınması koşuluyla herhangi bir sakınca olmadığı, Orman Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 6847506 sayılı yazıları ile orman sayılmayan yerlerden olduğu, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 8883196 sayılı yazısı ile, Toprak Koruma Projesine uyulmak koşulu ile tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 22. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 3028122 sayılı yazıları ile, belirli koşulların sağlanması olası taşkın halinde oluşabilecek can ve mal kaybıyla ilgili herhangi bir sorumluluklarının olmadığı tüm sorumlulukların talep sahiplerince kabul edilmesi şartı ile sakınca olmadığı görüşü, belirtilmiş olup, teklif ilave imar planı, ekti 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında görüldüğü gibi ilave imar planı yapılmasına ve ekti planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.09.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

İsa KARACA
Kâtip

| | | |
|-----------------|--------------------|-----------------|
| Gönderilen | Havale Günü - Sayı | 236/201091.2023 |
| Yapılacak İşlem | | |
| İmza | | |