



KARAR ÖZETİ

02.05.2024

Tarih	02.05.2024	Dönem	1. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	8. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Taner YAZICI, Alptuğ Kaan KARA, Özer PAZARLI, Volkan TURGUT, Ayça KOZLUCA, Hüseyin Rüştü KARAİBRAHİM, Salih ÖNAL, İlyas PALAK, Özcan KONAL, Senih BAYRAMOĞLU, Evrim ÖZKAN, Ferhat KARADEMİR, Zehra Gülşah BORA BOZAT, Erkan HACAK, Mustafa ÖZTÜRK, Erkan MUTLU, Mehmet YILMAZ, Ayhan ÖZİNCE, Onur KONAR, Hüseyin KARAKUŞ, Salih ÖZDEMİR, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL, Hamdi ÖNDE

İZİNLİLER : Aydın KARAKUZ

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 1.dönem Mayıs/2024 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 02.05.2024 Perşembe günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Fuat KÖSE'nin başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 08.04.2024 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Aydın KARAKUZ'un 02.05.2024 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 62

Belediye Başkan Yardımcısı Ödeneği;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesine göre, 16/04/2024 tarihinde Belediye Başkan Yardımcısı görevine getirilen, Belediye Meclis Üyesi Volkan TURGUT'un ödeneğinin, Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediye Başkan Yardımcısı Volkan TURGUT'un ödeneğinin Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'sinin verilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 63

Belediye Başkan Yardımcısı Ödeneği;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesine göre, 16/04/2024 tarihinde Belediye Başkan Yardımcısı görevine getirilen, Belediye Meclis Üyesi Özer PAZARLI'nın ödeneğinin, Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediye Başkan Yardımcısı Özer PAZARLI'nın ödeneğinin Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'sinin verilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 64

Giresun Turizm Altyapı Hizmet Birliği (GİRTAB) Başkanlığı'nın; 19.04.2024 tarihli ve 74069871-255.03.99-44371 sayılı yazısında Giresun Belediye Meclisi'ni temsil etmek üzere 2 (iki) asil ve 2 (iki) yedek üyenin Belediye Meclisi'nce seçilmesi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Turizm Altyapı Hizmet Birliği (GİRTAB) 5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 4.maddesine göre Bakanlar Kurulu'nun 06.06.2012 tarih ve 2012/3310 sayılı kararı ile kurulduğu anlaşılmış olup; Birlik Tüzüğü'nün 7.maddesi gereğince, adı geçen birlik meclisinde Giresun Belediye Meclisi'ni temsil etmek ve Mahalli İdareler seçimlerine kadar beş (beş) yıl görev yapmak üzere Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında açık oylama açık sayımlama sonucu yapılan seçim sonucu asil üyeliklere Belediye Meclis üyelerinden Mustafa ÖZTÜRK ve Onur KONAR'ın; Yedek üyeliklere ise Belediye Meclis Üyelerinden Zehra Gülşah BORA BOZAT ve Hüseyin KARAKUŞ'un seçildikleri saptandı.

Karar No: 65

Doğu Karadeniz Belediyeler Birliği üyeliğinden ayrılınması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Bölgemizde Doğu Karadeniz Belediyeler Birliği** adı altında birlik kurulmuş ve Belediyemiz bu birliğe ilimizin birçok ilçe belediyeleri birliğe üye olduğundan ilimizde ve bölgemizde birlikte kararlar alıp büyük projeler yapmak amacıyla adı geçen birliğe Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile tekrar üye olunmuş ve Birlik Tüzüğü de aynı Meclis kararı ile kabul edilmiştir.

Ancak geçen süreç içerisinde ilimizde ve bölgemizde birlikte kararlar alıp büyük projeler yapılamadığından, Birlik tüzüğü'nün 44.maddesi uyarınca (Madde 44- Üye mahalli idareler kendi meclis kararları ile birlikte ayrılırlar. Üye belediyelerden herhangi birisi bu tüzük ile tespit ve tayin edilen yükümlülüklerini yerine getirmediği takdirde, Birlik Meclisinin kararı ile birlikten çıkarılabilirler. Birlik üyeliğinden ayrılan veya çıkarılan Belediyelerin, birlikteki hak ve alacakları ayrılış tarihinden itibaren bir yıl süre ile bloke edilir ve Birlik Meclisi kararına göre işlem yapılır) Doğu Karadeniz Belediyeler Birliğinden çıkılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen Birlik'ten çıkılmasına Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Salih ÖZDEMİR, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Doğu Karadeniz Belediyeler Birliği Bölgemiz için başarılı bir birlik olup devamlılığının faydalı olacağına kanaat getirdiklerini belirterek ayrılma isteğine ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 66

2023 Mali Yılı Kesin Hesabının; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64. maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40-41. maddeleri ile Belediyemizin 2023 Mali Yılı Taşınır Kesin Hesabının Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesinin 10. bendine istinaden Belediye Meclisimizce incelenmek ve karara bağlanmak isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarih ve E.113505 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 67

Fevzi Çakmak Mahallesi Sakinleri adına Mehmet KARAKAYA'nın; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 22.03.2024 tarih ve 5710 sayılı dilekçesi ile güzergah isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarih ve E.113028 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 68

S.S. 10 Nolu Sanayi Sitesi Yeşilbaş Minibüscüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'nin; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 28.03.2024 tarih ve 9425 sayılı dilekçe ile uzun mesafelerdeki fiyat farkı isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarih ve E.113029 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 69

Şehir içinde yolcu taşımacılığı yapan S.S. 14 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanı Mustafa KÜLEKÇİ'nin; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 28.03.2024 tarih ve 9422 sayılı dilekçe ile dolmuş ücretlerinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarih ve E.113030 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 70

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün; 26.01.2023 tarih ve 72742 sayılı yazısı ile Erikliman Köyü Muhtarı Nedim YAMAN'ın 24.01.2023 tarih ve 3128 sayılı dilekçesinde, mücavir alan sınırları dışında kalan Giresun Merkez, Erikliman Köyü, 125 ada, 91 ve 93 nolu parsellerin mücavir alan sınırları içerisine alınması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113218 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 71

Mehmet Selim KİTAPÇI'nın; 05.02.2024 tarih ve 4049 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 354 ada, 2 ve 85 parselde kayıtlı uygulama imar planında trafo alanında kalan taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113219 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 72

İbrahim AYDIN, Zeynep KILIÇ, İsmail KÖSE, Nafiz KÖSE, Meryem KÜÇÜK ve Teyyaredüzü Mahallesi 191 nolu sokak sakinlerinin; 16.01.2024 tarih ve 1652 havale gün sayılı dilekçesi ve Zabıta Müdürlüğü'nün 19.01.2024 tarih ve 105518 sayılı yazıları ile Teyyaredüzü Mahallesi 191

nolu sokak sakinleri olarak, okula giden çocuklar için servis araçlarının sokağa giremediği, yangın durumunda itfaiye aracının sokağa girmesinin imkansız olduğu, yeni inşaat çalışmalarının başlaması nedeni ile var olan sokağın iyice daraldığı, sokağın dar olması nedeniyle çöp kutularının konulamadığı ve bu nedenle çevre kirliliği olduğu belirtilerek, yeni yapılan yapıların altında otopark yapılması ve sokaklarında bulunan 754 ada, 5 parsel ve 753 ada, 7 parselde kayıtlı taşınmazların tarafımızca kamulaştırılarak park alanı ve park yeri kullanımının sağlanması talep edilmektedir. Bahse konu kamulaştırma işlemine ait imar planı değişikliği isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113220 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 73

Ahmet ŞEN ve Hasibe GELDİ'nin; 05.02.2024 tarih ve 4120 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Erikliman Mahallesi, 1665 ada, 41 ve 42 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda ilave imar planı yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113221 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 74

Serdar KUKUL, Dursun GÜNDOĞDU, Mehmet MUTLU, Işıl BIÇAKÇI ve hissedarlarının; 28.02.2024 tarih ve 6449 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Gaziler Mahallesi, 1720 ada, 6 ve 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113222 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 75

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün; 06.03.2024 tarih ve 4855400 sayılı yazıları ile Belediye Meclisi'nin 10.01.2024 tarih ve 25 sayılı kararı ile uygun görülen, Giresun Merkez, Hacı Hüseyin Mahallesi, 159 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda teklif edilen Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin Kurul'un 26.02.2024 tarih ve 8484 sayılı kararı ile uygun görüldüğü belirtilmektedir. Bahse konu Kurul kararının Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113223 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 76

Bilindiği üzere Mekansal Planlar fiziki, doğal tarihi ve kültürel değerleri korumak, geliştirmek, koruma ve kullanma dengesini sağlamak, ülke bölge ve şehir düzeyinde kalkınmayı desteklemede yaşam kalitesini arttırmak, yüksek, sağlıklı ve güvenli çevreler oluşturmak üzere hazırlanan, arazi kullanım ve yapılaşma kararları getiren planlardır.

Kentimiz genelinde ilk olarak 1985 yılında yapılan imar planlarımız 1998 yılı, 2008 yılı ve 2015 yılı revizyon imar planları ile düzeltilerek değişikliğe uğramıştır. Yapılan bu revizyon imar planları kent merkezinde ve gelişme alanlarında yer alan teknik ve sosyal donatı alanlarının verimli kullanılabilirliğine çözüm sağlayamamış ve beraberinde trafik, otopark donatı alanı eksikliği gibi insan odaklı sorunlar olarak günümüze taşınmıştır. Yapılan tüm revizyonlarda alternatif çözümler üretilememiş ve 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile de kısıtlanmıştır.

Kentimizin en temel sorunlardan biri olan trafik probleminin çözümü, yeni yerleşim alanlarının tespiti ve arazi kullanım kararlarının gelişme alanı olarak nitelediğimiz kısımlarında kararlar üretilebilmesi adına, alternatif bir güney çevre yolu planlaması elzemdir. 2019 yılında onaylanan ve uluslararası taşımacılığa büyük katkısı olacak olan Güney Çevre Yolu projesi ile de bağlantıların sağlanması kentimize hem mekânsal anlamda hem de ekonomik anlamda katkılar sağlayacaktır.

Bunların yanı sıra ilgili mevzuatlarda yapılan değişiklikler sonucunda imar planlarının revize edilmesi zorunluluktur. Örneğin otopark yönetmeliğinin geçici 1. Maddesinde '.....otopark ihtiyacını tespit

edecek, bu ihtiyacın karşılanması amacıyla bölge otopark alanı oluşturmaya yönelik imar planı revizyonları ve değişiklikleri en geç iki yıl içinde yaparlar.' Hükümü çerçevesinde bölge otoparkları oluşturulması gerekmektedir.

Bunların dışında imar planlarımızda bazı teknik sorunlarında giderilmesi gerekmektedir. Şöyle ki 17.11.2017 tarihinde İLBANK A.Ş. Mekânsal Planlama Dairesi Başkanlığı tarafından onaylanan imar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporlarımız mevcut olup,2017 yılında Halihazır Haritalarımız Belediyemizce onaylanmıştır. Kıyı kenar aktarımının yapılması amacıyla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne iletilmiştir. Bu bağlamda güncel verilerin altlık olarak kullanıldığı bir planlama çalışması sağlıklı verilerin ve kararların oluşturulmasında önem arz etmektedir. Ayrıca imar planlarımızda altlık olarak kullandığımız kadastro verileri, ITRF-96 3 Derece koordinat sisteminde olup, planlarımız ED-50 3Derecekoordinat sistemindedir. Dolayısıyla plan ve kadastro verilerini çakıştırmak içim dönüşüm parametreleri kullanıldığından ve dönüşüm sonrası hatalar ortaya çıkmaktadır. İmar planlarının koordinat sistemi ITRF-96 3 Derece koordinat sistemi ile uyumlu olması teknik hataları da ortadan kaldırılabilecektir.

Sonuç olarak yukarıda anılan gerekçeler doğrultusunda kentimiz için yaşanılabilir sağlıklı mekanların, bölge otoparklarının, alternatif Güney Çevre yolunun oluşturulabilmesi ve teknik sorunların çözümü amacıyla revizyon ve ilave imar planı yapımı isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113224 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Salih ÖZDEMİR, Emrah ALTIYAPRAK, Güray Kubilay YAMAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Nuri KARAMAN, Hasan YILMAZ, Hatice KOCAOĞLU, Fahri UZUN, Abdullah ÖNAL ve Hamdi ÖNDE ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; İmar planlarının Şehrin geleceğini planlayan ve ağır sorumluluklar içeren teknik bir konu olduğu, amaç şehrin güneyine doğru ilerlemekse mahalle bazlı ilave imar planlarının yeterli olacağı, daha önce CHP zamanında yapılan imar plan değişikliklerinin vatandaşta ciddi mağduriyetler doğurduğu ve mahkemeye esas konular teşkil ettiği için şehrimizin menfaatleri doğrultusunda ret oyu verdiklerini belirtmişlerdir.

Karar No: 77

Karayolları Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün; 15.03.2024 tarih ve 1484898 sayılı yazıları ile Giresun Liman Köprülü Kavşağı (km:4+363,56) projesine ait imar tahdidinin gönderildiği belirtilmektedir. Bahse konu imar tahdidinin Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113225 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 78

Mülkiyeti Belediyemize ait olan; Giresun İli, Merkez İlçesi, Gedikkaya Mahallesi, 1777 Ada, 71 Nolu parselde kayıtlı Z.Kat 4 nolu bağımsız, 1. Kat 5 nolu bağımsız, 1. Kat 7 nolu bağımsız, 2 Kat 9 nolu bağımsız ve 2. Kat 12 nolu bağımsız bölümlerin satılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113227 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 79

Karakılıç Otomotiv İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin; 22.04.2024 tarih ve 11478 sayılı dilekçesine istinaden Karakılıç Otomotiv İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından 2011 Model Fiat marka Fiorino Cargo 1.3 M Jet aracın (ŞASE NO: NM 422500000228655, MOTOR NO: 199A20004126238) Belediyemiz hizmetlerinde (Kontrol ve Denetim Aracı) kullanılmak üzere Belediye Başkanlığımıza şartsız olarak hibe (bağış) yapılması talebi doğrultusunda, söz konusu aracın Belediyemiz adına Trafik Tescil ve Noter Araç Bağış Sözleşmelerinin yapılabilmesi için Makina İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü'ne yetki verilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; söz konusu aracın Belediye Başkanlığımıza şartsız olarak hibe (bağış) olarak kabul edilerek, Belediyemiz adına Trafik Tescil ve Noter Araç Bağış Sözleşmelerinin yapılabilmesi için Makina İkmal

Bakım ve Onarım Müdürlüğü'ne yetki verilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 80

2024 yılı Mahalli İdareler Seçiminde; vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda söz vermiş olduğum su ücret tarifelerinde tüm abone bazında %20 su indirimi yapılması isteği ile ilgili Özel Kalem Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarih ve E.113521 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 81

İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 1.dönem Mayıs/2024 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 82

Belediye Başkan Yardımcısı Fazıl HIDIMOĞLU'nun yetkili kılınması isteği;

Konu hakkında yapılan araştırma ve inceleme neticesinde; **Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün;** 15.05.2019 tarihli ve 50035491-431.04.E-00044345462 sayılı Belediye Şirketleri konulu yazısı gereğince; hissedarı bulunduğumuz Aksa Ordu Giresun Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.'nin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısına katılmaya, gündemdeki maddelere ilişkin oy kullanmaya, teklifte bulunmaya, yönetim kurulu üyeliğine aday göstermeye, gerekli belgeleri imzalamaya vb. genel kurulla ilgili tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkan Yardımcısı ***** T.C. Kimlik numaralı Fazıl HIDIMOĞLU'nun yetkili kılınmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 83

Şehir içinde yolcu taşımacılığı yapan 7 adet Kooperatif Başkanlıklarının; şehir içi yolcu taşıma ücretleri konulu 28.03.2024 tarih ve 9421 sayılı dilekçelerinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 24.04.2024 tarih ve E.113030 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 84

Başkanlık Makamının talimatı üzerine; Belediye Meclisimizce 06.07 .2022 tarih ve 230 sayı ile Belediyemizin maliki olduğu Giresun Merkez, Şeyhkeramet Mahallesi, 82 ada, 24 nolu parsel sayılı taşınmaz üzerindeki yapının satışına ilişkin verilen kararın yeniden değerlendirilmesi gereği doğmuştur. Belediye ek hizmet binası olan, halihazırda meclis toplantılarımızın yapıldığı yapının satışına ilişkin kararın yeniden değerlendirilmesi isteği ile ilgili Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 30.04.2024 tarih ve E.113803 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 85

Giresun Merkez, Nizamiye Mahallesi, 1324 ada, 346 (yeni parsel), (321 ve 324 parsel eski) parselde kayıtlı uygulama imar planında E:3.50 Yençok:Z+9 kat yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanında kalan taşınmazın bulunduğu alanda bölgenin ve kent otomatik ihtiyacı gözönünde bulundurularak, Belediye Meclisi'nin 07.02.2023 tarih ve 73 sayılı kararı ile yapılan imar planı değişikliği öncesindeki gibi Katlı otomatik ve Pazar Alanı olacak şekilde imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.04.2024 tarih ve E.113740 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 86

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 26.04.2024 tarih ve 113422 sayılı yazıları ile Tarım ve Orman Bakanlığı vekili Av. İlkin ALAGÖZ KARAHAN tarafından Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1304 ada, 1 ve 750 ada 60, 62, 63 ve 64 parselde kayıtlı mülkiyeti hazineye ait Fındık Araştırma Enstitüsüne tahsisli taşınmazların bulunduğu alanda, Belediye Meclisi'nin 3.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı, 11.04.2017 tarih ve 205 sayılı kararı ile yapılan imar planı değişikliği, İmar Kanununun 18. maddesinin uygulanmasına dair Belediye Encümeninin 13.06.2017 tarih ve 1974 sayılı kararı ve Müdürlüğümüz 01.11.2018 tarih ve 11677/6072 sayılı işlemlerin iptaline yönelik dava açıldığı, sonrasında davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesince 26.03.2024 tarih ve E:2024/61, K:2024/462 sayılı karar ile istinaf başvurusunun kabulüne ve dava konusu işlemlerin iptaline karar verildiği belirtilerek, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesinin 1. fıkrası gereği iptal kararının gecikmeksizin uygulanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.04.2024 tarih ve E.113788 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 87

Petek Sitesi Yönetim Kurulu Başkanı Şükrü CEBECİ'nin; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 22.04.2024 tarih ve 6020 sayılı dilekçe ile güzergah değişikliği isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 25.04.2024 tarih ve E.113241 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 88

Kadro ihdası isteği;

09.04.2023 tarihli ve 32158 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik İle B5 Grubunda yer alan Belediyemizin mevcut kadrolarına Afet İşleri Müdürü kadrosu eklenmiş olup söz konusu müdürlüğün kurulması zorunlu hale gelmiştir.

Bu nedenle; Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün iptal edilerek, Afet İşleri Müdürlüğü'nün kurulmasını, Sağlık İşleri Müdürlüğü hizmetlerinin Başkanlık Makamına bağlı Sağlık İşleri Şefliği olarak hizmetlerini yürütmesini;

Belediye ve Bağlı Kuruluşlar İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesine göre GİH Sınıfında 1.derece Sağlık İşleri Müdürü kadrosunda unvan değişikliği yapılarak, Afet İşleri Müdürlüğü'nün kurulması GİH Sınıfında 1.derece Afet İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi isteği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 02.05.2024 tarih ve E.113904 Sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.05.2024 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını, diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, 1.dönem Mayıs/2024 toplantısının 2. birleşiminin 08.05.2024 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Fuat KÖSE
Belediye Başkanı