



KARAR ÖZETİ

02.06.2022

Tarih	02.06.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	11. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hasan YILMAZ, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Fahri UZUN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Harun CİCİ, Arife USTA, Şinasi KABACAOĞLU

İZİNLİLER : Adil EROL, Nuri KARAMAN, Şükrü ERTÜRK

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Haziran/2022 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 02.06.2022 Perşembe günü saat 14.00'te Belediye Başkan V. Dr. Hasan YILMAZ'ın başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden Adil EROL, Nuri KARAMAN ve Şükrü ERTÜRK'ün 02.06.2022 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerine geçilmeden önce Belediye Başkan V. Dr. Hasan YILMAZ, Belediye Meclis üyeliğinden istifa eden İsmail ÖVEÇ'in 02.06.2022 tarihli istifa dilekçesi hakkında Meclise bilgi verdi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 182

Mülkiyeti Giresun Belediyesine ait Merkez Aksu Mahallesi, 1004 ada, 137 Nolu Parsel, Aksu Mahallesi 1004 ada, 139 Nolu Parsel, Aksu Mahallesi 2067 ada, 1 Nolu Parsel, Aksu Mahallesi 2072 ada, 1 Nolu Parsel, Aksu Mahallesi 2068 ada, 1 Nolu Parsel, Aksu Mahallesi 2069 ada, 1 Nolu Parseldeki taşınmazların satışı isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2022 tarih ve E.46239 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 183

Evde Bakım ve Sağlık Hizmetleri Biriminin personelleri ile birlikte Sosyal Destek Hizmet Müdürlüğü bünyesine bağlı olarak görev yapması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediye Meclisi'nin** 02/10/2019 tarih ve 28559648-105.04/298 sayılı kararı ile Sağlık İşleri Müdürlüğü Bünyesine bağlı olarak görev yapan Evde Bakım ve Sağlık Hizmetleri Biriminin personelleri ile birlikte Sosyal Destek Hizmet Müdürlüğü bünyesine bağlı olarak görev yapmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 184

Kadro İhdası isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **10/04/2014 tarihli ve 28968 sayılı Resmi Gazete'de** yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik ile Belediyemiz kadroları B5 grubunda yer alan belediyeler grubuna alınarak, Belediyemiz kadrolarında düzenlemeler yapılmıştır.

17/04/2022 tarihli ve 31812 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile; B5 grubunda yer alan Belediyemizin mevcut kadrolarına İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadrosu eklenmiştir.

Söz konusu Yönetmelik ile Belediyemiz kadrolarına eklenen İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün kurularak, (I) sayılı Cetvelde belirtilen GİH Sınıfında 1. derece İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci ve 48 inci maddeleri ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesi gereği; (I) sayılı Cetvelde belirtildiği ve aşağıda yazılı olduğu şekilde kabulüne;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 1. derece İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine;

Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 185

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 18.03.2022 tarih ve 45955745 sayılı yazısı ile Giresun Merkez Nizamiye Mahallesi, 89 ada, 89 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine 16 derslikli ek bina yapımının planlandığı belirtilerek, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü teknik elemanlarınca hazırlanan imar planı değişikliği teklif dosyasının değerlendirilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve E.48408 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 186

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 18.03.2022 tarih ve 459955749 sayılı yazısı ile Giresun Merkez Fevziçakmak Mahallesi, 655 ada, 227 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine okul yapımının planlandığı belirtilerek, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü teknik elemanlarınca hazırlanan imar planı değişikliği teklif dosyasının değerlendirilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.05.2022 tarih ve E.48409 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 187

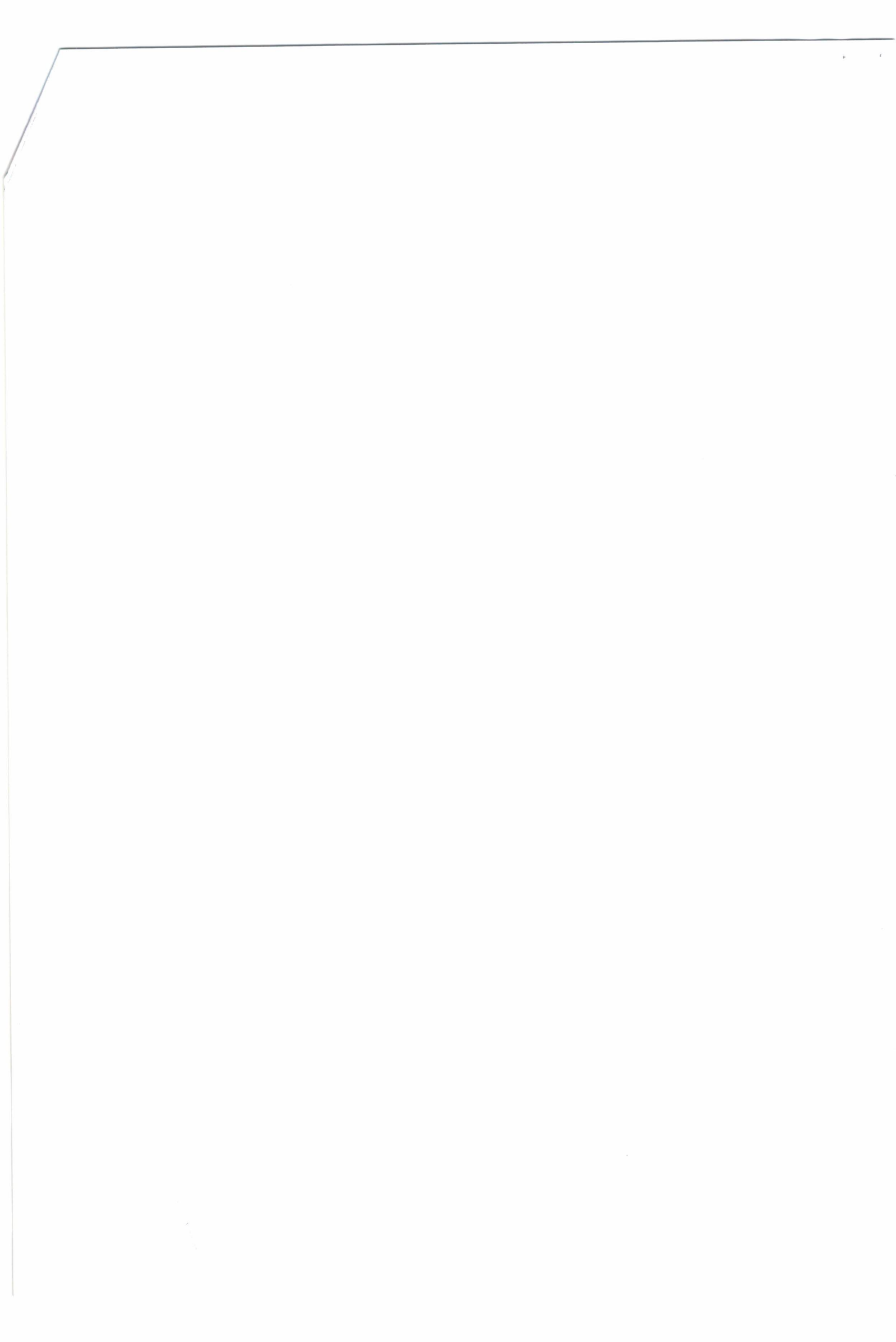
Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 11.05.2022 tarih ve 46883 sayılı yazısı ile Giresun Valiliği vekili Av. Taner ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemize karşı Ordu 1. İdare Mahkemesi'nde açılan iptal davasında, Mahkemece 29/04/2021 tarih ve E:2020/646, K:2021/647 sayılı kararlar davanın reddine karar verildiği Davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulması üzerine Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdare Dava Dairesinin E:2021/1195 k:2022/407 sayılı ve 22/03/2022 tarihli kararı ile davacı tarafın istinaf başvurusunun kabulü ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilerek, iptal kararının uygulanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.05.2022 tarih ve E.48410 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 188

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 12.05.2022 tarih ve 46973 sayılı yazıları ile, Sağlık Bakanlığı vekili Av. Oğuzhan DURUKAN tarafından Belediyemize karşı Ordu 1. İdare Mahkemesi'nde açılan davada, Mahkemece 29/04/2021 tarih ve E:2020/671,K:2021/652 sayılı kararlar dava konusu 12/02/2019 tarih ve 81 sayılı Belediye Meclisi kararı ile onaylanan plan değişikliğinin Osmaniye Mahallesi, 357 ada,5,31 sayılı ve Kavaklar Mahallesi, 318 ada 79, 80, 81 ve 82 sayılı parsellere ilişkin kısmının iptaline, 318 ada 78 parsel sayılı taşınmaza ilişkin kısmı yönünden davanın reddine karar verildiğinin bildirildiği, bu karara karşı Belediyemiz ve davacı tarafından istinaf yoluna başvurulması üzerine Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi 22/03/2022 tarih ve E:2021/1146, K:2022/406 sayılı kararlar Müdürlüğümüzün istinaf başvurusunun reddine, davacı Sağlık Bakanlığı'nın başvurusunun kabulü ile Ordu 1. İdare Mahkemesi kararının davanın reddi kısmının kaldırılmasına ve dava konusu işlemin 318 ada 78 parsel yönünden de iptaline karar verdiği belirtilerek, iptal kararının uygulanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.05.2022 tarih ve E.48411 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 189

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.05.2022 tarih ve 2470071 sayılı yazıları ile 27.04.2022 tarih ve 7082 sayılı Kurul kararı ile Giresun Merkez, Gemilerçekeği Mahallesi, 331 ada, 1 parselde kayıtlı Giresun Adasına ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 22.02.2022 tarih ve 2187334 sayılı yazısı gereği ören yeri statüsünde kabul edilmesi halinde, Giresun Adası Çevre Düzenleme, Peyzaj ve Karşılama Merkezi Projelerinin ve raporunun uygun olduğuna, ancak rapor içeriğinde yer alan adayı çevreleyen surlar ve manastır yapısına ilişkin zikredilen hükümlerin, rölöve, restitüsyon ve restorasyon çalışmaları kapsamında ayrı bir proje sunulması halinde değerlendirilebileceği, alan için öngörülen altyapı projelerinin Kurul onayından sonra uygulamaya geçilmesi yönünde karar aldığı belirtilmektedir. Bahse konu Giresun Merkez Gemilerçekeği Mahallesi, 331 ada, 1 parselde kayıtlı Giresun Adasına ilişkin onaylanan Çevre Düzenleme, Peyzaj ve Karşılama Merkezi Projesinin Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara



bağlanmasını isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve E.48412 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 190

Belediye Meclisinin 3.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile, onaylanan uygulama imar planında G40b07d3b ve G40b07c4a paftalarına denk gelen büyük güre deresinin, Boztekke Caddesi devamında yapılan imalatının Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca ölçümünün yapılması sonrasında, dere yatağının imar planlarımız ile örtüşmediği, planda yol alanında kalan kısımların bir bölümünün dere yatağında yer aldığı tespit edilmiştir. Bahse konu maddi hatanın düzeltilmesi amacıyla, Boztekke Köyü ve Teyyaredüzü Mahallesinde dere yatağının imar planı ile uyuşmayan kısımlarının bulunduğu alanda planlama çalışması yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve E.48413 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 191

İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;
İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 4.dönem Haziran/2022 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 192

Mülkiyeti Giresun Belediyesine ait Çaldağ Beldesi'nde bulunan Çaldağ Madensuyu İşletmesi'nin madensuyu fabrikası ile tesise ait kaynağın bulunduğu taşınmazın satılmasına 11.03.2013 tarih ve 2013/132 sayılı Meclisçe karar verilmiş olup; bu karara ek olarak Çaldağ Madensuyu İşletmesi'ne ait 2 (iki) adet patentli isim hakkının da satılması isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.05.2022 tarih ve E.48522 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 193

Veteriner İşleri Müdürlüğünün özel mülkiyetlere yapılacak olan ilaçlama çalışmaları için yakıt ve personel giderleri hesaplanarak teklif ettiği güncel tarife ücretlerinin belirlenmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.05.2022 tarih ve E.48526 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 194

Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 178 sayılı Ek Ödenek kapsamında alınan Meclis Kararında düzeltme yapılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **12.05.2022 tarih ve 178 sayılı Ek Ödenek** kapsamında alınan Meclis Kararında Mali Hizmetler Müdürlüğümüzce belirlenen gelir tarifelerinden 27- İşyeri Denetim Gelir Ve Ücret Tarifesi maddelerinden 14.madde başlığı Oto Yıkama ve Yağlama Yerleri Denetim ve Kontrol Muayene Ücreti sehven yazılmış olup, ilgili kararın düzeltilerek 15.madde başlığı olarak aşağıdaki şekli ile kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

27- İŞYERİ DENETİM GELİR VE ÜCRET TARİFESİ	
İŞYERLERİNDE AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI ve RUHSATSIZ FAALİYETLERLE İLGİLİ KONTROL VE MUAYENELERDEN ALINACAK ÜCRETLER	
MADDE: 15 - MANDIRALAR DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-(0-250) m2 kullanım alanı için;	7.500,00 ₺
2-(251-501) m2 kullanım alanı için;	10.000,00 ₺
3-(501 Ve Üzeri) m ² kullanım alanı için;	12.500,00 ₺

Karar No: 195

1.Hat Devlet Hastanesi Kayadibi S.S. 14 Nolu Mot. Taş. Kooperatifinin; 29.03.2022 tarih ve 215327 sayılı dilekçesi, **7. hat Osmaniye – Kavaklar S.S. 138 Nolu Mot. Taş. Kooperatifinin** 15.04.2022 tarihli ve 12983 sayılı dilekçesi ve **2. Hat Seka Yeni Hükümet Konağı Kavşağı S.S. 3 Nolu Mot. Taş. Kooperatifinin,** 19.04.2022 tarih ve 220670 sayılı dilekçesi ile Koltuk Kapasite artırımı ücretinin yeniden değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme, alınan rapor ve araştırma neticesinde; Yukarıda bahsi geçen dilekçelerdeki talepler aynı içerikte olması nedeni ile birlikte değerlendirilmiş olup; Pandemi sürecinin devam etmesi, sürecin uzun olması ve yansımalarının kalıcı olması, dolmuş esnafının sabit giderlerinin (personel, akaryakıt, yedek parça, sarf malzemeleri vs.) artmış olmasının gelir gider dengelerini bozması sebebi ile 2022/70 sayılı meclis kararı ile belirlenen artırılan her bir koltuk ücret tarifesinin düzeltilmesi ihtiyacı hasıl olmuş, esnafımızın içinde bulunduğu şartlar dahilinde takdir edilen ücretin düzenli ve zamanında ödeyebilmesi için ve tarifinin artırılan her bir koltuk başına 10.000,00 TL olarak düzeltilmesine; bu bedelin devir halinde peşin olarak tahsil edilmesine, diğer durumlarda ruhsat sahibinin başvuru tarihinden itibaren 6 ay içinde ve 6 taksitte ödenmesine, Bütçe yılı aşılması halinde bu ücret tarifesinin tefe-tüfe oranında artırılarak uygulanmasına Belediye Meclisi'nin 02.06.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret gerekçeleri; Esnafa yük getireceğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Belediye Meclis üyesi Salim Gökhan BOZALIOĞLU oylama esnasında toplantı salonunun dışında olduğundan oylamaya katılmadı.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını, diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, 4.dönem Haziran/2022 toplantısının 2. birleşiminin 08.06.2022 Çarşamba günü saat 15.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Dr. Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.