



# KARAR ÖZETİ

## 01.07.2022

<b>Tarih</b>	01.07.2022	<b>Dönem</b>	4. Dönem
<b>Sayı</b>	105.06.01	<b>Toplantı</b>	13. Toplantı
<b>Servis</b>	Meclis	<b>Birleşim</b>	1. Birleşim
<b>Konu</b>	Karar Özetleri	<b>Oturum</b>	1. Oturum

**TOPLANTIDA BULUNANLAR :** Salih ÖZDEMİR, Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiç HIDIMOĞLU, Serdar DİLLİ, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Harun CİCİ, Arife USTA, Şinasi KABACAOĞLU

**İZİNLİLER** : Serdar DEMİRKAN, Ahmet Vahdet YENAL

**BULUNMAYANLAR** : ----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Temmuz/2022 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 01.07.2022 Cuma günü saat 14.00'te Belediye Başkan V. Salih ÖZDEMİR'in başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 08.06.2022 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden Serdar DEMİRKAN ve Ahmet Vahdet YENAL'ın 01.07.2022 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

## Karar No: 205

**5393 Sayılı Belediye kanununun** 24.maddesi "Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir." denildiğinden, Meclis üyeliğinden istifa eden İsmail ÖVEÇ Kadın-Erkek Eşitlik Komisyonu üyesi olduğundan, 2023 Nisan ayına kadar görev yapmak üzere CHP gurubundan 1 (bir) üyenin Kadın-Erkek Eşitlik Komisyonu üyeliğine seçilmesi isteği;

Belediye Meclisinin 01.07.2022 günlü toplantısında açık oylama ve açık sayımlama sonucu yapılan seçimler sonucunda;

Kadın-Erkek Eşitlik Komisyonu Üyeliğine 2023 Nisan ayına kadar görev yapmak üzere Belediye Meclis Üyesi Serdar DİLLİ'nin seçildiği saptandı.

## Karar No: 206

**Mülkiyeti Giresun Belediyesine ait** Merkez Şeyhkerametlin Mahallesi 82 ada, 24 Nolu Parsel'de bulunan 548,78 m<sup>2</sup>'li alanlı arsa üzerindeki 12 (oniki) adet taşınmazın satışı isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.06.2022 tarih ve E.48922 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 207

**Giresun Belediyesi Açık Spor Kompleksi ve Rekreasyon Alanı Düzenleme Yapım İşi için İller Bankası A.Ş.den** kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun Belediyesi Açık Spor Kompleksi ve Rekreasyon Alanı Düzenleme Yapım İşi için İller Bankası A.Ş.den** 20.000.000,00-(Yirmi Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Başkan V. Salih ÖZDEMİR, Belediye Meclis Üyelerinden;** Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK ve Şinasi KABACAOĞLU evet oyu vermişlerdir.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU, Serdar DİLLİ, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

**Ret gerekçeleri;** Belediyemizin borç yükünün artırılmaması gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

### **Karar No: 208**

**Belediye Encümeninin** 14.01.2020 tarih ve 2020/117 sayılı kararı ile İşgaliye bedellerinin (Masa ve Sandalye İşgaliyesi) 3 (üç)'er aylık tahakkuku yapılmasına karar verilmiştir. 3 (üç) aylık tahakkuk süresi 31.03.2020 tarihinde bitmiş olup; Hacımiktat Mahallesi Alpaslan Caddesi üzerindeki işyerlerinin cephe sağlamaştırılmasının sona ermesi ve şehrimizdeki diğer muhtelif işyerlerinin de Pandemi süresinin bitmesi ile 2022 yılı için İşgaliye (Masa ve Sandalye İşgaliyesi) bedellerinin Meclisçe görüşülmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 21.06.2022 tarih ve E.50788 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 209**

**Giresun İl İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün** 16.06.2022 tarih ve 27498 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi, 335 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın Özel Sağlık tesisi alanında iken, Milli Emlak Müdürlüğü'nün talebi ile, Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarih ve 71 sayılı kararı ile Otel Alanına alındığı ve mülkiyeti trampa sonucunda idarelerine devredildiği ancak Ordu 1. İdare Mahkemesinde 2021/293 sayılı kararı ile açılan iptal davasında Mahkemenin 16.03.2022 tarih ve 2022/256 sayılı kararı Sağlık Bakanlığının görüşü alınmadığı gerekçesiyle iptal edildiği belirtilmektedir.

Bu kapsamda imar planı değişikliği hakkında İl Sağlık Müdürlüğü'nün 02.06.2022 tarih ve 754 sayılı yazısında yer alan görüşü doğrultusunda, İl merkezinde nitelikli konaklama tesis sayısının yetersiz olması, turizm ve spor faaliyetlerinde il dışından gelen spor kulüpleri ve turistler ile sanayi ve ticaret alanlarındaki iş kolları temsilcileri için konaklama imkanlarının sınırlı olmasından dolayı çevre illerde konaklandığı, bölgedeki plan sahası içerisinde bu yönde otel alanının olmayışı ve otel alanına olan ihtiyacın karşılanmasında ilimiz için kamu yararı bulunduğu belirtilerek, Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi, 335 ada, 4 parselde kayıtlı Özel Sağlık Tesisi alanında yer alan taşınmaza Otel Alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51123 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 210**

**Belediye Meclisi'nin** 09.07.2019 tarih ve 230 sayılı kararı ile Giresun Merkez Küçükköy, Aydınlar ve Çaykara Mahallelerinde plansız alanda kalan alanda ilave imar planı yapılması kararı alınmıştır. Bahse konu ilave imar planı talebimize ilişkin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 3.06.2022 tarih ve 5827352 sayılı yazısı ile Giresun İl Toprak Koruma Kurulu'nun 21.04.2022 tarih ve 4 sayılı kararında, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu'na göre yapılan tarımsal etütler sonucunda, 117,431 ha. alanın Kuru Marjinal Tarım Arazisi ve 101.048 ha. alanın Dikili Tarım Arazisi olması, alternatifinin olmaması ve tarımsal bütünlüğünün bozulmaması, herhangi bir sulama tesisinin bulunmamasının değerlendirildiği, usulüne uygun olarak ilgili Bakanlıktan alınacak "Kamu Yararı Kararı" getirilmesi şartıyla verilmiş amacına uygun olarak Toprak Koruma Projesinin Valiliğe sunulmasının gerektiği belirtilmektedir. Giresun Merkez Küçükköy, Aydınlar ve Çaykara Mahallelerinde plansız alanda kalan taşınmazların bulunduğu alanda ilave imar planı yapımının sağlanabilmesi amacıyla, bahse konu alana ilişkin tüm taşınmazları kapsayacak şekilde Belediye Meclisi'nce "Kamu Yararı Kararı" alınması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51124 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 211**

**Belediye Meclisi'nin** 12.11.2019 tarih ve 377 sayılı kararı ile Giresun Merkez Yalı Mahallesinde plansız alanda kalan alanda ilave imar planı yapılması kararı alınmıştır. Bahse konu ilave imar planı talebimize ilişkin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 7.06.2022 tarih ve 5875275 sayılı yazısı ile Giresun İl Toprak Koruma Kurulu'nun 21.04.2022 tarih ve 4 sayılı kararında, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu'na göre yapılan tarımsal etütler sonucunda, 16.5032 ha. alanın Kuru Marjinal Tarım Arazisi ve 2.5354 ha. alanın Dikili Tarım Arazisi olması, alternatifinin olmaması ve tarımsal bütünlüğünün bozulmaması, herhangi bir sulama tesisinin bulunmamasının değerlendirildiği, usulüne uygun olarak ilgili

Bakanlıktan alınacak " Kamu Yararı Kararı" getirilmesi şartıyla verilmiş amacına uygun olarak Toprak Koruma Projesinin Valiliğe sunulmasının gerektiği belirtilmektedir. Giresun Merkez Yalı Mahallesi'nde plansız alanda kalan taşınmazların bulunduğu alanda ilave imar planı yapımının sağlanabilmesi amacıyla, bahse konu alana ilişkin tüm taşınmazları kapsayacak şekilde Belediye Meclisi'nce "Kamu Yararı Kararı" alınması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51125 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 212**

**Muammer ERKAN'ın;** 21.06.2022 tarihli ve 27120209-170.01/50852 sayılı yazı ile Şehrimizde herhangi bir caddeye, Giresun Belediye Başkanlığı'nı 3 kez kazanmış ve şehrimize birçok hizmetleri olmuş rahmetli General Dr. Ali Rıza ERKAN isminin verilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51126 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Cadde ve Sokak İsmi Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 213**

**Halil ÇETİN'in;** 22.06.2022 tarih ve 20564 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Barça Köyü, 108 ada 21 parselde kayıtlı taşınmazlarının bitişiğinde yer alan alanda, Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 173 sayılı kararı ile, imar planı değişikliği yapıldığı, yapılan değişikliğin bölgenin reel durumunu yansıtmadığı, çünkü taşınmazları üzerinde Sarıgöl piknik ve restaurant olarak hizmet verdiği, İlimiz genelinde insanların ihtiyacını karşılayan alanların sınırlı olduğu, bu nedenle taşınmazlarının imar planına Günöbirlik Turistik Tesis Alanı işlenmesi gerektiği belirtilerek, Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 173 sayılı kararı ile yapılan imar planına itiraz etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51127 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 214**

**Salih ŞEN'in;** 22.06.2022 tarih ve 20556 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Barça Köyü, 108 ada 8 parselde kayıtlı alanda Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 173 sayılı kararı ile, yapılan imar planı değişikliği ile, kaldırılan park alanı yerine eşdeğer alan ayrılmadığı, önerilen Belediye Hizmet Alanının hangi gerekçe ile önerildiğinin ve zaruri olup olmadığının bilimsel, teknik ve nesnel gerekçelerle açıkça ortaya konulmadığı, Mekansal Planlar Yapım yönetmeliğine aykırı olarak yapılan ve onaylanan imar planı değişikliğinin iptal edilmesi belirtilerek imar planına itiraz etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51128 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 215**

**Celal Ercan ULAÇ, Vecdi ULAÇ, Ekrem Sabri ULAÇ, Mehmet Can ULAÇ ve Sahure Nilgün ÖZERTEN'in** 27.04.2022 tarih ve 14222 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Hacımiktat Mahallesi, 44 ada, 6 ve 7 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.06.2022 tarih ve E.51129 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 216**

**Asfalt Yama Silindiri alınması isteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Fen İşleri Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan** 1987 model Asfalt Yama Silindiri ekonomik ömrünü tamamladığından sürekli arızalanmakta ve iş

kaybına yol açmaktadır. Daha iyi hizmet verebilmek ve iş kaybı yaşamamak için Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde kullanılmak üzere yeni bir Asfalt Silindirine (2-3 ton kapasiteli) ihtiyaç duyulduğu anlaşıldığından bahse konu Asfalt Yama Silindirinin alınmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 217**

**Giresun İli Teyyaredüzü Mahallesi** Boztekke Caddesi ve Hacısıyam Mahallesi Fatih Caddesi Düzenleme yapım işi için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun İli Teyyaredüzü Mahallesi** Boztekke Caddesi ve Hacısıyam Mahallesi Fatih Caddesi Düzenleme yapım işi için İller Bankası A.Ş.den uygun şartlarda düşük faizle 5.000.000.00 (beşmilyon).-TL KDV dahil kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Başkan V. Salih ÖZDEMİR, Belediye Meclis Üyelerinden;** Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK ve Şinasi KABACAOĞLU evet oyu vermişlerdir.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAGAĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Serdar DİLLİ, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

**Ret gerekçeleri;** Belediyemizin borç yükünün artırılmaması gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

#### **Karar No: 218**

**7 Adet Şehir İçi Dolmuş Hattında çalışan Kooperatif Başkanlıklarının;** 08.06.2022 tarihli ve 18737 sayılı ortak dilekçeleri ile Şehir İçi yolcu taşıma ücretlerinin artırılması isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 27.06.2022 tarih ve E.51374 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 219**

**1.Hat (Devlet Hastanesi Şehir içi Kayadibi S.S. 14 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığının);** 22.06.2022 tarihli ve 20497 sayılı dilekçesi ile Samanlık Kıranı, Kayadibi, Behsat ve Camili Köyü yolcu taşıma ücretlerinin artırılması isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 27.06.2022 tarih ve E.51375 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 220

**Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün;** 10.06.2022 tarihli ve 59646638-941.04/49674sayılı yazısında; "Davacı S.S. 10 Nolu Sanayi Sitesi Yeşilbaş Min. Taş. Kooperatifi vekili Av. Mustafa RESULOĞLU tarafından Belediyemize karşı Ordu 2. İdare Mahkemesinde 2022/293 Esas sayılı dosya ile açılan davada, Mahkemece 20.05.2022 tarihli kararla dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulmasına karar verildiği belirtilerek, konunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 27.06.2022 tarih ve E.51376 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 221

**Enerji verimliliğinin sağlanması amacı ile;** Belediyemize ait merkez içme suyu sondaj kuyuları ile depo ve terfi merkezlerinde kullanılan dalgıç pompa ve motorlarının değiştirilmesi, içme suyu sondaj kuyularına su izleme ve yönetim sisteminin kurulması, su dağıtım depolarına depo su izleme ve yönetim sisteminin kurulması, su dağıtım depolarına depo su izleme ve yönetim sisteminin kurulması ve terfi istasyonunun terfi su izleme ve yönetim sisteminin kurulması, bulut tabanlı su yönetim sistemine verilerin GSM/kablosuz haberleşme ağı ile aktarılması, yeni ihtiyaçlara göre sistemin geliştirilmesi, revizyonu yapılan içme suyu kuyuları, terfi istasyonu ve su depolarının enerji tasarruf oranı üzerinden gelir paylaşım modeli ile işletilmesi, idareye teslimi amacı ile kurulacak sistemin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/C Maddesi bendi gereğince açık teklif usulü ile ihale edilmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.06.2022 tarih ve E.51373 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 222

### **İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;**

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 4.dönem Temmuz/2022 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 223

### **İller Bankası A.Ş.den borçlanması isteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediyemiz personellerinden** Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nde çalışan işçi TCKN | Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nde çalışan işçi TCKN 4857 Sayılı Kanun'un geçici 1. Maddesi gereğince ve 1475 sayılı İş Kanununun 14. Maddesi gereğince 14.07.2022 tarihinden itibaren yaşlılık aylığına bağlanarak kıdem tazminatı almaya hak kazanmış ve emekli olmak için dilekçe vermişlerdir.

Adı geçen personellerimizden işçi

, işçi

TL, kıdem tazminatı hesaplaması 2022 yılı Temmuz ayında açıklanacak olan yeni katsayılara oranla %40 artış yapılacağı düşünülerek düzenlenmiş olup, katsayılar kesinleştiğinde tazminatlar yeniden düzenlenecektir. Adı geçen personellere kıdem tazminatının ödenmesi halinde, Belediyemizin ödeme planı ve hizmet sunumlarında aksamalar olacağından dolayı, İller Bankası A.Ş borçlanma yöntemiyle ödenmesi düşünülmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 12. Maddesinin 2. Fıkrasından sonra eklenen 06.03.2007 tarih ve 5594 Sayılı Kanununun 2. Maddesiyle eklenen 5. Fıkrasında "(Ek fıkra:6/3/2007-5594/2 md.) Belediye ihbar ve kıdem tazminatlarının ödenmesi konusunda, 68 inci maddenin (d) bendinde öngörülen sınırlamaya bağlı olmaksızın Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile borçlanma yapılabilir. Bu amaçla yapılan borçlanmalar ihbar ve kıdem tazminatı dışında hiçbir gider için kullanılamaz." Denilmektedir.

Ekli Kıdem Tazminatı Hesap Çizelgelerinde Belirtilen Personellerin kıdem tazminatı tutarı olan 880.000,00 – TL'nin ödenebilmesi için İller Bankası A.Ş.den borçlanılmasına Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Başkan V. Salih ÖZDEMİR, Belediye Meclis Üyelerinden;** Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin

AYDIN, Mahmut KILIÇ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK ve Şinasi KABACAOĞLU evet oyu vermişlerdir.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAGAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU, Serdar DİLLİ, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

**Ret gerekçeleri;** Belediyemizin borç yükünün artırılmaması gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

#### **Karar No: 224**

**“ATIĞINI GETİR, GÜBRENİ GÖTÜR”** başlıklı proje yapılması ve Türkiye Belediyeler Birliği ile İşbirliği Protokolü imzalanması için Kültür İşler Müdürü Abdurrahman DEMİREL’e kurum/kuruluşumuzu temsil ve ilzam etme yetkisi verilmesi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Proje Konusu:** Sürdürülebilir bir çevre ve atık yönetimi için belediyemizin çalışma alanlarından Pazar yerlerinde oluşan gıda atıklarının kompost haline getirilmesi ve sürdürülebilir tarımın desteklenmesi ve iklim değişikliğinin yarattığı olumsuz etkilerin azaltılması ana hedefimizdir. Projemizin faaliyetlerinde Pazar yerlerine kompost makinesi konularak üreticilerin gıda kullanım hiyerarşisine göre gıda atıklarından kompost gübre elde ederek doğal üretimin desteklenmesi yer almaktadır. Bu sayede hem kayıp olacak olan gıdanın kompost haline getirilerek geri kazanımı sağlanmış hem de üreticiye doğal gübre desteği verilerek hem toprağın sağlaştıırılması hem de ürünlerin doğallığı sağlanmış olmaktadır. Ayrıca kırsal mahallerde kendi toprağında üretim yapan vatandaşlara da toprakla kompost yapma eğitimleri belediyemiz bünyesindeki çevre ve gıda mühendisleri tarafından muhtarlıklar aracılığıyla verilecektir.

Proje Bütçesi: 500.000 TL

Destek Miktarı: %100

Türkiye Belediyeler Birliği 2021 yılı Gıdanı Korumu Fikir ve Proje Yarışmasına başvuru sahibi sıfatıyla sunmuş olduğumuz 75380376 kayıt numaralı ve “ATIĞINI GETİR, GÜBRENİ GÖTÜR” başlıklı proje yapılması ve Türkiye Belediyeler Birliği ile İşbirliği Protokolü imzalanması için Kültür İşler Müdürü Abdurrahman DEMİREL’e kurum/kuruluşumuzu temsil ve ilzam etme yetkisi verilmesine Belediye Meclisi’nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 225**

**İtfaiye Müdürlüğü’nün** Yangın Güvenliği İnceleme ve Raporlama Ücreti için teklif ettiği güncel tarife ücretleri konusunun Meclisçe görüşülmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 27.06.2022 tarih ve E.51371 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis’e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi’nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 226**

##### **Şeflik Kurulması isteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü’nün** kapatılarak İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü’nün kurulmasına ayrıca; Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü’nün görevlerinin Başkanlık bünyesinde Şeflik düzeyinde yürütmesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci ve 48 inci maddesi gereği, kabulüne Belediye Meclisi’nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 227**

##### **Ödenek Aktarması isteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediyemizin 2022 yılı** bütçesinde yer almayan ve ödeneği yeterli olmayan tertiplere ekli aktarma cetveli gereği 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliđi’nin 36. maddesi gereğince; “Bütçede Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarmalar ile yedek ödenekten yapılan aktarmalar encümen kararıyla yapılır.”

denilmektedir. Belediye Meclisimiz tarafından alınan karar doğrultusunda belediyemiz bünyesinde bulunan Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü (Terminal Müdürlüğü) iptal edilerek İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü kurulmuştur. Ekteki tabloda detayları bulunan Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğündeki (Terminal Müdürlüğü) ödeneklerin İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü bütçesine toplam 1.830.624,46 TL ödeneğin mevzuata uygun olarak aktarılmasına ve ekli cetvelin onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü (Terminal Müdürlüğü)

01.01	Memurlar	461.577,33
02.01	Memurlar	73.455,50
01.03	İşçiler	170.933,30
03.02	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	10.800,00
02.03	İşçiler	30.478,97
03.03	Yolluklar	2.000,00
01.02	Sözleşmeli Personel	89.199,41
02.02	Sözleşmeli Personel	18.150,40
03.05	Hizmet Alımları	932.313,80
03.07	Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri	3.223,80
03.08	Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	16.580,54
06.01	Mamül Mal Alımları	21.911,41

#### İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü

01.01	Memurlar	461.577,33
02.01	Memurlar	73.455,50
03.02	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	10.800,00
03.03	Yolluklar	2.000,00
01.02	Sözleşmeli Personel	260.132,71
02.02	Sözleşmeli Personel	48.629,37
03.05	Hizmet Alımları	932.313,80
03.07	Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri	19.804,34
06.01	Mamül Mal Alımları	21.911,41

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını, diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, 4.dönem Temmuz/2022 toplantısının 2. birleşiminin 06.07.2022 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Salih ÖZDEMİR  
Belediye Başkan V.