



KARAR ÖZETİ

03.01.2023

Tarih	03.01.2023	Dönem	5. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	1. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Salih ÖZDEMİR, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK Serdar DEMİRKAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Sezgin KUMAŞ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDİMOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Arife USTA, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Şinasi KABACAOĞLU

İZİNLİLER : Hasan YILMAZ, Harun CİCİ

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 5.dönem Ocak/2023 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 03.01.2023 Salı günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 13.12.2022 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden Hasan YILMAZ ve Harun CİCİ'nin 03.01.2023 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

CHP Grubunun yazılı önerilerinin Meclis Gündemine alınmaması yönünde yapılan oylamada ilgili önerinin Meclis Gündemine alınmamasına oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDİMOĞLU ve Arife USTA önerilerinin gündeme alınması yönünde oy kullanmışlardır.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 1

2023 Yılı Meclis Tatil Ayı'nın belirlenmesi İsteği;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesine göre; Belediye Meclisi kendisi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası Meclis tarafından önceden belirlenen günde, mutad toplantı yerinde toplanır ve her yıl bir ayı tatil kabul edebilir denildiğinden, Giresun Belediye Meclisi'nin 2023 yılı tatil ayının belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 2023/Ağustos ayının Belediye Meclisi'nin tatil ayı olarak kabul edilmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 2

Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine borçlanma yetkisi verilmesi;

2023 yılı içerisinde; Belediyemiz ihtiyaçlarını ve hizmetlerini daha iyi gerçekleştirmek ve zamanı geldiğinde işlemleri daha çabuk yerine getirmek ve Belediyemiz bütçesi dahilinde karşılanması hemen mümkün olmayan giderler için İller Bankasından borçlanma suretiyle kısa ve uzun vadeli para, araç ve gereç almaya, Belediyemizin hizmete gerekli olmayanları satmaya ve ipotek vermeye, Resmi ve Özel Bankalardan kredi almaya, finansal Leasing yolu ile iş makinesi araç ve gereç v.s. yine aynı yolla kredi alma işlemlerini yaparken vadeleri faiz oranlarını belirleyerek gerekli sözleşmeleri yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine 5393 sayılı yasanın 18/d maddesine göre yetki verilmesine ve aynı kanunun 68.maddesine göre işlemlerin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine; Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Belediyenin kredi kullanarak borç yükünün artırılmaması gerektiği düşüncesi ile ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 3

Belediyemiz 2022 yılına ait gelir ve giderlerini incelemek üzere Denetim Komisyonu kurulması;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde;

İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisi, her ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturulur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının Meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.

Komisyon, Belediye Başkanı tarafından Belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu kuruluşları personelinden, gerektiğinde diğer uzman kişi ve kuruluşlardan yararlanabilir. Bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlerle (1.000); Kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisi tarafından kararlaştırılır.

Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon çalışmasını 45 (kırkbeş) işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu Mart ayının sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunar.

Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak Meclis Başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur denilmektedir.

Denetim Komisyonununun 5 kişiden oluşmasına 2 üyenin AK Parti, 2 üyenin CHP, 1 üyenin MHP'den olmasına oy birliği ile karar verilerek Belediyemiz 2022 yılına ait gelir ve giderlerini incelemek üzere denetim Komisyonu kurulmasına ve kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanmasına, bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2.000)

gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarın ödenmesine oy birliği ile karar verilerek, Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında gizli oylama açık sayımlama ile yapılan seçim sonucuna göre Belediye Meclis üyelerinden, Fahri UZUN, Bahattin KURT, Hamdi ÖNDE, Şükrü ERTÜRK ve Serdar DİLLİ'nin seçildikleri saptandı.

Karar No: 4

21.11.2022 tarih ve 327 sayılı Meclis Kararında Müdürlüğümüzce belirlenen gelir tarifelerinden 11- Belediye Sosyal Tesisleri, Salon Kiralama ve Nikah Ücret Tarifesi alt başlığı Düşünce Okulu Konferans Salonu ücretlerinin eklenmesinin ve Giresun Belediyesi Şehir Tiyatrosu Oyun Bilet Ücretlerinin aşağıdaki şekliyle düzenlenmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 21.12.2022 tarih ve E.68939 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

11-BELEDİYE SOSYAL TESİSLERİ, SALON KİRALAMA VE NİKAH ÜCRET TARİFESİ	
Düşünce Okulu Konferans Salonu	
Hafta İçi Salon Ücreti	1.000,00 ₺
Cumartesi Günleri Salon Ücreti	1.500,00 ₺
Pazar Günleri Salon Ücreti	1.500,00 ₺
Giresun Beld. Şehir Tiyatrosu Oyun Bilet Ücreti	
Öğrenci	5,00 ₺
Sivil	10,00 ₺

Karar No: 5

Yağlıdere Belediye Başkanlığının 23.11.2022 tarihli ve 88647469-000-5456 sayılı yazısı ile Yağlıdere Belediye Başkanlığı Mezbahanelerindeki kesimler için et nakil araçlarının olmadığını belirterek, Belediyemiz bünyesinde bulunan 2. El et nakil aracının Belediyelerine tahsis edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu 28 AD 590 Resmi Plakalı aracın bakım, onarım ve tüm yasal sorumlulukları Yağlıdere Belediye Başkanlığında olmak üzere Yağlıdere Belediye Başkanlığına tahsis edilmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 6

Kadroda unvan ve derece değişikliği yapılması isteği;

İhtiyaç olduğundan, (II) sayılı boş kadro değişikliği cetvelinde yazılı kadroda unvan ve derece değişikliği konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesi ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesi gereği, (II) sayılı boş kadro değişikliği cetvelinde görüldüğü ve aşağıda yazılı olduğu şekilde değişiklik yapılmasına;

Teknik Hizmetler Sınıfında 1 adet 2.derece Çözümleyici kadrosunun **Teknik Hizmetler** Sınıfında 1 adet 1.derece Mühendis olarak değiştirilmesine;

Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 7

1.Hat (Devlet Hastanesi, Şehir İçi, Kayadibi S.S. 14 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığının; yolcu taşıma koltuk kapasitelerinin 8+1 den 11+1 e çıkartılması talebi konusunda 06.12.2022 tarihli ve 40650 sayılı dilekçelerinin ve dilekçe ekinde sunulan koltuk sayısı araştırması teknik analiz raporunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 20.12.2022 tarih ve E.68851 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 8

Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye Memur ve Amir personele verilen maktu fazla çalışma mesaipleri yeniden belirlenmiş olup, ödenecek miktarın Belediye Meclisi'nde görüşülmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 13.12.2022 tarih ve E.68107 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 9

Giresun (Merkez) Mücavir Alan İçerisinde Kullanılmak Üzere Sıcak Karışım Asfalt Yol Kaplaması Yapım İşi (Bitüm Bedeli Dahil) için İller Bankası A.Ş. den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun (Merkez) Mücavir Alan İçerisinde Kullanılmak Üzere Sıcak Karışım Asfalt Yol Kaplaması Yapım İşi (Bitüm Bedeli Dahil) için** İller Bankası A.Ş. den 35.000.000,00-(Otuz Beş Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş. ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU, **Belediye Meclis Üyelerinden;** Salih ÖZDEMİR, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK Serdar DEMİRKAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Sezgin KUMAŞ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Şinasi KABACAOĞLU evet oyu vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Belediyenin borç yükünün artırılmaması gerektiği düşüncesi ile ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 10

Belediyemizin elektrik ihtiyacının yenilenebilir kaynaklardan karşılanması için Giresun İli, Alucra İlçesi, Hacılı Köyündeki 138 ada 1 parsel (16.702,68 m2), 139 ada 1 parsel (15.254,85 m2) ve 140 ada 1 parselde (15.532,81 m2) bulunan taşınmazlar Belediyemiz tarafından 35 (Otuzbeş) yıllığına kiralanmış olup bu taşınmazlar üzerine kurulması planlanan Güneş Enerjisi Santralinin kurulum işi için İller Bankası A.Ş. den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediyemizin elektrik ihtiyacının yenilenebilir kaynaklardan karşılanması için Giresun İli, Alucra İlçesi, Hacılı Köyündeki 138 ada 1 parsel (16.702,68 m2), 139 ada 1 parsel (15.254,85 m2) ve 140 ada 1 parselde (15.532,81 m2) bulunan taşınmazlar Belediyemiz tarafından 35 (Otuzbeş) yıllığına kiralanmış olup bu taşınmazlar üzerine kurulması planlanan Güneş Enerjisi Santralinin kurulum işi için** İller Bankası A.Ş. den 75.000.000,00-(Yetmiş Beş Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat

olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU, **Belediye Meclis Üyelerinden;** Salih ÖZDEMİR, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK Serdar DEMİRKAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Sezgin KUMAŞ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Şinasi KABACAOĞLU evet oyu vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiç HIDIMOĞLU ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Belediyenin borç yükünün artırılmaması gerektiği düşüncesi ile ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 11

Nizamiye Mahallesi 1523 ada 195 parsel üzerine yapılacak olan 167 araçlık Giresun Belediyesi Katlı Otopark Yapım İşi için İller Bankası A.Ş. den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Nizamiye Mahallesi 1523 ada 195 parsel üzerine yapılacak olan 167 araçlık Giresun Belediyesi Katlı Otopark Yapım İşi için İller Bankası A.Ş. den 23.500.000,00-(Yirmi Üç Milyon Beş Yüz Bin Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.**

Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU, **Belediye Meclis Üyelerinden;** Salih ÖZDEMİR, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK Serdar DEMİRKAN, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Sezgin KUMAŞ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Şinasi KABACAOĞLU evet oyu vermişlerdir.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erдің HIDİMOĞLU ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Belediyenin borç yükünün artırılmaması gerektiği düşüncesi ile ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 12

Giresun İl Özel İdaresi bünyesinde bulunan, 10 teker, aynı anda hem çekim hem de jetleme özelliği bulunan, Kombine Kanal temizleme Aracının Belediyemize tahsisi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun İl Özel İdaresi** bünyesinde bulunan, 10 teker, aynı anda hem çekim hem de jetleme özelliği bulunan, Kombine Kanal temizleme Aracının, Belediyemize tahsisinin yapılmasının ve Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü hizmetlerinde çalıştırılmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 13

Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 22.12.2022 tarih ve 69011 sayılı yazısı ile Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünce hazırlanan Yönetmelik Taslağı hakkında Hukuk İşleri Müdürlüğümüz görüşü istenilmiştir. Bahse konu Tasarı, Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca düzeltmeler yapıldıktan sonra ekte sunulmuştur.

Giresun Belediye Başkanlığı Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına ilişkin Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına dair Yönetmelik Taslağının Belediye Meclisimizce değerlendirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen Yönetmelik Taslağının Meclis guruplarına verilerek Ocak/2023 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 14

İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 5.dönem Ocak/2023 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 15

2023 yılında Sözleşmeli Personel çalıştırılması isteği;

5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre Başkanlığımızın değişik hizmet birimlerinde tam zamanlı sözleşmeli personel statüsünde 2022 yılında görev yapan personellerden 2023 yılında çalışmaya devam edilmesi uygun görülenler ve ayrıca Samsun Bölge İdare Mahkemesi 1.İdare Dava Dairesince 2020 yılında sözleşmesi yenilenmeyenler tarafından açılan davalar devam etmekte olduğundan 01/01/2023 tarihinden geçerli olmak üzere çalıştırılacaktır;

TH Sınıfında 26 adet Mühendis, 4 adet Mimar, 21 adet Tekniker, 3 adet Kimyager, 23 adet Programcı, 14 adet Ekonomist, 1 adet Matematikçi, SH Sınıfında 2 adet Veteriner Hekim, 1 adet Psikolog, 1 adet Biolog, 1 adet Laborant, AH Sınıfında 4 adet Avukat ve GİH Sınıfında 21 adet Eğitimci, 1 adet Tercüman unvanında tam zamanlı olarak, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre ekli listede yazılı bulunan kadrolarda çalıştırılacak sözleşmeli personellerin sözleşme sürelerinin 01/01/2023-31/12/2023 tarihine kadar çalıştırılmasına;

Çalıştırılacak olan sözleşmeli personellere, Hazine ve Maliye Bakanlığınca her yıl sözleşmeli personele ödenebilecek ücretlerin aylık net tutarları genelge ile tespit edilmekte olup, 2023 yılı için yayınlanacak ilgili GENELGE'nin (1) sayılı Cetvelinde bulunan "657 sayılı Kanuna göre net aylık tutarı" kısmında bulunan miktarlar üzerinden ücret ödenmesine; ayrıca Hazine ve Maliye Bakanlığının ücret ve ek ödemelerle ilgili herhangi bir değişiklik kararı üzerine Belediyemizin de sözleşmeli personele ödediği ücretlerin ve ek ödemelerinde buna uygun olarak değiştirilmesinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 49 UNCU MADDESİNİN 3 ÜNCÜ FIKRASI GEREĞİNCE
**TAM ZAMANLI OLARAK ÇALIŞTIRILACAK SÖZLEŞMELİ PERSONELLERİN SINIFI, KADRO
UNVANI, KADRO DERECEŚİ, KADRO ADEDİNİ GÖSTERİR LİSTE**

BİRİMİ	SINIFI	KADRO UNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADEDİ
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1
	TH	TEKNİKER	7	1
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	AH	AVUKAT	6	4
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	TERCÜMAN	6	1
	GİH	EĞİTMEN	6	1
	GİH	EĞİTMEN	7	5
	TH	MÜHENDİS	5	2
	TH	TEKNİKER	7	1
	TH	PROGRAMCI	7	6
	TH	EKONOMİST	5	1
	TH	EKONOMİST	7	6
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	6	1
	TH	TEKNİKER	7	1
	TH	PROGRAMCI	7	1
KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	6	3
	GİH	EĞİTMEN	7	3
	TH	MÜHENDİS	5	1
	TH	MATEMATİKÇİ	1	1
	TH	TEKNİKER	7	2
	TH	PROGRAMCI	1	1
	TH	PROGRAMCI	7	4
	TH	EKONOMİST	7	2
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	7	1
	TH	MÜHENDİS	5	5
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	2
	TH	MİMAR	5	2
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	4
	TH	KİMYAGER	5	3
	SH	BİOLOG	5	1
	SH	PSİKOLOG	1	1
	SH	LABORANT	9	1
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1
	TH	TEKNİKER	7	1
	TH	EKONOMİST	5	1
	TH	EKONOMİST	7	1
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	6	1
	GİH	EĞİTMEN	7	3
	TH	MÜHENDİS	5	3
	TH	TEKNİKER	7	2
	TH	EKONOMİST	7	1
MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	6	1
	TH	PROGRAMCI	7	1
SOSYAL DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	7	2
	TH	PROGRAMCI	7	1
	TH	EKONOMİST	7	1
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	TEKNİKER	7	1
	TH	PROGRAMCI	7	2
	TH	EKONOMİST	7	1

İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	TH	TEKNİKER	7	1
	TH	PROGRAMCI	7	1
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	TH	TEKNİKER	7	1
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	SH	VETERİNER HEKİM	5	1
	SH	VETERİNER HEKİM	6	1
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	2
	TH	TEKNİKER	3	1
	TH	TEKNİKER	7	6
	TH	PROGRAMCI	7	2
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	4
	TH	MİMAR	5	2
	TH	TEKNİKER	6	2
	TH	TEKNİKER	7	1
	TH	PROGRAMCI	7	1
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1

Karar No: 16

Hal Müdürlüğünün 29.11.2022 tarihli ve 66514 sayılı yazısında Belediyemiz 2023 mali yılı bütçe ve tarifeleri Belediye Meclisi'nin 327 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş olup, Toptancı Hal Ücret Tarifesinde Yüklü Araç Çıkış Ücreti ve Kantar Tartım Ücreti belirlenmiştir. Belirlenen yeni ücretlerin küsuratlı (11,25 ₺) olması nedeniyle, ücret tahsilatının Toptancı Hali Giriş Çıkış Ünitesinde yoğunluk oluşturmaması ve ödeme kolaylığı sağlanması için Toptancı Hal Ücret Tarifesinde Yüklü Araç Çıkış Ücreti ve Kantar Tartım Ücretlerinin aşağıdaki tabloya uygun olarak yeniden düzenlenmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarih ve E.69812 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Toptancı Hali Yüklü Araç Çıkış Ücret Tarifesi			
	2022 Yılı Yüklü Araç Çıkışı Ücretleri	2023 Yılı Belirlenen Yüklü Araç Çıkışı Ücreti	2023 Yılı Talep Edilen Yüklü Araç Çıkışı Ücreti
5 Tona Kadar	7,50 TL	11,25 TL	10,00 TL
5-10 Ton Arası	15,00 TL	22,50 TL	20,00 TL
10 Ton Üzeri	21,00 TL	31,50 TL	30,00 TL
Toptancı Hali Kantar Tartım Ücreti Tarifesi			
	2022 Yılı Kantar Tartım Ücreti	2023 Yılı Belirlenen Kantar Tartım Ücreti	2023 Yılı Talep Edilen Kantar Tartım Ücreti
5 Tona Kadar	7,50 TL	11,25 TL	10,00 TL
5-10 Ton Arası	15,00 TL	22,50 TL	20,00 TL
10 Ton Üzeri	21,00 TL	31,50 TL	30,00 TL

Karar No: 17

21.11.2022 tarih ve 327 sayılı Meclis Kararında Müdürlüğümüzce belirlenen gelir tarifelerinden 23-Yangın Güvenliği İnceleme Ve Raporlama Ücret Tarifesi (m²) KDV Hariç alt başlık Konutlar alt başlık Büro Binaları alt başlık Ticaret Amaçlı Binalar (Tamirhane Hariç) ve alt başlık Toplanma Amaçlı Binalar Ücretlerine katsayı eklenmesi ve ödeme kolaylığı sağlanması amacıyla aşağıdaki şekliyle düzenlenmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarih ve E.69854 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

23- YANGIN GÜVENLİĞİ İNCELEME VE RAPORLAMA ÜCRET TARİFESİ (m ²) KDV HARIÇ	
Konutlar	
5 kat ve üstü m ²	1,50 ₺
Büro Binaları	

20 üzeri m ²	(1*m2)+82,50 b
Ticaret amaçlı binalar (Tamirhane Hariç)	
20 üzeri m ²	(1*m2)+82,50 b
Toplanma Amaçlı Binalar	
500-5000 arası m ²	2,75 b
5000 üzeri m ²	2,75 b
Yüksek tehlikeli yerler m ²	4,25 b

Karar No: 18

Giresun Merkez, Erikliman Mahallesi, 1755 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan yapının imalatı ile, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce yapılan inceleme sonucunda arazinin yapısının değiştiği ve kaymaların meydana geldiği tespit edilmiş olup, 1756 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu konut alanının da risk taşıdığı düşünülmektedir. Bu kapsamda 1753 ada 5 parsel bitişiğinde yer alan park alanı ile 1756 ada 1 parselde kayıtlı konut alanları arasında yer değişikliği yapılarak planlamada yapılan hatanın düzeltilmesi amacıyla, imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70134 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 19

Akif SABİTOĞLU'nun 21.12.2022 tarih ve 42760 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Seldeğirmeni Mahallesi, 370 ada, 162 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70135 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 20

İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün 23.12.2022 tarih ve 66599864 sayılı yazıları ile Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 702 ada, 16 parselde kayıtlı uygulama imar planında ortaöğretim alanında kalan taşınmazın anaokulu alanına alınması yoluyla , imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70136 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 21

Giresun Merkez, Küçükköy Mahallesi, 922 ada, 28 ve 27 parseller, 936 ada, 1 parsel ve 923 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazlar uygulama imar planında Yençok:8 kat E:2,80 yapılaşma koşulu ile konut alanına denk gelmekte olup, bahse konu taşınmazların yer aldığı imar adasının fonksiyonunun konut+ticaret alanı olarak belirlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70137 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 22

Murat BAŞUSLU'nun; 21.12.2022 tarih ve 42759 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1015 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda ilave imar planı yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70138 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 23

Doğancan GÜRSOY'un; 29.12.2022 tarih ve 43926 havale gün sayılı dilekçeleri ile Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 1215 ada, 32 parselde kayıtlı uygulama imar planında otel alanında kalan taşınmazlarının konut alanına alınması yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70139 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 24

Giresun Merkez, Aksu Mahallesine giriş sağlayan 855 ada 4,5 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmaz bitişğinde yer alan kavşak araç trafiğinin yükünü taşıyamamakta olup kavşak ve çevresinin genişletilerek ulaşım probleminin çözülmesi gerekmektedir. Bu bağlamda bahse konu taşınmazların yer aldığı alanda kavşak girişinin genişletilerek imar planında fonksiyonel değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70140 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 25

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.12.2022 tarih ve 69822 sayılı yazıları ile Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, Şehit Er Toraman Uzun Sokak ile Sıraselviler Caddesinin, bağlantı yolu olarak açılmasının talep edildiği, fakat arazi yapısı ve maliyet olarak yolun fiilen açılmasının mümkün olmadığı belirtilerek, bağlantı yolunun yapılabilmesi için imar planında değişiklik yapılması talep edilmektedir. Bahse konu alanda, imar planında yolun güzergahının yeniden belirlenerek bağlantının sağlanabilmesi amacıyla imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70141 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 26

Belediye Meclisi'nin 11/03/2013 tarih ve 132 sayılı meclis kararında mülkiyeti Belediyemize ait olan Çaldağ Madensuyu İşletmesinin satışına karar verilmiş olup; satış kararında ada ve parsel noları belirtilmemiştir. Çaldağ Madensuyu tesisinin bulunduğu alanda 3402 sayılı kadastro kanununun 22. maddesinin (a) bendi gereği kadastro yenileme sonucu yeni ada ve parsel nolarının yenilenmesi gerektiğinden Giresun İli Merkez İlçesi Çaldağ Köyü 155 ada 15, 16, 17, 18, 22, 23 parseller ile Melikli Köyü, 108 ada, 1 parselde kayıtlı mülkiyeti Giresun Belediye başkanlığına ait taşınmazların satış kararının yeni ada ve parsel göre düzeltilmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve E.70073 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 03.01.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını, diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, 5.dönem Ocak/2023 toplantısının 2. birleşiminin 09.01.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Av. AYTEKİN ŞENLİKÖĞLU
Belediye Başkanı