



KARAR ÖZETİ

12.05.2022

Tarih	12.05.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	10. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	2. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiç HIDİMOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Arife USTA, Harun CİCİ, Şinasi KABACAOĞLU

İZİNLİLER : Salim Gökhan BOZALIOĞLU, İsmail ÖVEÇ

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Mayıs/2022 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 12.05.2022 Perşembe günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 09.05.2022 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve İsmail ÖVEÇ'in 12.05.2022 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 155

Belediye Meclis Üyesi Fuat KÖSE'nin; 01.04.2022 tarihli yazılı önerisi ile Belediyemiz ana binası önündeki cadde Alparslan caddesidir, Alparslan caddesi ismi Binbaşı Hüseyin Avni Alparslan'ı ifade etmek için konulmuştur. Birinci dünya savaşına katılan Hüseyin Avni Alparslan, Sakarya meydan muharebesinde gönüllülerle kurduğu 42.Alaya komutanlık yapmıştır. Binbaşı Hüseyin Avni Alparslan muharebenin son kalesi Haymana da yaklaşık 50 silahlı arkadaşı ile şehit düştü. Asıl ismi Hüseyin Avni beydir, Milli mücadelede göstermiş olduğu kahramanlıklar ve yurt severliğinden dolayı kendisine "Alparslan" ismi verilmiştir. Tarihimizde büyük Selçuklu komutanı Sultan Alparslan ve yakın tarihimizin siyasetçisi merhum Alparslan Türkeş ve Hüseyin Avni Alparslan isim benzerliğinden dolayı karışıklık oluşmaktadır. Bu karışıklığı gidermek ve Milli Mücadelemizin en önemli isimlerinden 42.Alay Komutanı Binbaşı Hüseyin Avni Alparslan gelecek nesillere daha iyi tanıtılması için, Alparslan Caddesinin adını "Binbaşı Hüseyin Avni Alparslan" olarak değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep hepimizi sevindirmiş olup, Bir Giresunlu olarak gönlümüze hoş bir dokunuş yapmıştır. Ancak ilgili birimlere görüşüldüğünde burada yoğun bulunan esnafa ekstra vergisel, mali yükümlülükler getirmektedir. Mevcut Sokak ve Cadde isimlerinin değiştirilmesinde, adrese dayalı iletişim bildirimlerinde çeşitli sıkıntılara yol (Okul, Hastane, P.T.T hizmetleri, Elektrik hizmetleri...) açacağından, mecbur sebeplerden dolayı bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiç HIDİMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 156

Belediye Meclis Üyesi Arife USTA'nın 09.05.2022 günlü yazılı önerisi ile Alucra'lı hemşerimiz, Ozan Arif olarak tanınan, Arif Şirin'in isminin yaşatılabilmesi için, isminin bir cadde veya sokağa verilmesi isteği ile ilgili yazılı önerisi hakkındaki gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Cadde ve Sokak İsmi Komisyonu'na ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 157

Şehir İçi Dolmuş çalışanlarının; 13.01.2022 tarih ve 2200219598 sayılı, 13.01.2022 tarih ve 2200219399 sayılı, 13.01.2022 tarih ve 2200219795 sayılı, 13.01.2022 tarih ve 2200221834 sayılı, 13.01.2022 tarih ve 2200222003 sayılı ve 13.01.2022 tarih ve 2200242387 sayılı CİMER Başvurularında, Son dönemde gündemde olan koltuk kapasite artırımı konusunun tekrar gözden geçirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; İlimiz merkez ilçe nüfusu 2019 yılı sonunda 120.186 iken 31.12.2020 tarihli TÜİK verilerine göre 146.462 sayısına ulaşmıştır ve geçtiğimiz yıl içinde nüfus artışı devam etmiştir. Giresun Üniversitesinde eğitim gören öğrenci sayısı 2022 Ocak verilerinde 25.447 olarak belirtilmiştir. Zabıta Müdürlüğü ve İmar Şehircilik Müdürlüğü'nün ortak yaptığı çalışma neticesinde 2017 ile 2021 yılları arasında Gedikkaya, Kavaklar, Kayadibi Mahalleleri ile Erikliman ve Aksu Mahallelerinde konut sayıları çıkartılarak artış olduğu tespiti yapılmıştır. Yine Belediyemiz sınırları içerisinde yeni sağlık tesisleri (Giresun Üniversitesi Eğitim ve Araştırma Hastanesi, Kadın Doğum ve Çocuk Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi vb.), sosyal tesisler (22.028 seyirci kapasiteli Çotanak Spor Kompleksi vb.) ile eğitim tesisleri yapılmasıyla ilimize ilçelerden ve çevre illerden gelen nüfus trafiği artmıştır. Yazımız içeriğinde belirtilen yerlere erişim konusunda toplu taşıma yükünü mevcut araç kapasiteleri ile karşılanamaz hale gelmiştir. Pandemi döneminde de araçların mevcut kapasitesinden dolayı yolcuları sağlıklı taşıyamadığı görülmektedir. Vatandaşlarımız araçlardaki taşıma kapasitelerinin az olması nedeniyle ayakta yolculuk yapmak zorunda kaldıkları ya da dolmuşlarda yer bulamadıklarından gidecekleri yere vaktinde ulaşamamalarından doğan ihtiyaç sonucu Belediyemiz tarafından Belediye Meclisi'nin 2022/70 sayılı kararı ile koltuk kapasite artırımına gidilmiştir. Belirtilen bu sebeplerden dolayı ilgililerin isteğinin reddine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Ahmet Vahdet YENAL, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Başvuru sahiplerinin talebinin kabul edilmesi gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 158

3. Hat (Güre And. Lisesi Kavşağı) S.S. 11 Nolu Mot. Taş. Kooperatifi, 4. Hat (Organize Sanayi-Yeni Hükümet Konağı) S.S. 10 Nolu Mot. Taş. Kooperatifi ve 5. Hat (Çıtlakkale-Terminal Kavşağı) S.S. 16 Nolu Mot. Taş. Kooperatifi Başkanlıklarının 10.01.2022 tarih ve 1201 sayılı ortak dilekçeleri ile koltuk kapasite artırım talepleri olmadığından Belediye Meclisince görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; İlimiz merkez ilçe nüfusu 2019 yılı sonunda 120.186 iken 31.12.2020 tarihli TÜİK verilerine göre 146.462 sayısına ulaşmıştır ve geçtiğimiz yıl içinde nüfus artışı devam etmiştir. Giresun Üniversitesinde eğitim gören öğrenci sayısı 2022 Ocak verilerinde 25.447 olarak belirtilmiştir. Zabıta Müdürlüğü ve İmar Şehircilik Müdürlüğü'nün ortak yaptığı çalışma neticesinde 2017 ile 2021 yılları arasında Gedikkaya, Kavaklar, Kayadibi Mahalleleri ile Erikliman ve Aksu Mahallelerinde konut sayıları çıkartılarak artış olduğu tespiti yapılmıştır. Yine Belediyemiz sınırları içerisinde yeni sağlık tesisleri (Giresun Üniversitesi Eğitim ve Araştırma Hastanesi, Kadın Doğum ve Çocuk Hastalıkları Eğitim ve Araştırma Hastanesi vb.), sosyal tesisler (22.028 seyirci kapasiteli Çotanak Spor Kompleksi vb.) ile eğitim tesisleri yapılmasıyla ilimize ilçelerden ve çevre illerden gelen nüfus trafiği artmıştır. Yazımız içeriğinde belirtilen yerlere erişim konusunda toplu taşıma yükünü mevcut araç kapasiteleri ile karşılanamaz hale gelmiştir. Pandemi döneminde de araçların mevcut kapasitesinden dolayı yolcuları sağlıklı taşıyamadığı görülmektedir. Vatandaşlarımız araçlardaki taşıma kapasitelerinin az olması nedeniyle ayakta yolculuk yapmak zorunda kaldıkları ya da dolmuşlarda yer bulamadıklarından gidecekleri yere vaktinde ulaşamamalarından doğan ihtiyaç sonucu Belediyemiz tarafından Belediye Meclisi'nin 2022/70 sayılı kararı ile koltuk kapasite artırımına gidilmiştir. Belirtilen bu sebeplerden dolayı ilgililerin isteğinin reddine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Ahmet Vahdet YENAL, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Kooperatif Başkanlıklarının talebinin kabul edilmesi gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 159

Belediye Meclis üyesi Arife USTA'nın 09.05.2022 yazılı önerisi ile İlimiz Teyyaredüzü Mahallesi Şehit Tuğgeneral Bahtiyar Aydın Caddesinde bulunan, İl Jandarma Komutanlığı, İl Sosyal Güvenlik Kurumu, Giresun Otogarı, Prof. Dr. A. İlhan Özdemir Devlet Hastanesi, Fizik Tedavi Hastanesi, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi gibi resmi kurumların güzergahı olması, şehir içi dolmuşları ve bu kurumlara ulaşmak isteyen vatandaşların araçlarının, trafik yoğunluğu ve trafik yükünü artırması nedeniyle, İl Jandarma Komutanlığı önüne ışıklı sistem veya döner kavşak yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; bahse konu talep ile ilgili gerekli işlemlerin yapılması için yazılı önerinin Zabıta Müdürlüğüne havale edilmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 160

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 18.12.2020 tarih ve 37827 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Teyyaredüzü mahallesinde GRÜ A.İlhan Özdemir Eğitim ve Araştırma Hastanesine komşu 10 m.lik imar yolunun kullanıma açılabilmesi amacıyla ilgili Kuruma yapılan tebligata, trafo jeneratör ve bunları muhafaza eden sanat yapılarının kaldırılmasının mümkün olmadığı şeklinde cevabi yazı geldiği belirtilerek, bahse konu imar yolunun ötelenmesi yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28255968 plan işlem numarası

bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28943498 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Teyyaredüzü mahallesinde GRÜ A. İlhan Özdemir Eğitim ve Araştırma Hastanesine komşu 10 m.lik imar yolunun üzerinde hastaneye ait sanat yapılarının, trafo ve jeneratörün kaldırılmasının teknik açıdan kaldırılması mümkün olmadığı tespit edildiğinden kamu yararı gözönünde bulundurularak, fiili olarak kamuya terk edilmiş ve yapımı tamamlanmış konut alanlarına bağlantı sağlayan 10 m.lik imar yolunun devamlılığının sağlanması amacıyla teknik açıdan açılabilirliği mümkün, 7 m.lik imar yolu işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 161

Kültür İşleri Müdürlüğü'nün: 20.04.2021 tarih ve 9973 sayılı yazıları ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 783 ada, 90 parselde kayıtlı taşınmazın bitişiğinde yer alan park alanına Bilgi Evi ve Trafik Eğitim Alanı yapılmasının planlandığı belirtilerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanda yapımı planlanan bilgi evi ve trafik eğitim alanı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin c bendinin 4. Ve 2. fıkrası kapsamında yapılabildiğinden imar planı değişikliğine gerek kalmadığı kanaati doğrultusunda konunun gündemden çıkartılmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 162

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 07.06.2021 tarih ve 2021/94-71387 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Yalı Mahallesi, Erikliman Mahallesi, Çıtlakkale Mahallesi, Seldeğirmeni Mahallesi, Hacısıyam Mahallesi, Gemilerçekeği Mahallesi, Kavaklar Mahallesi, Gedikkaya Mahallesi, Aksu Mahallesi, Adınlar Mahallesi ve Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesi muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 28697859 plan işlem numarası bulunan, yapılan inceleme ve araştırma neticesinde, Giresun, Merkez, Gemilerçekeği Mahallesi, 446 ada, 65 parselde Belediye Hizmet Alanı ve Sağlık Tesisi alanında kalan alanın bir kısmına, kentin elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo alanı işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına;

Ayrıca Seldeğirmeni Mahallesi, 312 ada, 9 parselde kayıtlı park alanınının bir kısmına talep edilen alanın yeniden değerlendirilmesi için İmar Komisyonuna ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 163

Muvaffak GÜNER ve hissedarları'nın: 29.12.2020 tarih ve 50623 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Seldeğirmeni Mahallesi, 322 ada, 6, 7 ve 8 parsellerde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 2 kat konut alanı, park ve imar yolu işlenerek ilave imar planı yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28784089 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28704906 plan işlem numarası bulunan taşınmazlara ilişkin, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 27.07.2021 tarih ve 2116139 sayılı yazısı ile Toprak Koruma Projesine uyulmak koşulu ile tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 13.01.2021 tarih ve 62407 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan uygun görüş alınması koşuluyla herhangi bir sakınca olmadığı, Orman Bölge Müdürlüğü'nün 26.02.2021 tarih ve 456939 sayılı yazıları ile orman sayılmayan yerlerden olduğu, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 22. Bölge Müdürlüğü'nün 17.03.2021 tarih ve 1045948 sayılı yazıları ile gerekli şartların yerine getirildiği takdirde yapılmasında sakınca olmadığı tespit edilmiş olup, teklif ilave imar planı, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 164

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 01.11.2021 tarih ve 27578 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1219 ada, 2,3,4,5, parselde kayıtlı uygulama imar planında ayrıklı nizam 3 kat konut alanında kalan imar adası üzerinden enerji nakil hattı geçtiği, bahse konu taşınmazlara ilişkin Çoruh Dağıtım A.Ş tarafından gönderilen 21.09.2021 tarih ve 74149 sayılı görüş yazısında binaya en yakın iletkenin izdüşümünden itibaren yatay olarak 5.50 m., düşey olarak en alt iletkenenden itibaren binanın düz damlı yapı olması halinde 4.5 m. olacağı, gerekli emniyet mesafesinin sağlanması kaydıyla inşaat yapılmasında sakınca olmadığı belirtilerek, bahse konu imar adası üzerinden geçen enerji nakil hattı nedeniyle yeniden planlama çalışması yapıp yapılamayacağı isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi,1219 ada, 2, 3, 4, 5 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayrıklı nizam 3 kat konut alanında kalan taşınmazların 1998 yılı itibari ile ayrıklı nizam 3 kat konut alanında kaldığı, imar parseli niteliği taşıdığı ve çoklu şahıs mülkiyetine ait olduğu tespit edildiğinden, mülkiyet sahiplerinin yapacağı bir başvuru sonrasında değerlendirileceği doğru olduğundan talebin gündemden çıkartılmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 165

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 31.12.2021 tarih ve 34567 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 354 ada ve güneyinde arazide yaşanan heyelan nedeniyle Bakanlar Kurulu'nun 20.10.2014 tarih ve 2014/6934 sayılı kararı ile Afete Maruz Bölge ilan edilmiş, yapılan jeolojik-jeoteknik etüt çalışmaları sonucu zemin ıslah çalışmaları sonrasında Bakanlar Kurulu'nun 01.05.2017 tarih ve 2017/10245 sayılı kararı ile kaldırıldığı bu esnada arazinin sağlamlaştırılması amacıyla bazı alanlarda fore kazık imalatları yapıldığı belirtildiği, bahse konu fore kazıklar uygulama imar planında Gençlik Merkezi ve park alanında kalan 354 ada 151 ve 154 parsel ile, uygulama imar planında konut alanında kalan 1867 ada 160,161 ve 127 parsellerin içerisinden geçtiği, fore kazıkların konut parselleri içerisinden geçtiği gözönünde bulundurulduğunda, yapılaşmanın daha sağlıklı oluşturulabilmesi amacıyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28086832 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28086832 plan işlem numarası bulunan, bahse konu uygulama imar planında konut alanında kalan 1867 ada, 160, 161 ve 127 parsellerin içerisinden geçen, fore kazıkların hattı boyunca 7 m.lik imar yolunun sağlıklı bir yapılaşmanın sağlanması amacıyla imar planına işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 166

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 31.12.2021 tarih ve 34459 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez, Gaziler Mahallesi, Prof. Ahmet Taner Kışlalı Caddesi'nin devamı niteliğindeki imar yolunun üniversite bölgesi olması ve artan trafik yoğunluğunun rahatlatılması kapsamında açılması planlandığı ancak imar planında yolun, arazinin dik yapısı nedeniyle kullanıma uygun bir yol oluşturulması mümkün olmadığı belirtilerek, ekte sunulan öneri imar planının değerlendirilerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28440170 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28454969 plan işlem numarası bulunan, bahse konu imar yolunun arazinin dik yapısı nedeniyle, teknik açıdan açılmasının güç ve maliyetli olduğu düşünüldüğünden kamu yararı gözetilerek, 12 m.lik imar yolunun Gaziler Mahallesi, 1703 ada, 212 parselde kayıtlı taşınmaza arazinin eğimi doğrultusunda kuzeybatı yönünde ötelenmesi, yolun kaydırılması nedeni ile daralan üniversite alanının güneyinde yer alan park alanı kaldırılarak aynı oranda konumlandırılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 167

Halil İbrahim KARA: 07.01.2022 tarih ve 991 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, 340 ada, 28 ve 29 parsellerde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanı ve imar yolunda kalan imar adasının güney yönünde bulunan konut alanının imar yoluna dahil edilerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28497869 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28853498 plan işlem numarası bulunan, bahse konu imar yolunun ötelenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 168

Hülya ASLAN'ın: 21.03.2022 tarih ve 9693 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Hacıhüseyin Mahallesi, 186 ada, 2 ve 14 parsellerde kayıtlı Koruma Amaçlı İmar Planında yol alanında kalan taşınmazlarının, imar adası içerisine alınarak yol alanın iptal edilmesi yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talep Kentsel Sit Alanı içerisinde ulaşım kademelenmesi çerçevesinde birçok yolun yaya yolu niteliği taşıması ve komşu taşınmazların cephesinin kapatılmasına neden olduğu görüşü doğrultusunda isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 169

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 28.03.2022 tarih ve 42808 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 1777 ada ve 1776 ada arasında yer alan yaya yolunun imar planında park alanı ile sonlandırıldığı ve çıkmaz yol olduğunu bahse konu yaya yolu aksının devamlılığının sağlanması ve çıkmaz yol niteliğinin ortadan kaldırılabilmesi ve yaya ulaşım aksının bölgedeki yapılar açısından kullanımının sağlanması amacıyla, 1777 ada, 55 ve 56 parsellerden geçerek, 1776 ada, 41 parselin kuzeyinden geçen 5 m.lik yaya yoluna bağlantı sağlanması, yol alanında kalan konut alanının doğu yönünde ötelenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28824951 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28509705 plan işlem numarası bulunan, uygulama imar planında çıkmaz yol niteliği taşıyan yol aksının devamlılığının sağlanması ve yaya ulaşım aksının kullanımının verimliliğinin artırılması amacı ile, 1777 ada, 55 ve 56 parsellerden geçecek şekilde 1776 ada, 41 parselin kuzeyinden geçen 5 m.lik yaya yolundan bağlantı sağlanarak, daralan konut alanının aynı oranda doğu yönünde ötelenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 170

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 28.03.2022 tarih ve 42809 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez Nizamiye Mahallesi'nin bir bölümünde Kentsel Dönüşüm yapılabilmesine olanak sağlamak amacı ile Belediyemizce çalışmalara başlanıldığı bu kapsamda yerinde dönüşüm sonrasında bölgedeki yapı stoğunun, nüfus çerçevesinde dağılımının sağlanması amacı ile ileriye dönük alanların önceden belirlenmesi gerektiği kanaati doğrultusunda, Giresun merkez, Nizamiye Mahallesi, 653 ada, 68 parselde kayıtlı uygulama imar planında açık pazar alanında kalan taşınmaz ve kamuya terki yapılmış alana, bitişik nizam 7 kat konut alanı, park alanı ve meydan yapılması yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 28484979 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28399297 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Nizamiye Mahallesi'nin bir bölümünde Kentsel Dönüşüm yapılabilmesine olanak sağlamak amacı ile yerinde dönüşüm sonrasında bölgedeki yapı stoğunun, nüfus çerçevesinde dağılımının sağlanması amacı ile ileriye dönük alanların önceden belirlenmesi gerektiği kanaati doğrultusunda, Giresun Merkez, Nizamiye Mahallesi, 653 ada, 68 parselde kayıtlı uygulama imar planında açık pazar alanında kalan taşınmaz ve kamuya terki yapılmış alanın,

bitişik nizam 7 kat konut+ticaret alanı, park alanı, yol ve meydan olarak işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Ahmet Vahdet YENAL, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Yeşil alanın kaldırılmasını uygun bulmadıklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 171

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 28.03.2022 tarih ve 42810 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez, Küçükköy Mahallesi, 922 ada, 23, 29, 28, 27 parseller, 988 ada, 1 ve 7 parseller ve 923 ada, 2 parselde kayıtlı uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanı, Emsal:0,60 Yençok:12,50 Ticaret Alanı, Yeşil Alan ve Bakım Akaryakıt İstasyonu alanında kalan alanda imar planında değişiklik yapılarak, Belediye Hizmet Alanı, Emsal:0,60 Yençok:12,50 Ticaret Alanı, Emsal:2,80 Yençok:8 kat konut alanı ve park alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28572016 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28805433 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Küçükköy Mahallesi, 922 ada, 23, 29, 28, 27 parseller, 988 ada, 1 ve 7 parseller ve 923 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alana Belediye Hizmet Alanı, Emsal:0,60 Yençok:12,50 Ticaret Alanı, Emsal:2,80 Yençok:8 kat konut alanı ve park alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Ahmet Vahdet YENAL, Şükrü ERTÜRK, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Bahse konu alanda konut kullanımını uygun görmediklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 172

Kadem TURAN'ın: 26.04.2022 tarih ve 14154 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 198 ve 344 parsellerde kayıtlı uygulama imar planında sanayi alanı işlenerek ilave imar planı yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28881678 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28644960 plan işlem numarası bulunan taşınmazlara ilişkin, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 5296997 sayılı yazısı ile Toprak Koruma Projesine uyulmak koşulu ile tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 3361508 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan uygun görüş alınması koşuluyla herhangi bir sakınca olmadığı, Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2022 tarih ve 3721055 sayılı yazıları ile orman sayılmayan yerlerden olduğu, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 22. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 2196733 sayılı yazıları ile gerekli şartların yerine getirildiği takdirde yapılmasında sakınca olmadığı tespit edilmiş olup, teklif ilave imar planı, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 173

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 05.05.2022 tarih ve 46379 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez, Barça Köyü, 108 ada, 8 parselde kayıtlı uygulama imar planında park alanı, dere yatağı ve imar yolunda kalan taşınmazın bir bölümünün, Belediyemiz hizmetlerinin daha verimli sağlanması amacıyla, Belediye

Hizmet Alanı, işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28542597 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28629242 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Barça Köyü, 108 ada, 8 parselde kayıtlı uygulama imar planında park alanı, dere yatağı ve imar yolunda kalan taşınmazın bir bölümüne, Belediye Hizmet Alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 174

İmar Komisyonun ek süre isteği;

İmar Komisyonunun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve inlemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 175

Madde madde okunup oya sunulan Giresun Belediyesi 2021 yılı kesin hesabı;

Belediyemizin 2021 Mali Yılı Bütçesi yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanmış gelir bütçesi **240.000.000,00 TL**, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Borçlanma) **25.000.000,00 TL** tahmin edilmiş, gider bütçesine **265.000.000,00 TL** ödenek konularak denklik sağlanmış, Belediye Meclisince kabul edilerek 01.01.2021 tarihinden itibaren uygulanmaya konulmuştur.

Gider Bütçesi Kurumsal Sınıflandırma ve Fonksiyonel Sınıflandırma 1. Düzeyinde oylamaya sunulmuştur.

AÇIKLAMA	KESİNLEŞEN GİDER
Özel Kalem Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	8.568.164,20 ₺
İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	1.176.105,57 ₺
Sağlık İşleri Müdürlüğü Sağlık Hizmetleri	4.684.083,18 ₺
Bilgi İşlem Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	6.509.709,61 ₺
Makina İkmal Bakım Ve Onarım Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	10.616.950,88 ₺
Teftiş Kurulu Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	445.641,86 ₺
Mali Hizmetler Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	26.928.996,68 ₺
Hukuk İşleri Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	1.251.979,58 ₺
Destek Hizmetleri Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	8.439.936,67 ₺
Fen İşleri Müdürlüğü Ekonomik İşler Ve Hizmetler	65.094.619,40 ₺
Hal Müdürlüğü Ekonomik İşler Ve Hizmetler	1.406.401,49 ₺
İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	6.935.132,48 ₺
İtfaiye Müdürlüğü Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri	12.011.746,80 ₺
Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü Dinlenme, Kültür Ve Din Hizmetleri	2.184.028,05 ₺
Eğitim Hizmetleri	35.506,20 ₺
Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hizmetleri	678.811,77 ₺
Mezarlıklar Müdürlüğü Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hizmetleri	3.716.959,32 ₺

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	738.056,39 ₺
Park Ve Bahçeler Müdürlüğü Dinlenme, Kültür Ve Din Hizmetleri	10.823.013,29 ₺
Plan Ve Proje Müdürlüğü İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	1.299.962,47 ₺
Ruhsat Ve Denetim Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	1.010.370,48 ₺
Su Ve Kanalizasyon Müdürlüğü İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	43.483.767,25 ₺
Temizlik İşleri Müdürlüğü Çevre Koruma Hizmetleri	30.977.655,30 ₺
Tiyatro Müdürlüğü Dinlenme, Kültür Ve Din Hizmetleri	515.058,91 ₺
Terminal Müdürlüğü Ekonomik İşler Ve Hizmetler	1.844.326,35 ₺
Veteriner İşleri Müdürlüğü Ekonomik İşler Ve Hizmetler	4.977.195,15 ₺
Yazı İşleri Ve Kararlar Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	1.210.805,03 ₺
Zabıta Müdürlüğü Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri	8.654.359,20 ₺
Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Genel Kamu Hizmetleri	3.566.497,55 ₺
Eğitim Hizmetleri	143.842,40 ₺
Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hizmetleri	3.298.527,04 ₺
Kültür İşleri Müdürlüğü Dinlenme, Kültür Ve Din Hizmetleri	10.142.557,42 ₺

Bütçe başlangıç ödeneği 265.000.000,00 TL olup, yıl içerisinde 30.000.000,00 TL ek ödenek verilerek sureti ile Toplam 295.000.000,00 TL ödeneğin 283.370.767,97 TL'si gerçekleştirilmek suretiyle kesin olarak harcama yapıldığı 11.629.232,03 TL ödeneğin imha edildiği görülmüştür.

GELİR BÜTÇESİ :

2021 yılında bütçe ile 240.000.000,00 TL gelir olacağı tahmini düşünülmüş olup gelir türlerine göre tahsilât dağılımı ise aşağıdaki şekilde olmuştur.

01 Vergi Gelirleri: Toplam 43.067.215,26 TL tahakkuktan 27.266.045,81 TL tahsilât yapılmış, 11.281,35 TL tahsilâttan red ve iade edilmiştir.

03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri: Toplam 70.775.661,82 TL tahakkuktan 49.897.833,58 TL tahsilât yapılmış, 14.222,85 TL tahsilâttan red ve iade edilmiştir.

04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler: Toplam 11.348.857,14 TL tahakkuktan 11.348.857,14 TL tahsilât yapılmış, 386.129,60 TL tahsilâttan red ve iade edilmiştir.

05 Diğer Gelirler: Toplam 156.453.449,30 TL tahakkuktan 144.683.669,60 TL tahsilât yapılmış, 802,40 TL tahsilâttan red ve iade edilmiştir.

06 Sermaye Gelirleri: 27.209.050,98 TL tahakkuktan 2.709.050,98 TL tahsilât yapılmıştır.

Genel olarak toplam 308.854.234,50 TL tahakkuk verilmiş, 235.905.457,11 TL tahsilât yapılmış, 412.436,20 TL red ve iade edildikten sonra net tahsilat 235.493.020,91 TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması:

2021 Yılı Bütçe başlangıç ödeneğinde 25.000.000,00 TL Borçlanma tahmininde bulunulmuş olup yıl içerisinde ek ödenek ile (Borçlanma) 16.000.000,00 TL ilave edilmiştir. Toplam borçlanma ödeneği 41.000.000,00 TL olmuştur. Cari ve yatırım harcamaları için 62.196.067,18 TL borçlanma gerçekleşmiştir.

Taşınır Mal Kesin Hesabı:

Taşınır Kesin Hesabı ile ilgili gerekli incelemeler neticesinde Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35.maddesinin 10. Bendine uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	15.139.509,68
254	Taşıtlar Hesabı	19.632.314,80

255	Demirbaşlar Hesabı	12.852.456,09
TOPLAM :		47.624.280,57

Belediyemizin 2021 yılı Bütçe ve Kesin Hesabı karşılaştırılması sonucu tüm harcamaların 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ve diğer yasa ve yönetmeliklere uygun olarak yapıldığı, tahsil edilen gelirlerin hizmetlere tahsisi yapıldığı, muhasebe yetkilisinin hatalarından dolayı zaman aşımına uğramış vergi ve ücretlerin olmadığı anlaşılarak muhasebe yetkilisinin beratına; 2021 yılı sonu belediyemiz kesin hesap cetvellerinin ve muhasebe yetkilisinin idare hesabının onanmasına ve bu kararın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereği onanmasına;

2021 Yılı Gelir Bütçesi'nin oy birliği ile; **2021 Yılı Gider Bütçesi'nin** ve **Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılmasının** oy çokluğu ile kabulüne Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDİMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA 2021 Yılı Gider Bütçesine ve Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılmasına ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Müdürlük bütçeleri incelenmiş ve müdürlük bütçelerinde hizmet alımı yöntemi ile harcamaların fazlalığı tespit edilmiştir. Müdürlük bütçelerinin gelirler kısmına bir itirazımız yoktur, ancak giderler kısmının yeterli şeffaflıkta ve düzgün bir şekilde harcanmadığı ihalelerde açık ihale yönteminin çoğunlukla tercih edilmediği tespit edildiğini düşünerek ret oyu verdiklerini belirtmişlerdir.

Karar No: 176

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 385 nolu parselde bulunan taşınmazın Aksu Mahallesi Akşemsettin Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneği adına cami alanı olarak kullanılmak üzere tahsisi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Aksu Mahallesi Akşemsettin Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneğinin** 10.03.2022 tarihli yazısı ile Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 385 nolu parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazın Aksu Mahallesi Akşemsettin Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneği adına cami alanı olarak kullanılmak üzere tahsisi istenilmiştir. Giresun Merkez Aksu Mahallesi 1001 ada 385 nolu parselde imar planında cami alanı olarak ayrılan kısmına 5018 sayılı Kanununun 47. Maddesi kapsamında Kamu İdarelerine ait taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliğin İlgili maddelerine uyararak plan amacına uygun olarak (cami) yapılmak üzere Giresun İl Müftülüğü adına Akşemsettin Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneğine tahsisinin yapılması için gerekli koşul ve şartların belirlenmesine dair (protokol) Hukuk İşleri Müdürlüğüne hazırlanmak kaydı ile tahsis işleminin yapılması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 177

EKS su sayaçları bakım, tamir ve servis işlemlerini belediyemiz tarafından yapılması ve ücret kalemi ve tarifenin belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediyemiz 2016 yılından** itibaren ön ödemeli Elektronik Kartlı Su Sayacı (EKS) sistemine geçmiştir. 2022 yılına kadar EKS su sayaçları bakım, tamir ve servis hizmetlerini belediyemiz özel servislerden tedarik etmekteydi. Artan maliyet ve ekonomik nedenlerden vatandaşlarımızın fazla etkilenmemesi amacıyla 2022 yılından itibaren EKS su sayaçları bakım, tamir ve servis işlemlerini belediyemiz tarafından yapılmasına ve aşağıda belirtilen ücret kalemi ve tarifenin uygulanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

- 1-EKS (Elektronik Kartlı Su Sayacı) Pil Değişimi – 100 TL
- 2-EKS (Elektronik Kartlı Su Sayacı) Açma-Kapama Ücreti – 35 TL
- 3-EKS (Elektronik Kartlı Su Sayacı) Servis Ücreti – 50 TL

Karar No: 178**Ek Ödenek Verilmesi İsteği;**

Bütçede ödeneği yeterli olmayan tertiplere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 37. maddesi; gereğince, Belediyemizin 2022 yılında ödeneği yeterli olmayacağı anlaşılan gider tertiplerine Mali Hizmetler Müdürlüğü ile yapılan görüşme ve araştırmalar ile ekli listedeki gelir tarifelerinde (madde-madde okunup oya sunulan) yapılan artışlar ve diğer tertipler finansman kaynağı gösterilmek suretiyle **200.000.000,00-TL** ek ödenek verilmesine ve ekli cetvelin onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret gerekçeleri: 2022 Yılı için kabul edilen 300 milyon TL bütçenin daha 5 ay geçmesine rağmen bütçenin 200 milyon TL artırılması basiretsiz ve özensiz bir bütçe hazırlandığını, aradan geçen kısa sürede gereksiz harcama yapıldığını göstermekte olup bütçenin artırılması tarifelerin de artırılmasını doğuracağından ve vatandaşa ek külfet getireceğini belirterek ret oyu vermişlerdir.

6-İŞ MAKİNELERİ ÇALIŞMA ÜCRETİ	
İtfaiye İle Verilecek Sular İçin Aracın Her Seferinden 10 km.sonra km.başı 10 tl alınır.	300,00 ₺
Çok Maksatlı İtfaiye Aracı Rekâket Ücreti	540,00 ₺
Arazözle Su Verme Ücreti (Ton)	45,00 ₺
Motopomp İle Yapılacak Su Boşaltma Saatliği	225,00 ₺
Hidrolikli İtfaiye Merdivenli Aracın Saatliği (Ticari)	630,00 ₺
Kapı Açma Ücreti	135,00 ₺

7-KÖMÜR CÜRUFU VE MOLOZ KALDIRMA ÜCRET TARİFESİ (YILLIK)	
A) Bankalardan (Lojmanlı)	2.500,00 ₺
B) Bankalardan (Lojmansız)	2.000,00 ₺
C) Resmi Dairelerden	2.000,00 ₺
D) Okullardan	200,00 ₺
E) Otellerden	1.500,00 ₺
F) Apartmanlardan (Daire Başına)	60,00 ₺
G) Hamamlardan	500,00 ₺
H) Moloz Kaldırma Ücreti	
2 Tona Kadar	300,00 ₺
2-5 Ton Arası	400,00 ₺
5-10 Ton Arası	650,00 ₺
Çuval Başı 25 KG'a Kadar Moloz Kaldırma	15,00 ₺
İ) İş Makinaları Çalışma Ücreti	
Yıkama Aracı Çalıştırma Ücreti (Saatlik)	200,00 ₺
Süpürge Aracı Çalıştırma Ücreti (Saatlik)	150,00 ₺

11- BELEDİYE SOSYAL TESİSLERİ, SALON KİRALAMA VE NİKÂH ÜCRET TARİFESİ	
Belediye Nikâh Salonu ve Taşbaşı Sosyal Tesisleri Her Nevi Toplantılardan	1.000,00 ₺
Kamu Yararına Çalışan Dernek Toplantılarından	700,00 ₺
Her Nevi Dernek ve Siyasi Parti Toplantılarından	1.000,00 ₺
Özel Yapılacak Toplantılar İçin Bir Günlük	1.700,00 ₺
Mesai Saatleri İçinde Nikah Ücreti (Törenli)	850,00 ₺

12-BACA TEMİZLEME VE BACA TEMİZLEME BANDROL ÜCRETİ	
Baca Temizleme Ücreti	
a) Soba Bacası Temizleme Ücreti (1 Baca)	100,00 ₺
b) 2-5 Bacaya Kadar Baca Başına Baca Temizleme Ücreti	90,00 ₺
c) 6 Baca ve 6 Bacadan Fazla Baca İçin Baca Başına Temizleme Ücreti	80,00 ₺
d) Kat Kaloriferleri Baca Temizleme Ücreti	215,00 ₺
e) Şömine Bacası Temizleme Ücreti	280,00 ₺

f) Unlu Mamuller İmalathane Baca Temizleme Ücreti	375,00 ₺
g) Tek Kazanlı Kalorifer Bacası Temizleme Ücreti	375,00 ₺
h) Çift Kazanlı Kalorifer Bacası Temizleme Ücreti	390,00 ₺
ı) Üç Kazanlı Kalorifer Bacası Temizleme Ücreti	450,00 ₺
j) Dört Kazanlı Kalorifer Bacası Temizleme Ücreti	450,00 ₺
k) Fabrika Bacası temizleme Ücreti	800,00 ₺
l) Baca Temizliği Yetki Belgesi	2.500,00 ₺
Ses Seviye Ölçümü ve Analiz Raporu Ücreti	750,00 ₺
Bandrol Ücreti	
Madde a,b,c bölümlerinde baca temizliği bandrol ücreti fiyatlara dahil	8,00 ₺
Madde d,e,f bölümlerinde baca temizliği bandrol ücreti fiyatlara dahil	50,00 ₺
Madde g,h,i,j,k bölümlerinde baca temizliği bandrol ücreti fiyatlara dahil	70,00 ₺

16-SU ÜCRET TARİFESİ

Meskenlerde Ve Kamu Yararına Çalışan Derneklerde Kullanılan Suyun (Beher Tonundan)	
10 Tona Kadar	5,04 ₺
10 Ton İle 20 Ton Arası	5,46 ₺
20 Ton Üzerinde	6,72 ₺
Kartlı Sayaç Kullanan Meskenlerde Ton Başı	5,04 ₺
Ticarethanelerden ve Büz Briket Ocaklarında Kullanılan Suyun Beher Tonundan	11,90 ₺
Resmi Dairelerde Kullanılan Suyun Beher Tonundan	7,70 ₺
Resmi ve Özel Bankalarda Kullanılan Suyun Beher Tonu	105,00 ₺
Hayır Kurumlarında Engelliler Derneğinde Kullanılan Suyun Beher Tonundan	5,04 ₺
Öğrenci Yurt, Devlet Parasız Yatılı Okullarında Kullanılan Suyun Beher Tonundan	4,62 ₺
Özel Yurtlardan	5,60 ₺
Derneklerde Kullanılan Suyun Beher Tonundan	10,50 ₺
Resmi İlköğretim ve Lise Okullarında (Özel Okul ve Yüksek Okullar Hariç)	6,30 ₺
Hamamlarda Kullanılan Suyun Beher Tonundan	4,20 ₺
Otellerden	10,50 ₺
Evinde En Az %50 Üzerinde Engelli Olanlar İle Şehit Gazi Malulü Olanların, Meskenlerde ve Kamu Yararına Çalışan Derneklerde Kullanılan Su Tarifesinin % 50 Si	2,52 ₺
Şantiye ve İnşaatlarda Kullanılan Suyun Beher Tonundan	21,00 ₺
Vapurlara Verilen Suyun Beher Tonundan Su Ücreti Tarifesi 6,00 TL Olarak Belirlenmesine Liman İşletmesi Tarafından 7,00 TL'den Satılmasına	
Şehrimizde Mevcut İhale İle Verilen Tuvaletlerde Kullanılan Suyun Beher Tonundan	5,04 ₺
Havuzda Kullanılan Suyun Beher Tonundan	67,20 ₺
Cezaevine Verilen Suyun Beher Tonundan	7,70 ₺
5595 Sayılı Kanunun Ek 1. Maddesi Gereğince Vatanî Hizmet Tertibinden Aylık Bağlananlar İle Malûl Gazi Olarak Aylık Bağlanmış Olanlar Ve Şehit Dul Ve Yetimi Sıfatıyla Aylık veya Gelir Bağlanmış Bulunanların; Su Ücreti % 50 İndirimli Olarak Uygulanır.	
Abonemiz Olan Su Ücretlerine Atık Su ve Muayene Kontrol Ücreti Dâhildir.	
Abonemiz Olmayanlardan D.S.İ.'den İzin Alan Kuyu Suyu Kullananlara Saat Taktırılarak Gruplarına Göre Su Ücret Tarifesinin 1/4 Kadar Atık Su ve Muayene Kontrol Ücreti Alınmasına	
Abone Başı Bakım Ücreti (5 Tona Kadar Abone Başı Bakım Ücreti Alınmayacaktır.)	4,00 ₺
Mabetlerde Kullanılan Sudan Ücret Alınmamasına	

25-İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN EĞİTİM VE BELGE ÜCRETİ

a) 1-5 kişilik gruplar için kişi başı günlük eğitim ücreti (6 saatlik belgeli eğitim)	105,00 ₺
b) 6-15 kişilik gruplar için kişi başı günlük eğitim ücreti (6 saatlik belgeli eğitim)	90,00 ₺
c) 16 kişi ve 16 kişiden fazla gruplar için kişi başı günlük eğitim ücreti (6 saatlik belgeli eğitim)	80,00 ₺
d) 2 saatlik belgesiz grup eğitim ücreti.	1.800,00 ₺

27- İŞYERİ DENETİM GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

İŞYERLERİNDE AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI ve RUHSATSIZ FAALİYETLERLE İLGİLİ KONTROL VE MUAYENELERDEN ALINACAK ÜCRETLER

MADDE 1- SİHHİ MÜESSESELER MUAYENE KONTROL DENETİM ÜCRETİ	
1.1- Grubu Sınıf Sıhhi Müessese Muayene Denetim Ve Kontrol Ücretleri	
Bakkal, ekmek satışı, baharatçı, kuruyemişiçi, manav, balıkçı, tuvalet işletmeciliği, terziler, manifatura, iplik satış yeri, çiçekçi, oyuncakçı, tuhafiyeci, bijuteri, akvaryum, kuş satış yeri, parfümeri, saatçi, cam eşya satış yeri, Kırtasiye, yorgan satış yeri, ayakkabı satışı, gümüş ve süs eşya satışı, kaset satış, çiğ köfteci vb. Kantin, büfe, çay ocağı, şarküteri, , besin pazarı, pide börek satış yeri, Kumaş perde, halıcı, deri mamulleri satışı, gelinlik satışı, müzik aletleri	

satış yeri, cep telefonu satışı, fatura ödeme merkezleri vb.	
2-Kullanım Alanı 50 m2 sinden;	500,00 ₺
3-Kullanım Alanı (51-100) m2 sinden;	600,00 ₺
4-Kullanım Alanı (101-200) m2 olanlar;	700,00 ₺
5-Kullanım Alanı (201-300) m2 olanlar;	800,00 ₺
6-Kullanım Alanı (301-500) m2 olanlar;	900,00 ₺
7-Kullanım Alanı 501 m2 üzeri;	1.000,00 ₺
*Büfeler ganyan bayii, iddia bayi v.b. Gibi faaliyette bulduklarında ayrıca 1.6 grubundan ücretlendirilir.	
1.2- Grubu Sıhhi Ve Sair Muayene Denetim Ve Kontrol Ücretleri	
Kafeterya, unlu mamülleri satış yeri, tatlıcı, pizzacı, hamburgerci, fastfood, kokoreç satış yeri, işkembeci, dondurma satış yeri, dürüm vb. Su satışı, servisli büfe, gezici büfe, köfteci, lokanta, kasap, kebabçı, Giyim mağazası, Pastane, bay ve bayan kuaförler, ikinci el eşya alım satım yeri, kablolu yayın yapan yerler.	
1-Kullanım Alanı (0-50) m2 olanlar;	600,00 ₺
2-Kullanım Alanı (51-100) m2 olanlar;	700,00 ₺
3-Kullanım Alanı (101-200) m2 olanlar;	800,00 ₺
4-Kullanım Alanı (201-300) m2 olanlar;	900,00 ₺
5-Kullanım Alanı (301-500) m2'den büyük olanlar;	1.000,00 ₺
6- Kullanım Alanı 501 m2 üzeri;	1.250,00 ₺
1.3- Grubu Sıhhi Ve Sair Muayene Denetim Ve Kontrol Ücretleri	
Döviz bürosu, marketler, kooperatif marketler (ulusal ve yerli) kahvehaneler, ,kuyumcular, temizlik malzemeleri satış yeri, mutfak dolabısatışı, hediyelik eşya, toptan ve perakende satış yeri, Hipermarket, Süper market, Çeyiz mağazası ,züccaciye, AVM' ler, çok amaçlı alışveriş merkezleri, doğalgaz malzemeleri satış yeri, Showroomlar, beyaz eşya ve elektrikli ev aletleri yeri, mobilya satışı vb.	
1- Kullanım Alanı (0-250) m2 olanlar;	1.500,00 ₺
2- Kullanım Alanı (251-350) m2 olanlar;	2.000,00 ₺
3- Kullanım Alanı (351-500) m2 olanlar;	2.500,00 ₺
4- Kullanım Alanı (501-750) m2 olanlar;	3.500,00 ₺
5- Kullanım Alanı 751 m2 üzeri;	5.000,00 ₺
1.4-Grubu Sıhhi Ve Sair Muayene Denetim Ve Kontrol Ücretleri	
Danışmanlık büroları(emlakçı, sigortacı v.s.), aracılık hizmetleri, sigortacılık, reklam ajansları, , motosiklet, bisiklet satış yeri, mutfak malzemeleri satış yeri, oto yedek parça, elektrik ve elektronik malzeme satış yeri, cep telefonu satışı, nalbur, hırdavat malzemeleri satış, similatör, mermer satış yeri, gemi malzemeleri satış yeri, kömür satış yeri ve irtibat bürosu, tv, tüp satış yeri, Kargolar, Medikal malzemeleri satış yeri, gözlükçü,2. el eşya satış.v.b.	
1-Kullanım Alanı (0-50) m2 olanlar;	500,00 ₺
2-Kullanım Alanı (51-100) m2 olanlar;	750,00 ₺
3-Kullanım Alanı (101-200) m2 olanlar;	1.000,00 ₺
4-Kullanım Alanı (201-500) m2 olanlar;	1.500,00 ₺
5-Kullanım Alanı 501 m2 üzeri;	2.000,00 ₺
1.5-Grubu Sıhhi Ve Sair Muayene Denetim Ve Kontrol Ücretleri	
Bankalar	
1-Kullanım alanı (1 m2-250 m2) olanlar;	15.000,00 ₺
2-Kullanım alanı (251 m2-500 m2) olanlar;	25.000,00 ₺
3-Kullanım alanı 501 m2 üzeri;	30.000,00 ₺
1.6-Grubu Sıhhi Ve Sair Muayene Denetim Ve Kontrol Ücretleri	
Ganyan Bayi, Tekel bayii, gece kulübü, bar, pavyon, meyhane, birahane, içkili lokanta vb. içkili yerler, şans oyunları, İddia Bayi, Tütün ve tütün mamulleri perakende satışı, Loto, Milli Piyango vb. Yerler	
1-Kullanım Alanı (0-50) m2 olanlar;	1.000,00 ₺
2-Kullanım Alanı (51-100) m2 olanlar;	1.500,00 ₺
3-Kullanım Alanı (101-200) m2 olanlar;	2.000,00 ₺
4-Kullanım Alanı (201-500) m2 olanlar;	3.000,00 ₺
5-Kullanım Alanı 501 m2 üzeri;	4.000,00 ₺
1.7-Nargile uygunluk belgesi veya canlı müzik izin belgesi isteyen işyerlerinden her bir belge karşılığında ücret alınır.	
1-Nargile Uygunluk Belgesi:	1.500,00 ₺
2-Canlı Müzik izin belgesi için:	3.000,00 ₺
MADDE: 2- OTO SATIŞ YERLERİ, GALERİLER, OTO KİRALAMA, AÇIK VE KAPALI OTO PARKLAR, AÇIK OTOPAZARI VE TİCARİ TAKSİ YAZIHANELERİ M2 SİNDEN DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-(0-50) m2 kullanım alanı için;	1.500,00 ₺
2-(51-100) m2 kullanım alanı için;	2.000,00 ₺
3-(101-200) m2 kullanım alanı için;	2.750,00 ₺
4-(201-300) m2 kullanım alanı için;	3.500,00 ₺
5-(301-500) m2 kullanım alanı için;	5.000,00 ₺

6-(501-1000) m2 kullanım alanı için;	6.000,00 ₺
7-1001 m2'den fazla kullanım alanı için;	7.500,00 ₺
MADDE: 4- FİZİK TEDAVİ, POLİKLİNİK, DİYETİSYENLER, SPOR SALONLARI, DÖVME YAPAN YERLER VE GÜZELLİK SALONLARI, HAMAM, SAUNA, MASAJ SALONLARI V.B. MUAYENE VE KONTROL DENETİM ÜCRETİ	
1-100 m2 için;	3.000,00 ₺
2-101 m2 üzeri;	3.500,00 ₺
MADDE 5- ULUSAL MARKETLER KONTROL MUAYENE VE KONTROL DENETİM ÜCRETİ	
5-251 m ² üzeri	80.000,00 ₺
MADDE 6- FRANCHİSE MARKA, ULUSAL DÜZEYDE BİR DEN FAZLA ŞUBESİ OLAN MAĞAZALAR ZİNCİRİ (GİYİM, KOZMETİK, ELEKTRİK-ELEKTRONİK, YAPI MARKET VB. MAĞAZALAR) İŞLETMELERİN KONTROL, UYGUNLUK MUAYENE VE KONTROL DENETİM ÜCRETİ	
7-251 m ² üzeri;	30.000,00 ₺
MADDE: 8-AKARYAKIT / CNG / LNG / LPG OTOGAZ VE BİODİZEL SATIŞ VE SERVİS İSTASYONLARININ DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-1000 m ² 'ye Kadar Kullanım Alanından	2.500,00 ₺
2-1001-3000 m ² Kullanım Alanında	4.500,00 ₺
3-3001-5000 m ² Kullanım Alanından	7.500,00 ₺
4-5000 m ² üzerindeki Kullanım Alanından	10.000,00 ₺
MADDE: 9- BETON ÜRETİM SANTRALLERİ, ASFALT, KUM OCAKLARI DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-1000 m ² 'ye Kadar Kullanım Alanından	20.000,00 ₺
2-1001-3000 m ² Kullanım Alanında	30.000,00 ₺
3-3001-5000 m ² Kullanım Alanından	50.000,00 ₺
4-5001 m ² üzerindeki Kullanım Alanından	60.000,00 ₺
MADDE: 10- OTELLERİN KONAKLAMA HİZMET STANDARTLARI UYGUNLUK DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1- 3.Sınıf Oteller	3.000,00 ₺
2- 2.Sınıf Oteller	6.000,00 ₺
3- 1. Sınıf Oteller	10.000,00 ₺
MADDE: 12 - EKMEK FIRINLARI DENETİM KONTROL VE MUAYENE ÜCRETİ	
1-(0-200) m2 kullanım alanı için;	3.000,00 ₺
2-(200-300) m2 kullanım alanı için;	4.000,00 ₺
3-(300 Ve Üzeri) m2 kullanım alanı için;	5.000,00 ₺
MADDE: 13-UNLU MAMÜLLER DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-(0-100) m2 kullanım alanı için;	1.500,00 ₺
2-(101-250) m2 kullanım alanı için;	2.000,00 ₺
3-(251 Ve Üzeri) m2 kullanım alanı için;	3.000,00 ₺
MADDE: 14 - OTO YIKAMA VE YAĞLAMA YERLERİ DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-(0-250) m2 kullanım alanı için;	7.500,00 ₺
2-(251-501) m2 kullanım alanı için;	10.000,00 ₺
3-(501 Ve Üzeri) m ² kullanım alanı için;	12.500,00 ₺
MADDE: 16 İLGİ BAKANLIKLARDAN VEYA EPDK LİSANSLI DAĞITIM ŞİRKETLERİ (ENERJİ, HABERLEŞME VS.) DENETİM VE KONTROL MUAYENE ÜCRETİ	
1-(0-50) m2 kullanım alanı için;	3.000,00 ₺
2-(51-100) m2 kullanım alanı için;	4.500,00 ₺
3-(101 Ve Üzeri) m2 kullanım alanı için;	6.000,00 ₺
MADDE-17 1.SINIF BELİRTİLMEMİŞ GSM'LER	
1-(0-250) m2 kullanım alanı için;	2.500,00 ₺
2-(251-500) m2 kullanım alanı için;	4.000,00 ₺
3-(501 Ve Üzeri) m2 kullanım alanı için;	5.000,00 ₺
MADDE-18 2.SINIF BELİRTİLMEMİŞ GSM'LER	
3-(501 Ve Üzeri) m2 kullanım alanı için;	2.000,00 ₺
MADDE-19 3.SINIF BELİRTİLMEMİŞ GSM'LER	
3-(201 Ve Üzeri) m2 kullanım alanı için;	1.500,00 ₺
MADDE: 20 GSM İNCELEME KURUL KOMİSYONU	
Komisyon Ücreti	2.000,00 ₺
MADDE: 21 SERTİFİKA ÜCRETİ	
1 ADET	50,00 ₺

28- EVSEL ATIK ÜCRET TARİFESİ

4.1.11. Konutlar						
TARİFEYE ESAS MALİYET	TOPLAM İÇİNDEKİ ORANI	KONUT ÇTV	KONUTLAR MALİYETİ	KULLANILAN SU MİKTARI	TARİFE (m3 başına)	%40
27.177.569,59 ₺	65	1.055.578,54 ₺	16.609.841,69 ₺	3.653.127,00	4,55 ₺	1,82 ₺
Şantiye aboneliklerinde katı atık bedeli kullanılan su miktarına göre meskenler için hesaplanan tarifinin 1/3'ü oranında alınacaktır.(4,55 / 3=1,52 TL/m3)						0,61 ₺
4.1.1-4.1.2-4.1.3 kodlu cetvellerde Kamuya ait, Yurt, Kreş, Okul, Hastane ve Kamu Binaları için katı atık ücret tarifeleri %50 artırımlı olarak uygulanacaktır.						

Karar No: 179

Belediyemizde iade edilen depozito ücretlerinin vatandaş talepleri doğrultusunda, güncel fiyatlar üzerinden ödenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Belediyemizde su depozito** ücretleri iade edilirken güncel fiyatlar üzerinden ödenmemektedir. 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un 52.maddesine istinaden düzenlenen Abonelik sözleşmeleri Yönetmeliği'nin Feshin sonuçları başlıklı 25.maddesinde "Satıcı veya sağlayıcı, fesih bildirimiminin hüküm ifade etmesinden itibaren 15 gün içinde tüketici tarafından ödenmiş olan tutarın geri kalan kısmını ve varsa tüketiciden güvence, depozito veya teminat adı altında alınan ücretlerin güncel tutarlarını kesinti yapmaksızın iade etmekle yükümlüdür." Hükümü yer almaktadır. Belirtilen hüküm gereği Belediyemizde geçmiş yıllara ait depozito ücretlerinin iadesinde; ödenecek depozito ücreti güncel Meclis tarifesinde yer alan depozito ücreti olarak belirlenmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 180

Hamdiye TOPŞİR'in; 08.04.2022 tarih ve 218430 sayılı dilekçesi ile dolmuş ücretlerinin mesafe farkına göre belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Dolmuş ücret tarifeleri şehrimizde tek tip olarak uygulanmakta olup, indi-bindi, kısa-uzun mesafe ayrımı yapılmadığından bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 181

Plan ve Bütçe Komisyonunun ek süre isteği;

Plan ve Bütçe Komisyonunun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve inleminin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisi'nin 4.dönem Haziran/2022 toplantısının 1. birleşiminin 02.06.2022 Perşembe günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

Av. AYTEKİN ŞENLİKÖĞLU
Belediye Başkanı