



KARAR ÖZETİ

12.01.2022

Tarih	12.01.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	2. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	2. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Harun CİCİ, Arife USTA, Şinasi KABACAOĞLU,

İZİNLİLER : ----

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Ocak/2022 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 12.01.2022 Çarşamba günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 06.01.2022 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinin tamamının toplantıya katıldığı tespit edildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 30

T.C. Doğu Karadeniz Belediyeler Birliğine üye olunması ve üye seçilmesi isteği;

T.C. Doğu Karadeniz Belediyeler Birliğine üyelikle ilgili Belediye Başkanlığımızdan Havaleli 18.10.2021 tarih ve 123 Sayılı yazı ile eki birlik Tüzüğü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/o maddesi uyarınca Belediye Meclisine sunulurak;

Bakanlar Kurulu'nun 29.12.1992 gün ve 92/4017 sayılı kararı ile kurulan ve bölgemizde faaliyet gösteren birliğin amaçları ve Belediyemize faydaları ve Belediyelerimize birlik tüzüğünde belirtilen amaçlar doğrultusunda, üye Belediyelerine öncelikle mevzuat desteği verebilecek, üye Belediyelere proje ve teknik destek sağlayacak, bölge Belediyelerine düzenlenecek eğitim seminerleri vasıtasıyla mevzuat bilgilerini aktaracak. Belediyelerimizin seçilmiş ve atanmış görevlilerine nitelikli hizmet içi eğitim programları düzenleyecek, çıkarılacak aylık bültenlerle üye Belediyelerin hizmetlerini ve konuşlandıkları il, ilçe veya beldelerin tarihi, kültürel, coğrafi ve turistik özelliklerini tanıtabilecek olan ve mahalli idarelerin menfaatlerinin korunması ve gelişmesine yardımcı olunması, mahalli idarelerle ilgili kanun ve diğer mevzuatın hazırlanmasında görüş bildirecek olan ve Belediyeciliğin gelişmesi ile ilgili çalışmalar yapan Doğu Karadeniz Belediyeler Birliğine üye olunmasının Belediyemiz açısından faydalı olacağı, Birlik Tüzüğü gereğince Birlikte Belediyemizi temsilen Belediye Başkanımız haricinde Belediye Meclis Üyelerinden 3 (üç) asil üyeliğe Hasan YILMAZ, Mahmut KILIÇ ve Emrah ALTIYAPRAK'ın ve 3 (üç) yedek üyeliğe Osman ÖDEN, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Bahattin KURT'un seçilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA çekimsiz oy kullanmışlardır.

Karar No: 31

Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde Spor Hizmetleri Şefliği kurulması ile Giresun Belediye Başkanlığı Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü** bünyesinde Spor Hizmetleri Şefliği kurulması ile Giresun Belediye Başkanlığı Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde yapılacak değişiklik hakkında Hukuk İşleri Müdürlüğümüz görüşü istenildiği; Bahse konu değişiklik, 17/02/2006 tarihli ve 26083 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca değerlendirilmiş ve hukuka uygun olduğu belirtilmiş olup; Bu nedenle Giresun Belediye Başkanlığı Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde Spor Hizmetleri Şefliği kurulmasına ve ekte sunulan Giresun Belediye Başkanlığı Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı ile Gereğinin kabulüne Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 32

İhsan Ersen DUMANOĞLU'nun; 12.11.2021 tarihli ve 39865 dilekçesi ile Aksu Mahallesi, Pazar Caddesi isminin değiştirilerek Hoca Ahmet Yesevi olması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; mevcut Sokak ve Cadde isimlerinin değiştirilmesinde, adrese dayalı iletişim bildirimlerinde çeşitli sıkıntılara yol (Okul, Hastane, P.T.T hizmetleri, Elektrik hizmetleri...) açacağından, mecbur sebeplerden dolayı bahse konu isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 33

Mehmet ALIUSTAĞLU'nun Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 16.11.2021 tarih ve 40457 sayılı dilekçesinde; 10.10.2006 tarih ve 2006/1900 sayılı karar ile Öğrenci Servis Ruhsatı bulunduğunu, servislerin (S) plaka olduğu dönemde maddi durumu olmadığından plakasını çıkaramadığını, tarafına öğrenci taşıma amaçlı (S) plaka çıkartmak için gerekli onayın verilmesini isteği anlaşılmış olup; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Şehrimizde yeterli sayıda S plakalı araç olduğu ve ihtiyacı karşıladığı, yeniden verilecek olan S plakanın şehrimizde trafik yoğunluğunu artıracığından isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 34

Belediye Trafik Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

Belediye Trafik Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 35

Sepetli Platform Aracı alınması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Fen İşleri Müdürlüğümüz** bünyesinde çalışan Elektrik Biriminin sahil aydınlatılmasında oluşabilecek arızalar ile Trafik sinyalizasyon ışıklarında oluşabilecek arızalara güvenli bir şekilde müdahale etmek amacıyla 1 adet Sepetli Platform araca ihtiyaç duyulduğundan bahse konu Sepetli Platform Aracın alınmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 36

Asfalt Yama Robotu bulunan üst yapılı araç alınması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Altyapı çalışmaları sonucu** bozulan yollar ile zamanla deforme olan yolların daha hızlı ve verimli olarak yama yapılması için 1 adet Asfalt Yama Robotu bulunan üst yapılı araca ihtiyaç duyulduğundan bahse konu Asfalt Yama Robotu bulunan üst yapılı Aracın alınmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 37

2 adet Kazıcı-Yükleyici İş Makinesi alınması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Su ve Kanalizasyon Müdürlüğümüz** bünyesinde çalışan Su ve Kanalizasyon Ekiplerimizin alt yapı çalışmalarında kullanmaları için 2 adet Kazıcı-Yükleyici İş Makinesine ihtiyaç duyulduğundan bahse konu 2 adet Kazıcı-Yükleyici İş Makinesinin alınmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 38

Çınarlar Yöresel Ürün Pazarı 133 ada, 41 parsel nolu alanın S.S. Giresun Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine kiralanması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı** tarafından 2019 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında Giresun Belediyesi Meclis ve Encümen Kaleminin 05.02.2020 tarih ve 103 sayılı yazısına istinaden "Üreten Kadın Güçlü Kadın" projesi fiilen başlamış olup ilgili faaliyetler gerçekleştirilmiştir. Projenin faaliyetlerinden biri olan

Yöresel Yemekler Tadım Alanı ve 12 adet Yöresel Ürün Satış Dükkânları Çınarlar mahallesinde bulunan 133 ada, 41 parsel nolu alanda kurulmuş olup buna istinaden Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün 24.12.2021 tarih ve E-I0765071-756.02[3361.49497]-2545846 sayılı yazısı ile proje kapsamında kullanılmak üzere belediyemize kiralanmıştır. Projenin diğer faaliyeti olarak 28.07.2020 tarihinde S.S. Giresun Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifinin kuruluşu gerçekleştirilmiş ve Kooperatif Çınarlar Yöresel Ürün Pazarının işleyişinden sorumlu olmuştur. Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin "Alt Kiracılık" başlıklı 73/A maddesi hükmü uyarınca, Çınarlar Yöresel Ürün Pazarı 133 ada, 41 parsel nolu alanın S.S. Giresun Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine kiralanması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Bahsi geçen yerin Belediyemize tahsis mi, kiralama mı yapıldığı yönündeki belirsizlik olması, dolayısıyla Belediyenin kooperatife kiraya vermesi konusunda çelişki ve yetki kargaşası olduğunu düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 39

2022 yılı Maktu fazla çalışma mesai ücretinin belirlenmesi isteği;

Belediyemiz Zabıta, İtfaiye Memur ve Amir Personele verilen Maktu fazla çalışma mesailerinin 2022 yılı için ödenecek miktarının belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Personellerimizin mağdur olmaması adına 2022 yılı için ödenecek ücretin 01/01/2022 tarihinden geçerli olmak üzere Zabıta ve İtfaiye personeli maktu fazla mesai ücretinin 2022 Yılı Bütçe Kanununda belirlenen 482,00 TL üzerinden tüm personele eşit şekilde verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 40

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 41

Yetiş GÖKSU'nun: 20.01.2020 tarih ve 2982 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Uzgur Köyü, 129 ada, 6 parselde kayıtlı imar planında yol alanında kalan taşınmazın bulunduğu alanda yolun ötelenerek konut alanına alınması artan yoğunluk sonucu yeşil alanın ise, 129 ada, 1 parsel de kayıtlı taşınmazlarında konumlandırılması yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez, Uzgur Köyü, 129 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmaza ait bila tarih 1485311 sayılı yazı ile, hazineye ait taşınmazda konut amaçlı imar planı değişikliği yapılmasında sakınca olmadığı belirtilmekte olup, bahse konu imar yolunun batı yönünde ötelenmesi 129 ada, 1 parselin güneyinde yer alan imar yolunun kaldırılarak konut alanına dahil edilmesi artan nüfus yoğunluğu karşılığında yeşil alanın taşınmazın güneyinde konumlandırılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 42

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 07.06.2021 tarih ve 2021/94-71387 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Yalı Mahallesi, Eriklihan Mahallesi, Çıtlakkale Mahallesi, Seldeğirmeni Mahallesi, Hacısiyam Mahallesi, Gemilerçekeği Mahallesi, Kavaklar Mahallesi, Gedikkaya Mahallesi, Aksu Mahallesi, Adınlar Mahallesi ve Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesi muhtelif alanlarda kent elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 28697859 plan işlem numarası bulunan, yapılan inceleme ve araştırma neticesinde, Yalı Mahallesi, 1793 ada, 1 parselde Şehitlik-Ağaçlandırılacak Alanda kalan taşınmazın bir kısmına, bahse konu alanda Valilik tarafından yürütülen proje olduğu gözönünde bulundurularak, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden görüş alınarak uygulama yapılması, Çıtlakkale Mahallesi, 15 ada 82 parselin güneyinde bulunan park alanının bir kısmına, 1463 ada 10 parselin güneyinde bulunan park alanının bir kısmına, Gedikkaya Mahallesi, 903 ada, 13 parselin kuzeyinde bulunan park alanının bir kısmına, kent elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo alanı işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına;

Seldeğirmeni Mahallesi, 312 ada 9 parselde kayıtlı park alanının bir kısmına, Gemilerçekeği Mahallesi, 446 ada 65 parselde Belediye Hizmet Alanı ve Sağlık Tesisi alanında kalan alanın bir kısmına, Gedikkaya Mahallesi, 590 ada 19 parselin batısında bulunan park alanının bir kısmına, talep edilen alanların yeniden değerlendirilmesi için İmar Komisyonuna ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 43

Abdurrahman AKYOL'un; 30.08.2021 tarih ve 29121 sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, 366 ada, 156 ve 157 parseller, 1245 ada, 1, 2, 3, 4 parseller ve 1246 ada, 7, 8 parsellerde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 2 kat konut alanında kalan taşınmazların bulunduğu alanda konut kullanımının tek bir alanda toplanması amacıyla, 366 ada, 156, 157 parseller, 1246 ada, 7, 8 parsellerin park alanına alınmasını kaldırılan konut alanlarının 1245 adanın batı yönünde bulunan park alanına konumlandırılarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu öneri imar planı değişikliği ile konut alanı ile park alanı arasında yapılan değişiklik sonrasında öneri park alanlarının fonksiyonelliğini yitirdiği, konut alanında yapılan değişikliğin ada bazında yapılmadığı tespit edildiğinden isteğin reddine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 44

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün; 08.11.2021 tarih ve 1889786 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu'nun 27.10.2021 tarih ve 6729 sayılı kararı ile Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 675 ada, 1 parselde tescilli Nihatbey Anıtı'nın ve Osmaniye Mahallesi, 205 ada, 13 parselde yer alan tescilli çeşmenin tapu kütüğü beyanlar hanesine 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanındadır.' şeklinde korunma alanı belirtilerek, şerh düşülmesi ve Kurul tarafından belirlenen Korunma Alanı sınırının imar planına işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.10.2021 tarih ve 6729 sayılı kararı ile Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 675 ada, 1 parsel, Osmaniye Mahallesi, 205 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazlara ilişkin belirlenen Korunma Alanı Sınırının, Kuruldan geldiği şekliyle uygulama imar planına işlenmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 45

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün: 12.11.2021 tarih ve 36829256 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, 366 ada, 74 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda Toplu Konut Projeleri ve Araştırma Dairesi Başkanlığı tarafından 24 Derslikli İlkokulu yapımına başlandığı ve TOKİ tarafından ruhsatlandırma aşamasında olduğu belirtilerek, imar planında Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi alanında kalan alana Eğitim tesisi (İlkokul alanı) işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28949778 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28753569 plan işlem numarası bulunan, uygulama imar planında Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi alanında kalan taşınmaza, kamu yararı gözönünde bulundurulurak Eğitim Tesisi (İlkokul alanı) işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 46

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 01.12.2021 tarih ve 31012 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez Gemilerçekeği Mahallesi, 331 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazda yer alan Giresun Adası, II. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Nitelikli Doğal Koruma Alanında yer almakta olup, Koruma Amaçlı İmar Planlarına ilişkin çalışmaların devam ettiği belirtilmektedir.

Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin Üçüncü Bölümü kapsamında, Çevre ve Düzenleme Projesi hazırlanması amacıyla, Kültür ve Turizm Bakanlığından yetki talebinde bulunulması hususunun karara bağlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin Üçüncü Bölümü kapsamında, Çevre ve Düzenleme Projesi hazırlanması amacıyla, Kültür ve Turizm Bakanlığından yetki talebinde bulunulmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñç HIDIMOĞLU, Harun CİCİ ve Arife USTA ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Bahsi geçen bölgenin II. Derece Sit Alanı olması, Bakanlıktan alınacak iznin içeriğinin belli olmaması, plan müelliflerinin görüşü olmaması sebebi ile ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 47

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 01.12.2021 tarih ve 31023 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Gaziler Mahallesi, 1699 ada, 164 parselde kayıtlı uygulama imar planında trafo alanında kalan taşınmazın bulunduğu alana yöresel pazar yapılması planlandığı, Çoruh Edaş ile yapılan şifai görüşmede bu alanda trafo yapımına ilişkin planlamalarının olmadığı ifade edildiği belirtilerek, bahse konu alanın imar planında Belediye Hizmet Alanı işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez, Gaziler Mahallesi, 1699 ada, 164 parselde kayıtlı uygulama imar planında trafo alanında kalan taşınmazın bulunduğu alana yöresel Pazar alanı yapılması amacıyla Belediye Hizmet Alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 48

Karayolları Genel Müdürlüğü'nün: 07.12.2021 tarih ve 656014 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü ve Alınca Mahallelerinden geçen Giresun-Çaldağ-İnişdibi (DOKAP) Yolu,(km:0+041,00-3+016,60) arası ek kamulaştırma planı ve (km:0+316,25-3+024,85) arası kapsam daraltma planı karayolu kamulaştırma planına göre yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarih ve 316 sayılı kararı ile bahse konu kamulaştırma planının ilk 0+600,00 km. sonrasının uygun görüldüğü tespit edilmiş olup, Giresun Merkez, Teyyaredüzü ve Alınca Mahallelerinden geçen Giresun-Çaldağ-İnişdibi (DOKAP) Yolunun, (km:0+041,00-3+016,60) arası ek kamulaştırma planı ve (km:0+316,25-3+024,85) ek kamulaştırma planı ve kapsam daraltma sınırlarının imar planına işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 49

İmar Komisyonu'nun Ek Süre İsteği;

İmar Komisyonu'nun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi için ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisi'nin 4.dönem Şubat/2022 toplantısının 1. birleşiminin 03.02.2022 Perşembe günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

Av. Aytekin ŞENLİK OĞLU
Belediye Başkanı