



KARAR ÖZETİ

17.05.2021

Tarih	17.05.2021	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	9. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şinasi KABACAOĞLU, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñç HIDİMOĞLU, Salim Gökhan BOZALİOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Arife YANİKÖMER

İZİNLİLER : Harun CİCİ

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 3.dönem Mayıs/2021 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 17.05.2021 Pazartesi günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 07.04.2021 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Harun CİCİ'nin 17.05.2021 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 148

2020 Mali Yılı Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64.maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40-41.maddeleri ile Belediyemizin 2020 Mali Yılı Taşınır Kesin Hesabının Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 10.bendine istinaden Belediye Meclisimizce incelenmek ve karara bağlanması isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.04.2021 tarih ve E.10457 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 149

5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu ve bu kanun gereği çıkarılan 31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan adres ve numaralamaya ilişkin yönetmelik ve 5.2.1 maddesi gereği; İlimiz Erikli Mahallesinde daha önceden kapalı olan sonradan Belediyemiz tarafından imara açılan yollar ve yerleşim yerlerinin kamu hizmeti yönünden daha iyi faydalanabilmeleri için ekli pafta üzerinde renklerle gösterilen yerlere;

- 1) Turuncu renkle gösterilen imar yoluna 202 Nolu Sokak ismi verilmesi;
- 2) Sarı renkle gösterilen imar yoluna 203 Nolu Sokak ismi verilmesi;
- 3) Kahverengi renkle gösterilen imar yoluna 204 Nolu Sokak ismi verilmesi;
- 4) Mavi renkle gösterilen imar yoluna 205 Nolu Sokak ismi verilmesi;
- 5) Kırmızı renkle gösterilen imar yoluna 206 Nolu Sokak ismi verilmesi;
- 6) Mor renkle gösterilen imar yoluna 207 Nolu Sokak ismi verilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik

Müdürlüğünün 26.03.2021 tarih ve E.7877 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Cadde ve Sokak İsmi Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 150

5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu ve bu kanun gereği çıkarılan 31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 Sayılı Resmî Gazetede yayınlanan adres ve numaralamaya ilişkin yönetmelik ve 5.2.1 maddesi gereği; İlimiz Aksu Mahallesinde ekli pafta üzerinde yeşil renkle gösterilen, Sokağa 54 NOLU SOKAK ismi verilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.03.2021 tarih ve E.7878 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Cadde ve Sokak İsmi Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 151

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun; Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (n) bendinde geçen 'Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; Mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek, beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek' hükmü gereğince, söz konusu parklara ait isim verilmesi Belediye Meclisince görüşülüp belirlenmesi ve karar bağlanması belirtilmiştir. Bu bağlamda belediyemiz tarafından yapımı gerçekleştirilerek halkımızın hizmetine sunulan parklara isim verilmesi isteği ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve E.10014 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Cadde ve Sokak İsmi Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 152

Cephe Rehabilitasyon Yapım İşi için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;
Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun (Merkez) Sultanselim-Hacımiktat Mahallesinde Bulunan Alpaslan ve Osmanağa Caddesine Cephe Binaların Cephe Rehabilitasyon Yapım İşi için İller Bankası A.Ş.den 1.500.000,00-(bir buçuk milyon türk lirası)-TL kredi



kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.çe teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.çe talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.çe Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.çe ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.çe terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.çe rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.çe'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDİMOĞLU ve Arife YANİKÖMER ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Yaklaşık 2.000.000,00 TL ihale bedeli olan, Bakanlıkça bir kısmı hive olarak yapılan işe 1.500.000,00 TL kredi alınmasını uygun bulmadıklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 153

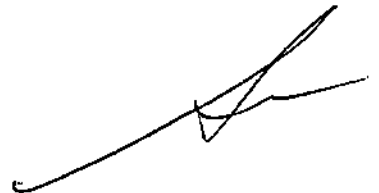
Mehmet Can DİNÇER'in 06.01.2021 tarih ve 579 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 1280 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz imar planında ayrık nizam 3 kat konut alanında kaldığını, 2004 yılında yapılan arazi ve arsa düzenlemesi sonucunda heyelan tehlikesi oluşturduğu belirtilerek park alanına alındığını ancak taşınmazlarının ön tarafında bulunan 5 metre uzunluğundaki şevin heyelana sebep olmadığı belirtilerek mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla park alanında kalan taşınmazlarının konut alanına alınarak imar planı değişikliği yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11139 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 154

Akçalı Yapı Gıda İnş. San. Tic. Ltd. Şti'nin 22.03.2021 tarih ve 9687 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Güneyköy Mahallesi, 136 ada, 9 Nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11140 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 155

Emrullah DİNÇ'in 07.12.2020 tarihli dilekçesinde 29.12.2018 Hakkâri Şemdinli Mirgesav Üs Bölgesinde Şehit olan Salih DİNÇ'in isminin Gedikkaya Mahallesinde herhangi bir sokağa verilmesi talebi ekli krokide SARI renkle gösterilen yere ŞEHİT PİYADE UZMAN ÇAVUŞ SALİH DİNÇ SOKAK ismi verilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11141 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Cadde-Sokak İsmi Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



Karar No: 156

Mehmet DERELİ, Faruk DERELİ, Birsen DERELİ ve Hüseyin DERELİ'nin 24.03.2021 tarih ve 10061 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Yalı Mahallesi, 1805 ada, 4, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11142 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 157

Ziya KAYA, Sema KAYA, Nuran ÜLKÜ, Refik KAYA ve Rasim KAYA'nın 12.04.2021 tarih ve 12185 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 245 ada, 6 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11143 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 158

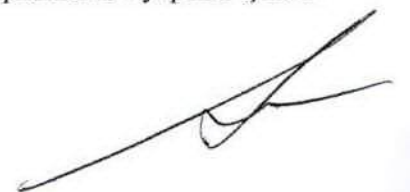
Giresun Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı'nın 31.03.2021 tarih ve 15181 havale gün sayılı yazısı ile Üniversite'nin Yönetim Kurulu'nun 04.03.2021 tarih ve 2021-339/10 sayılı kararı, Üniversite Senatosu'nun 4.03.2021 tarih ve 2021-195/5 ve 25.03.2021 tarih ve 2021-196/16-1 sayılı kararı ile Güre Yerleşkesinin Gelişim Sahası içinde bulunan ve ekteki fotoğraf da işaretli 1703 ada, 102 parselin bir kısmı ile 104, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 124 ve 125 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların ödenek temin edilemediği ve uzlaşma sağlanamadığından uzun yıllar kamulaştırılamaması, son süreçte Üniversite aleyhine mülk sahipleri tarafından davalar açılması ve tazminat ödenmek zorunda kalınması nedeniyle söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda Belediyemiz ya da mülkiyet sahipleri tarafından yapılacak değişikliğe muvafakat ettiklerini belirterek, işlem yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11144 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 159

Kültür İşleri Müdürlüğünün; 20.04.2021 tarih ve 9973 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 783 ada, 90 parselde kayıtlı taşınmazın bitişiğinde yer alan park alanına Bilgi Evi ve Trafik Eğitim Alanı yapılmasının planlandığı belirtilerek, imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11145 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 160

Giresun Cumhuriyet Başsavcılığı İdari İşler Müdürlüğünün; 28.04.2021 tarih ve 2021/952 sayılı yazısı ve Adalet Bakanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının 26.04.2021 tarihli yazıları ile Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 783 ada, 94 parselde kayıtlı taşınmaza yapılması planlanan Adalet sarayı Hizmet Binasının, hazırlanan projeye göre zemin kat+7 kat ve ilave yemekhane katı ile saçak kotunun 38.00 metreye ulaştığı ancak mevcut imar planında yükseklik değerinin 32.50 metre olduğu ve yeterli olmadığı belirtilerek, y ençok değerinin yükseltilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.05.2021 tarih ve E.11146 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



Karar No: 161

İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;
İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 3.dönem Mayıs/2021 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 162

Belediye Meclis toplantısına katılmayan üye hakkında;
5393 Sayılı Belediye Kanununun 29.maddesi; Meclis üyeliği ölüm ve istifa durumunda kendiliğinden sona erer. Meclis üyeliğinden istifa dilekçesi belediye başkanlığına verilir ve başkan tarafından meclisin bilgisine sunulur.

Özürsüz veya izinsiz olarak arka arkaya üç birleşim günü veya bir yıl içinde yapılan toplantıların yarısına katılmayan üyenin üyeliğinin düşmesine, savunması alındıktan sonra üye tam sayısının salt çoğunluğuyla karar verilir denildiğinden; .

Belediye Meclisi üyeliğine seçilme yeterliliğinin kaybedilmesi durumunda Valinin bildirmesi üzerine Danıştay tarafından üyeliğinin düşürülmesine karar verilir denildiğinden,

Belediye Meclisimiz (2020 Nisan-2021 Nisan) yılı içerisinde toplam 17 kez birleşim yapmış olup, Belediye Meclis üyemiz Şinasi KABACAOĞLU 13 kez, Harun CİCİ 11 kez toplantıya katılmadığı tespit edilmiş olup, adı geçen Meclis üyelerinin yazılı savunması alındıktan sonra üyeliğinin devam edip etmemesi ile ilgili yapılan oylama sonucunda Meclis üyeliklerinin devam etmesine Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediyemiz 2020 mali yılı Kesin Hesabını, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını ve diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Belediye Meclisi'nin 3.dönem Mayıs/2021 toplantısının 2. birleşiminin 20.05.2021 Perşembe günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı