

**KARAR ÖZETİ**  
12/12/2017**YAYINLANDI**

**SAYI : 301/05/ 23 .Birleşim.**  
**SERVİS : MECLİS**  
**KONU : Karar özetleri hk.**

**TOPLANTIDA BULUNANLAR :** Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Metin YILMAZ, Ahmet Vahdet YENAL, Ferit ÖZKAN, Hüseyin SARI, Şükrü ERTÜRK, Hayrettin ÇITLAK, M.Hayati TÖKEZ, İsmail ÖVEÇ, Nilüfer YILMAZ, Orhan Kurt, Hatice ORAL, Zafer GÜNGÖR , Erdinç HIDIMOĞLU, Mustafa SARAYDEMİR, Şinasi KABACAOĞLU, Elvan OKTAY, Arzu DAMCI, İbrahim USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Mehmet KARAKAŞ, Ziya GÖNGÖR USTA, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Ali ÖZDEMİR, Bahattin KURT, Salim Gökhan BOZALIOĞLU

**İZİNLİLER :** Aydın KARAKUZ, Fahri UZUN, Şeyma TEKİN MEMİŞ  
Hülya KAYAŞ,

**BULUNMAYANLAR :** -----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Aralık /2017 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 12/12/2017 Salı günü saat 14.00'de Meclis 1.Başkan Vekili M. Hayati TÖKEZ' in başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 06/12/2017 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Aydın KARAKUZ, Fahri UZUN Şeyma TEKİN MEMİŞ ve Hülya KAYAŞ' in 12/12/2017 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

**KARAR No:477**

**Mehmet Hulusi KALPAKÇIOĞLU'nun** ; 31.10.2017 tarih ve 9788 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile Giresun Merkez Çınarlar Mah. 129 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazının Koruma Amaçlı İmar Planında ,Koruma Alanı sınırları içerisinde kaldığı, ada içerisinde 80 tescil nolu Çınarlar Camisi bulunduğu ayrıca cami alanının karşısında Dr. Baki Gürkan sokağa cepheli taşınmazın 6 kat, Fevzi Paşa caddesine cepheli taşınmaza ise 7\*10 metre ebatlarında 3 kat yapılaşma izni verildiği, imar planı değişikliğine konu parsele ise 3 kat ve bitişiğinde yer alan parsele ise 4 kat yapılaşma izni verildiği belirtilerek , söz konusu taşınmazın siltüeti bozacak nitelikte olmaması nedeniyle , mevcut durumu ile cami ve çevresindeki yapılaşmalar arasındaki uyumsuzluğu gidermek amacıyla,3 kat olan yapılaşma koşulunun 4 kat işlenerek koruma amaçlı imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 80 envanter nolu Çınarlar Camisi etrafında 6 ve 4 kat mevcut yapı ve imar planında 6 ve 4 kat yapılaşma önerisi olduğu tespit edilmiş olup, Çınarlar caminin silüetinin bozulmayacağı kanaati doğrultusunda, bahse konu taşınmaza mevcut kütle üzerine 4 kat işlenmesine ve ekli teklif planının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması ,Gösterimi, Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine ilişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. Maddesi gereği Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyesi Salim Gökhan BOZALIOĞLU ret oyu vermiştir.

**KARAR No:478**

**Emre Petrol Ür. Tur. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti'nin** ; 02.10.2017 tarih ve 9711 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile, Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 2011 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın uygulama imar planında Küçük Sanayi Alanında yer aldığı, planda yapı yaklaşma mesafesinin ,batısında yer alan 7.00 metrelik yolundan 10 metre, diğer yollardan 5 metre olarak belirlendiği, ancak diğer adalarda tüm cephelerin yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olduğu belirtilerek, taşınmazlarının batısında yer alan 10 metre yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak imar planına işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,113 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 2011 ada, 1 parselde kayıtlı, uygulama imar planında Küçük Sanayi alanında kalan taşınmazın batısında yer alan sanayi taşınmazlarında da yapı yaklaşma mesafesinin 5 m. olduğu tespit edilmiş olup, fiili durumu göz önünde bulundurularak, taşınmazın batısında yer alan 10 metre yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**KARAR No:479**

**Cahide TEKE ve Fatma ORUÇ' un;** 28.09.2017 tarih ve 9612 havale gün sayılı dilekçesi ile, Giresun Merkez Erikli Mah. 1665 ada, 65 parselde kayıtlı taşınmazının uygulama imar planında park ve imar yolunda yer aldığı, taşınmazın çevresinde imar uygulaması yapıldığı ancak taşınmazının halen kadastro parseli niteliği taşıdığı belirtilerek, mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla taşınmazlarının kamulaştırılması yada imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Kamulaştırma talebinin Belediye Encümenince değerlendirilmesi gerektiği tespit edilmiş olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesi gereği kaldırılacak park alanına eşdeğer bir alanın bölge içerisinde, imar

uygulamasının büyük bir bölümünün tamamlanmış olmasından dolayı yer gösterilememesi nedeniyle imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### KARAR No:480

**YAYINLANDI**

**Macide KONAR BALTAOĞLU ve Münevver AYKAN'ın** ; 25.09.2017 tarih ve 9403 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile, Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 13 ada, 22 ve 25 parselde kayıtlı taşınmazlarının ayırık nizam 3 kat konut alanında kaldığı, cephe aldığı yolların 10 metre genişliğindeki taşıt yolları olduğu, arazinin üst kotu ile en düşük kotu arasında yaklaşık 10 metre yükseklik farkı bulunduğu belirtilerek, 22 ve 25 parseli ayıran 10 m.lik imar yolunun ve taşınmazın doğusuna komşu park alanının bir bölümünün konut alanına alınması ,kaldırılan park alanı ve artan yoğunluk karşısında gereken park alanının konut alanında yer alan 25 parselde konumlandırılması yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,78 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,114 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 13 ada, 22 ve 25 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda önerilen imar planı değişikliği ile kaldırılan park ve imar yoluna ,eşdeğer donatı alanı ayrıldığı, plan bütününde yoğunluk artışı sağlanmadığı tespit edilmiş olup,10 m.lik imar yolunun kaldırılarak konut adasına dahil edilmesine ,park alanı ve yol alanının konuta dahil edilmesi sonucu gereken park alanının ,konut alanında yer alan 25 parselde konumlandırılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyesi Salim Gökhan BOZALIOĞLU ret oyu vermiştir.

#### KARAR No:481

**Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü'nün** ; 01.08.2017 tarih ve E.52886, E.52887, E.52888 ve E.52889 havale gün sayılı yazıları, **Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş'nin** 05.09.2017 tarih ve 316-1613 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Gedikkaya Mah.,Gemilerçekeği Mah.,Erikliman Mahallesinde muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,115 plan işlem numarası bulunan, Erikliman Mah.1984 ada, 1 parselin bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 34 m2 lik kısmına, Erikliman Mah.1665 ada 139 parselin kuzeyinde yer alan park alanının yaklaşık 53 m2 lik kısmına , Gedikkaya Mah.967 adanın bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 68 m2.lik kısmına ,Gedikkaya Mah. 626 ada, 7 parselde kayıtlı ticaret alanında kalan taşınmazın yaklaşık 128 m2.lik kısmına, Gedikkaya Mah. 797 ada, 1 parsel bitişiğinde yer alan alanının yaklaşık 43 m2.lik kısmına, Gedikkaya Mah. 435 ada, 139 parselde kayıtlı trafo alanının yaklaşık 84 m2.lik kısmına kentin elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo alanı kalan kısmına ise park alanı işlenerek, , ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına ;

Giresun Merkez Erikliman Mah 1752 ada, 2 parselde kayıtlı konut alanında kalan taşınmaza yapı yaklaşma mesafesi içerisinde önerilen alan ,konut adasının bütünlüğünü bozması ,Erikliman Mah 1672 ada, 4 parsel bitişiğinde yer alan park alanı içerisinde önerilen alan , konut alanlarının hemen bitişiğinde yer alması nedeniyle , Gemilerçekeği Mahallesinde dolgu alanı içerisinde önerilen trafo alanı ise ,alanın dolgu alanı olması, gerekli kurum görüşlerinin alınması gerektiği ve Çevre ve

Şehircilik Bakanlığının onama yetkisi sınırları içerisinde kalması nedeniyle trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### KARAR No:482

**YAYINLANDI**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;** 30.01.2017 tarih ve 2427 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Gaziler Mahallesi Muhtarının 19.01.2017 tarih ve 636 sayılı dilekçesi ile Gaziler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Fiskobirlik Tesislerinin, Ahmet Taner Kışlalı Caddesinden itibaren EFİT tesislerine bağlanmasından dolayı, Mahalle halkının tepkisi üzerine muhtarlık sınırının , Giresun Merkez Gaziler Mahallesi, 1716 ada 7 parsel,1717 ada, 1 parsel,1719 ada, 18,21,22,23,24,178,182,184,185,186,187,188,189 ve 191 parsel ve 1727 ada, 1572 parselin Güre Mahallesiine geçirilerek ,sınırın değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;

Güre ve Gaziler Mahallelerinde gerek muhtarlıklarda gerekse adres tespitlerinde önemli sorunların oluşması nedeni ile Mahalle sınırlarının fiili duruma uygun yeniden düzenlenmesi gerektiği kanaati doğrultusunda, ekli haritadan da anlaşılacağı üzere Güre Mahallesi sınırlarının aşağıda yazılı olduğu şekilde yeniden düzenlenmesine;

**Kuzey Sınırı:** Atatürk Bulvarı ile ayrılır ve değişiklik yoktur.

**Doğu Sınırı:** Büyük Güre Deresi ile ayrılır ve değişiklik yoktur.

**Güney Sınırı:** Büyük Güre Deresi ile ayrılır ve değişiklik yoktur.

**Batı Sınırı:** Gaziler Mahallesi sınırları içerisinde kalan 1719 ada 184,18,191,21,22,23,24 ve 1727 ada 1572,1646 parselin bu mahalleden ayrılarak Güre Mahallesi ile birleştirilmesine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### KARAR No:483

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;** 26.10.2017 tarih ve 10681 sayılı yazıları ile , Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda Giresun Merkez Sultanselim Mah. 97 adada ,Koruma Amaçlı İmar planında park alanında kalan taşınmazların, Özel Proje Alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bilindiği üzere özel proje alanı olarak imar planına işlenmesi talep edilen alan; Giresun İlinin tarihi oluşumu çerçevesinde önemli bir konumda bulunmaktadır. Alan üzerinde Belediyemizce yapılan meydan düzenlemesi bu tarihi olguyu ön plana çıkarmıştır. Bahse konu alan tarihi dokunun sadece bir parçası olmakla beraber çevresinde bulunan kentsel tasarım projeleri ile bütünlük sağlamasını gerçekleştirecek, Tarihi Giresun Taşbaşı parkı, Millet Bahçesi ve Giresun Kalesi aksına kent meydanı alan kullanımı açısından katkı sağlayacak şekilde, 2863 Sayılı yasa kapsamında Belediyemizce müdahalelerde bulunmayı sağlamak amacı ile " özel proje alanı " olarak koruma amaçlı imar planına işlenmesi bir gereklilik olarak ortaya çıkmaktadır. Bu bağlamda bahse konu alanın özel proje alanına alınmasına ve ekli teklif planın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması ,Gösterimi ,Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. maddesi gereği Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### KARAR No:484

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;** 26.10.2017 tarih ve 10681 sayılı yazıları ile , Giresun Merkez, Fevziçakmak Mahallesi, 1062 ada, 1,2 ve 3 parselde kayıtlı uygulama imar planında E.1,60, Yençok:18,50 yapılaşma koşulu ile konut alanında kalan taşınmazlar üzerinde ruhsatlı binaların bulunduğu, ancak geçmiş yıllara ait imar planları çerçevesinde ön bahçesiz yapılaşma hattı

oluşturulduğunun tespit edildiği belirtilerek, ileride uygulama aşamasında yaşanabilecek sorunların çözümü amacıyla ada bütününde yer alan 5 metre yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılarak, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu imar adası içerisinde boş parsel kalmadığı ,dolayısıyla yeni yapı yapılmayacağından yapılaşma hattının bozulmayacağı kanaati doğrultusunda imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### KARAR No:485

**YAYINLANDI**

**Harun KONAL, Hasan Hüseyin YÜKSEL' in;** 26.09.2017 tarih ve 9501 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile, Giresun Merkez Seldeğirmeni Mah. 370 ada, 87,88 ve 259 parselde kayıtlı uygulama imar planında E:1.20 Yençok:24.50 m. yapılaşma koşulu ile konut alanı, imar yolu ve park alanında kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda, imar adalarının daha verimli ve yaşanılabilir mekanlar oluşturarak kullanılabilmesi amacıyla ,yapılaşma koşulu değişmeksizin 12 m.lik imar yolları ile çevrelenerek iki adet imar adası oluşturulup ,imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,79,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,116 plan işlem numarası bulunan, öneri imar planı değişikliği ile konut alanı miktarlarının korunduğu, dolayısıyla inşaat alanında artış olmadığından plan bütününde yoğunluk artışı olmadığı ,aynı zamanda imar adalarını çevreleyen 12 m.lik imar yolunun bahse konu bölge için alternatif ve verimli bir ulaşım ağı sunduğu tespit edildiğinden, konut adalarında yapılaşma koşulu değişmeksizin ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi, imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### KARAR No:486

**Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün;** 05.12.2017 tarih ve 7113 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada, 205 parselde kayıtlı mülkiyeti hazineye ait taşınmazın, Giresun Üniversitesine tahsisli olan 12.333,50 m2.lik kısmının,112 Acil Çağrı Merkezi Hizmet Binası yapılmak üzere tahsisinin kaldırılmasında ,Giresun Üniversitesince bir sakınca olmadığına dair görüşü olduğu belirtilerek, bahse konu 12.333,50 m2.lik kısmın üniversite alanından çıkarılarak, resmi kurum alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,80,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,117 plan işlem numarası bulunan, taşınmaza ait ekli öneri imar planı değişikliği ile uygulama imar planında üniversite alanında kalan 12.333,50 m2.lik kısmın, yaklaşık 7089 m2.lik kısmının Resmi kurum(İl Afet Müdürlüğü),yaklaşık 5243 m2.lik kısmının ise Resmi Kurum(112 Acil Çağrı Merkezi)olarak planlandığı, İl Afet Müdürlüğünün de 07.12.2017 tarih ve 184141 sayılı yazıları ile hizmet binası talepleri olduğu tespit edilmiştir. Giresun Üniversitesinin , bahse konu alanın tahsisinin kaldırılmasında sakınca olmadığına dair uygun görüşünün olması ve kamu yararı gereği, üniversite alanında kalan alanın, bir kısmının Resmi kurum (İl Afet Müdürlüğü),bir kısmının ise Resmi Kurum(112 Acil Çağrı Merkezi) olarak imar planına işlenerek; ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**KARAR No:487**

**İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün;** 10.11.2017 tarih ve 2235 sayılı yazıları ve öneri imar planı değişikliği raporu ile Giresun Merkez Hacısıyam Mah. 1020 ada, 411 parselde kayıtlı uygulama imar planında eğitim tesisi (lise) alanında kalan taşınmazın bir bölümüne , Kültür Merkezi Binası yapımı planlandığı belirtilerek ,bahse konu taşınmazın bir bölümüne Kültürel tesis alanı işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,81,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,118 plan işlem numarası bulunan, öneri imar planı değişikliği için Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 05.12.2017 tarih ve 7114 sayılı yazısında, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile yapılan protokol kapsamında tahsis kararının kaldırıldığı, Kültürel Tesis alanı olarak imar planına işlenmesinde sakınca olmadığı belirtilmiştir. Tahsis kararı ve kamu yararı gereği bahse konu taşınmazın bir bölümüne ,tüm cephelerinden 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenerek Kültürel Tesis Alanı işlenerek , ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**KARAR No:488**

**İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün;** 23.10.2017 tarih ve E.12863 sayılı yazıları ile Belediye Meclisininin 10.10.2017 tarih ve 381,383 ve 392 sayılı kararlarında Meclis Kararları İnceleme Komisyonunun incelemesi sonucunda tereddüt oluştuğuna karar verildiği belirtilerek, tutanaktaki tereddüt oluşturan konuların tekrar görüşülerek bilgi verilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Meclis Kararları İnceleme Komisyonunca tereddüte düşülen 392 ve 383 sayılı kararlara ait dosya ekinde eksik belge olması nedeniyle inceleme yapılamadığına dair görüş olması nedeniyle, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce ,komisyon tarafından yeniden incelenmek üzere eksik belgelerin tamamlanarak gönderildiği tespit edilmiştir. Meclis Kararları İnceleme Komisyonu 381 sayılı kararda ise gerekçe gösterilmeden kat artışı yapıldığından ,konunun Belediye Meclisince yeniden görüşülmesi sonucuna varmıştır. Belediye Meclisininin 10.10.2017 tarih ve 381 sayılı kararı ile kat adedi artışı yapılmamış olup, inşaat alanında artış olmaksızın Yençok değeri 30,50 m. olarak belirlenmiştir. Dolayısıyla bahse konu kararda herhangi bir değişiklik yapılmamasına Belediye Meclisininin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**KARAR No:489****İmar Komisyonunun ek süre isteği;**

İmar komisyonunun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi ek süre isteği anlaşılmış olup, adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisininin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:490****2018 yılı Maktu fazla çalışma mesai ücretinin belirlenmesi isteği;**

Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye Memur ve Amir personel'e verilen Maktu fazla çalışma mesailerinin 2018 yılı için ödenecek miktarının belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Personellerimizin mağdur olmaması için yıllardan beri uygulanan uygulamanın aynen uygulanması uygun görülerek, 01/01/2018 tarihinden geçerli olmak

üzere Zabıta ve İtfaiye personeli maktu fazla mesai ücretinin 2018 yılı bütçe kanununda belirlenen ücretin Belediyemizin bulunduğu grubun en yükseğinin tüm personele eşit şekilde verilmesine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:491**

**YAYINLANDI**

**Ödenek Aktarılması İsteği;**

**Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;** Belediyemizin 2017 yılı bütçesinde yer almayan ve ödeneği yeterli olmayan tertiplere ekli aktarma cetveli gereği 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin b bendi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36.maddesi gereğince; *"Bütçede Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı"* ile aktarma yapılır denilmektedir. 10.350.000,00 TL ödeneğin kurum içi aktarma yoluyla mevzuata uygun olarak aktarılmasına ve ekli cetvelin onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:492**

**Hasan TULUM'un;** Giresun Merkez Fevziçakmak Mah. Bozbağ Caddesi Nilüfer Evlerine dolmuş güzergahı isteği anlaşılmış olup; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde, adı geçen yerdeki yol açıldıktan sonra konunun değerlendirilmesine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:493**

**Emekli Resim Öğretmeni Ferda Demiral BULAM' ın;** 14.11.2017 tarih 11365 sayılı dilekçesinde, Ressam Hasan DEMİRAL' ın isminin yaşatılması için şehrimizde Caddelerden birisine adının verilmesi isteği anlaşılmış olup ; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez Çınarlar Mahallesi.Doktor Baki Günçan sokak ile Çınar Sokak arasında kalan Yola *" RESSAM HASAN DEMİRAL SOKAK"* ismi verilmesine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:494**

**5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu ve bu kanun gereği çıkarılan 31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan adres ve numaralamaya ilişkin yönetmelik ve 5.2.1 maddesi gereği;** Daha önceden kapalı olan sonrada Belediyemiz tarafından imara açılan yollar ve yerleşim yerlerinin Kamu hizmeti yönünden daha iyi faydalanabilmesi için Seldeğirmeni Mahallesi'nde kalan pafta üzerinde SARI renkli boya ile belirtilen yerin ÖZGÜR SOKAK ' olarak devam ettirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen yerin ÖZGÜR SOKAK olarak devam ettirilmesine Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:495**

**5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu ve bu kanun gereği çıkarılan 31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan adres ve numaralamaya ilişkin yönetmelik ve 5.2.1 maddesi gereği;** Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi'nde daha önceden kapalı olan sonradan Belediyemiz tarafından imara açılan yollar ve yerleşim yerlerinin Kamu hizmeti yönünden daha iyi faydalanabilmeleri için, pafta üzerinde MAVİ renkli boya ile belirtilen yere 34 Nolu Sokak, SARI renkli boya ile belirtilen yere Çağla Sokak ve YEŞİL renkli boya ile belirtilen yere Sardunya Sokak ismi verilmesi isteği anlaşılmış olup ; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;

Ekli pafta üzerinde MAVİ renkli boya ile belirtilen yere "34 NOLU SOKAK" ismi verilmesine;

Ekli pafta üzerinde SARI renkli boya ile belirtilen yere "ÇAĞLA SOKAK" ismi verilmesine;

Ekli pafta üzerinde YEŞİL renkli boya ile belirtilen yere "SARDUNYA SOKAK" ismi verilmesine;

Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisinin 5.dönem Ocak/ 2018 toplantısının 1. birleşiminin 04/01/2017 Perşembe günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi



M. Hayati TÖKEZ  
Meclis 1.Başkan V.