

KARAR ÖZETİ
12/02/2019

SAYI : 301/05/ 4. Birleşim.
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar Özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Ahmet YUSUFAĞAOĞLU, Orhan KURT, Elvan OKTAY, Şükrü ERTÜRK, Hayrettin ÇITLAK, Hatice ORAL, Ferit ÖZKAN, Zafer GÜNGÖR, Metin YILMAZ, Şinasi KABACAOĞLU, Hüseyin SARI, M. Hayati TÖKEZ Mustafa SARAYDEMİR, Ahmet Vahdet YENAL, Erdinç HIDIMOĞLU, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Mehmet KARAKAŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN, Mehmet AYDEMİR, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Ümit ÖZGÜR

İZİNLİLER : Nilüfer YILMAZ, İsmail ÖVEÇ, Ali ÖZDEMİR, Süleyman KIR, Arzu DAMCI, Ziya Güngör USTA, Bahattin KURT, Sezen ÖZDEMİR YAZAR, Aydın KARAKUZ,

BULUNMAYANLAR : --

Belediye Meclisi'nin 1.dönem Şubat/2019 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 12/02/2019 Salı günü saat 14.00'te Belediye Başkan Vekili Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 06/02/2019 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Nilüfer YILMAZ, İsmail ÖVEÇ, Ali ÖZDEMİR, Süleyman KIR, Arzu DAMCI, Ziya Güngör USTA, Bahattin KURT, Sezen ÖZDEMİR YAZAR ve Aydın KARAKUZ'un 12/02/2019 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

İmar Komisyonu raporunun 2. Toplantısının 3.maddesi görüşülürken görüntülü ve sesli olarak Meclis kayıtları alınmadığı tespit edilerek oy birliği ile tutanak altına alındı.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 79

Aziz DAL'm: 10.12.2018 tarih ve 13273 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Samanlık Kırımı 1637 ada, 88 parselde kayıtlı taşınmazının uygulama imar planında imar yolu, konut alanı ve plansız alanda kaldığı belirtilerek, parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,197 plan işlem numarası bulunan taşınmaz üzerinde yer alan 7 m.lik imar yolunun yaya yolu ve çıkmaz yol niteliğinde yer aldığı tespit edilmiş olup, bahse konu yolun işlevselliğinin bulunmadığı kanaati doğrultusunda kaldırılarak, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 80

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün:04.10.2018 tarih ve 10633 sayılı yazısı ile İl Müftülüğü'nün 31.08.2018 tarih ve 2306 sayılı yazısı ile Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisli Giresun Merkez Küçükköy Mah. 1928 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmaza yapılması planlanan, Giresun İl Müftülüğü Dini İlimler Külliyesi binası için yapı ruhsatı talebinde bulunduğu, imar planı notlarınının 34. Maddesi "İmar planında cami alanında kalan alanda planda belirtilmemişse yapı yaklaşma mesafesi 5 m.dir. Alanda hazırlanacak avan proje Belediye Meclisince onaylandıktan sonra uygulama yapılacaktır." hükmü çerçevesinde yazı ekinde sunulan avan proje ve eklerine göre karar verilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.12.2018 tarih ve 6756 sayılı yazısı ile Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'ne tahsis amacı doğrultusunda avan projeye dini tesis olarak yapı ruhsatı verilmesinde sakınca olup olmadığına dair görüş sorulmuş, Milli Emlak Müdürlüğü'nün 14.01.2019 tarih ve E.406 sayılı yazıları ile "Hazine taşınmazı üzerinde yapılacak olan tesis için hazırlanan Dini İlimler Külliyesi Projesi tahsis amacına uygundur." denilmiş olup, bahse konu avan proje Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile uygun görülmüştür.

Karar No: 81

Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü: 06.12.2018 tarih ve 709 sayılı yazıları ile, Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu vekili Av. Kıvanç Gülmez tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2153 K:2018/6267 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, **21.12.2018 tarih ve 757 sayılı yazıları ile**, Giresun Defterdarlığı vekili Av. Taner ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2140 K:2018/6269 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, **21.12.2018 tarih ve 758 sayılı yazıları ile**, Giresun Defterdarlığı vekili Av. Taner ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2159 K:2018/6268 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, **21.12.2018 tarih ve 759 sayılı yazıları ile**, Giresun Defterdarlığı vekili Av. Taner ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2158 K:2018/6273 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, **21.12.2018 tarih ve 760 sayılı yazıları ile**, Giresun Defterdarlığı vekili Av. Taner ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2152 K:2018/6272 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, **21.12.2018 tarih ve 761 sayılı yazıları ile**, Giresun Defterdarlığı vekili Av. Taner

ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2149 K:2018/6271 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, **21.12.2018 tarih ve 762 sayılı yazıları ile**, Giresun Defterdarlığı vekili Av. Taner ÖZÜLKÜ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2147 K:2018/6270 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari dava dairesinin kararının bozulmasına, Giresun Merkez Osmaniye Mah. 357 ada, 5 ve 31 parsel ve Giresun Merkez Kavaklar (Seldeğirmeni) Mah. 318 ada, 78,79,80,81 ve 82 parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda Sağlık Bakanlığına tahsisli dava konusu taşınmazların üzerinde halihazırda bir kamu binasının yer aldığı davanın devamı esnasında doğumevinin, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mahallesiinde yapılan yeni hastane binasına taşınmış olmasının, bölgede hastane ihtiyacı bulunmadığı kabul edilerek kaldırılmasının uygun olmadığı, kamu binası bulunan dava konusu taşınmazların Toplum Sağlığı Merkezi, Verem Savaş Birimi, İş Sağlığı ve Güvenliği Birimi Kadın ve Üreme Sağlığı Birimi Ana Çocuk Sağlığı ve Aile Planlaması Eğitim Merkezi, Kanseri Erken Teşhis, Tarama ve Eğitim Merkezi gibi başka amaçlarla kullanılması planlandığı belirtilerek ve dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğü'nün: 23.07.2018 tarih ve E.105 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez Osmaniye Mah. 357 ada, 5,31 parsel ve Kavaklar Mah. 318 ada, 78,79,80,81 ve 82 parseller kayıtlı taşınmazlar üzerinde İl Sağlık Müdürlüğü hizmet binasının hizmet verdiğini ancak imar planında taşınmazların rekreasyon alanında kaldığı belirtilerek, bahse konu taşınmazların bulunduğu alana **sağlık tesisi alanı** işlenerek, imar planı değişikliği yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 18078,138,1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,198 plan işlem numarası bulunan, uygulama imar planında rekreasyon alanında kalan bahse konu alanda Danıştay 6. Dairesi tarafından verilen iptal kararı ve İl Sağlık Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda, uygulama imar planında 10 m.lik imar yolu işlenerek, mevcut yapıların bulunduğu alanın Sağlık Tesisi, kalan kısmın ise park alanı olarak ayrılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Mehmet KARAKAŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN ve Mehmet AYDEMİR ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri, Belediye Meclisinin 3.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan Revizyon İmar Planlarına olumsuz görüş vermiş olmaları nedeniyle, taşınmazların tamamının sağlık tesisi alanına alınması yönünde görüş bildirerek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 82

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 17.12.2018 tarih ve 13934 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez Nizamiye Mahallesi. 302 ada, 342 parselde kayıtlı, uygulama imar planında yurt alanında kalan taşınmazın, bitişiğinde yer alan 7 metrelik imar yolunun, park alanına ilave edilerek, park alanının büyütülmesi yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,199 plan işlem numarası bulunan, imar planı değişikliği teklifi ile park alanının miktarının artırıldığı tespit edilmiş olup, 7 m.lik imar yolunun kaldırılarak park alanına dahil edilerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 83

Engin KÜÇÜK'ün: 03.01.2019 tarih ve 38 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Kale Mah. 895 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın cephe aldığı taşıt yolunun yaklaşık 12 metre genişliğinde olduğu, parsel ile yol kotu arasında iki metre yükseklik farkı bulunduğu, taşınmazın ön kısmında bulunan yaya yolunun açılmasının mümkün olmadığı belirtilerek, bahse konu yaya yolunun daraltılması ve merdivenli yaya yolu kullanımı olacak şekilde işlenmesi yoluyla, koruma amaçlı imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez Kale Mah. 895 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde bulunan yaya yolunun merdivenli yaya yolu kullanımına uygun olacak şekilde düzenlenmesi amacıyla imar hattının ötelenmesi ve ekli teklif planın Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. maddesi gereği Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Mehmet KARAKAŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN, Mehmet AYDEMİR, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Ümit ÖZGÜR ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri, imar planı değişikliği ile yolun daraltılmaması gerektiği yönünde görüş bildirerek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 84

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün: 31.08.2018 tarih ve E.15227093 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez Nizamiye Mah. 89 ada, 89 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Gazipaşa İlkokulu Ana Binası ve aynı alanda yer alan 8 derslikli ek binasının bulunduğu, binaların yetersizliği nedeniyle ikili eğitimden tekli eğitime geçilemediği, okul genelinde nitelikli bir eğitim ortamı sağlanması için mevcut ek binanın yıkılarak zemin+3 kat bina yapılabilmesi amacıyla, Koruma Amaçlı İmar Planına 41*18 m. ölçülerinde zemin+3 kat yapı kütlesi işlenerek, koruma amaçlı imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez Nizamiye Mah. 89 ada, 89 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yer alan 3 kat mevcut yapı kütlesinin, 41*18 m. ölçülerinde 3 kat yeni yapı kütlesi olarak işlenmesi uygun görülmüş olup, ekli teklif planın Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. maddesi gereği Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 85

Fiskobirlik Genel Müdürlüğü'nün: 04.12.2018 tarih ve 926 sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Hacısıyam Mah. 38 ada, 2 ve 24 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında (BHA) kaldığı belirtilerek, 38 ada 2 parselin kuzey kısmının çevresi ile uyumlu olacak şekilde bitişik nizam 8 kat ticaret +konut alanına, güney kısmının ise bitişik nizam 3 kat ticaret+konut alanına alınması ve 49 ada, 2 parselde kayıtlı uygulama imar planında idari Hizmet Alanında kalan taşınmazlarının ise çevresi ile uyumlu olması amacıyla bitişik nizam 5 kat ticaret+ konut alanına alınması, ada kenarı çizgisinin düzeltilmesi yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 18078,139,1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,200 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Hacısıyam Mah. 38 ada, 2 ve 24 parselde kayıtlı taşınmazın karayoluna cepheli kısmının bitişik nizam 8 kat, kalan kısmının bitişik nizam 3 kat konut+ticaret alanına, 49 ada, 2 parselde kayıtlı

taşınmazın ise bitişik nizam 5 kat ticaret+ konut alanına alınarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Mehmet KARAKAŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN, Mehmet AYDEMİR, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Ümit ÖZGÜR ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri, Hizmet alanından çıkarılmasını uygun görülmediklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 86

Mezarlıklar Müdürlüğü'nün: 22.11.2017 tarih ve 128 sayılı yazıları ve 07.04.2017 tarih ve 63 sayılı yazıları ile, Giresun Şehir mezarlığımızda en fazla 1 yıllık mezar yeri kaldığı, şehrimizin acil olarak yeni bir şehir mezarlığına ihtiyacı olduğu belirterek, ivedi bir şekilde yeni şehir mezarlığı belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediye Meclisinin 09.01.2019 tarih ve 38 sayılı kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait alanda yeni bir mezarlık alanınının imar planına işlenmiş olduğu anlaşıldığından, bahse konu isteğin Meclis gündemden çıkarılmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 87

Muammer USTA ve İbrahim KILINÇ'ın; 01.10.2018 tarih ve 10390 havale gün sayılı dilekçesi ile site içerisinde geçen Boğacık dere kenarı yolunun (Bahtiyar Gürel Caddesi), site içerisindeki trafik yoğunluğunu kaldıramadığı, Organize Sanayi ve köy grup yollarının 15 metrelik imar yoluna bağlantısı için D.S.İ. tarafından köprü projesi çalışması yapıldığı belirtilerek, ekte görülen projenin imar planına işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 18078,140,1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,201 plan işlem numarası bulunan değişiklik teklifine ait, DSİ 22. Bölge Müdürlüğü 226. Şube Müdürlüğü'nün 21.11.2018 tarih ve 798120 sayılı yazısı ile 'Giresun Merkez Sanayi, Ortaköy ve Çalış yerleşim yerleri ve arazilerinin boğacık deresi taşkın koruma kati projesi' kapsamında projenin keşfinin yeterli olması ve işin yatırım programına alınması değerlendirileceği, Ancak söz konusu iş Bölge Müdürlüğü'nün yatırım programına alınana kadar Küçük Sanayi Sitesi inşaatının başlanmasının gerekmesi halinde; uygulanmasının mümkün olduğu" belirtilmekte olup, sanayi sitesi içerisindeki trafik yoğunluğunun azaltılabilmesi,15 m.lik imar yollarının bağlantısının sağlanması amacıyla boğacık deresi üzerine 15 m. genişliğinde imar yolu (Köprü) işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 88

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün:14.05.2018 tarih ve 5196 sayılı yazıları ile Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda plan notlarının 1. Maddesinin 4. fıkrasına 'Yapılaşma koşulları, ayrık nizam, blok nizam ve emsal uygulaması olan imar adalarında 1000 m2 ve üzeri parsellerde Yençok:30,50 m yüksekliği vermeye Belediyesi yetkilidir. Emsal hesabı ayrık ve blok nizamlarda plan üzerindeki kat adedi 0.4 ile çarpılarak yapılır.' İbaresinin eklenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu plan notu isteğinin Belediye Meclis

gündemden çıkarılmasına Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 89

İmar Komisyonunun Ek Süre İsteği;

İmar Komisyonunun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 90

Kocukoğlu Kamera ve Güvenlik Sis. Elek. İnş. Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti.' nin; 21.11.2018 tarihinde Belediyemize vermiş olduğu dilekçesinde Kavaklar Mahallesi Soner Sokak No:5/3 adresindeki işyeri için içkili restoran açma talebinde bulunarak bahse konu adresteki işyerinin bulunduğu sokağın içkili yer bölgesine dâhil edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; ilgili Müdürlükçe (Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce) genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında Mülki İdare Amirinin görüşü 12.12.2018 tarih ve 6894 sayılı yazı ile sorulmuş olup, Giresun Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün 18.12.2018 tarih ve 12274 sayılı yazısında, adı geçen işyerinin içkili yer bölgesinde olmaması ve ikamet sakinlerinin rahatsız olması sebebiyle genel güvenlik ve asayiş yönünden sakıncasının bulunduğu bildirdiğinden, Plan ve Bütçe komisyonumuzca adı geçen işyerin yerinde ve çevresinde inceleme ve araştırma yapmak üzere ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 91

Dendor Gıda Turizm Otomotiv San. Tic. Ltd. Şti.' nin; 12.11.2018 tarih ve 7053 sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Çınarlar Mah. Sokakbaşı Cad. No:43/1 adresinde faaliyet konusu 3.sınıf lokanta, tali faaliyeti kafe olan, 22.06.2018 tarih ve 122 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı olduğunu, işyerinde alkollü içki satışı yapmak üzere bulunduğu adresin içkili yer bölgesine dâhil edilmesi isteği; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; ilgili Müdürlükçe (Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce) genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında Mülki İdare Amirinin görüşü 20.12.2018 tarih ve 4049 sayılı yazı ile sorulmuş olup, Giresun Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün 03.01.2018 tarih ve 12556 sayılı yazısında, adı geçen iş yerinin içkili yer bölgesinde bulunmadığı, bu sebeple içkili lokanta olarak işletilmesinde genel güvenlik ve asayiş yönünden sakıncasının bulunduğu bildirdiğinden, Plan ve Bütçe komisyonumuzca adı geçen işyerin yerinde ve çevresinde inceleme ve araştırma yapmak üzere ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 92

(3. Hat) Güre S.S. 11 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığı; Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 14.01.2019 tarih ve 221 sayılı dilekçesinde; Belediye Meclisinin 27.07.2018 tarih ve 301.05/316 sayılı Meclis Kararıyla hatlarına 6 adet ilave dolmuş hattı verilmesine karar alındığını, yapılan ihale sonrasında 2 adet aracın ihalesinin yapıldığını, geriye kalan 4 aracın ihalesinin yapılmadığını belirtmiştir. İhalesi yapılmayan 4 aracın iptal edilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **3. Hat Güre S.S. 11 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifine** Belediye Meclisinin 27.07.2018 tarih ve 316 sayılı Meclis Kararıyla hatlarına 6 adet ilave dolmuş hattı verildiği, ihale süreci içerisinde 2 (iki) adet aracın ihalesinin

yapıldığı 4 (dört) araç için ise ihaleye katılan olmadığı anlaşıldığından, 4 (dört) aracın ihalesinin iptal edilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 93

Bilâ isimli şahsın; tatil günlerinde öğrenci servis ücreti ödenmemesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; konu ile ilgili şehrimizde öğrenci servis taşımacılığı yapan Kooperatif Başkanlarının da görüşlerinin alınarak Belediyemiz 2020 Yılı Bütçe görüşmelerinde değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 94

Arsa Satışı İsteği;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve imar planında bitişik nizam 6 katlı Konut + Ticaret alanında kalan Giresun Merkez Çınarlar Mahallesi 129 ada, 16 nolu müstakil parselin ihale yolu ile satılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez Çınarlar Mahallesi 129 ada, 16 nolu parselin Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonunun belirleyeceği bedel üzerinden ihale yolu ile satılmasına ve ihale ile ilgili iş ve işlemler için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Mehmet KARAKAŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN, Mehmet AYDEMİR, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Ümit ÖZGÜR ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: Belediyemizin mülkiyetinin satılmaması gerektiğini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 95

Belediyemizin trafik komisyonunun gündeminde bulunan maddelerin Mahalli İdareler seçimlerinden sonraki oluşturulacak Trafik komisyonunca görüşüldükten sonra karar verilmesine Belediye Meclisinin 12/02/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisinin 1.dönem Mart/2019 toplantısının 1. birleşiminin 06/03/2019 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU
Belediye Başkan Vekili