

**KARAR ÖZETİ**  
**10/04/2018**



**SAYI : 105.06.01/ 9 .Birleşim.**  
**SERVİS : MECLİS**  
**KONU : Karar özetleri hk.**

**TOPLANTIDA BULUNANLAR :** M. Hayati TÖKEZ, Orhan KURT, Metin YILMAZ, Ahmet Vahdet YENAL, Ferit ÖZKAN, Hüseyin SARI, Şükrü ERTÜRK, Hayrettin ÇITLAK, İsmail ÖVEÇ, Hatice ORAL, Zafer GÜNGÖR , Elvan OKTAY, Erdinç HIDİMOĞLU, Mustafa SARAYDEMİR, Ahmet YUSUFAĞAOĞLU, Şinasi KABACAOĞLU, Mehmet KARAKAŞ, Fahri UZUN, Süleyman KIR, İbrahim USTA, Arzu DAMCI, Şeyma TEKİN MEMİŞ, Enes TEZCİ, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Bahattin KURT, Hülya KAYAŞ, Salim Gökhan BOZALIOĞLU

**İZİNLİLER :** Nilüfer YILMAZ, Ali ÖZDEMİR, Aydın KARAKUZ, Ziya GÖNGÖR USTA,

**BULUNMAYANLAR :** -----

Belediye Meclisi'nin 5.dönem Nisan /2018 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 10/04/2018 Salı günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Kerim AKSU' nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 04/04/2018 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden, Nilüfer YILMAZ , Ali ÖZDEMİR, Aydın KARAKUZ ve Ziya Güngör USTA'ın 10/04/2018 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

**Karar No:154**

**Karayolları Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün:** 11.01.2018 tarih ve E.12881 havale gün sayılı yazısı ile „Piraziz –Espiye-Çarşıbaşı arası Giresun Şehir Geçişinde (Km:9+75010+200) toplayıcı yol üzerinde „Aksu mahalle kavşağının trafik güvenliği yönünden genişletilerek onaylandığı belirtilerek, gereğinin yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,91 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,133 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Aksu Mahallesi kavşağının genişletilerek imar planına işlenerek ,ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:155**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün:** 23.02.2018 tarih ve 2047 havale gün sayılı yazısı ile, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.02.2018 tarih ve E.148633 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Hacıhüseyin Mah. 172 ada, 23 ve 24 nolu parseller üzerinden geçen koruma alanı sınırınının 23.06.2016 gün ve 3610 sayılı karar ile yanlış işlenmesi nedeniyle, koruma alanı sınırının yeniden belirlenerek ilgili meclis kararının, plan açıklama raporunun ve tadilat teklifinin gönderilmesi isteği anlaşılmış olup konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez Hacıhüseyin Mah. 172 ada, 23 ve 24 parsellere ilişkin „Belediye Meclisinin 08/02/2017 tarih ve 121 sayılı kararında “bahse konu taşınmazların yer aldığı Aydın Sokak'ın mevcut binanın korunması nedeniyle oldukça daraltılmış olduğu tespit edildiğinden, Aydın Sokak'ın 23 parsel tarafına kaydırılarak genişletilmesi ve koruma alt bölgesi sınırını yol etrafından geçecek şekilde yeniden düzenlenmesi” denilmekte olduğu ancak 23/06/2017 tarih ve 3610 sayılı Kurul kararında ise “Hacıhüseyin Mahallesi, 172 ada, 23 ve 24 parsellere ilişkin sunulan revizyon isteklerinin uygun olduğuna” denildiği tespit edilmiş olup, kurul kararı ile koruma alanı sınırı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla, koruma alanı sınırının yol etrafından geçecek şekilde düzenlenmesine, ekli teklif planın, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması ,Gösterimi ,Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. maddesi gereği Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:156**

**Ahmet Muhtar HEMŞİNLİOĞLU'nun;** 11.02.2018 tarih ve 1570 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez Yalı Mah. 1793 ada, 1 parselde kalan taşınmazlarının mevcut imar planında ağaçlandırılacak ( şehitlik ) alanda kaldığı, parselin batısından imar yolu geçtiği , yolun batısında kalan alanın ise ayırık nizam 4 kat konut alanında kaldığı, taşınmazlarını kullanamadıklarını ve mağdur olduklarını belirterek, taşınmazlarına ayırık nizam 3 kat konut+ticaret alanı işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu alanın kent içerisinde Şehitlik alanı olarak belirlenen tek alan olduğu ve öneminin oldukça büyük olduğu , ayrıca öneri imar planı değişikliği teklifi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesi gereği kaldırılan ağaçlandırılacak alana eşdeğer bir alan ayrılmadığı tespit edilmiş olduğundan imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:157**

**Mustafa ÖZDEMİR'in;** 22.02.2018 tarih ve 1908 havale gün sayılı dilekçesi ve ekli plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1993 ada, 1 parsel ve 1994 ada, 2 parselde kalan taşınmazlarının uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında kaldığı belirtilerek, 1994 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazına 900 m2 park alanı konumlandırılması, 1993 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazının yapılaşma koşulunun ise komşu imar adalarının yapılaşma nizamına uygun olacak şekilde E: 2,00 Yençok:30,50 m olacak şekilde işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Öneri imar planı değişikliği ile plan bütününde yoğunluk artışı sağlandığı, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesi gereği gerekli teknik ve sosyal donatı alanının ayrılmadığı tespit edilmiş olduğundan imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:158**

**Batlama Sanayi Sitesi İşletme Kooperatifi'nin;** 22.02.2018 tarih ve 1933 havale gün sayılı dilekçesi ve ekli plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mahallesinde Batlama sanayi sitesi içerisinde bulunan, uygulama imar planında küçük sanayi alanında kalan kamuya terk alanın, bölgenin dini tesis ihtiyacının karşılanması amacıyla 'İbadethane Alanı'(cami) alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,92 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,134 plan işlem numarası bulunan, Bahse konu alanın Alınca 112 ada, 1 parsel bitişiği olduğu anlaşılmış olup, anılan alana bölgenin ihtiyacının karşılanması amacıyla İbadet Alanı (Cami) işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:159**

**İhsan Ersen DUMANOĞLU'nun;** 22.02.2018 tarih ve 1925 havale gün sayılı dilekçesi ile, Giresun Merkez Çınarlar Mah. 223 ada, 19 parselde kayıtlı taşınmazlarının , Giresun Lisesi ile bağlantılı olarak kız öğrenci yurdu yapılabilmesi amacıyla, dilekçe ekinde yer alan avan projeye göre yatılı kız öğrenci bölümü ilave edilerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu taşınmaz üzerinde Koruma Amaçlı İmar Planında , kentsel sit alanı içerisinde 12\*10 m. ölçülerinde 3 kat 2 adet kütle önerisi bulunduğu tespit edilmiş olup, plan bütününde taban alanı kullanımının %40 ın altında olması ve dilekçe ekinde sunulan projede önerilen yapı kütesinin kentsel sit alanı ile uyumsuz bir silüet oluşturacağı kanaati doğrultusunda imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:160**

**Mustafa Ergun ÖZDEMİR'in;** 01.03.2018 tarih ve 2176 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Hacıhüseyin Mah. Şirin Sokak civarında ,okul, konservatuar, vakıf, meslek odaları, kent müzesi ve kreş bulunduğu, dolayısıyla araç ve yaya trafiğinin oldukça yoğun olduğu, sokağın 2008 yılı Trabzon Kültür Varlıkları Bölge Kurulu kararı ile imar planında genişletildiği ancak,9.12.2016 tarih ve 481 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İmar planında daraltıldığı belirtilerek, can ve mal emniyeti bakımından tek yönlü araç girişine müsait olacak şekilde ,2008 yılı onaylı imar planlarında olduğu gibi genişletilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu Sokak üzerinde 202 ve 199 envanter nolu tescilli eser bulunduğu, Koruma Amaçlı İmar Planı notlarınının 10. Maddesinde " Giresun Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanları sınırları içerisinde yer alan tescilli yapı parselleri içinde kalan; bahçe, bahçe duvarları ve kapıları, diğer müştemilatları, çeşme, sarnıç, avlu kaplamaları ve her türlü detay ve süs öğeleri ile birlikte korunurlar."Hükmünün yer aldığı gözönünde bulundurularak, bahse konu Sokak üzerinde tescilli yapıların bulunması nedeniyle doğrultusunda imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:161**

**Bahri GÜNAÇTI, Hanife KARABIÇAK, Burhan BİLGİLİ ve hissedarlarının;** 15.12.2017 tarih ve 1644 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Kavaklar Mah.340 ada, 5,6 ve 10 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayrıık nizam 3 kat konut alanı ve imar yolunda yer alan taşınmazlarının ,arazi kullanım değerlerinin artırılabilmesi amacıyla ,7 m.lik imar yollarının kaldırılıp, bütün bir imar adası yapılması suretiyle imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,94 ,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,136 plan işlem numarası bulunan, öneri imar planı değişikliği ile kaldırılarak konut alanına dahil edilen imar yolları nedeniyle artan yoğunluk karşılığında park alanı konumlandırıldığı, önerilen 10 m.lik imar yolunun ulaşım açısından daha verimli olacağı tespit edilmiş olup, ayrıık nizam 3 kat bütüncül bir imar adası oluşturularak park alanı işlenerek ,ekli 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar

planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No:162**

**Resul KELEŞ V. Zabit AYDIN ve Mustafa TEPE'nin:** 22.01.2018 tarih ve 1922 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Aksu Mah. 1435 ada, 1 parsel ve 1004 ada, 89,116,117 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayrıık nizam 4 kat konut alanı ve park alanında kalan taşınmazlarının ,konut alanında kalan kısımları üzerinden enerji nakil hattı geçtiği, bu durumun sağlıksız yapılaşmalar ortaya çıkaracağı belirtilerek, enerji nakil hatlarının geçtiği alanların park alanı bırakılarak yapılaşma koşulu değişmeksizin, imar adalarının formunun yeniden düzenlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,93,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,135 plan işlem numarası bulunan, öneri imar planı değişikliği ile konut alanı miktarlarında herhangi bir değişiklik olmadığı, bahse konu taşınmazların üzerinden geçen enerji nakil hatlarının şehircilik ilke ve esasları doğrultusunda park alanı üzerinden geçecek şekilde işlenmesinin doğru olacağı kanaati doğrultusunda, enerji nakil hattının altında kalan kısımların ve 7 mlik imar yolunun işlevselliğinin bulunmaması nedeniyle park alanına alınması, taşınmazın güneyinden geçen 7mlik. İmar yolunun 10 m.ye çıkarılarak ulaşım aksının güçlendirilmesi yoluyla imar adalarının formunun yeniden düzenlenerek, ekli 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No:163**

**Mehmet Halit ŞENSOY'un:** 10.11.2017 tarih ve 11255 havale gün sayılı dilekçesi ile,Giresun Merkez Çınarlar Mah. 133 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazı üzerinde 132 envanter nolu tescilli yapı bulunduğu, Koruma Amaçlı İmar Planında konut alanında yer aldığı, ancak taşınmazını turizm odaklı hizmet binalarının çoğalması adına ticari amaçlı kullanmak istediğini belirterek, Koruma Amaçlı İmar Planı notlarında gerekli düzeltmenin yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.01.2018 tarih ve 3991 sayılı kararı ile ,Belediye Meclisinin 10.10.2017 tarih ve 391 sayılı kararı ile Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alanı içerisinde yer alan taşınmazların Sosyal Tesis ve Turizm (Otel, Motel, Butik Otel) gibi kullanımlarında yapılabilmesi amacıyla uygun görülerek değerlendirilmesi için gönderilen, Koruma Amaçlı İmar Planı notlarınının 12. Maddesinde bahse konu taşınmazın yer aldığı jandarma okulu sokak ta yer almakta olup, talebin kurul tarafından onaylanan plan notları çerçevesinde karşılanması nedeniyle, konunun gündemden çıkarılmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No:164**

**Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'nün :** 02.11.2017 tarih ve E.367761 sayılı yazıları ile ,Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 354 ada, 151 parselde kayıtlı ,uygulama imar planında park alanında kalan taşınmazın ,Kapalı Spor Tesisi Alanına alınması yoluyla , imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu kaldırılan park alanına eşdeğer bir alanın, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğininin 26. Maddesi gereği anılan bölge içerisinde konumlandırılmadığı tespit edilmiş olduğundan imar planında değişiklik yapılması isteğinin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Arzu DAMCI, Süleyman KIR, Mehmet KARAKAŞ, Şeyma TEKİN MEMİŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN, Bahattin KURT ve İbrahim USTA, ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: İmar planı değişikliği isteğinin kabul edilmesi gerektiğini belirterek ret oyu vermişlerdir.

**Karar No:165**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün:** 04.07.2017 tarih ve 6840 sayılı yazısı ile Aksa Ordu Giresun Doğal Gaz Dağıtım A.Ş'nin Giresun Merkez doğalgaz dağıtım projesi altyapı çalışmaları kapsamında kentin muhtelif yerlerine bölge dağıtım istasyonu imalatı yapımı nedeniyle, park alanlarına dağıtım istasyonu işlenmesi yönünde imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu talebe ilişkin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gereği yeterliliğe haiz şehir plancısı tarafından hazırlanmış öneri imar planı değişikliği teklifi ve plan açıklama raporu bulunmadığından konunun gündemden çıkarılmasına ,başvurunun eksiklikler tamamlandıktan sonra yapılması durumunda değerlendirilmesine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:166**

**İmar Komisyonunun Ek Süre İsteği;**

İmar Komisyonunun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:167**

**Giresun Merkez Seldeğirmeni Mahallesi. Ersin Sokak sakinlerinin;** 12.03.2018 tarihli dilekçesinde, Seldeğirmeni Mahallesi Ersin Sokak isminin sokakta bulunan beş aileden birinin soyadı olduğu için KAYNARCA SOKAK olarak değiştirilmesi isteği, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; mevcut Sokak ve Cadde isimlerinin değiştirilmesinde, adrese dayalı iletişim bildirimlerinde çeşitli sıkıntılara yol (Okul, Hastane, P.T.T hizmetleri, Elektrik hizmetleri...) açacağından isteğin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:168**

**Cadde ve Sokak İsmi Komisyonunun Ek Süre İsteği;**

**Giresun Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün;** 27.03.2018 tarihli dilekçesi ilgi dilekçede İlimiz Merkeze bağlı Güre Mahallesi Muhtarı Ali ATALAY 'ın Giresun Merkez Güre Mahallesi 152 Nolu Sokak isminin eski Belediye Başkanlarımızdan Naci ÇİMŞİT olarak değiştirilmesi isteği ile ilgili inceleme ve araştırmalar devam ettiğinden Cadde ve Sokak İsmi Komisyonunun Meclisten ek süre isteği anlaşılmış olup, adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:169**

**Zühtü BAYRAM;** 09.10.2017 tarih ve 9974 sayılı dilekçesinde, **Şükrü BAYRAM;** 09.10.2017 tarih ve 9975 sayılı dilekçesinde ,Giresun Merkez Kale Mahallesi 216 ada, 447 nolu parselde bulunan Mehmet BAYRAM adına kayıtlı imar affi kanunun kapsamında kalan binaya imar affi kanunun kapsamında malikin varisleri olan Şükrü BAYRAM ve Zühtü BAYRAM adına tahsisi yapılarak satış yapılmak suretiyle tapu verilmesi isteği;

**Müctet Zafer TIĞLI vekili Av.Buket ÇABUKUSTA'** 22.09.2017 tarih ve 9342 sayılı dilekçesinde; Giresun Merkez Kale Mahallesi 216 ada ,447 nolu parselde bulunan Şahin ( Şamil) TIĞLI adına kayıtlı binaya 2981 / 3290 sayılı imar affi kanun kapsamında tahsisi yapılarak satış yolu ile tapu verilmesi isteği; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;

İmar affi kapsamında olan Mehmet BAYRAM ve Şahin( Şamil) TIĞLI adına 2981/3290 sayılı kanun kapsamında olan iki adet binanın Giresun Merkez Kale Mahallesi. 23 pafta, 216 ada eski 280 parsel yeni 447 nolu parselde kaldığı ve parselin koruma amaçlı plan kapsamında mevcut bina ölçülerinde 3 katlı konut alanı olarak planlandığı, Kale Mahallesi 216 ada, 280 nolu parselde Belediye Encümeninin 06.04.1993 tarih ve 437 sayılı kararı ile 2981/3290 sayılı kanunun 10-c maddesi kapsamında imar affi müracaatı olan binalar için imar affi uygulaması yapıldığı ve Mehmet BAYRAM ve Şahin TIĞLI adına kayıtlı binaların 216 ada 447 nolu parselde korunduğu ve taşınmazların tapu kütüğüne hak sahipleri adına işlendiği tespit edildiğinden;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Giresun Merkez Kale Mahallesi 216 ada, eski 280 parsel yeni 447 nolu parselin 2981 /3290 sayılı imar affi kanunun kapsamında tespiti yapılarak tapu kütüğüne işlenen hak sahipleri Mehmet BAYRAM varisleri ( Zühtü BAYRAM, Şükrü BAYRAM) ve Şahin( Şamil ) TIĞLI varisi( Müctet Zafer TIĞLI) adına tahsisi yapılarak Kıymet Takdir Komisyonunun belirleyeceği bedel üzerinden satış yolu ile tapu devirlerinin yapılmasına ve tapu devirleriyle ilgili iş ve işlemler için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:170****Plan ve Bütçe Komisyonunun Ek Süre İsteği;**

**Fatma YILMAZ, Hatice YILMAZ, Nihal YILMAZ, Selma YILMAZ, Emine YILMAZ, Ayşegül GÜLPINAR, Ömer YILMAZ'** in 12.12.2017 tarih ve 12400 sayılı dilekçesi- **Giresun Gaziler Mahallesi Kültür Ve Dayanışma Derneğinin** ;15.02.2018 tarih ve 1652 sayılı dilekçesi ile ilgili inceleme ve araştırmalar devam ettiğinden Meclisten ek süre isteği anlaşılmış olup, adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar No:171**

**Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün;** 16/03/2018 tarih ve 177 sayılı yazısında belirtilen davacı Ayhan SARIAYDIN tarafından Belediyemize karşı Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında Mahkemece 29/11/ 2017 tarih ve E: 2017/262, K: 2017/1861 sayılı kararlarla iptal kararı verildiğini belirterek konunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;

**Ayhan SARIAYDIN'ın** ticari taksi ruhsat başvurusunda bulunduğu, bu başvurunun reddi üzerine dava açtığı. Ordu İdare Mahkemesi'nin 29/11/2017 günlü ve 2017/262 Esas. 2017/1861 sayılı kararıyla başvurunun

reddi işleminin iptaline karar verildiği anlaşılmıştır. İdare Mahkemesi'nin kararında davacının ticari taksi plaka verilmesi talebinin Belediye Meclisi tarafından incelenip karara bağlanması gerektiği belirtilmiştir. Bu kapsamda mevcut taksi sayısının fazlalığı, yeni ticari taksi ruhsatı verilmemesine ilişkin Belediye Meclisimizin 10/07/2012 günlü ve 334 sayılı kararı. Belediye Meclisimizin 12/05/2015 tarih ve 133 sayılı kararıyla kabul olunan Giresun Belediyesi Ticari Taksi ve Taksi Durakları Yönetmeliğinin 9. maddesinin 1. fıkrasının 1. cümlesinde yer alan "Ticari taksi çalışma ruhsatı. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca ihale yoluyla verilir." hükmü: gereğince Ayhan SARIAYDIN' ın ticari taksi çalışma ruhsatı başvurusunun reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No:172**

**Ali KILIÇ** ; Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 26.03.2018 tarih ve 2499 sayılı dilekçesinde Küçükköy Kertbogaz mevkiinden Giresun' a yolcu getirme götürmesine müsaade edilmesi isteği; Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Şehirçersin de D plaka ile yolcu taşımacılığı yapılıyor, M plaka ise yapılamadığından isteğin Reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No:173**

**3.Hat (Güre) da faaliyet gösteren ve S.S. 11 Nolu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Şükrü ERKİN** ; Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 29/03/2018 tarih ve 2606 sayılı dilekçesinde, Cumhuriyet Meydanı (Keşap Durağı) na kadar hatlarının uzatılması isteği ; Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Keşap Duracı Cumhuriyet Meydanı mevkiinde yapılan yeni düzenlemede araçların kapalı alana giriş çıkışlarının bulunduğu alandan, araçların dönmesinde mal ve can güvenliği yönünde tehlike olacağı,, öğrenci yurdu önünden ise yolcu indirme bindirme yapılması halinde ise yoldan geriye (Bulancak istikametine) dönüş için kavşak olmadığı ve dönüş esnasında mal ve can güvenliğini tehlikeye düşüreceğinden isteğin reddine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No:174**

##### **Belediye Trafik Komisyonunun Ek Süre İsteği;**

**3.Hat (Güre, Anadolu Lisesi Kavşağı) S.S. 11 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Şükrü ERKİN'in**, Güre Mahallesi mevkiinde yeni yapılarak faaliyete geçen Esmâ Serhat Hatun Yurt binasına Borsanın arka kısmından yapılan yol ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğünden görüş alınarak konunun inceleme ve araştırılması için Meclisten ek süre istenmesine;

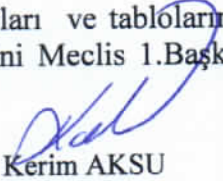
**2. Hat (Seka Hükümet Konağı) S.S. 3 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı N. Bülent ÇOLAKOĞLU' nun**; 23/01/2018 tarih ve 1284 sayılı dilekçesinde; Özel Ada Hastanesine yolcu götürmeleri için mevcut kullanmakta oldukları güzergahları (Devlet Karayolunu) kullanmak istedikleri ile ilgili inceleme ve araştırma devam ettiğinden Meclisten ek süre istenmesine;

**S.S. 24 Nolu Boztekke İspir Suyu Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi vekili Av. Mustafa RESULOĞLU ve Av. Burcu KARAGÖL DEMİR'** in Kooperatifi'nin 10 (on) aracının dönüşümlü olarak Boztekke Caddesi İspirsuyu ve Belediye mücavir alanları içerisinde yük ve yolcu taşımaya ve dönüşümlü araçlara dolmuş statüsü tanınması konusunda Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 07.03.2018 tarih ve 1488 sayılı dilekçesinin, yine S.S. 24 Nolu Boztekke İspir Suyu Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi vekili Av. Mustafa RESULOĞLU ve Av. Burcu KARAGÖL DEMİR' in Esmâ Serhat Hatun Kız Öğrenci Yurdundan aldığı öğrencileri Giresun

Üniversitesi Debboy Yerleşkesine götürebilmeleri için güzergahlarının Debboy Mevkiine kadar uzatılması konusunda Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 07.03.2018 tarih ve 1489 sayılı dilekçesinin ve S.S. 24 Nolu Boztekke İspir Suyu Minibüsçüler Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi vekili Av. Mustafa RESULOĞLU ve Av. Burcu KARAGÖL DEMİR' in Kooperatiflerinin Belediye sınırları içerisinde bulunan güzergahlarının yeniden belirlenmesi konusunda Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 07.03.2018 tarih ve 1487 sayılı dilekçeleriyle ilgili inceleme ve araştırmalar devam ettiğinden Meclisten ek süre istenmesine;

**S.S. 44 Nolu Darı Bükü İkisü Manaroglu Uzgara Ezirkan Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi'nin** Darıbükü, Karaköse, Batlama Camii yanı ve Batlama Caddesi mevkiinde eski yol olarak tabir edilen ve daha önce kooperatiflerine tahsis edildiğini iddia ettikleri yol üzerinden şehir içine yolcu taşıma istekleri ile ilgili inceleme ve araştırmalar devam ettiğinden Meclisten ek süre isteği anlaşılmış olup, adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Giresun Belediyesinin .2017 yılı İdari faaliyet raporu ile Mali Hizmet raporları ve tablolarının görüşülmesi için Belediye Başkanı Kerim AKSU Meclisi yönetmek üzere yerini Meclis 1.Başkan Vekili M. Hayati TÖKEZ'e bıraktı.

  
Kerim AKSU  
Belediye Başkanı

#### Karar No:175

**Giresun Belediyesinin** .2017 yılı İdari faaliyet raporu ile Mali Hizmet raporları ve tablolarının görüşülmesi ve oylanması isteği anlaşılmış olup; Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırmalar neticesinde; **5393 Sayılı Belediye Kanununun** 56'ncı maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Kontrol Kanununun 41.maddesi ve 17/03/2006 tarih ve 26111 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanan Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esaslarına göre.-;Giresun Belediyesinin .2017 yılı İdari faaliyet raporu ile Mali Hizmet raporlarının ve tablolarının aynen onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/04/2018 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Arzu DAMCI, Süleyman KIR, Mehmet KARAKAŞ, Şeyma TEKİN MEMİŞ, Enes TEZCİ, Fahri UZUN, Bahattin KURT ve İbrahim USTA, ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: Bir yıllık çalışmaların yetersiz olduğunu belirterek ret oyu vermişlerdir.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisinin 5.dönem Mayıs/ 2018 toplantısının 1. birleşiminin 02/05/2018 Çarşamba günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

M. Hayati TÖKEZ  
Meclis 1. Başkan V.

