

KARAR ÖZETİ
07/05/2019

YAYINLANDI



FOTOKOPİSİDİR

SAYI : 105.06.01/ 9. Birleşim
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar Özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, Hamdi ÖNDE, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Nuri KARAMAN, Fahri UZUN, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Dursun ÖZTÜRK, Bahattin KURT, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Erdinç HIDİMOĞLU, Ahmet Vahdet YENAL, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Hayrettin ÇITLAK, Şinasi KABACAOĞLU, Şükrü ERTÜRK, Harun CİCİ, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Nermin YILMAZ, Arife YANIKÖMER

İZİNLİLER : ---

BULUNMAYANLAR : ---

Belediye Meclisi'nin 1.dönem Mayıs/2019 toplantısının 2.birleşiminin 1. oturumu 07/05/2019 Salı günü saat 14.00'te Belediye Başkan Vekili Hasan YILMAZ'ın başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 03/05/2019 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerin tamamının toplantıya katıldıkları tespit edildi

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 151

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 30.05.2016 tarih ve 5877 havale gün sayılı yazısında, Belediye Encümenin 17/05/2016 tarih ve 1687 sayılı kararı ile, Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 19.11.2008 tarih ve 29579 sayılı 2008/71 nolu genelgesi ve 11.01.2011 tarih ve 992 sayılı 2011/5 nolu genelgesinde şehirlerde halkın can ve mal güvenliğini tehdit edecek şekilde, yol kenarlarında, binaların giriş katlarında kaldırımlarda, birçoğu LPG'li olan ikinci el oto alım satımı yapan işyerleri nedeniyle, insanların kaldırımlar da dahi rahatça yürümelerinin ve trafiğin sağlıklı akışının engellediği belirtilerek, LPG'li ikinci el oto alım satımı yapan işyerleri için arsa bulunması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu LPG'li ikinci el oto alım satımı yapan işyerleri için, Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, Boğacık Deresi bitişiğinde yer alan onaylı dolgu imar planında yeni bir alan önerilerek, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı onayına teklif plan olarak sunulmak üzere gerekli çalışmaların başlatılmasına Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 152

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 01.06.2018 tarih ve 253-1285 havale gün sayılı yazısı ve 25.06.2018 tarih ve 305-1437 havale gün sayılı yazıları ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Gedikkaya Mah., ve Erikliman Mahallesi muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,203 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Gedikkaya Mah.,1210 ada, 4 parselin bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 94 m2 lik kısmına, Giresun Merkez Erikliman Mah., 1984 ada, 1 parselin bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 36 m2 lik kısmına, Giresun Merkez Erikliman Mah., 1752 ada, 2 parselde kayıtlı uygulama imar planında konut alanında kalan taşınmazın yapı yaklaşma mesafesi içerisinde kalan 24m2 lik kısmına, kentin elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo alanı işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 153

Aksa Doğalgaz'ın; 22.05.2018 tarih ve 2881 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Hacısıyam Mah., Gedikkaya Mah., Kavaklar Mah., Çıtlakkale Mahallesi muhtelif alanlarda kesintisiz gaz arzının sağlanması ve gaz akışının durdurulması amacıyla bölge dağıtım istasyonu ve yer üstü doğal gaz vana grupları planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara bölge dağıtım istasyonu ve yer üstü doğal gaz vana grupları işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,204 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Hacısıyam Mah., 427 ada, 87 parselin bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 54 m2 kısmına, Giresun Merkez Kavaklar Mah., 366 ada, 4 parselde kayıtlı park alanının yaklaşık 25 m2 lik kısmına, Giresun Merkez Çıtlakkale Mah., 650 ada, 1 parselin bitişiğinde Stadyum Sokak ile İnönü Caddesinin kesiştiği alanın yaklaşık 32 m2 lik kısmına, Giresun Merkez Aksu Mah., Boğacık deresi bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 26 m2 lik kısmına, Giresun Merkez Gedikkaya Mah., 903 adanın bitişiğinde yer alan park alanının yaklaşık 22 m2 lik kısmına, Giresun Merkez Gedikkaya Mah., 920 ada bitişiğinde yer alan park alanının 86 m2 lik kısmına, kentin gaz arzının sağlanması amacıyla imar planına 'Doğalgaz iletim dağıtım tesis alanı' işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

FOTOKOPİSİDİR

Karar No: 154

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 09.11.2018 tarih ve 12077 sayılı yazısı ile II. Derece Doğal ve Arkeolojik sit alanında yer alan Giresun Adasına ait Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlanmasının bir zorunluluk olduğu belirtilerek, Kültür ve Tabiat Varlıklarının sürdürülebilirlik ilkesi doğrultusunda korunması amacıyla hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planlarının görüşülerek karara bağlanması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu Koruma Amaçlı İmar Planlarının, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teknik elemanlarınca üzerinde detaylı çalışma yapılabilmesi amacıyla gündemden çıkarılmasına, gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra meclis gündeminde yeniden değerlendirilmesine Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 155

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 20.02.2019 tarih ve 112 sayılı yazısı ile, Av. Erol DİKBAŞ tarafından Belediyemiz aleyhine Ordu İdare Mahkemesinde, Giresun Merkez, Kavaklar Mah. 731 ada, 13 parselin bulunduğu imar adasının, bitişik nizam yapılaşma koşuluna ve yapı ruhsatına açılan iptal davasında, mahkemenin E:2017/1705 K:2018/1394 sayılı kararı ile aynı yapı adası içerisinde davacı parsellerin yan bahçe mesafesi bırakarak yapılaşmış olduğu, ada üzerinde bitişik nizam yapılaşmış yapı bulunmadığı ve bu nedenlerle şehircilik ve planlama ilkelerine kamu yararına ve ilgili mevzuatlara aykırı olduğu gerekçeleri ile iptal kararı verildiği belirtilerek konunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Ordu İdare Mahkemesinin iptal kararı doğrultusunda, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,205plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Kavaklar Mah., 731 ada, 3, 4, 7, 8 ve 9 parselleri kapsayacak şekilde ada ayırma çizgisi ile ayrılarak ayrık nizam 4 kat konut alanına alınmasına, 731 adanın kalan kısmının ise bitişik nizam 4 kat konut alanı olarak işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 156

Mustafa FATSA'nın; 27.09.2018 tarih ve 10270 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Kavaklar Mah., 731 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazına 23.06.2017 tarih ve 206 sayılı yapı ruhsatı aldığı, ancak Ordu İdare Mahkemesine 731 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmaz sahiplerince açılan iptal davasında,24.05.2018 tarihinde yürütmeyi durdurma kararı verildiği belirtilerek, mağduriyetinin giderilmesi amacıyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; konu ile ilgili Belediye Meclisinin 07/05/2019 tarih ve 155 sayılı kararı ile karar verildiği anlaşıldığından isteğin gündemden çıkarılmasına Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 157

Giresun Uzmanlar Ltd. Şti. Yetkili Temsilcisi Gürkan TEMUR'un; 05.02.2019 tarih ve 1164 havale gün sayılı dilekçesi ile, Giresun Merkez, Gedikkaya Mah., 2009 ada, 1 parsel (eski 246 ada, 9 parsel) de kayıtlı taşınmazında yapılan imar planı değişikliğine itiraz ettiği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; konunun detaylı bir şekilde inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere imar komisyonuna geri iadesine Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.



Karar No: 158

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün: 25.01.2019 tarih ve E.929 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 09.01.2019 tarih ve 40 sayılı kararı -09.01.2019 tarih ve 41 sayılı karar ve 09.01.2019 tarih ve 37 sayılı kararlarının yeniden görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; konunun detaylı bir şekilde inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere imar komisyonuna geri iadesine Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 159**İmar Komisyonunun Ek Süre İsteği;**

İmar Komisyonunun gündeminde bulunan dilekçeler için gerekli değerlendirme ve incelemenin yapılabilmesi ek süre isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 160

Ayşegül BİNGÖL'ün 07.01.2019 tarihli dilekçesinde, 04.04.2017 tarihinde Şırnak Gabar dağında şehit olan Ufuk BİNGÖL'ün isminin Giresun Merkez, Seldeğirmeni Mahallesi, 187 Nolu Sokağa verilmesi isteği; konu hakkında yerinde yapılan inceleme ve araştırma neticesinde, isteğin şehit yakını tarafından istendiği, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Şehit Yakınları ve Gazilere Hizmet Birim Yetkililerince değerlendirilmiş olup 2016/29 Başkanlık Genelgesi kapsamında 09.04.2019 tarih ve 2019/04 sayılı komisyon kararı ile uygun bulunduğundan, Giresun Merkez, Seldeğirmeni Mahallesi, 187 Nolu Sokağa şehit Ufuk BİNGÖL isminin verilmesine Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:161**Madde madde okunup oya sunulan Giresun Belediyesi 2018 yılı kesin hesabı;**

Belediyemizin 2018 bütçesi yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanmış geliri giderine denk bir şekilde 155.000.000,00.- TL Finansman Ekonomik sınıflandırması (borçlanma) 15.000.000,00 TL tahmin edilerek toplam 170.000.000,00 TL olarak tespit edilmiş, Belediye Meclisince kabul edilerek 01.01.2018 tarihinden itibaren uygulanmaya konulmuştur.

Ekonomik Sınıflandırma 1. Düzeyinde Gider Gerçekleşmesi

01	Personel Giderleri	39.412.001,05
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	6.129.309,74
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	89.130.253,28
04	Faiz Giderleri	8.169.095,64
05	Cari Transferler	9.368.371,84
06	Sermaye Giderleri	19.728.430,73
07	Sermaye Transferleri	451.000,00

FOTOKOPİSİDİR

YAYINLANDI

Yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda ;

Cari Harcamalar için	: 142.840.659,71TL
Transfer Harcamaları	: 9.819.371,84TL
(İller Bankası Sermaye Payı, Derneklere Aktarılan Aidatlar, Sosyal Güvenlik Kurumu Memur Emekli İkramiyeleri ve ek karşılıklar)	
Sermaye Giderleri için	: 19.728.430,73 TL

Denetim raporunda harcamaların ve gelirlerin ayrıntıları açıkça belirtildiğinden yeniden değinilmemiştir.

2018 yılı harcamalarının % 83'ü Cari Harcamalara, % 6'ı Transfer Harcamalarına,% 11'i Sermaye Giderlerine harcanmıştır.

Sonuç olarak ödenek ve harcama analizleri sonucu bütçe başlangıç ödeneği 170.000.000,00 TL olup yılı içerisinde 15.400.000,00 TL ek ödenek verilmek suretiyle toplam bütçe 185.400.000,00 TL olmuştur. Toplam 185.400.000,00 TL ödeneğin 172.388.462,28 TL si gerçekleştirilmek suretiyle kesin olarak harcama yapıldığı 13.011.537,72 TL ödeneğin imha edildiği görülmüştür.

Bütçe gider gerçekleşmesinin bütçeye oranı % 92,98 olarak gerçekleştiği görülmüştür.

GELİR BÜTÇESİ :

2018 yılında bütçe ile 15.000.000,00 TL gelir olacağı tahmini düşünülmüş olup gelir türlerine göre tahsilat dağılımı ise aşağıdaki şekilde olmuştur.

01 Vergi Gelirleri: Toplam 27.080.385,54 TL tahakkuktan 15.582.299,57 TL tahsilat yapılmış, 35.923,40 TL tahsilattan red ve iade edilmiş, 11.498.085,97 TL ise tahsil edilmek üzere 2019 yılına devir edildiği görülmüştür.

03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri: Toplam 52.900.653,61 TL tahakkuktan 38.436.979,70 TL tahsilat yapılmış, 7.890,06 TL tahsilattan red ve iade edilmiş, 14.463.673,91 TL ise tahsil edilmek üzere 2019 yılına devir edildiği görülmüştür.

04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler: Toplam 983,12 TL tahakkuk ve tahsilat yapılmıştır.

05 Diğer Gelirler: Toplam 87.127.936,58 TL tahakkuktan 83.160.357,99 TL tahsilat yapılmış, 2.757,87 TL tahsilattan red ve iade edilmiş, 3.967.578,59 TL ise tahsil edilmek üzere 2019 yılına devir edildiği görülmüştür.

06 Sermaye Gelirleri: Toplam 9.646.392,50 TL tahakkuktan 8.638.052,26 TL tahsilat yapılmış,1.008.340,24 TL ise tahsil edilmek üzere 2019 yılına devir edildiği görülmüştür.

Genel olarak toplam 176.756.368,23 TL tahakkuk verilmiş, 145.818.689,12 TL tahsilat yapılmış, 46.588,21TL red ve iade edildikten sonra net tahsilat 145.772.101,31 TL olarak gerçekleşmiştir. Tahsil edilmeyen 30.937.678,71 TL'nin 2019 yılında tahsiline devam edildiği görülmüştür.

Eski ve yeni yıl toplam tahakkuktan gerçekleşme oranı % 82,47 olduğu tespit edilmiştir.

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması:

2018 yılı bütçesinde 15.000.000,00 TL borçlanma, tahmininde bulunulmuş olup net 7.410.951,60 TL borçlanma gerçekleşmiştir.

FOTOKOPİSİDİR**Taşınır Mal Kesin Hesabı:**

Taşınır Kesin Hesabı ile ilgili gerekli incelemeler neticesinde Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35.maddesinin 10. Bendine uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

Belediyemizin 2018 yılı Bütçe ve Kesin Hesabı karşılaştırılması sonucu tüm harcamaların 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ve diğer yasa ve yönetmeliklere uygun olarak yapıldığı, tahsil edilen gelirlerin hizmetlere tahsisi yapıldığı, muhasibin hatalarından dolayı zaman aşımına uğramış vergi ve ücretlerin olmadığı anlaşılarak muhasibin beratına; 2018 yılı sonu belediyemiz kesin hesap cetvellerinin ve muhasibinin idare hesabının onanmasına ve bu kararın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereği onanmasına

2018 Yılı Gelir Bütçesinin oy birliği ile, 2018 Yılı Gider Bütçesinin oy çokluğu ile kabulüne Belediye Meclisinin 07/05/2019 günlü toplantısında karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT ve İsa KARACA 2018 yılı gider bütçesine ret oyu vermişlerdir.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisinin 1.dönem Haziran/2019 toplantısının 1. birleşiminin 12/06/2019 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.

