

KARAR ÖZETİ
02/02/2017

SAYI : 301/05/ 3 .Birleşim.
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Hüseyin SARI, Şükrü ERTÜRK, Ferit ÖZKAN,ELVAN OKTAY, Hatice ORAL, Erdiñç HIDİMOĞLU, Nilüfer YILMAZ, Hayrettin ÇITLAK, İsmail ÖVEÇ, M.Hayati TÖKEZ, Ahmet Vahdet YENAL, Metin YILMAZ, Orhan KURT, Zafer GÜNGÖR, İbrahim USTA, Bahattin KURT, Şeyma Tekin MEMİŞ, Fahri UZUN, Enes TEZCİ, Arzu DAMCI, Ziya Güngör USTA, Aydın KARAKUZ, Behice ÇAVUŞOĞLU, LEYLA BEKTAŞ AYHAN Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hülya KAYAŞ

İZİNLİLER

:Mustafa SARAYDEMİR, Şinasi KABACAOĞLU Hasan Ali TÜTÜNCÜ, Süleyman KIR

BULUNMAYANLAR

: ----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Şubat/2017 toplantısının 1..birleşiminin 1.oturumu 02/02/2017 Perşembe günü saat 14.00'de Belediye Belediye Meclis 1.Başkan Vekili M.Hayati TÖKEZ'in başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 10/01/2017 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden, Mustafa SARAYDEMİR, Şinasi KABACAOĞLU, Hasan Ali TÜTÜNCÜ ve Süleyman KIR'ın 02/02/2017 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 44**Kent Temizlik Hizmet alımı isteği;**

Giresun Belediye Başkanlığı Temizlik İşleri Müdürlüğünce yürütölmekte olan Kent Temizlik Hizmet Alımı ihale sözleşmesi 30.09.2017 tarihinde sona erecektir. 5393 sayılı Belediye Kanununun III. Bölüm: Belediyelerin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı Madde 14: Belediye mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla ;

a) "İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar, konut, kültür ve sanat, turizm ve tanıtım vb. gibi hizmetler." Belediyemizin görev yetki ve sorumluluğundadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu Maddel5: Belediyenin Yetki ve İmtiyazları Şunlardır. g)"Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak." denildiğinden;

Yürütölmekte olan Kent Temizlik Hizmet Alımının Hizmet Alım yolu ile yapılması halinde "Gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenimleri: Madde 67:"Belediyede belediye meclisinin kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri, sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir" denilmektedir. Belediyemiz ve yüklenici arasında yapılan Kent temizlik Hizmet Alımı sözleşmesi 30.09.2017 tarihinde sona erecektir.

Kent Temizlik Hizmet Alımı Sözleşmesinin bitiş tarihinden itibaren ilk Mahalli İdareler genel Seçimlerini izleyen altıncı ayı geçmemek üzere 2 yıl (24 ay) süreyle ihale yoluyla üçüncü şahıslara yaptırılıp yaptırılmayacağı anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Şehir Temizlik Hizmetinin ihale yoluyla üçüncü şahıslara ilk Mahalli İdareler seçimini izleyen altıncı ayın sonuna kadar yaptırılmasına Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:45

Sit Alanları Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları çerçevesinde yapılaşmanın tamamlanmış olduğu III. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan alanın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2016 gün ve 3106 sayılı kararı ile 09/12/2015 tarih ve 259 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanmış olduğumuz 1. Derece Doğal ve Arkeolojik Sit Alanı, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Alt Bölgelerini kapsayan Koruma Amaçlı İmar Planları içerisinde yeniden değerlendirilmesi, Koruma Amaçlı İmar Planı Notlarının 8.maddesine " III. Derece Arkeolojik Sit Alanından T.K.T.V.K.B. Kurulunca çıkarılmış, 658 sayılı İlke Kararı ve 09/12/2015 tarih ve 254 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış uygulama imar planı şartları geçerlidir" hükmünün ilave edilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04/01/2017 tarih ve 153 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:46

Belediye Meclisinin, 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı İmar Planında, Giresun Merkez Kale Mahallesi 216 ada, 43 ve 44 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alana 8x12 metre ölçülerinde 2 kat yapılaşma koşulu ile yeni yapı kütlesi işlendiği ancak taşınmazın bulunduğu imar adasının belirlenmediği tespit edilmiş olup, maddi hatadan kaynaklı olduğu düşünölen durumun düzeltilmesi

amacı ile yeni yapı kütlesi etrafına kütlenin etrafındaki yolları daraltmayacak şekilde imar hattı belirlenerek imar adası oluşturulması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/01/2017 tarih ve 205 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:47

Belediye Meclisinin; 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı İmar Planında, Giresun Merkez Kale Mahallesi, Eşref Dizdar Caddesi boyunca 97 envanter nolu tescilli yapının önünde 4 kat yapılaşma koşulu ile mevcut yapı kütlesi işlenerek, 10 metrelik imar yolunun daraltıldığı tespit edilmiştir. Bahse konu imar yolunun 1998 yılı onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında olduğu gibi genişletilerek düzeltilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/01/2017 tarih ve 206 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:48

Belediye Meclisinin; 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı İmar Planında Hacımiktat Mahallesi, 59 ada, 4 ve 3 parsellerin bulunduğu alana 4 kat mevcut yapı kütlesi işlenmiş ve Fatih caddesine bağlanan dar imar yolu kütleler nedeni ile çıkmaz yol olarak tanımlanmıştır.Fiili olarak kullanılmakta olan bahse konu imar yolu 1998 ve 2008 onaylı koruma Amaçlı İmar planlarımızda yer almakta olup, Fatih Caddesi ve Sattım Sokak ile bağlantının sağlanabilmesi ve mevcutta kullanılan bir yol niteliği taşıması nedeniyle imar yolunun yeniden işlenmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/01/2017 tarih ve 206 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:49

Belediye Meclisinin; 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı İmar Planında Şeyhkeramet Mahallesi, 79 ada ve 78 adayı birbirinden ayırarak Gazi Caddesine bağlayan Suat Akgün Sokağın mevcut binalar korunarak daraltıldığı tespit edilmiş olup, uygulama imar planında yer alan imar hattının güzergahı ve yolun belirli bir kısımda daraltılmasının doğru olmadığı kanaati doğrultusunda, Koruma Amaçlı İmar Planındaki imar hattının, uygulama imar planında imar hattı güzergahına işlenerek düzeltilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/01/2017 tarih ve 270 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:50

Belediye Meclisinin; 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında, Giresun Merkez Osmaniye Mahallesi, 1249 ada, 56 parselde kayıtlı taşınmazın koruma alt bölgesi sınırları ve onama sınırı dışında kalan alanda mevcut yapı kütlesi olarak işlendiği tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın Koruma Alt Bölgesi dışında kalan alan uygulama imar planlarımızda bitişik nizam 7 kat ticaret alanında kalmakta olup, maddi hatadan kaynaklı olduğunu düşündüğümüz durumun düzeltilmesi amacı ile Koruma Amaçlı İmar Planında imar hattının Koruma Alt Bölgesi sınırlarına ötelenmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/01/2017 tarih ve 271 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:51

Belediye Meclisinin; 09/12/2016 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren uygulama imar planında Giresun Merkez Hacıhüseyin Mahallesi, 390 ada, 14 ve 13 parselde kayıtlı taşınmazlar, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde koruma alt bölgesi içerisinde gösterilmiştir. Ancak Belediye Meclisinin 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planlarımızda koruma alt bölgesi sınırları dışında kaldığı, dolayısıyla uygulama imar planlarında tanımsız alanda yer aldığı tespit edilmiştir. Maddi hatadan kaynaklı olduğu düşünülen durumun düzeltilmesi amacıyla bahse konu taşınmazların 2008 yılı imar planında olduğu gibi bitişik nizam 5 kat konut adasına dahil edilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/01/2017 tarih ve 272 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:52

Giresun Orman Bölge Müdürlüğünün; 06/01/2017 tarih ve E.44642 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Aksu Mah. 956 ada, 1 parsel ve 957 ada, 1 parselde kayıtlı uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında yer alan taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planı değişikliği yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih ve 373 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:53

Necati KUL'un; 21/12/2016 tarih ve 12417 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 374 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:54

Cumhuriyet Başsavcılığının; 12.12.2016 tarih ve 2016/1877 sayılı yazılarının Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı kapsamında , Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 375 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:55

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü'nün; 06.06.2016 tarih ve 1609 sayılı yazılarının Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı kapsamında , Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 376 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:56

Belediye Meclisinin, 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı İmar Planında, Giresun Merkez Gemilerçekeği Mahallesinde 5 envanter nolu tescilli eser bitişğinde 2008 yılı onaylı otopark alanında kalan alanın ,giriş ve çıkış kısımlarının imar hattı ile kapatıldığı ve herhangi bir fonksiyon tanımlanmadığı tespit edilmiştir. Maddi hatadan kaynaklı olduğu düşünülen durumun düzeltilmesi amacıyla , Bahse konu otopark alanın 2008 yılı onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında olduğu gibi işlenmesi isteği ile ilgili

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 377 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:57

İbrahim Tiryaki'nin; 03.01.2017 tarih ve 66 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 378 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:58

İbrahim Baloğlu'nun; 22.12.2016 tarih ve 12463 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 379 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:59

Ogün Akgün'ün; 21.12.2016 tarih ve 12452 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 380 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:60

Belediye Meclisinin; 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına ait Plan notlarının 9. Maddesinde "Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında "Etkileme Geçiş Alanı" olarak sınırlandırılan alan içerisindeki plan gösterimi; 06.10.2015 tarihli Giresun Belediye Meclisi tarafından onaylanmış olan ve halen yürürlükte olan Uygulama İmar Planının yapılaşma şartlarını içermektedir." ibaresinde geçen 06.10.2015 tarihinin sehven yazıldığı tespit edilmiş olup, düzeltilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/01/2017 tarih ve 381 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:61

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 05/01/2017 tarih ve 17 sayılı yazılarının 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde değerlendirilerek Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/01/2017 tarih ve 382 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:62

Giresun Merkez Aksu Mah. 1593 ada uygulama imar planında 5 m. yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde bitişik nizam ön bahçesiz 6 kat ticaret alanında kalmakta olup, imar planında yapı yaklaşma mesafesi ve ön bahçe mesafesinin 0 olarak belirlenmesinin maddi hatadan kaynaklı olduğu tespit edilmiştir. Uygulama İmar Planlarımızda bitişik nizam yapılaşma koşuluna sahip imar adalarında ön bahçe mesafesinin 0 olduğu gözönünde bulundurularak, maddi hatanın düzeltilmesi amacıyla 5 m. olan yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/01/2017 tarih ve 388 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:63

Mehmet Hulusi Kalpakçioğlu'nun; 11.01.2017 tarih ve 359 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/01/2017 tarih ve 454 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:64**İmar Planı değişiklikleri hakkında İmar Komisyonunun raporlarının görüşülmesi isteği;**

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar komisyonu raporlarının Belediye Meclisinin 4.dönem Şubat /2017 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:65

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 12/01/2017 tarih ve 30 sayılı yazılarının 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde değerlendirilerek Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/01/2017 tarih ve 524 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:66

Mustafa Aydın'ın; 12.01.2017 tarih ve 425 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/01/2017 tarih ve 525 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:67

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 13/01/2017 tarih ve 33 sayılı yazılarının 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde değerlendirilerek Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/01/2017 tarih ve 553 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:68

Ömer YAĞLIDERE'nin; 13/01/2017 tarih ve 433 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/01/2017 tarih ve 554 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:69

İmran TIĞLIOĞLU, Muharrem TIĞLIOĞLU ve Necla ERTURAN'ın; 16/01/2017 tarih ve 499 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/01/2017 tarih ve 599 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:70

Zeynep CEYLAN, Ekrem CEYLAN ve hissedarlarının 17/01/2017 tarih ve 570 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/01/2017 tarih ve 672 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:71

Mehmet Beyazıtöğlü'nun; 19/01/2017 tarih ve 654 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20/01/2017 tarih ve 707 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:72

Nimet AL'ın;19/01/2017 tarih ve 659 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20/01/2017 tarih ve 708 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:73

Fatma KASAPOĞLU'nun;19/01/2017 tarih ve 655 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin 9.12.2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planına yapmış olduğu itirazın Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20/01/2017 tarih ve 709 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:74

İbrahim YILMAZ, Kenan YILMAZ'ın; 26/12/2016 tarih ve 12590 havale gün sayılı5 dilekçesi ile Giresun Merkez Güneyköy 340, 342 ve 1378 parsellerde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda ilave imar planı yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/01/2017 tarih ve 710 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:75

Belediye Meclisinin, 3.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren Uygulama İmar Planlarımızda G40bI4bIa paftasında ayrık nizam 3 kat konut alanında onama sınırları içerisinde kalan alanın adakeranının belirlenmediği tespit edilmiştir. Maddi hatadan kaynaklanan sorunun çözülmesi amacıyla bahse konu konut alanının etrafına onama sınırı hizasında adakeranı işlenerek imar adasının belirlenmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/01/2017 tarih ve 711 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:76

Mustafa ALTUNTAŞ'ın; 06.10.2016 tarih ve 10147 kayıt nolu dilekçesinde; Giresun Merkez Eriklimanı Mahallesi 1753 Ada, 3 Nolu Parsel ile 1665 Ada, 51 Nolu Parselin hissedarı olduğunu , imar uygulaması sonucu oluşan bu parsellerine karşılık Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 339 sayılı kararı ile imar planı değişikliği yapılan alanda ortaya çıkan ve 1749 Ada, 9 Nolu Parsel ile tescilli yapılan Mülkiyeti Giresun Belediyesine ait olan 1987,16 m2 yüzölçümlü parselle beraber değerleri mukabilinde karşılıklı takas etmek isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/01/2017 tarih ve 739 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna ve Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:77

7. Hat (Osmaniye- Kavaklar) da faaliyet gösteren ve S.S 138 Nolu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Aydoğan ÖZKAYA'nın Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 18.01.2017 tarih ve 380 sayılı dilekçesinde Kadın Doğum ve Çocuk Hastanesi ile Dış Hastanesinin Teyyaredüzü Mahallesinde bulunan Hastaneler Bölgesine taşınması nedeniyle çalışma şartlarını zorlaştıracak boyutta iş hacimlerinde düşüşler meydana geldiğini ve ekonomik olarak mağduriyet yaşadıklarını beyan ederek hatlarının Teyyaredüzü Mahallesinde bulunan Hastaneler Bölgesine kadar uzatılması isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 19/01/2017 tarih ve 153 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:78

Belediye Meclisince Trafik komisyonuna havale edilen konular hakkında Trafik Komisyonunun raporlarının görüşülmesi isteği;

Belediye Meclisince Trafik komisyonuna havale edilen konular hakkında Trafik Komisyonunun raporlarının Belediye Meclisinin 4.dönem Şubat /2017 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:79**Giresun Belediyesi ile İtalya'nın Alba belediyesinin kardeş şehir olması isteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün; 03.01.2017 gün ve 9787821-258-E.98 sayılı yazıları ile İçişleri Bakanlığı'nın 30.12.2016 tarih ve 23258470-258/28364 sayılı yazıları doğrultusunda, İtalya'nın Alba Şehrinin Fındıktan yapılan ürünlerin Dünya'ya dağıtıldığı bir kent olması ve Dünya'da fındığın en iyi yetiştiği kent olan şehrimiz ile kardeş şehir olmak isteyen Alba Belediye Başkanı Maurizio Marelli'nin kardeş şehir ilişkisi kurulmasının iki kent arasında fındık anlamında olan faaliyetlerin sosyal, kültürel, sanatsal ve sportif alanlarda da kurulması oldukça önem arz etmektedir. Bu bağlamda Giresun Belediyesi ile Alba Belediyesi arasında kardeş şehir ilişkisi oluşturulması isteği anlaşılmış olup; 5393 Sayı Belediye kanununun 74.Maddesi gereğince ölkemizi ve ilimizi temsilen T.C. Giresun Belediyesi ile İtalya'nın Alba Belediyesinin kardeş şehir olunmasına ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 74.Maddesinin 3.fıkrası gereğince İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:80

Ordu İdare Mahkemesi'nde, 2016/777 Esas sayılı dosya ile davacı Giresun Valiliği tarafından açılan iptal davasında Mahkemenin 16/11/2016 tarih ve K:2016/1400 sayılı kararı ile iptal kararı verilmiş olduğu belirtilerek, bahse konu iptal kararı ile ilgili işlem yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25/01/2017 tarih ve 840 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:81

Ferat SERDAROğLU, Telat SERDAROğLU, İshak SERDAROğLU, Gençosman SERDAROğLU, Safinaz SERDAROğLU ve Ayla SERDAROğLU vekaleten Ali SAKAOğLU'nun ;06/12/2016 tarih ve 11905 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Güneyköy Köyü Uzuncakum Mevkii 136 ada, 7 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında kalan taşınmazlarının yapılaşma koşullarına uygun parsellasyon yapılabilmesi için kuzeyinde bulunan 655 m2 lik park alanının konut alanına alınmasını, doğusunda bulunan 655 m2 konut alanından çıkarılarak park alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26/01/2017 tarih ve 932 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:82

Hami ŞAHİN' in; 12.01.2017 tarih ve 430/247 sayılı dilekçesinde, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mahallesi. 1158 ada, 3 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 31.55m2 hisse ile 750 ada, 146 nolu parselde bulunan Hami ŞAHİN' e ait 27.08m2 hissenin karşılıklı olarak kıymet takdiri yapılarak parseller arasında çıkan fark ödenmek kaydı ile karşılıklı takasının yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/01/2017 tarih ve 961 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan bütçe ve İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:83

Zeynep Zübeyya KUŞÇU vekili Av. Burcu OCAK ÖğÜTÇÜ'nün; 18/01/2017 tarih ve 579 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada, 69-70 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/01/2017 tarih ve 994 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan

sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:84

Esat TÜRK'ün; 24/01/2017 tarih ve 781 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 241 ada, 27 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/01/2017 tarih ve 995 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:85

Ordu İdare Mahkemesi'nde; 2016/779 Esas sayılı dosya ile davacı Giresun Valiliği tarafından açılan iptal davasında mahkemenin 24/11/2016 tarih ve K: 2016/1479 sayılı kararı ile iptal kararı verilmiş olduğu belirtilerek, bahse konu iptal kararı ile ilgili işlem yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/01/2017 tarih ve 996 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:86

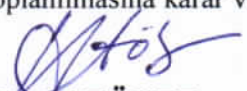
6.Hat (K. Sanayi – Deniz Sitesi) da faaliyet gösteren ve S.S. 39 Nolu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Hamdi ÇAKIR'ın Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 30.01.2017 tarih ve 583 sayılı dilekçesinde, güzergahlarının Bahtiyar AYDIN Caddesi, Verandere, Gırlıklı Mahallesi kadar hatlarının uzatılması isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 30/01/2017 tarih ve 270 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:87

Belediye Başkanına Yetki verilmesi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediye Meclisimizin 10.01.2017 tarih ve 40 sayılı kararıyla Giresun Güvenlik İnşaat Taahhüt Nakliye Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketini (Ticaret Sicil No:6023) hiçbir bedel ödemedi hibe olarak devir alınmasına ve devirle ilgili her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Kerim Aksu'ya yetki verilmesine karar verildiği anlaşılmış olduğundan. **GİRESUN GÜVENLİK İNŞAAT TAAHHÜT NAKLİYE TURİZM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nde** Giresun Belediye Başkanlığı'nı temsil etmek üzere Belediye Başkanı Kerim Aksu'nun her hususta tam yetkili olarak münferiden temsil ve ilzama yetkili kılınmasına Belediye Meclisinin 02/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını , diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, Belediye Meclisinin 4.dönem Şubat/2017 toplantısının 2. birleşiminin 08/02/2017 Çarşamba günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.


M.Hayati TÖKEZ
Meclis 1.Başkan V.