



**T.C.**  
**GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<b>Tarih</b>	08.11.2023	<b>Dönem</b>	5. Dönem
<b>Sayı</b>	105.04/ 286	<b>Toplantı</b>	21. Toplantı
<b>Konu</b>	İmar Planı Değişikliği	<b>Birleşim</b>	2. Birleşim
		<b>Oturum</b>	1. Oturum

**K A R A R**

İmar Komisyonunun 26.10.2023 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

**ÖNERİ :**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün;** 03.10.2023 tarih ve 95406 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 119 parsel bitişiğinde kamuya terk edilmiş, uygulama imar planında park alanında yer alan alanın, bölgenin eğitsel, sosyal ve sanatsal faaliyetlere yönelik ihtiyacının karşılanması ve bilgi evi yapımı amacıyla, uygulama imar planında park alanından çıkarılarak Belediye Hizmet Alanına alınması yönünde imar planı değişikliği yapıp yapılamayacağı isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

**KARAR :**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün;** 03.10.2023 tarih ve 95406 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 119 parsel bitişiğinde kamuya terk edilmiş, uygulama imar planında park alanında yer alan alanın, bölgenin eğitsel, sosyal ve sanatsal faaliyetlere yönelik ihtiyacının karşılanması ve bilgi evi yapımı amacıyla, uygulama imar planında park alanından çıkarılarak Belediye Hizmet Alanına alınması yönünde imar planı değişikliği yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281034267 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281034253 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 813 ada, 119 nolu parselde kayıtlı park alanında kalan taşınmazın bulunduğu alana, Kentin muhtelif yerlerinde bölge insanlarına kazandırılan Bilgi Evlerinin, bahse konu bölgeye kamu yararı gözönünde bulundurularak kazandırılması amacıyla, Belediye Hizmet Alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 08.11.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Serdar DİLLİ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fuat KÖSE, Fatma DEMİROĞLU, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñç HIDIMOĞLU ve Onur KONAR ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gerekçeleri;** Yapılan imar planı değişikliğini uygun görmediklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Av. AYTEKİN ŞENLİKOĞLU  
Belediye Başkanı

DURSTAN ÖZTÜRK

İsa KARACA  
Kâtip

Kâtip	A. B.
Gönderilen	
Yayın Tarihi - Sayı	14.11.2023
Yayın Yeri - İletim	6028
İmza	