

KARAR ÖZETİ
04/01/2019



SAYI : 301/05/ 1 .Birleşim.
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Ahmet YUSUFAĞAOĞLU, İsmail ÖVEÇ, Orhan KURT, Şükrü ERTÜRK, Hayrettin ÇITLAK, Hatice ORAL, Ferit ÖZKAN, Zafer GÜNGÖR, Metin YILMAZ, Şinasi KABACAOĞLU, Hüseyin SARI, M. Hayati TÖKEZ, Mustafa SARAYDEMİR, Ahmet Vahdet YENAL, Erdinç HIDİMOĞLU, Elvan OKTAY, Fahri UZUN, Süleyman KIR, Arzu DAMCI, Mehmet AYDEMİR, Ziya Güngör USTA, Bahattin KURT, Mehmet KARAKAŞ, Enes TEZCİ, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Aydın KARAKUZ, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Ümit ÖZGÜR

İZİNLİLER : Nilüfer YILMAZ, Ali ÖZDEMİR,

BULUNMAYANLAR :

Belediye Meclisi'nin 1.dönem Ocak/2019 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 04/01/2019 Cuma günü saat 14.00'te Belediye Başkanı Kerim AKSU'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 11/12/2018 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Nilüfer YILMAZ ve Ali ÖZDEMİR' in 04/01/2019 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerine geçilmeden önce Belediye Başkanı Kerim AKSU, Belediye Meclis üyeliğinden istifa eden İbrahim USTA' nın 04/01/2019 tarihli istifa dilekçesi hakkında Meclise bilgi verdi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No:1**2019 Yılı Meclis Tatil Aylınının belirlenmesi İsteği;**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre; Belediye Meclisi kendisi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası Meclis tarafından önceden belirlenen günde, mutlak toplantı yerinde toplanır ve her yıl bir ayı tatil kabul edebilir denildiğinden, Giresun Belediye Meclisi'nin 2019 yılı tatil ayının belirlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 2019/Ağustos ayının Belediye Meclisinin tatil ayı olarak kabul edilmesine Belediye Meclisininin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 2**Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine borçlanma yetkisi verilmesi;**

2019 yılı içerisinde; Belediyemiz ihtiyaçlarını ve hizmetlerini daha iyi gerçekleştirmek ve zamanı geldiğinde işlemleri daha çabuk yerine getirmek ve Belediyemiz bütçesi dâhilinde karşılanması hemen mümkün olmayan giderler için İller Bankasından borçlanma suretiyle kısa ve uzun vadeli para, araç ve gereç almaya, Belediyemizin hizmete gerekli olmayanları satmaya ve ipotek vermeye, Resmi ve Özel Bankalardan kredi almaya, finansal Leasing yolu ile iş makinesi araç ve gereç v.s. yine aynı yolla kredi alma işlemlerini yaparken vadeleri faiz oranlarını belirleyerek gerekli sözleşmeleri yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine 5393 sayılı yasanın 18/d maddesine göre yetki verilmesine ve aynı kanunun 68.maddesine göre işlemlerin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi; Belediye Meclisininin 04/01/2019 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Arzu DAMCI, Mehmet KARAKAŞ, Bahattin KURT, Aydın KARAKUZ ve Mehmet AYDEMİR ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: Borçlanma yetkisinin belediye Meclisinde kalmasını, alınacak borcun hangi yatırımlar için olacağı konusunda Meclisin bilgisinin olması gerektiğini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 3**5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde;**

İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisi, her ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturulur. Komisyon, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının Meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.

Komisyon, Belediye Başkanı tarafından Belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden, gerektiğinde uzman kişi ve kuruluşlardan yararlanabilir. Bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarında görevlendirilenlerle (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayı çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisi tarafından kararlaştırılır.

Komisyon belediye birimleri ve bağılı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon çalışmasını kırkbeş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.

Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur, denilmektedir.

Denetim Komisyonununun 5 kişiden oluşmasına 3 üyenin CHP, 2 üyenin AK Partiden olmasına oy birliği ile karar verilerek Belediyemiz 2018 yılına ait gelir ve giderlerini incelemek üzere denetim Komisyonu kurulmasına ve kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanmasına, bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, belediye ve bağılı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarın ödenmesine oy birliği ile karar verilerek, Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında gizli oylama açık sayımlama ile yapılan seçim sonucuna göre Belediye Meclis üyelerinden, Şinasi KABACAOĞLU, Ahmet Vahdet YENAL, Hayrettin ÇITLAK, Süleyman KIR ve Fahri UZUN'un seçildikleri saptandı.

Karar No: 4

Giresun Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün; 27.11.2018 tarih ve 97878621-250-E.14857 sayılı yazısında; 08.11.2018 tarih ve 438 sayılı Meclis Kararı hakkında, ekte gönderilen tutanaktaki belirtilen hususların incelenerek eksik belge veya bilgilerin tamamlanarak veya tekrar görüşülerek Giresun Valiliğine gönderilmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 03/12/2018 tarih ve 2894 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 5

S.S. 63 Nolu Şehir İçi Taksi Dolmuş Öğrenci Yurdu Hal Pazarı Kampüs Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin; güzergâh talebi konusunda Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 05.12.2018 tarih ve 7459 sayılı dilekçesinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 07/12/2018 tarih ve 2938 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 6

Belediyemiz Zabıta, İtfaiye Memur ve Amir Personele verilen Maktu fazla çalışma mesailerinin 2019 yılı için ödenecek miktarının belirlenmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 05/12/2018 tarih ve 1240 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 7

Mehmet ÖZTÜRK ve hissedarlarının; 05.12.2018 tarih ve 13084 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 245 ada, 28 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/12/2018 tarih ve

13153 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 8

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 06/12/2018 tarih ve 709 sayılı yazısı ile davacı Türkiye Kamu hastaneleri Kurumu Vekili Av. Kıvanç GÜLMEZ tarafından Belediyemize karşı Ordu İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Mahkemenin 09.09.2016 tarih ve E:2016/660,K:2016/828 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği, bu karara karşı davacı kurum tarafından istinaf yoluna başvurulması üzerine Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 15.02.2017 tarih ve E:2017/77,K:2017/81 sayılı kararı ile davacı kurumun istinaf başvurusunun reddine karar verildiği, bu karara karşı davacı kurum tarafından temyiz yoluna başvurulması üzerine Danıştay 6. Dairesinin 27.06.2018 tarih ve E:2017/2153,K:2018/6267 sayılı kararı ile Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi kararının bozulmasına hükmedildiği bildirilerek, bozma kararı üzerine Samsun Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi 02.11.2018 tarih ve E:2018/1178,K:2018/879 sayılı kararı ile Ordu İdare Mahkemesinin 09.09.2016 tarih ve E:2016/660,K:2016/828 sayılı davanın reddi kararının kaldırılmasına ve dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilerek gerekli işlemlerin yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10/12/2018 tarih ve 13352 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 9

Aziz DAL'ın; 10.12.2018 tarih ve 13273 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Samanlıkkıranı Mah. 1637 ada, 88 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/12/2018 tarih ve 13423 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 10

(4. Hat) Yeni Hükümet Konağı, Şehir İçi, Organize Sanayi S.S. 10 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi; araçlarının güzergâhının, Nihatbey Caddesi 103 Nolu Sokağa kadar uzatılması isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 11/12/2018 tarih ve 2961 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 11

Giresun Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün; 24.10.2018 tarih ve 97878621-250-E.13452 sayılı yazısında; 08.10.2018 tarih ve 382 sayılı Meclis Kararı hakkında, ekte gönderilen tutanaktaki belirtilen hususların incelenerek eksik belge veya bilgilerin tamamlanarak veya tekrar görüşülerek Giresun Valiliğine gönderilmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 12/12/2018 tarih ve 2967 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 12

Metin YILMAZ'ın; 13.12.2018 tarih ve 13411 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Güre Mah. 2023 ada,23 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/12/2018 tarih ve 13547 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 13

Giresun Merkez Erikliman Mahallesi; 1671 ada, 2 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait uygulama imar planında cami alanında yer alan taşınmazın bir bölümünün bölgede aktif kullanılabilecek park alanı oluşturabilmek amacıyla park alanına alınması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/12/2018 tarih ve 13548 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 14

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 10/12/2018 tarih ve 717 sayılı yazıları ile Ordu İdare Mahkemesinin E:2018/52, K:2018/1303 sayılı kararı ile Belediye Meclisinin 15/11/2017 tarih ve 429 sayılı kararı ile yapılan imar planı değişikliğinin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/12/2018 tarih ve 13549 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 15

Timur AKÇIN'ın; 10/12/2018 tarih ve 13241 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Kavaklar Mahallesi, 336 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan imar planı değişikliğinin, Ordu İdare Mahkemesi tarafından iptal edilmesi, sonrasında Belediye Meclisince yapılan değişikliğin, değişiklik öncesine göre konut alanı miktarında azalma olması nedeniyle mağduriyetlerine sebep olduğunu belirterek, mahkeme kararının imar planı değişikliği öncesindeki şekline dönüştürmek suretiyle uygulanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14/12/2018 tarih ve 13550 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 16

Başkanlık Makamının; talebi doğrultusunda Giresun Merkez, Nizamiye Mahallesi, 302 ada, 342 parselde kayıtlı uygulama imar planında yurt alanında kalan taşınmazın bitişiğinde yer alan 7 metrelik imar yolunun park alanına katılarak park alanının büyütülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/12/2018 tarih ve 13934 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 17

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 07.12.2018 tarih ve 2569 sayılı yazısı ile Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne kazılarda hatalı çalışmalar için uygulanacak ceza bedelleriyle ilgili tarife hazırlanmıştır. Belediyemiz 2019 yılı Bütçe Tarifesine eklenmek üzere Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 24/12/2018 tarih ve 3277 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 18

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21/12/2018 tarih ve 758 sayılı yazıları ile Giresun Defterdarlığı tarafından Ordu İdare mahkemesinde açılan iptal davasında, mahkemenin 22/09/2016 tarih ve E:2016/39, K:2016/854 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği bu karar ile davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesinin 02/11/2018 tarih ve E:2018/1185, K:2018/880 sayılı kararı ile istinaf başvurusunun kabul edildiği, Ordu İdare Mahkemesinin kararının kaldırıldığı ve dava konusu işlemin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/12/2018 tarih ve 14233 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 19

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21/12/2018 tarih ve 759 sayılı yazıları ile Giresun Defterdarlığı tarafından Ordu İdare mahkemesinde açılan iptal davasında, mahkemenin 09/09/2016 tarih ve E:2016/369, K:2016/825 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği bu karar ile davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesinin 02/11/2018 tarih ve E:2018/1181, K:2018/878 sayılı kararı ile istinaf başvurusunun kabul edildiği, Ordu İdare Mahkemesinin kararının kaldırıldığı ve dava konusu işlemin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/12/2018 tarih ve 14234 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 20

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21/12/2018 tarih ve 760 sayılı yazıları ile Giresun Defterdarlığı tarafından Ordu İdare mahkemesinde açılan iptal davasında, mahkemenin 09/09/2016 tarih ve E:2016/366, K:2016/823 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği bu karar ile davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesinin 02/11/2018 tarih ve E:2018/1179, K:2018/882 sayılı kararı ile istinaf başvurusunun kabul edildiği, Ordu İdare Mahkemesinin kararının kaldırıldığı ve dava konusu işlemin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/12/2018 tarih ve 14235 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 21

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21/12/2018 tarih ve 757 sayılı yazıları ile Giresun Defterdarlığı tarafından Ordu İdare mahkemesinde açılan iptal davasında, mahkemenin 09/09/2016 tarih ve E:2016/358, K:2016/829 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği bu karar ile davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesinin 02/11/2018 tarih ve E:2018/1184, K:2018/881 sayılı kararı ile istinaf başvurusunun kabul edildiği, Ordu İdare Mahkemesinin kararının kaldırıldığı ve dava konusu işlemin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2018 tarih ve 14236 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 22

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21/12/2018 tarih ve 762 sayılı yazıları ile Giresun Defterdarlığı tarafından Ordu İdare mahkemesinde açılan iptal davasında, mahkemenin 09/09/2016 tarih ve E:2016/367, K:2016/824 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği bu karar ile davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesinin 02/11/2018 tarih ve E:2018/1180, K:2018/883 sayılı kararı ile istinaf başvurusunun kabul edildiği, Ordu İdare Mahkemesinin kararının kaldırıldığı ve dava konusu işlemin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2018 tarih ve 14237 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 23

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21/12/2018 tarih ve 761 sayılı yazıları ile Giresun Defterdarlığı tarafından Ordu İdare mahkemesinde açılan iptal davasında, mahkemenin 09/09/2016 tarih ve E:2016/363, K:2016/821 sayılı kararı ile davanın reddine karar verildiği bu karar ile davacı tarafından istinaf yoluna başvurulduğu, Samsun Bölge İdare Mahkemesinin 02/11/2018 tarih ve E:2018/1182, K:2018/884 sayılı kararı ile istinaf başvurusunun kabul edildiği, Ordu İdare Mahkemesinin kararının kaldırıldığı ve dava konusu işlemin iptal etmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2018 tarih ve 14260 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 24**İller Bankası A.Ş.'den Gayri Nakdi Kredi Kullanılmak üzere Belediye Başkanına Yetki Verilmesi İsteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Yatırım ve cari borç ödemeleri içinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde

aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye. Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'na yetki verilmesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Arzu DAMCI, Mehmet KARAKAŞ, Bahattin KURT, Aydın KARAKUZ, Mehmet AYDEMİR, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ve Ümit ÖZGÜR ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: Belediyemizin borçlanmasını istemediklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 25

İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisinin 1.dönem Ocak/2019 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 26

Abdurrahman ŞELECİ'nin; 04.12.2018 tarih 12999 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada, 88 ve 102 parselde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/12/2018 tarih ve 14405 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 27

Belediyemiz 2015-2019 Stratejik Planı, 2019 Mali Yılı Performans Programı ve 2019 Mali Yılı Bütçesinde öngörülmemen "Sahil ile Kale Arası Teleferik Yapımı Projesi" 2019 yılında Dış Finansman Kredisi ile yapılması planlanmaktadır.

Belediyemiz 2015-2019 Stratejik Planı, 2019 Mali Yılı Performans Programı'nın revize edilerek "Sahil ile Kale Arası Teleferik Yapımı Projesi"nin plan ve programa dahil edilmesine, 2019 Mali Yılı Bütçesinde 27.100.000,00 TL Dış Finansman Kredisi karşılık gösterilmek suretiyle Fen İşleri Müdürlüğü 06.05 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri tertibine 27.000.000,00 TL, Özel Kalem Müdürlüğü 06.05 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri tertibine 100.000,00 TL ek ödenek verilmesi isteği ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve 69 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 28

Şerif ZUNLUOĞLU'nun; 28.12.2018 tarih ve 14462 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Hacımiktat Mah. 1254 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31/12/2018 tarih ve 18 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 29**Kadrolarda Derece Değişikliği Yapılması İsteği;**

Belediyemizde çalışmakta olan personellerin derece terfilerini sağlamak amacıyla, (III) sayılı dolu kadro değişikliği cetvelinde yazılı kadrolarda derece değişikliği, konularının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesi ile Belediye ve Bağlı Kuruluşlar İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesi gereği; (III) sayılı cetvelde görüldüğü ve aşağıda yazılı olduğu şekilde değişiklik yapılmasına;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 4.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 5.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 7.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 5.derece Şef kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Şef olarak değiştirilmesine;

Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 4.derece Zabıta Memuru kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Zabıta Memuru olarak değiştirilmesine;

Teknik Hizmetleri Sınıfında 1 adet 5.derece Tekniker kadrosunun Teknik Hizmetleri Sınıfında 1 adet 3.derece Tekniker olarak değiştirilmesine;

Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 30

5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre, Başkanlığımızın değişik hizmet birimlerinde tam zamanlı sözleşmeli personel statüsünde 2018 yılında görev yapan personellerden, 2019 yılında çalıştırılmaya devam edilmesi uygun görülenler ile birimlerin ihtiyaçları doğrultusunda yeni personel istihdam talebi durumunda, 01/01/2019 tarihinden geçerli olmak üzere çalıştırılabilecek; TH Sınıfında 25 adet Mühendis, 3 adet Mimar, 22 adet Tekniker, 3 adet Kimyager, 27 adet Programcı, 16 adet Ekonomist, 1 Arkeolog, SH Sınıfında 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Laborant, 1 adet Psikolog, 1 adet Biolog, AH Sınıfında 2 adet Avukat ve GİH Sınıfında 1 adet Tercüman, 11 adet Eğitimci unvanında tam zamanlı olarak, 5393 sayılı Kanunun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre ekli listede yazılı bulunan kadrolarda çalıştırılacak sözleşmeli personellerin, teklif edilen net ücretleri ile sözleşme sürelerinin, 01/01/2019-31/12/2019 tarihine kadar çalıştırılmasına Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 49 UNCU MADDESİNİN 3 ÜNCÜ FIKRASI GEREĞİNCE
TAM ZAMANLI OLARAK ÇALIŞTIRILACAK SÖZLEŞMELİ PERSONELLERİN SINIFI, KADRO
UNVANI, KADRO DERECE, KADRO ADETİ, ALMAKTA OLDUKLARI NET ÜCRET VE TEKLİF
EDİLEN NET ÜCRETLERİ GÖSTERİR LİSTE

BİRİMİ	SINIFI	KADRO UNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADETİ	ALMAKTA OLDUKLARI NET ÜCRET	TEKLİF EDİLEN NET ÜCRET
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	2	3.418,00	3.815,00
	TH	MİMAR	5	1	---	---
	TH	MİMAR	5	2	3.418,00	3.815,00
	TH	TEKNİKER	6	2	2.777,00	3.050,00
	TH	TEKNİKER	7	1	---	---
	TH	TEKNİKER	7	2	2.777,00	3.050,00
TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00	

	TH	ARKEOLOG	5	1	---	3.410,00
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	4	3.418,00	3.815,00
	TH	TEKNİKER	7	1	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
	TH	MÜHENDİS	5	1	---	3.815,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	2	3.418,00	3.815,00
	TH	TEKNİKER	7	4	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1	---	3.815,00
	TH	MÜHENDİS	5	2	3.418,00	3.815,00
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	TH	EKONOMİST	7	1	2.680,00	2.900,00
	TH	MÜHENDİS	5	4	3.418,00	3.815,00
	TH	TEKNİKER	7	1	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	1	1	2.730,00	3.035,00
	TH	PROGRAMCI	7	3	2.730,00	3.035,00
	GİH	EĞİTMEN	6	1	---	2.700,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	GİH	EĞİTMEN	6	1	2.464,00	2.700,00
	TH	TEKNİKER	7	2	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	7	7	2.730,00	3.035,00
	TH	EKONOMİST	5	2	2.680,00	2.900,00
	TH	EKONOMİST	7	3	---	2.900,00
	TH	EKONOMİST	7	7	2.680,00	2.900,00
	AH	AVUKAT	6	1	3.121,00	3.530,00
GİH	EĞİTMEN	6	1	2.464,00	2.700,00	
GİH	TERCÜMAN	6	1	2.464,00	2.700,00	
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	AH	AVUKAT	6	1	3.121,00	3.530,00
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00

BİRİMİ	SINIFI	KADRO UNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADETİ	ALMAKTA OLUKLARI NET ÜCRET	TEKLİF EDİLEN NET ÜCRET
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	4	3.418,00	3.815,00
	TH	KİMYAGER	5	3	3.127,00	3.485,00
	SH	LABORANT	9	1	2.307,00	2.550,00

	SH	PSİKOLOG	1	1	3.024,00	3.265,00
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1	---	3.815,00
	TH	TEKNİKER	5	1	3.418,00	3.815,00
	TH	TEKNİKER	7	4	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	1	2	---	3.035,00
İKTİSAT MÜDÜRLÜĞÜ	TH	TEKNİKER	7	1	2.777,00	3.050,00
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	SH	VETERİNER HEKİM	5	1	3.165,00	3.575,00
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1	3.418,00	3.815,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ	TH	TEKNİKER	7	1	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
	TH	EKONOMİST	7	1	2.680,00	2.900,00
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	TEKNİKER	7	1	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
	GİH	EĞİTMEN	6	1	2.464,00	2.700,00
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1	3.418,00	3.815,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1	2.730,00	3.035,00
	GİH	EĞİTMEN	6	1	2.464,00	2.700,00
	SH	BİOLOG	5	1	3.023,00	3.350,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1	3.418,00	3.815,00
	TH	TEKNİKER	7	2	2.777,00	3.050,00
	TH	PROGRAMCI	7	3	2.730,00	3.035,00
	TH	EKONOMİST	7	2	2.680,00	2.900,00
	GİH	EĞİTMEN	7	3	---	---
	GİH	EĞİTMEN	6	3	2.464,00	2.700,00

Karar No: 31

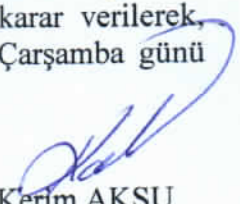
Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve imar planında bitişik nizam 6 katlı Konut + Ticaret alanında kalan Giresun Merkez Çınarlar Mahallesi 129 ada, 16 nolu müstakil parselin ihale yolu ile satılması

isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve 53 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırmasının yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 32

Engin KÜÇÜK'ün 03.01.2019 tarih ve 38 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Kale Mah. 895 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/01/2019 tarih ve 54 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporların, diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, Belediye Meclisinin 1.dönem Ocak/2019 toplantısının 2. birleşiminin 09/01/2019 Çarşamba günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.


Kerim AKSU
Belediye Başkanı