

KARAR ÖZETİ
04/01/2018



SAYI : 301/05/ 1 .Birleşim.
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Metin YILMAZ, Ahmet Vahdet YENAL, Ferit ÖZKAN, Hüseyin SARI, Şükrü ERTÜRK, Hayrettin ÇITLAK, M.Hayati TÖKEZ, İsmail ÖVEÇ, Nilüfer YILMAZ, Orhan Kurt, Hatice ORAL, Zafer GÜNGÖR , Erdinç HIDIMOĞLU, Mustafa SARAYDEMİR, Şinasi KABACAOĞLU, Elvan OKTAY, Arzu DAMCI, İbrahim USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Mehmet KARAKAŞ, Ziya GÖNGÖR USTA, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Ali ÖZDEMİR, Fahri UZUN, Hülya KAYAŞ, Salim Gökhan BOZALIOĞLU,

İZİNLİLER : Aydın KARAKUZ, Şeyma TEKİN MEMİŞ Bahattin KURT,

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 5.dönem Ocak /2018 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 04/01/2018 Perşembe günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Kerim AKSU' nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 12/12/2017 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Aydın KARAKUZ, Şeyma TEKİN MEMİŞ ve Bahattin KURT'un 04/01/2018 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

KARAR No:1**2018 Yılı Meclis Tatil Aylının belirlenmesi İsteği;**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre; Belediye Meclisi kendisi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası Meclis tarafından önceden belirlenen günde, mutat toplantı yerinde toplanır ve her yıl bir ayı tatil kabul edebilir denildiğinden, Giresun Belediye Meclisi'nin 2018 yılı tatil ayının belirlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 2018/Ağustos ayının Belediye Meclisinin tatil ayı olarak kabul edilmesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 2**Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine borçlanma yetkisi verilmesi;**

2018 yılı içerisinde; Belediyemiz ihtiyaçlarını ve hizmetlerini daha iyi gerçekleştirmek ve zamanı geldiğinde işlemleri daha çabuk yerine getirmek ve Belediyemiz bütçesi dahilinde karşılanması hemen mümkün olmayan giderler için İller Bankasından borçlanma suretiyle kısa ve uzun vadeli para, araç ve gereç almaya, Belediyemizin hizmete gerekli olmayanları satmaya ve ipotek vermeye, Resmi ve Özel Bankalardan kredi almaya, finansal Leasing yolu ile iş makinesi araç ve gereç v.s.yine aynı yolla kredi alma işlemlerini yaparken vadeleri faiz oranlarını belirleyerek gerekli sözleşmeleri yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine 5393 sayılı yasanın 18/d maddesine göre yetki verilmesine ve aynı kanunun 68.maddesine göre işlemlerin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi; Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, İbrahim USTA, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Ali ÖZDEMİR, Arzu DAMCI, Mehmet KARAKAŞ ret oyu vermişlerdir.

Ret Gereççeleri: Borçlanma yetkisinin belediye Meclisinde kalmasını, alınacak borcun hangi yatırımlar için olacağı konusunda Meclisin bilgisinin olması gerektiğini belirterek ret oyu vermişlerdir..

Karar NO: 3**5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde;**

İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.

Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinin ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir. Bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, belediye ve bağılı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisi tarafından kararlaştırılır.

Komisyon belediye birimleri ve bağılı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon çalışmasını kırkbeş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.

Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur, denilmektedir.

Denetim Komisyonununun 5 kişiden oluşmasına 3 üyenin CHP, 2 üyenin AK Partiden olmasına oy birliği ile karar verilerek Belediyemiz 2017 yılına ait gelir ve giderlerini incelemek üzere denetim Komisyonu kurulmasına ve kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanmasına, bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, belediye ve bağılı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarın ödenmesine oy birliği ile karar verilerek , Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında gizli oylama açık sayımlama ile yapılan seçim sonucuna göre Belediye Meclis üyelerinden, Şinasi KABACAOĞLU, Şükrü ERTÜRK, Zafer GÜNGÖR, Süleyman KIR ve İbrahim USTA'nın seçildikleri saptandı.

Karar NO: 4

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. Giresun İl Müdürlüğü'nün; 06/12/2017 tarih ve 2336 sayılı, 07/12/2017 tarih ve 2340 sayılı yazıları ile Giresun Merkez İlçe de muhtelif mahallelerin elektrik ihtiyacının sağlıklı olarak karşılanabilmesi amacıyla, belirli alanlara trafo alanları işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13/12/2017 tarih ve 12499 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 5

Uygulama imar planlarında konut alanlarında zemin katlarda, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği çerçevesinde ticaret kullanımı mevcuttur. Bu durumun plan notlarımız il de uygunluğunun sağlanması amacıyla plan notlarına ' İmar planında konut kullanımı verilmiş adalarda zemin katlarda Belediyesince ticaret kullanımı verilebilir.' Hükmünün eklenmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15/12/2017 tarih ve 12662 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 6

Giresun Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün; 97878621-250-E.14936 sayılı yazısı ekinde gönderilen Vatandaşla Buluşma Toplantısı Değerlendirme Raporunda; Saliha Ay'ın Teyyaredüzü Mahallesinden Ada Hastanesine tek dolmuşla gitmeleri isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 12/12/2017 tarih ve 3102 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 7

Giresun Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün; 97878621-250-E.14936 sayılı yazısı ekinde gönderilen Vatandaşla Buluşma Toplantısı Değerlendirme Raporunda ; Mehmet ÖZDEMİR'in Teyyaredüzü Mahallesinden Ada Hastanesi ve Sekaya tek dolmuşla gitmeleri isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 12/12/2017 tarih ve 3100 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 8

2. Hat (Seka) da çalışan dolmuş araçlarının güzergâhlarının belirlenmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 14/12/2017 tarih ve 3121 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 9

Giresun Üniversitesi Rektörlüğünün; 15/12/2017 tarih ve E.7860 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Gaziler Mahallesi, 1719 ada, 185 parselde kayıtlı mülkiyeti üniversiteye ait taşınmaz. Konservatuar binası yapımı planlandığı belirtilerek, 10 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin 5 metreye düşürülerek imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19/12/2017 tarih ve 12757 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 10

S.S.Giresun Sanayi Sitesi İşletme Koop.Vekili Av.Engin TEKİN; 14/12/2017 tarih ve 12512 havale gün sayılı dilekçesi ile Belediye Meclisinin, Ordu İdare Mahkemesinin 2017/1452 sayılı iptal kararına istinaden, Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi, 595 ada, 1 parselin bulunduğu alanda yapılan imar planı değişikliğinin mahkeme kararına aykırı olduğunu belirterek itiraz edildiğinden konunun Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20/12/2017 tarih ve 12805 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 11**İmar Planı değişiklikleri hakkında İmar Komisyonunun raporlarının görüşülmesi isteği;**

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar komisyonu raporlarının Belediye Meclisinin 5.dönem Ocak /2018 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 12

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 25/12/2017 tarih ve 738 sayılı yazında Ordu İdare Mahkemesi'nin K:2017/1818 sayılı kararı ve Belediye Meclisi'nin 08/03/2017 tarih ve 168 sayılı kararı ile Giresun Merkez Gemilerçekeği Mahallesi, 1064 ada, 8, 9, 10, 11 ve 12 parselde kayıtlı taşınmazların kat adedinin 6'dan 7'ye

çıkarılmasına yönelik yapılan imar planı değişikliğinin iptal edildiği belirtilerek gerekli işlemlerin yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/12/2017 tarih ve 13076 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 13

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 25/12/2017 tarih ve 737 sayılı yazısında Ordu İdare Mahkemesi'nin K:2017/1787 sayılı kararı ve Belediye Meclisi'nin 08/03/2017 tarih ve 169 sayılı kararı ile Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi, 335 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda ,özel sağlık tesisi alanının ticaret + turizm alanı olması yönünde yapılan imar planı değişikliğinin iptal edildiği belirtilerek ,gerekli işlemlerin yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/12/2017 tarih ve 13077 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 14

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün; 15/12/2017 tarih ve 3312 sayılı yazısı ve eki kurul kararının Belediye Meclisi'nce görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/12/2017 tarih ve 13078 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 15

Giresun Güvenlik İnşaat Taahhüt Nakliye Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketinin; 25.12.2017 tarih ve 12922 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Uzgur Köyü Batlama Mevkiinde bulunan 575 parselde kayıtlı taşınmaza Beton Santrali planlandığı belirtilerek gerekli izin ve değişikliklerin yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/12/2017 tarih ve 13079 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 16

Giresun Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü, Giresun Ağız ve Diş Sağlığı Merkezinin dolmuş güzergahı isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 25/12/2017 tarih ve 3243 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 17

2018 yılında sözleşmeli personel çalıştırılması isteği;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre, Başkanlığımızın değişik hizmet birimlerinde tam zamanlı sözleşmeli personel statüsünde 2017 yılında görev yapan personellerden, 2018 yılında çalıştırmaya devam edilmesi uygun görülenler ile, birimlerin ihtiyaçları doğrultusunda yeni personel istihdam talebi durumunda 01/01/2018 tarihinden geçerli olmak üzere çalıştırılacak; T.H.Sınıfında 27 adet Mühendis, 3 adet Mimar, 3 adet Kimyager, 22 adet Tekniker,1 adet Arkeolog, 28 adet Programcı, 16 adet Ekonomist, S.H. Sınıfında 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Laborant,1 adet Psikolog ve 1 adet Biolog, A.H. Sınıfında 2 adet Avukat ve

G.İ.H. Sınıfında 1 adet Tercüman, 11 adet Eğitimci unvanında tam zamanlı sözleşmeli personellerin, 5393 Sayılı Kanunun 49.maddesinin 3.fıkrasına ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 31.10.2005 tarih ve 11493 sayılı Sözleşmeli Personellerin İstihdamı konulu yazılarının ilgili bölümlerine göre, aşağıda çalışacağı birimi, sınıfı, kadro unvanı, kadro derecesi, adeti ve alacağı net ücretlerinin belirtildiği şekilde , 01.01.2018- 31.12.2018 tarihine kadar sözleşmeli olarak çalıştırılmasına Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, İbrahim USTA, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Ali ÖZDEMİR, Arzu DAMCI, Mehmet KARAKAŞ ret oyu vermişlerdir.

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 49.MADDESİNİN 3.FIKRASI GEREĞİNCE TAM ZAMANLI OLARAK ÇALIŞTIRILACAK SÖZLEŞMELİ PERSONELLERİN SINIF, KADRO UNVANI, KADRO DERESESİ, KADRO ADETİ, ALMAKTA OLDUKLARI NET ÜCRET VE TEKLİF EDİLEN NET ÜCRETLERİ GÖSTERİR LİSTE

BİRİMİ	SINIFI	KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADETİ	ALMAKTA OLDUKLARI NET ÜCRET	TEKLİF EDİLEN NET ÜCRET
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	--	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	5	4	2.995,90	3.146,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.433,50	2.556,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
	T.H.	MÜHENDİS	5	1	--	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	5	2	2.995,90	3.146,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	TEKNİKER	7	1	--	2.556,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
	T.H.	MÜHENDİS	5	1	--	3.146,00
	T.H.	MİMAR	5	2	2.995,90	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	6-7	3	2.433,50	2.556,00
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
	T.H.	ARKEOLOG	5	1	--	2.835,00
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	--	3.146,00
	T.H.	MÜHENDİS	5	2	2.995,90	3.146,00
	T.H.	EKONOMİST	7	1	2.348,75	2.467,00
	T.H.	MÜHENDİS	5	4	2.995,90	3.146,00
	T.H.	MİMAR	1	1	--	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.433,50	2.556,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	1-7	4	2.392,87	2.513,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6-7	2	--	2.268,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	2.159,78	2.268,00
	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.995,90	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.433,50	2.556,00
	T.H.	PROGRAMCI	1	1	--	2.513,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	7	2.392,87	2.513,00
	T.H.	EKONOMİST	7	3	--	2.467,00
	T.H.	EKONOMİST	5-7	9	2.348,75	2.467,00
	G.İ.H.	TERCÜMAN	6	1	2.159,78	2.268,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	2.159,78	2.268,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	2.159,78	2.268,00

SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	4	2.995,90	3.146,00
	T.H.	KİMYAGER	5	3	2.740,36	2.878,00
	S.H.	LABORANT	9	1	2.021,86	2.123,00
	S.H.	PSİKOLOG	1	1	2.650,00	2.783,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.995,90	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	7	3	2.433,50	2.556,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	3	2.392,87	2.513,00
	T.H.	EKONOMİST	7	2	2.348,75	2.467,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	3	2.159,78	2.268,00

BİRİMİ	SINIFI	KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADETİ	ALMAKTA OLUKLARI NET ÜCRET	TEKLİF EDİLEN NET ÜCRET
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.995,90	3.146,00
	T.H.	TEKNİKER	7	4	2.433,50	2.556,00
	T.H.	PROGRAMCI	1	2	—	2.513,00
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.433,50	2.556,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
	T.H.	EKONOMİST	7	1	2.348,75	2.467,00
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.433,50	2.556,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	2.159,78	2.268,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
	S.H.	BİYOLOG	5	1	2.649,00	2.782,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	2.159,78	2.268,00
MAKİNA İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.995,90	3.146,00
MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.392,87	2.513,00
İKTİSAT MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.433,50	2.556,00
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.995,90	3.146,00
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	A.H.	AVUKAT	6	2	2.726,46	2.863,00
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	S.H.	VETERİNER HEKİM	5	1	2.763,88	2.903,00

Karar No:18

Başkanlık Makamının sözlü talimatı ile mülkiyeti Belediyemize ait olan ve imar planında Ticaret + Konut alanı olarak planlanan Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi 1056 ada, 2 nolu 3627.86m2 alanlı taşınmazının ihale yolu ile satılması için gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir. Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi 1056 ada, 2 nolu parsel ilişkin imar durumu , tapu kaydı ekte sunulmuş olup taşınmazın satılabilmesi için konunun Belediye Meclisinde görüşülmesini ve uygun görülmesi halinde taşınmazın Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonunun belirleyeceği bedel üzerinden ihale yolu ile satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/01/2018 tarih ve 31 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, İbrahim USTA, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Ali ÖZDEMİR, Arzu DAMCI, Mehmet KARAKAŞ ret oyu vermişlerdir.

Karar No:19

Belediyemiz Hal Müdürlüğü; 02/01/2018 tarih ve 3 sayılı yazısında, Giresun Belediyesi Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Halleri Hakkında Yönetmelik Taslağı hakkında Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü'nden görüş istenilmiştir. Hukuk İşleri Müdürlüğümüzce, Giresun Belediyesi Toptancı Hal Yönetmeliği Taslağının hukuka uygun olduğu belirtilerek Belediye Meclisince Yönetmelik taslağının görüşülmesi isteği anlaşılmış olup, Yönetmelik Taslağının guruplara verilerek Belediye Meclisinin Ocak/2018 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:20

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün; 02.01.2017 tarih ve 118 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Erikliman Mahallesi, 1668 ada bitişiğinde, uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan taşınmazın çevre yapılaşmaya uygun imar planı değişikliğinin yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/01/2018 tarih ve 47 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:21

Osman Gazi DOĞRAMACI'nın; 02/01/2018 tarih ve 21 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Gaziler Mah. 1700 ada, 11 ve 13 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/01/2018 tarih ve 61 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:22**İller Bankası A.Ş'den Kredi Kullanılması İsteği;**

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun İli, Merkez İlçesi Hacıhüseyin Mahallesi, Fevzi Paşa Caddesi, 157 Ada, 1 nolu parselde yapılması planlanan '**Kültür**


ve Sanat Merkezi" yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 12.644.804TL (onikimilyonaltıyüzkırkdörtbinsekizyüz dörttürklirası) kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanına yetki verilmesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, İbrahim USTA, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Ali ÖZDEMİR, Arzu DAMCI, Mehmet KARAKAŞ ret oyu vermişlerdir.

Karar No:23

İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün; 26.12.2017 tarih ve E. 16251 sayılı yazıları ile Bekdağ Güven Sağ. Hizm. Med. Egt. İnş. Tur. Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şti'nin Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 335 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın tahsisinin talep ettiği belirtilerek. Belediye Başkanlığımızın görüşü istenilmektedir. Bahse konu taşınmaz uygulama imar planında Ticaret+Turizm alanında kalmakta olup, Ordu İdare Mahkemesinin 17.11.2017 tarih K:2017/1787 sayılı kararı ile imar planı değişikliği iptal edilmiştir. Bahse konu taşınmazın tahsis edilip edilmeyeceğinin Belediye Meclisi'nce görüşülerek karara bağlanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/01/2018 tarih ve 107 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını , diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, Belediye Meclisinin 5.dönem Ocak/2018 toplantısının 2. birleşiminin 08/01/2017 Pazartesi günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.


Kerim AKSU
Belediye Başkanı