

KARAR ÖZETİ
06/09/2016



SAYI : 301/05/ 16 .Birleşim.
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Mustafa SARAYDEMİR, Şükrü ERTÜRK,
Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, İsmail ÖVEÇ,
Ferit ÖZKAN, Metin YILMAZ, Orhan KURT,
Hatice ORAL, Erdiñ HIDİMOĞLU, Hayrettin
ÇİTLAK, Ahmet Vahdet YENAL, M.Hayati TÖKEZ,,
Hüseyin SARI, Bahattin KURT, Arzu DAMCU,
Leyla BEKTAŞ AYHAN, Enes TEZCİ, İbrahim USTA,
Behice ÇAVUŞOĞLU, Ziya GÖNGÖR USTA,
Şeyma Tekin MEMİŞ, Süleyman KIR,
Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hülya KAYAŞ,

İZİNLİLER : Nilüfer YILMAZ, Elvan OKTAY, Zafer GÜNGÖR,
Şinasi KABACAOĞLU, Hasan Ali TÜTÜNCÜ,
Aydın KARAKUZ, Fahri UZUN,

BULUNMAYANLAR : -----

Belediye Meclisi'nin 3.dönem Eylül/2016 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 06/09/2016 Salı günü saat 14.00'de Belediye Meclis 1.Başkan Vekili M.Hayati TÖKEZ'in başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 01/09/2016 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Nilüfer YILMAZ, Elvan OKTAY,Zafer GÜNGÖR,Şinasi KABACAOĞLU, Aydın KARAKUZ,Fahri UZUN, ve Hasan Ali TÜTÜNCÜ'nün 06/09/2016 günlü meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No:361

Rıfki Karabulut'un; 17.05.2016 tarih ve 573606 sayılı BİMER'e yapılan başvurusunda, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 1340 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarının üzerinde 5 katlı binalarının olduğunu ancak revizyon imar planı ile bitişiğinde yer alan 11 parselde kayıtlı taşınmazın yükseklik değerinin 30.50 m olarak değiştirildiği, bahse konu taşınmaz üzerinde yapılacak 10 katlı binanın çevre koşulları düşünüldüğünde haksızlık olduğu, yapım aşamasında binalarının istinat duvarına zarar verildiği, birçok yerinde kırılmalar ve çatlamlar olduğu ve bu nedenle mağdur olduklarını belirtilerek bahse konu imar planının iptali isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; ; Giresun Merkez Teyyaredüzü Mahallesi bahse konu bölgede imar planı bütününde emsal ve yavaş yapılaşma koşulu belirlenmiş imar adalarının yer alması ve mevcut yapılaşmalar dikkate alındığında çok katlı binaların oluşumunu tamamlamaya başlaması, yapılan işlemin imar planı değişikliği olmayıp kent bütününde arazi kullanımı yeniden şekillendiren revizyon imar planı olması nedeni ile isteğin reddine Belediye Meclisinin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:362

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 10.06.2016 tarih ve 6459 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi Nihatbey Caddesine cepheli imar adalarının derinliğinin yetersiz olduğundan 10 metre olan çekme mesafelerinin 5 metre olarak değiştirilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,25 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi Nihatbey Caddesinde yapılaşma koşulunun 2008 yılı ve mevcut planlarda Yavaş ve Emsal olduğu, yapılaşmaların 5 m. çekme mesafesi doğrultusunda gerçekleştiği ve % 70 inin tamamlandığı, parsel derinliklerinin yetersiz olduğu tespit edilmiş olup, Nihatbey caddesine cepheli, yapı yaklaşma mesafesinin 10 m. olduğu imar adalarının yapı yaklaşma mesafesinin 5 m. olarak imar planına işlenerek, ekli 1/1000 uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:363

Meryem Ekiz'in; 02.05.2016 tarih ve 4625 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 829 ada 3,4 ve 5 nolu parsellerinde imar planı değişikliği isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gereği dilekçe ekinde imar planı değişikliğine ait yeterliliğe haiz şehir plancısı tarafından hazırlanmış imar plan tadilatı olmadığı için konunun gündemden çıkarılmasına Belediye Meclisinin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:364

Mete Çetinkaya'nın; 23.05.2016 tarih ve 5514 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Keşap Güneyköy köyü. 110 ada, 7 parselde kayıtlı taşınmazlarının uygulama imar planında E:1.20 Yavaş:9,50 m yapılaşma koşulu ile turizm alanı(Otel) olarak yer aldığı belirtilerek, ticari turizm amaçlı kullanıma yönelik ticari faaliyet yapılabilmesi amacıyla yapılaşma koşulu değişmeksizin taşınmazlarının Turizm+Ticaret (TİCT) alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,14, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,26 plan işlem numarası bulunan, Giresun

Keşap Güneyköy köyü. 110 ada, 7 parselde kayıtlı uygulama imar planında E:1.20 Yençok:9,50 m yapılaşma koşulu ile Turizm Alanında(Otel) kalan taşınmazın ,Emsal ve Yençok değeri değiştirilmeden Turizm+Ticaret (TİCT) alanına alınarak, ekli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 06/09/2016 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden: Süleyman KIR, Behice ÇAVUŞOĞLU, Şeyma TEKİN MEMİŞ, Leyla BEKTAŞ AYHAN, İbrahim USTA, , Enes TEZCİ, Ziya Güngör USTA, Bahattin KURT ve Arzu DAMCI ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: bahse konu plan değişikliği talebini uygun görmediklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No:365

Şehir içinde faaliyet gösteren Öğrenci Servis Taşımacılığı yapan 9 Adet Kooperatif Başkanlarının ortak olarak Belediye Başkanlığına vermiş olduğu, 2016-2017 yılı taşıma ücretlerinin İlköğretim için 125.00 TL, Liseler için 135.00 TL, Bulancak Anadolu Lisesi ve Keşap Anadolu Lisesi 165.00 TL olarak Öğrenci Taşıma ücretlerinin artırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 2015-2016 Eğitim ve Öğretim yılı öğrenci taşıma ücreti olarak İlköğretim okulları için ₺ 110.00, Liseler için ₺120,00 ve Bulancak Anadolu Lisesi ile Keşap Anadolu Lisesi için ₺150,00 fiyat uygulandığı tespit edilmiş olup, ayrıca taşıma maliyetlerinin, akaryakıt, yedek parça ve personel giderlerinin de artması da dikkate alınarak, 2016-2017 yılı Şehir Merkezi Okullarına Öğrenci taşıma ücretlerinin İlköğretim okulları için ₺ 120.00, Liseler için ₺130,00 ve Bulancak Anadolu Lisesi ile Keşap Anadolu Lisesi için ₺160,00 fiyat uygulanmasına ve ilgili Müdürlükçe kararın okullara gönderilmesine Belediye Meclisininin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: Karar No:366

Giresun Merkez Güre Mahallesi Büyük Güre Deresi buyunca, Atatürk Bulvarından başlayıp, Lisanslı Fındık Deposuna kadar devam eden Caddeye isim verilmesi isteği, anlaşılmış olup konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen Caddeye ŞEHİT ÖMER HALİDEMİR isminin verilmesine Belediye Meclisininin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No: Karar No:367

Giresun Merkez Güre Mahallesi Büyük Güre Deresi kenarı, Şehit Tuğgeneral Bahtiyar Aydın Caddesi ve Sahil yolu arasında kalan alana park yapılan parka isim verilmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; adı geçen Parka DEMOKRASİ PARKI isminin verilmesine Belediye Meclisininin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

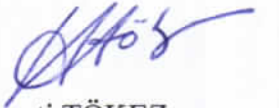
Karar No:368

Akın Bektaş'ın; 18/07/2016 tarih ve 4277 sayılı vermiş olduğu dilekçesinde, 145 Nolu sokak (Alınca Köyü) üzerinde ekli dilekçede belirtilen 145 Nolu Sokak'ın isminin değiştirilerek HASAN DEDE SOKAK olması isteği ile ilgili inceleme ve araştırmalar devam ettiğinden Cadde ve Sokak ismi komisyonunun meclisten ek süre isteği anlaşılmış olup, adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisininin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:369

Giresun Merkez Aksu Mahallesi. Şenlik Sokak, Fırat Sokak, Ceren Sokak ve 16 Nolu Sokak sakinlerinin dolmuş güzergahı uzatılması isteği ve **1 Nolu otobüs hattının** güzergahının yeniden belirlenmesi isteği ile ilgili inceleme ve araştırmalar devam ettiğinden Trafik komisyonunun meclisten ek süre isteği anlaşılmış olup, adı geçen komisyona ek süre verilmesine Belediye Meclisinin 06/09/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediye Meclisinin 3.dönem Ekim/2016 toplantısının 1. birleşiminin 05/10/2016 arřamba günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi


M. Hayati TKEZ
Belediye Başkan V.