

**KARAR ÖZETİ**  
11/11/2015

**YAYINLANDI**



**SAYI : 301/05/ 20.Birleşim.**  
**SERVİS : MECLİS**  
**KONU : Karar özetleri hk.**

**TOPLANTIDA BULUNANLAR :** Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Hüseyin SARI, Şükrü ERTÜRK, Ferit ÖZKAN, Hakan TÜRKER, Orhan KURT, Nilüfer YILMAZ, Hayrettin ÇITLAK, Hatice ORAL, İsmail ÖVEÇ, Şinasi KABACAOĞLU, Mustafa SARAYDEMİR, İbrahim USTA, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Enes TEZCİ, Ziya Güngör USTA, Şeyma Tekin MEMİŞ, Süleyman KIR, Arzu DAMCI, Hülya Kayaş,

**İZİNLİLER**

: Ahmet Vahdet YENAL, Erdinç HIDİMOĞLU, Metin YILMAZ, M.Hayati TÖKEZ, Elvan OKTAY TEKİN, Fahri UZUN, Bahattin KURT, Hasan Ali TÜTÜNCÜ, Aydın KARAKUZ, Behice ÇAVUŞOĞLU, Salim Gökhan BOZALIOĞLU ,

**BULUNMAYANLAR**

: ----

Belediye Meclisinin 2.dönem Kasım/2015 toplantısının 2.birleşiminin 1.oturumu 11/11/2014 Çarşamba günü saat 14.00 de Belediye Başkanı Kerim Aksu'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 04/10/2015 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden;Ahmet Vahdet YENAL, Erdinç HIDİMOĞLU, Metin YILMAZ, M.Hayati TÖKEZ, Elvan OKTAY TEKİN, Fahri UZUN, Bahattin KURT, Hasan Ali TÜTÜNCÜ, Aydın KARAKUZ, Behice ÇAVUŞOĞLU, Salim Gökhan BOZALIOĞLU' un 11/11/2015 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

**Karar NO:231**

**Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün** ; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı internet sitesinden 386,49 ve 387,35 plan işlem numarası alınan 14.09.2015 tarih ve 534 havale gün sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 09.07.2014 tarih ve 265 sayılı kararı ile Giresun Merkez Aksu Mahallesi 1441 ada, 1 nolu parselde yapılan plan değişikliğinin , Ordu İdare Mahkemesinin 09.07.2015 tarih ve K:2015/1039 kararı ile dava konusu alanın ağaçlandırılacak alandan çıkarılarak konut alanına dönüştürülmesine gerekçe olacak bilimsel, nesnel ve teknik gerekçeler bulunmadığı ,imar planında öngörülmeyen zorunlu bir gerekçeye dayanmadığı, yalnızca bir parselde yönelik subjektif talepten kaynaklandığı, kamu yararının zorunlu kılmadığı bir değişiklik olduğu, dere yatağı boyunca düzensiz bir şerit halinde öngörülen parkın anlamsız ve işlevsiz bir arazi parçası niteliği taşıdığı, jeolojik-jeoteknik etütlerin imar planları kararları alınırken tek kriter olmadığı ve bir çok etkenin değerlendirilmesinin gerektiği, dolayısıyla dava konusu plan değişikliğinin genel yaklaşımın dayandığı ilkeye aykırı içerikte olduğu, kamu yararına, şehircilik, ilke ve planlama esaslarına uygun olmadığı gerekçeleri doğrultusunda iptaline karar verildiği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı için 387,35 ve Uygulama İmar Planı için 386,49 plan işlem numarası bulunan, Ordu İdare Mahkemesinin 09.07.2015 tarih ve K:2015/1039 kararı ile iptal edilen Belediye Meclisinin 09.07.2014 tarih ve 265 sayılı kararı ile Giresun Merkez Aksu Mahallesi 1441 ada, 1 parselde yapılan plan değişikliğinin, yukarıda anılan gerekçeler doğrultusunda, plan değişikliği öncesinde olduğu gibi imar planına ağaçlandırılacak alan olarak işlenerek, ekli 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliğinde görüldüğü gibi taşınmazların imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 11/11/2015 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar NO:232**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün**; 09.10.2015 tarih ve 9882 havale gün sayılı yazısı ile İl Müftülüğü'nün 17.08.2015 tarih ve 2093 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Fevziçakmak Mah. 1304 ada, 2 parselde kayıtlı 642,28 m2 alanlı , mülkiyeti Belediyemize ait uygulama imar planında dini tesis alanında kalan alana, plan amacına uygun olarak inşaat yapılarak kullanılmak istenildiği belirtilerek, bu sebeple 5018 sayılı kanunun 47. Maddesi uyarınca Diyanet İşleri Başkanlığı Giresun İl Müftülüğü adına tahsisi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; yapılacak inşaatla ilgili avan projenin Belediyemize gönderildikten sonra konunun Plan ve Bütçe komisyonundan gelecek rapor ile birlikte değerlendirilmesine Belediye Meclisinin 11/11/2015 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar NO:233**

**Belediye Meclisinin** 19.11.2014 tarih ve 384 sayılı kararı ile imar planlarının mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planlarımızda revizyon yapılması karar verilmiş olduğundan, aşağıda liste halinde belirtilen taleplerin revizyon imar planlarının yapım aşamasında değerlendirilmesine;

- İl Mahalli idareler Müdürlüğü'nün 11.02.2015 tarih ve 97878621-505-1097 havale gün sayılı yazısı,
- İlk-Rem Sosyal Hizmetler Hiz. Turizm ve Gıda Sanayi Tic.Ltd. Şti. 'nin 27.02.2015 tarih ve 1852 havale gün sayılı dilekçesi,

Belediye Meclisinin 11/11/2015 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar NO:234**

**Bilal Balcı'nın;** Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi. 113 Nolu Sokak üzerinde bulunan Yurtkura ait yeni açılan Kız Öğrenci Yurdunda okuyan kızı adına, bu mevkiye çalışan yurduş hattının güzergâhının uzatılması konusunda Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 15/10/2015 tarih ve 6399 sayılı dilekçesi; konu hakkında ilgili Kooperatif Başkanının da görüşü alınarak ve yerinde de yapılan inceleme ve araştırma sonucunda ,gece öğretiminde okuyan kız öğrencilerin Yurda ulaşımalarında sıkıntıları olduğu ve mağdur oldukları tespit edilmiş olup, öğrencilerin mağduriyetlerinin önlenmesi için 1 Nolu hattın (Hastane Kayadibi) Kooperatif Başkanı ile Kredi Yurtlar Kurumu Seydi Vakkas Yurt Müdürlüğünün ortaklaşa belirleyeceği saatler arasında adı geçen yurda kadar gitmelerine Belediye Meclisinin 11/11/2015 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


**Karar NO:235**

**4 Hat (Organize Sanayi) S.S. 10 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanlığının;** 7.Hat (Osmaniye, Kavaklar) S.S.138 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinde çalışan araçların kapasitelerinin 6 + 1 'den 9 + 1'e çıkarılmasına ilişkin Belediye Meclisinin almış olduğu 05/05/2010 tarih ve 202 sayılı kararının iptal edilmesine ait Ordu İdare Mahkemesinin 09/07/2015 tarih ve E:2015/294, K:2015/1031 sayılı kararı; Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün de görüşü alınarak konunun Belediye Meclisinin Kasım/2015 toplantısının 3.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 11/11/2015 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

**Karar NO:236****Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi isteği;**

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konular ile ilgili raporun (Belediyemiz 2016 Yılı Mali Performans Programı- 2016 Yılı Bütçe ve Tarifeler ve diğer konular) Belediye Meclisinin Kasım/2015 toplantısının 3.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 11/11/2015 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, Belediyemiz 2016 yılı Bütçe ve tarifeleriyle ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporlarını görüşmek üzere Belediye Meclisinin 2.dönem Kasım/2015 toplantısının 3. birleşiminin 25/11/2015 Çarşamba günü saat 10.00 da toplanılmasına ve Aralık/2015 Meclis toplantısının 1.birleşiminin 03/12/2015 Perşembe günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

  
Kerim AKSU  
Belediye Başkanı