

KARAR ÖZETİ
04/01/2017

SAYI : 301/05/1 .Birleşim.
SERVİS : MECLİS
KONU : Karar özetleri hk.

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hüseyin SARI, Orhan KURT, Nilüfer YILMAZ, Şükrü ERTÜRK, Ferit ÖZKAN, ELVAN OKTAY, Hatice ORAL, Erdiñç HIDİMOĞLU, M.Hayati TÖKEZ, Hayrettin ÇITLAK, İsmail ÖVEÇ, Mustafa SARAYDEMİR, Şinasi KABACAOĞLU, Ahmet Vahdet YENAL, Metin YILMAZ, Zafer GÜNGÖR, İbrahim USTA, Şeyma Tekin MEMİŞ, Fahri UZUN, Süle yman KIR, Arzu DAMCI, Ziya Güngör USTA, Behice ÇAVUŞOĞLU Aydın KARAKUZ, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Enes TEZCİ, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hülya KAYAŞ

İZİNLİLER : Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Hasan Ali TÜTÜNCÜ, Bahattin KURT.

BULUNMAYANLAR : -----

Belediye Meclisi'nin 4.dönem Ocak/2017 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 04/01/2017 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediye Başkanı Kerim Aksu'nun başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclis üyesi Leyla BEKTEŞ AYHAN, Belediye Meclisinin 09/12/2016 günlü toplantısına ait karar özeti oylanmadan önce 481 sayılı kararın oy çokluğu ile kabul edildiğini belirterek kayıtlardan bakılarak tutanaklara geçmesini istemiştir. Adı geçen kararın kayıtlardan bakılarak bir sonraki toplantıda karara bağlanmasına karar verildi.

Belediye Meclisi'nin 09/12/2016 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak (481 sayılı karar hariç) oy birliği ile doğru yazıldığına karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Bahattin KURT ve Hasan Ali TÜTÜNCÜ'nün 04/01/2017 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar NO: 1**5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre;**

Belediye Meclisi kendisi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası Meclis tarafından önceden belirlenen günde, mutat toplantı yerinde toplanır ve her yıl bir ayı tatil kabul edebilir denildiğinden, Giresun Belediye Meclisi'nin 2017 yılı tatil ayının belirlenmesi ; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde 2017/Ağustos ayının Belediye Meclisinin tatil ayı olarak kabul edilmesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 2**Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine borçlanma yetkisi verilmesi;**

2017 yılı içerisinde; Belediyemiz ihtiyaçlarını ve hizmetlerini daha iyi gerçekleştirmek ve zamanı geldiğinde işlemleri daha çabuk yerine getirmek ve Belediyemiz bütçesi dahilinde karşılanması hemen mümkün olmayan giderler için İller Bankasından borçlanma suretiyle kısa ve uzun vadeli para, araç ve gereç almaya, Belediyemizin hizmete gerekli olmayanları satmaya ve ipotek vermeye, Resmi ve Özel Bankalardan kredi almaya, finansal Leasing yolu ile iş makinesi araç ve gereç v.s.yine aynı yolla kredi alma işlemlerini yaparken vadeleri faiz oranlarını belirleyerek gerekli sözleşmeleri yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine 5393 sayılı yasanın 18/d maddesine göre yetki verilmesine ve aynı kanunun 68.maddesine göre işlemlerin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi; Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, İbrahim USTA, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Behice ÇAVUŞOĞLU, Arzu DAMCI, Şeyma TEKİN MEMİŞ ve Aydın KARAKUZ ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri:Belediyemizin borçlanmasını istemediklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar NO: 3**5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde;**

İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur.

Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir. Bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisi tarafından kararlaştırılır.

Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon çalışmasını kırkbeş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.

Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur, denilmektedir.

Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşmasına 3 üyenin CHP, 2 üyenin AK Partiden olmasına oy birliği ile karar verilerek Belediyemiz 2016 yılına ait gelir ve giderlerini incelemek üzere denetim Komisyonu kurulmasına ve kamu personelinin ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanmasına, bu kişi veya kuruluşlara ödenecek ücret, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarın ödenmesine oy birliği ile karar verilerek , Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında gizli oylama açık sayımlama ile yapılan seçim sonucuna göre Belediye Meclis üyelerinden, İsmail ÖVEÇ, Şinasi KABACAOĞLU, Hayrettin ÇITLAK ,Fahri UZUN ve Arzu DAMCI'nın seçildikleri saptandı.

Karar NO: 4

Giresun Belediyesi Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği Taslağının görüşülmesi isteği; konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde, Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce hazırlanarak, Hukuk İşleri Müdürlüğümüzün görüşüne sunulmuş gerekli katkılar ve düzeltmeler yapılarak 47 maddeden oluşan Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Taslağının kabulüne Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 5

İrem KOSTAKOĞLU; 07.12.2016 tarihli dilekçesinde, uzun yıllar Aksu Mahallesi esnafılık yapmış, Mahalle sakinleri tarafından sevilen, ani kalp krizi sonucu genç yaşta hayatını kaybeden Suat KOSTAKOĞLU 'nun esnafılık yapmış olduğu Toki İnşaatının bulunduğu Blok Evler Sokak 'a adının verilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07/12/2016 tarih ve 12005 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Cadde ve Sokak İsmi komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 6

Muammer Erkan, M. Engin Erkan, Ahmet Erkan, Abdurrahman Erkan ve Fatma Dervişoğlu'nun 05/12/2016 tarih ve 11877 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Aksu Mah. 1001 ada 137 parselde bulunan taşınmazlarının imar planında Büyük Sanayi alanında kaldığını muvafakatları olmadan planın bir kısmında Belediye Meclisinin 09.11.2016 tarih ve 440 sayılı kararı ile 10 metrelik imar yolu işlendiğini, ancak alınan karara muvafakatlarının alınmadığı belirtilerek itiraz ettiği belirtilerek konunun belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07/12/2016 tarih ve 12037 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 7

Oktay KURT'un; Belediye Otobüslerinin Öğrencileri dolmuşların tekeline kurtarmak adına, yer değiştiren 15 Temmuz Şehitler İmam Hatip Ortaokulu (Eski Çağrı Koleji) nun bulunduğu yere Belediye Otobüslerinin güzergahlarının uzatılması konusunda internet yoluyla Belediye Başkanlığına vermiş olduğu, 07.12.2016 tarih ve 7095 Sayılı dilekçenin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 12/12/2016 tarih ve 2685 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 8

Halime DİZDAR, Hanife EMEN, Ali KARA, Emine MÜRTEZA ve Nihat ÇAKIR'ın; 03/11/2016 tarih ve 10831 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Gemilerçekeği Mah. 1064 ada, 8,9,10,11,12 parselde kayıtlı uygulama imar planında bitişik nizam 6 kat konut alanında kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/11/2016 tarih ve 11039 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 9

Ordu İdare Mahkemesinde, 2016/388 Esas sayılı dosya ile Davacı Ayşegül KAYA tarafından açılan iptal davasında Mahkemenin 29/09/2016 tarih ve K:2016/941 sayılı kararı ile iptal kararı verilmiş olduğu belirtilerek, bahse konu iptal kararı ile ilgili işlem yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12/12/2016 tarih ve 12178 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 10

Giresun Merkez Nizamiye Mahallesi, 15 pafta, 1310 ada, 30 parsel malikince Ordu İdare Mahkemesinde açılan dava sonucu Mahkemenin 06.09.2016 tarih ve E:2016/1140,K: 2016/806 sayılı kararı ile taşınmaz üzerinde yapılan arsa ve arazi düzenlemesinin iptaline karar verildiğinden; Müdürlüğümüzce yapılan incelemede; Giresun Merkez nizamiye Mahallesinde tabaklar deresi üzerinde bulunan DSİ' ait tersip bendi (taşkın şeddinin) halen faaliyette olması sebebiyle temizliğinin yapılabilmesi için bu alana ulaşımı sağlayacak olan imar yolunun DSİ Giresun 226 Şube Müdürlüğünce açılması talep edilmesi üzerine Giresun merkez Nizamiye Mahallesi 1310 ada, 30,139,331 nolu parsellerin bulunduğu alanda arsa ve arazi düzenlemesi yapıldığı , ekli imar planında görüleceği üzere düzenleme sonucu imar parseli olarak tapu tescili yapılan 1310 ada 365 nolu parselin bir kısmı ile bu parselin cephe aldığı 7ve10mt genişliğinde olan imar yollarının tabaklar deresi üzerinde bulunan DSİ' ye ait tersip bendi (taşkın şeddine) isabet etmesi, bölgede bulunan yapı adalarında imar uygulamalarının tamamlanmış olması ve Vakıflar Genel Müdürlüğünce açılan iptal davasında Mahkemenin 1310 ada 30 nolu parselin tamamının düzenlemeye alınmamasını gerekçe göstermesi, düzenleme sahasının genişletilememesi nedeniyle bölgede yoğun kamulaştırılacak alan olmasından dolayı Giresun Merkez Nizamiye Mahallesi 1310 ada, 165, 361,365 parseller, 1616 ada 258,268 parseller, 1354 ada 211,212 nolu parseller ile Fevziçakmak Mahallesi 652 ada 38,39 parseller, 1358 ada 1 parselin bulunduğu alanda yukarıda belirtilen sorunların giderilmesine yönelik bir plan tadilatı yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/12/2016 tarih ve 12219 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 11

Giresun Merkez Aksu Mahallesinde Şenlik sahasının önünde bulunan Şehir imar planının E-24, E-25 nolu paftasında işaretli Devletin Hüküm ve tasarrufu altında olan alanda 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesi kapsamında Bayındırlık ve İskan Bakanlığını Teknik Araştırma ve Uygulamam Genel Müdürlüğünün 21.04.2006 tarih ve 2642 sayılı yazıları ile dolgu yapılması talebimiz uygun görülerek onaylanmış ve Belediyemizce dolgu çalışması tamamlandığından 3194 sayılı kanunun 11 maddesi ile 5018 sayılı kanunun 47. Maddesi kapsamında 48502.69m2 alanlı dolgu sahasının Belediye Encümenininin 22.12.2015 tarih ve 3954 sayılı kararı ile plan amacına uygun olarak kullanılmak üzere Belediyemiz adına tahsisinin alınmasına karar verilmiştir. Bahse konu dolgu sahasının Belediyemize

adına tahsisi için Encümen kararı , İmar durumu, sınırlandırma krokisi ile teknik bilgi ve belgeler 28.12.2015 tarih ve 12223/5684 sayılı yazımız ile Giresun Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğüne gönderilmiş olup İlgi b' de kayıtlı yazı ile tahsisi istenen alanda 3194 sayılı kanunun 11. maddesi kapsamında kalan park ve oyun alanı dışında tahsisi mümkün olmayan ticari amaca yönelik hizmet niteliği taşıyan çay bahçesi ve lokanta kullanımını olması sebebiyle tahsis işleminin bu şekliyle yapılamayacağı belirtilerek, tahsisi yapılabilecek olan park ve oyun alanı olarak planlanan sahanın sınırları ve yüzölçümü belirlenerek tahsis için istenen bilgi ve belgelerin gönderilmesi talep edilmektedir. Müdürlüğümüzce yapılan incelemede; Giresun Merkez Aksu Mahallesi Şenlik sahasının önünde bulunan Şehir imar planının E-24, E-25 nolu paftasında işaretli Devletin Hüküm ve tasarrufu altında olan alanda 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesi kapsamında Bayındırlık ve İskan Bakanlığını Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünün 21.04.2006 tarih ve 2642 sayılı yazıları ile belirtilen alanda dolgu sahası ve balıkçı barınağı yapılması talebimiz uygun görülerek onaylanmış olup ekli planda işaretli dolgu alanının tamamının tahsisinin alınabilmesi için 3194 sayılı kanunun 11. Maddesi kapsamında tahsis alınabilecek alanlar olarak planlanması veya ticari amaca yönelik hizmet niteliği taşıyan lokanta ve çay bahçesi kullanımına ayrılan alanların imar planında park ve oyun alanından ayrılarak park ve oyun alanının sınırlarının belirlenmesi isteği ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 13/12/2016 tarih ve 12220 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 12

Belediyemizin de dahil olduğu, AB. Hibe projesi (IPA) kapsamında, yapılması planlanan Atıksu Arıtma Tesisi için, yaklaşık olarak 2,2 hektar alan gerekmektedir olup, tesis için belirlenen alanın mülkiyet bilgileri aşağıdaki gibidir.

- a-) 1016 ada, 2 parsel (yeni 188 parsel) :9146,97 m2 alanın tamamı Giresun Belediyesine aittir,
- b-) 1016 ada, 180 parsel : 7311,48 m2 alanın tamamı Maliye Hazinesine ait olup, taşınmazın 4504,19 m2' sinin Belediyemiz adına tahsisi alınmış, kalan 2807,29 m2' sinin Hazededen tahsisi istenmiştir.
- c-) 1016 ada, eski 98 parsel (yeni 232 parsel) : 5174,05 m2 alan şahıs mülkiyetinde olup, Belediye Encümeninin 12.02.2015 tarih ve 503 sayılı kamulaştırma kararına istinaden, 27.02.2015 tarih ve 2147 yevmiye numarası ile taşınmazın tapu kütüğüne şerh düşülerek kamulaştırma işlemine başlanmıştır.

Ayrıca, Atıksu Arıtma Tesisinin faaliyete geçmesi ile beraber, çamur bertarafını gerçekleştirmek amacıyla, 1016 ada, 5 parselde bulunan ve mülkiyeti hazineye ait olan taşınmazın, tahsis işlemlerinin gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

Bu nedenlerle, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mahallesi 1016 ada, 180,188,232 ve 5 nolu parsellerin "**Atıksu Arıtma Tesis Alanı**" olarak imar planına işlenmesi ve gerekli tahsislerin bu amaca uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacı ile, gerekli imar planı değişikliğinin yapılması isteği ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 15/12/2016 tarih ve 1783 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere imar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 13

Belediyemiz Cumhuriyet Meydanı (Keşap Durağı) Kapalı Otoparkından köylere, beldelere ve ilçelere kalkış yapan araçların, bu otoparka girişlerde hizmet bedeli olarak araç (dolmuş) başına (iki) 2 TL alınması isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 19/12/2016 tarih ve 2802 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 14

Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün; 21.12.2016 tarih ve 668 sayılı yazıları ile Ayşe AKSÜ vekili Av. Burcu OCAK ÖGÜTÇÜ'nün Belediyemize karşı açmış olduğu iptal davasında, Ordu İdare Mahkemesinin E:2016/311, K:2016/1060 sayılı kararı ile iptal kararı verildiği belirtilerek kararın gecikmeksizin uygulanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22/12/2016 tarih ve 12543 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 15

Belediyemiz Memur, İşçi ve Taşeron personellerinin şehir içi Belediyemize ait toplu taşıma otobüslerinden ücretsiz yararlanmak istediklerine ait 40 adet dilekçelerinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 19/12/2016 tarih ve 2804 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 16**İmar Planı değişiklikleri hakkında İmar Komisyonunun raporlarının görüşülmesi isteği;**

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar komisyonu raporlarının Belediye Meclisinin 4.dönem Ocak/2017 toplantısının 2.birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 17**Araç Alınması İsteği;**

Park ve Bahçeler Müdürlüğü personel ve ekipmanlarını, belediyemiz hizmet alanları içinde bulunan çalışma yerlerine nakletmek için, müdürlüğümüz bünyesinde kullanılmak üzere 1(bir) adet çift kabin ekstra uzun çıplak şasi kamyonet araca ihtiyaç olduğu anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde;

İhtiyaç olan aracın DMO ve/veya yürürlükteki kanunlar çerçevesinde piyasadan ihale yolu ile alınmasına ve alım sürecinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş den kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret v.s ödemelerin İller Bankası A.Ş'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve % 100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye. Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş' ye ipotek vermeye. Belediyemizin her türlü gelir hak ve alacaklarına İller Bankası A.Ş' ye terhin ve temlik etmeye. Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş' ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş' nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak için Belediye Başkanına yetki verilmesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis üyelerinden, Leyla BEKTAŞ AYHAN, Fahri UZUN, İbrahim USTA, Ziya Güngör USTA, Süleyman KIR, Enes TEZCİ, Behice ÇAVUŞOĞLU, Arzu DAMCI, Şeyma TEKİN MEMİŞ, Aydın KARAKUZ, Hülya KAYAŞ ve Salim Gökhan BOZALIOĞLU ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri: Belediyemizin borçlanmasını istemediklerini ve Belediyemizin gayrimenkul, araçlarının ipotek edilmemesini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar NO: 18

Giresun Belediye Meclisi Kadın Erkek Eşitlik Komisyonu tarafından 14/04/2015 tarih ve 1 sayılı toplantı raporunun 4. maddesinde Kadın Danışma Merkezi'nin kurulması ile ilgili karar alınmıştır. Komisyon kararına istinaden Kadın Danışma Merkezi kurulması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde Kadın Danışma Merkezi'nin kurulmasına Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 19

Reyhan AYGÜN'ün Belediye Başkanlığına vermiş olduğu, 13.12.2016 tarih ve 7198 sayılı dilekçesinde, 1.Hat (Devlet Hastanesi) dolmuşlarının Belediye Meclisinin 12.05.2016 tarih ve 301.05/131 sayılı kararı gereği bu Kooperatif araçlarının Çınar Sitesi B1, B2 bloklarına yolun fiziki durumu uygun olmadığından bu bölgeye gitmeyerek vatandaşların mağdur olduklarına ait dilekçesinin ve 1.Hat (Devlet Hastanesi) S.S.14 Nolu Kooperatif başkanlığının Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 26.12.2016 tarih ve 7414 sayılı dilekçesiyle kooperatif araçlarının Çınar Sitesine gitmesine ait Belediye Meclisinin 12.05.2016 tarih ve 301.05/131 sayılı Meclis kararının iptal edilmesine ait dilekçesinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 26/12/2016 tarih ve 2876 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 20

1.Hat (Devlet Hastanesi-Kayadibi) da faaliyet gösteren ve S.S 14 Nolu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Mustafa KÜLEKÇİ; Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 26.12.2016 tarih ve 7415 sayılı dilekçesinde, Kayadibi - Behsat ve Camili Köyü fiyat tarifesinin Sivil 2.25 TL'den 2.50 TL'ye ve Öğrenciler için 1.50 TL.'den 1.75 TL olması isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 30/12/2016 tarih ve 2959 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 21

7. Hat (Osmaniye Kavaklar) da faaliyet gösteren ve S.S 138 Nolu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Aydoğan ÖZKAYA, Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 28.12.2016 tarih ve 7481 sayılı dilekçesinde hastane bölgesine kadar hatlarının uzatılması isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğü'nün 26/12/2016 tarih ve 2960 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 22

3. Hat (Güre) da faaliyet gösteren ve S.S 11 Nolu Taşıyıcılar Kooperatifi Başkanı Şükrü ERKİN'in, Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 29.12.2016 tarih ve 7514 sayılı dilekçesinde, Kooperatif araçlarının Keşap durağı mevkiine gitmeleri isteği ile ilgili İktisat Müdürlüğünün 26/12/2016 tarih ve 2961 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Belediye Trafik komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 23

Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda ,Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 589 ada, 6 parselde kayıtlı imar planında belediye hizmet alanında kalan taşınmazın küçük sanayi alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2016 tarih ve 12779 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 24

Erkan AKKAYA'nın; 29.12.2016 tarih ve 12697 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 344 ada, 37 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2016 tarih ve 12780 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar NO: 25

Necip Erhan FERİDUNOĞLU'nun; 29.12.2016 tarih ve 12718 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 623 ada 138 parselde kayıtlı taşınmazının bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2016 tarih ve 12781 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere İmar komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:26

Hakan ADANIR' ın; 03.01.2017 tarih ve 3 kayıt sayılı dilekçesinde, hisselerinin tamamının tarafına ait olduğunu beyan ettiği GİRESUN GÜVENLİK İNŞAAT TAAHHÜT NAKLİYE TURİZM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ni (Ticaret Sicil No 6023) hiçbir maddi ve ayni talebi olmaksızın, tüm aktif ve pasifi ile birlikte, şartsız ve bedelsiz olarak Belediyemize hibe etmek isteği hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03/01/2016 tarih ve 121 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclise getirilmek üzere Plan ve Bütçe komisyonuna havalesine Belediye Meclisinin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:27**Memur kadro aktarımı isteği;**

İçişleri Bakanlığının, Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmeliğin kadroların tespiti başlıklı madde: 9/3 üncü fıkrasında “ ...her alt grup için tespit edilen statü, unvanlar ve personel grupları arasında aktarma yapılmaz. Ancak, mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadarı ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel

gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir.” denilmektedir.

Belediyemizin Teknik Hizmetler Grubunda, görevde yükselme ve kurum içi atamaların yapılması için yeterli sayıda kadro yoktur. Bu sorunun giderilmesi için;

Belediye Meclisimizin 04/05/2016 tarihli ve 259 sayılı kararı ile belirlenen norm kadro esasları uygulaması çerçevesinde idari personel alt grubunda 68 adet kadromuz bulunmaktadır. İdari personel sınıfı kadrolardan 50 adeti dolu olup, 18 adeti boştur. Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin 3 üncü fıkrası gereği, 18 adet boş kadronun %50’si olan 9 adet kadronun, teknik hizmet personel alt grubuna aktarılarak, 68 adet olan idari personel alt grubu sayısının 59 adet, teknik hizmetler personel alt grubu sayısının da 158 olarak belirlenmesine;

Yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri çerçevesinde ekte sunulan (II) sayılı cetvelde görüldüğü ve aşağıda yazılı olduğu şekilde:

Genel İdari Hizmetleri Sınıfında 5.derece 5 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfında 5.derece 5 adet Mühendis kadrosu olarak sınıf ve unvan değişikliğinin yapılmasına;

Genel İdari Hizmetleri Sınıfında 6.derece 2 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfında 5.derece 2 adet Mühendis kadrosu olarak sınıf, unvan ve derece değişikliğinin yapılmasına;

Genel İdari Hizmetleri Sınıfında 7.derece 2 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfında 7.derece 2 adet Tekniker kadrosu olarak sınıf ve unvan değişikliğinin yapılmasına;

Teknik Hizmetleri Sınıfında 1-9.derece 2 adet Programcı kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfında 7.derece 2 adet Ekonomist kadrosu olarak unvan ve derece değişikliğinin yapılmasına;

Belediye Meclisininin 04/01/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Karar No:28

2017 yılında sözleşmeli personel çalıştırılması isteği;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre, Başkanlığımızın değişik hizmet birimlerinde tam zamanlı sözleşmeli personel statüsünde 2016 yılında görev yapan personellerden, 2017 yılında çalıştırmaya devam edilmesi uygun görülenler ile, birimlerin ihtiyaçları doğrultusunda yeni personel istihdam talebi durumunda 01/01/2017 tarihinden geçerli olmak üzere çalıştırılabilecek; T.H. Sınıfında 28 adet Mühendis, 3 adet Mimar, 3 adet Kimyager, 22 adet Tekniker, 1 adet Arkeolog, 28 adet Programcı, 16 adet Ekonomist, S.H. Sınıfında 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Laborant ve 1 adet Biyolog, A.H. Sınıfında 2 adet Avukat ve G.İ.H. Sınıfında 1 adet Tercüman, 11 adet Eğitimci unvanında tam zamanlı sözleşmeli personellerin, 5393 Sayılı Kanunun 49.maddesinin 3.fıkrasına ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü’nün 31.10.2005 tarih ve 11493 sayılı Sözleşmeli Personellerin İstihdamı konulu yazılarının ilgili bölümlerine göre, aşağıda çalışacağı birimi, sınıfı, kadro unvanı, kadro derecesi, adeti ve alacağı net ücretlerinin belirtildiği şekilde , 01.01.2017-31.12.2017 tarihine kadar sözleşmeli olarak çalıştırılmasına Belediye Meclisininin 04/01/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 49.MADDESİNİN 3.FIKRASI GEREĞİNCE TAM ZAMANLI OLARAK ÇALIŞTIRILACAK SÖZLEŞMELİ PERSONELLERİN İSİM LİSTESİ

BİRİMİ	SINIFI	KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADETİ	ALMAKTA OLDUKLARI NET ÜCRET	TEKLİF EDİLEN NET ÜCRET
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5 5	1 3	-- 2.720,55	2.802,00
	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5 5	2 2	-- 2.720,55	2.802,00
	T.H.	TEKNİKER	7 7	1 4	-- 2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MİMAR	1 5	1 2	-- 2.720,55	2.802,00
	T.H.	MÜHENDİS	5	2	--	2.802,00
	T.H.	ARKEOLOG	5	1	--	2.465,00
	T.H.	TEKNİKER	6-7	3	2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5 5	2 2	-- 2.720,55	2.802,00
	T.H.	EKONOMİST	7	1	2.138,85	2.196,74
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5 5	2 2	-- 2.720,55	2.802,00
	T.H.	TEKNİKER	7 7	2 1	-- 2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	3	2.173,50	2.238,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	1.960,35	2.020,00
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.720,55	2.802,00
	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	7	2.173,50	2.238,00
	T.H.	EKONOMİST	7 5-7	3 9	-- 2.138,85	2.196,74
	G.İ.H.	TERCÜMAN	6	1	1.960,35	2.020,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	7 6	1 1	-- 1.960,35	2.020,00
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	4	2.720,55	2.802,00
	T.H.	KİMYAGER	5	3	2.488,50	2.563,00
	S.H.	LABORANT	9	1	1.836,45	1.891,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.720,55	2.802,00
	T.H.	TEKNİKER	7	4	2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	3	2.173,50	2.238,00
	T.H.	EKONOMİST	7	2	2.138,85	2.196,74

	G.İ.H.	EĞİTMEN	7	2	--	
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	3	1.960,35	2.020,00

BİRİMİ	SINIFI	KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADETİ	ALMAKTA OLUKLARI NET ÜCRET	TEKLİF EDİLEN NET ÜCRET
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.720,55	2.802,00
	T.H.	PROGRAMCI	1 7	1 1	-- 2.173,50	2.238,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	--	2.020,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	1 7	1 1	-- 2.173,50	2.238,00
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.720,55	2.802,00
	T.H.	TEKNİKER	7	3	2.210,25	2.276,00
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.210,25	2.276,00
	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	1 7	2 1	-- 2.173,50	2.238,00
	T.H.	EKONOMİST	7	1	2.138,85	2.196,74
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	1.960,35	2.020,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
	S.H.	BİOLOG	5	1	2.572,50	2.649,00
	G.İ.H.	EĞİTMEN	6	1	1.960,35	2.020,00
MAKİNA İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.720,55	2.802,00
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	PROGRAMCI	7	1	2.173,50	2.238,00
İKTİSAT MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	TEKNİKER	7	1	2.210,25	2.276,00
HAL MÜDÜRLÜĞÜ	T.H.	MÜHENDİS	5	1	2.720,55	2.802,00
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	A.H.	AVUKAT	6	2	2.467,97	2.550,00
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	S.H.	VETERİNER HEKİM	5	1	--	2.585,00

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını , diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek, Belediye Meclisinin 4.dönem Ocak/2017 toplantısının 2. birleşiminin 10/01/2017 Salı günü saat 14.00 de toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi.

Kerim AKSU
Belediye Başkanı