



KARAR ÖZETİ

02.06.2021

Tarih	02.06.2021	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.06.01	Toplantı	11. Toplantı
Servis	Meclis	Birleşim	1. Birleşim
Konu	Karar Özetleri	Oturum	1. Oturum

TOPLANTIDA BULUNANLAR : Hasan YILMAZ, Adil EROL, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Fahri UZUN, İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şinasi KABACAOĞLU, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñç HIDIMOĞLU, Salim Gökhan BOZALIOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Arife YANIKÖMER

İZİNLİLER : Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT, Harun CİCİ

BULUNMAYANLAR : ----

Belediye Meclisi'nin 3.dönem Haziran/2021 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 02.06.2021 Çarşamba günü saat 14.00'te Belediye Başkan V. Dr. Hasan YILMAZ'ın başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 20.05.2021 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Aydın KARAKUZ, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT ve Harun CİCİ'nin 02.06.2021 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Karar No: 172

Bitüm 50/70 Mal Alımı İşi için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun (Merkez) Mücavir Alan Saha Çalışmalarında Kullanılmak Üzere 25.000,00 Ton Bitümlü Sıcak Asfalt Yapılması Yapım İşinde kullanılmak üzere 1.250,00 ton BİTÜM 50/70 MAL ALIMI İŞİ** için İller Bankası A.Ş.den KDV Dahil 5.000.000,00-(Beş Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şinasi KABACAOĞLU, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Belediyemizin borç yükünün artırılmaması gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 173

Sıcak Asfalt Yapılması Yapım İşi için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun (Merkez) Mücavir Alan Saha Çalışmalarında Kullanılmak Üzere 25.000,00 Ton Bitümlü Sıcak Asfalt Yapılması Yapım İşini** için İller Bankası A.Ş. den KDV Dahil 5.000.000,00-(Beş Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şinasi KABACAOĞLU, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekçeleri; Belediyemizin borç yükünün artırılmaması gerektiğini düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 174

Cephe Rehabilitasyonu Proje Revizyonu yapılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **İller Bankası** ihalesi ve 02.12.2020 tarihinde yer teslimi yapılan "Giresun Merkez Sultan Selim Mahallesi Hacı Miklat Mahallesinde Bulunan Alparslan ve Osmanağa Caddesine Cephe Binaların Cephe Rehabilitasyonu Yapım İği" nin imalat sürecine geçildiğinde ilk projesinde olmayan denizlik yağmur iniş boruları vb. ilave iş kalemleri ile mevcut imalat kalemlerindeki metraj artışlarından dolayı ilgili yapım işinde proje revizyonu yapılmasına Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 175

Giresun Belediye Başkanlığı Yetkinlik Bazlı Performans Yönergesinin, Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile mevzuatta meydana gelen değişikliklere göre yeniden düzenlenmek üzere yürürlükten kaldırılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün**; 28.05.2021 tarihli ve 12001 sayılı yazısı ile Giresun Belediye Başkanlığı Yetkinlik Bazlı Performans Yönergesinin hukuki yönden değerlendirilmesi istenilmiştir. Anılan Yönerge, Belediye Meclisimizin 11/07/2013 tarih ve 350 sayılı kararıyla kabul edilmiştir. Ancak Yönergenin incelenmesinden 17/02/2006 tarih ve 26083 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik hükümlerine aykırılıklar bulunduğu anlaşılmıştır.

Öte yandan Yönergenin yürürlük tarihinden sonra mevzuatımızda değişiklikler yapılmıştır. Bu kapsamda Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği, 30/04/2021 tarih ve 31470 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Bu nedenlerle Giresun Belediye Başkanlığı Yetkinlik Bazlı Performans Yönergesinin, Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile mevzuatta meydana gelen değişikliklere göre yeniden düzenlenmek üzere yürürlükten kaldırılmasının kabulüne Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 176

İller Bankası A.Ş.ye borçlanması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 12. Maddesinin 2. Fıkrasından sonra eklenen 06.03.2007 tarih ve 5594 Sayılı Kanununun 2. Maddesiyle eklenen 5. Fıkrasında "(Ek fıkra:6/3/2007-5594/2 md.) Belediye ihbar ve kıdem tazminatlarının ödenmesi konusunda, 68 inci maddenin (d) bendinde öngörülen sınırlamaya bağlı olmaksızın Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile borçlanma yapılabilir. Bu amaçla yapılan borçlanmalar ihbar ve kıdem tazminatı dışında hiçbir gider için kullanılamaz." Denilmektedir.

Ekli Kıdem Tazminatı Hesap Çizelgelerinde Belirtilen Personellerin kıdem tazminatı tutarı olan 1.730.736,73-TL'nin ödenebilmesi için İller Bankası A.Ş.ye borçlanılmasına Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

Ret Gerekeçleri; Madde ile res'en emeklilik ve kıdem tazminatları da oylanmaktadır. Res'en emekliliğe karşı olmaları ve personel üzerinde baskı oluşturulmasına karşı olduklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

Karar No: 177

İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 3.dönem Haziran/2021 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 178

Giresun İli, Gemilerçekeği Mahallesi Botanik Bahçesi Mevkiinde bulunan Belediyemize tahsis edilen 8 (sekiz) adet iş yeri ünitelerinin 10 (on) yıllığına kiraya verilmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.06.2021 tarih ve E.12406 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Karar No: 179

Millet İttifakı Meclis Üyelerinin; Dünyada ve Ülkemizde pandemi nedeniyle zor günler geçiren esnaflarımızın sorunları her geçen gün artmaktadır. Pandemi döneminde esnaflarımızın SGK primleri, Vergileri, kiralari, kredi borçları bulunmaktadır. Ertelenen borçlarını bile ödeyemez duruma gelmişlerdir. Çoğu işyeri kısıtlamalar nedeniyle ya kapanmış ya da icra, iflas durumu ile karşı karşıya kalmıştır. Kalan işyerleri de ayakta durmakta zorlanmaktadır. Bu yükün altından kalkamayacak hale gelmişlerdir. Esnaflarımız kira, elektrik, doğalgaz ve su borçlarını ödeyememektedirler. Vatandaşlarımızın çoğu sanal alışverişe yönelmiştir.

Belediyemiz kendi kiracılarına bazı muafiyetler uygulamıştır. Ekonomik şartlar göz önüne alınarak, zorlanan esnaflarımıza destek ve ayakta kalmalarına yardımcı olabilmek için Millet ittifakı olarak bir nebze olsun yaralarına merhem olabilmek adına pandemi döneminde kapalı kalan esnaflarımızdan en az bir aylık su bedellerinin alınmaması isteği ile ilgili 02.06.2021 günlü yazılı önerilerinin gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 02.06.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını ve diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek Belediye Meclisi'nin 3.dönem Haziran/2021 toplantısının 2. birleşiminin 08.06.2021 Salı günü saat 13.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

Dr. Hasan YILMAZ
Belediye Başkan V.