



## KARAR ÖZETİ

01.07.2021

<b>Tarih</b>	01.07.2021	<b>Dönem</b>	3. Dönem
<b>Sayı</b>	105.06.01	<b>Toplantı</b>	13. Toplantı
<b>Servis</b>	Meclis	<b>Birleşim</b>	1. Birleşim
<b>Konu</b>	Karar Özetleri	<b>Oturum</b>	1. Oturum

**TOPLANTIDA BULUNANLAR :** Hasan YILMAZ, Osman ÖDEN, Mete Bahadır YILMAZ, Emrah ALTIYAPRAK, Serdar DEMİRKAN, Salih ÖZDEMİR, İbrahim Tuğrul UNAT, Aydın KARAKUZ, Berrin AYDIN, Mahmut KILIÇ, Fahri UZUN, Nuri KARAMAN, Bahattin KURT İsa KARACA, Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şinasi KABACAOĞLU, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñç HIDİMOĞLU, Salim Gökhan BOZALİOĞLU, Hamdi ÖNDE, Dursun ÖZTÜRK, Arife YANİKÖMER

**İZİNLİLER** : Adil EROL, İsmail ÖVEÇ, Harun CİCİ

**BULUNMAYANLAR** : ----

Belediye Meclisi'nin 3.dönem Temmuz/2021 toplantısının 1.birleşiminin 1.oturumu 01.07.2021 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis 1. Başkan V. Dr. Hasan YILMAZ'ın başkanlığında yapıldı.

Belediye Meclisi'nin 08.06.2021 günlü toplantısında alınan kararlar Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve kararların doğru yazılıp yazılmadığı oylanarak kararların doğru yazıldığına oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden Adil EROL, İsmail ÖVEÇ ve Harun CİCİ'nin 01.07.2021 günlü Meclis toplantısında izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin ve gündeme alınması önerilen maddelerin de gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

### **Karar No: 192**

**Hukuk İşleri Müdürlüğünün** 02.06.2021 tarihli ve 59646638-641.04/12471 sayılı yazısında; "Davacı Mustafa AKSU vekili Tuğrul YANIKOĞLU tarafından Belediyemize karşı Ordu 2. İdare Mahkemesinde açılan iptal davasında, Mahkemece 05.05.2021 tarih ve E:220/570, K:2021/335 sayılı kararla iptal kararı vermesi ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve E.12885 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 193**

**6. hat (Küçük Sanayi-Deniz Sitesi) 39 Nolu Kooperatif Üyesi Fikri ÇAYAN'ın** aynı güzergâhta yeni bir hat kurulmasını, mümkün değilse bulunan 2. Hat (Seka Yeni Hükümet Konağı) 3 Nolu Kooperatife bağlı olarak çalışmak istedikleri konusunda Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 04.06.2021 tarihli ve 16944 sayılı dilekçesinin Belediye Meclisince görüşülmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 08.06.2021 tarih ve E.13024 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 194**

**Hüseyin Alper MET'in** Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 07.06.2021 tarihli ve 17113 sayılı dilekçesi ile Adabahçe Sütlaç Evleri Sütlaç Sitesinin dolmuş güzergahına dahil edilmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 14.06.2021 tarih ve E.13600 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 195**

**Belediye Başkanlığımıza** yapılan sözlü ve yazılı müracaatlardan da anlaşılacağı üzere, Belediyemiz sınırları dışında kalan ilçe, Belde ve köylerde bulunan fosseptik çukuru temizliği için yoğun şekilde vidanjör talebinde bulunmaktadır. Bu nedenle Belediyemiz mücavir alan sınırları haricinde kalan bölgelerdeki fosseptik çekimlerine gönderilecek vidanjör araçlarımız için, gerekli ücretlendirmenin yapılması isteği ile ilgili Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 17.06.2021 tarih ve E.14035 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 196**

**Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğinin;** 8.maddesine istinaden, 09.09.2020 tarih ve 28559648-105.04/302 sayılı Belediye Meclis Kararında belirtilen ücretlerin Covid-19 pandemi koşulları dikkate alınarak Temizlik İşleri Müdürlüğü ile ortak değerlendirme sonucu revize edilmesi isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.06.2021 tarih ve E.14245 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 197**

**Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün** 08.06.2021 tarih ve 6402 sayılı yazısı ile Belediye Meclisininin 13.01.2020 tarih ve 111 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik ve Doğal Sit(Nitelikli Koruma Alanı) Alanına ilişkin onaylı olan Koruma Amaçlı İmar Planlarımızın yapılaşma koşulları değişmeksizin isminin "Giresun Kentsel ve 1.Derece Arkeolojik Sit İlave ve Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı" olarak değiştirilmesine yönelik almış olduğu talebimizin,27.05.2021 tarih ve 6402 sayılı kurul kararı ile onaylandığı belirtilmektedir. Bahse konu Kurul Kararı doğrultusunda isim değişikliği yapılan ve plan notlarına riskli alan ilişkin plan notu eklenen Koruma Amaçlı İmar Planlarımızın Belediye Meclisince karara bağlanması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.06.2021 tarih ve E.14375

sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 198**

**Bilindiği üzere İlimiz Güney kesimlerinin** topoğrafik yapısının engebeli olmasından kaynaklanan arazi sıkışıklığı sebebi ile lineer olarak sahil boyu yapılaşmış ve şehirdeki gerek sosyal hayat gerekse ticari hayat bu bölgelerde sıkışık kalmıştır. Bununla beraber şehrimizin iki yakasında Aksu deresi ile Batlama Deresi vadisi boyunca da yapılaşma yoğunluğu gözlemlenmektedir. Belediyeler plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun denetimler yapmakla yükümlüdür.

Kent içerisinde Devlet kurumlarına ait mülkiyetlerin az olması şehrin Devlet yatırımlarında gecikmesine sebep olmakta veya bu yatırımları alamamaktadır. Dere kenarlarında bulunan ve Devletin geçmişte sahip olduğu mülkiyetler üzerine yapılan çeşitli yatırımlar o bölgedeki sosyo-ekonomik yapıyı da beraberinde değiştirmektedir. Bu sosyo-ekonomik değişiklik beraberinde gerek çevresel gerekse mimari sorunlara sebep olmaktadır.

Yukarıda bahsedilen nedenlere örnek olarak Giresun ilinin doğu ve batı cephelerinde oluşan devlet yatırımlarının beraberinde gelen ihtiyaç ve sorunlar gözlemlenmiştir. Kentin Batı Yakasında bulunan Teyyaredüzü Mahallesi Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan parseller üzerinde Giresun Diş Hastanesi, Rehabilitasyon Hastanesi, Devlet Hastanesi, Kadın Doğum ve Çocuk Hastalıkları Hastanesi yapılmış ve büyük bir Sağlık Kampüsü oluşturulmuştur. Bu kampüs çevresinde bulunan Çıtlakkale mahallesi, Teyyaredüzü mahallesi, Alınca köyü, Uzgur köylerindeki kent yaşamına sosyo-ekonomik anlamda büyük değişikliğe sebebiyet vermiştir. Bu değişiklik karşısında Belediyemiz bu bölgede oluşan temel ihtiyaçlara ve altyapı hizmetlerine karşılık verememiştir. Herkesin de gördüğü üzere bu alanda önü alınamaz işgaller oluşmuştur ve kent yapısına uygun bir düzen oluşmamıştır.

Giresun Merkez Güre mahallesi Giresun Üniversitesi yerleşkesi bulunmaktadır. Yerleşkenin Güney kesiminde bulunan ve özel mülkiyetlere sahip alanlar üniversitenin gelişim alanı Rektörlüğün talebi ile Üniversite alanı dışına çıkarılmasına ilişkin 31.03.2021 tarih ve E.15181 sayılı yazısı Meclis Gündeminde.

Bu talebin iki nedeni vardır. Birincisi Üniversite Gelişim alanından çıkarılması talep edilen bu alanların kamulaştırılması için çok büyük bir ödenek gerekirken, bu ödeneğin olmadığı, dolayısı ile kamulaştırma işlemi gerçekleşemediği içinde özel mülkiyet sahiplerinin mağduriyetleri söz konusu olmakta ve bu konuların da tamamının davalık olmasıdır. İkinci nedeni ise Giresun Üniversitesi Sağlık Kampüsü adı altında Kentin doğu yakasında yeni bir kampüs oluşturmaktadır. Burası Aksu mahallesi Eski Seka Kağıt Fabrikası olarak adlandırılan alanda bulunan Eğitim ve Araştırma Hastanesinin Giresun Üniversitesi Tıp Fakültesi olarak tescil edildiği, hemen bitişğine yine Giresun Üniversitesine bağlı Morfoloji Hastanesi ve Sağlık Bilimleri Enstitüsünün yapılacağı da bilinmektedir. Dolayısı ile bu bölgede sosyo-ekonomik anlamda, çevre ve fen koşullarında önemli değişiklikler ve gelişme yaşanacaktır. Bu bölgenin ihtiyacı olan altyapı hizmetlerine cevap verebilmek Belediyemizin en önemli görevlerinden birisidir. Özellikle bu alanda yoğun otopark ihtiyacı, çocuk parkı, yeşil alan ve çevresinde ticari hizmetlerin olabileceği (Eczane, Optik, Medikal gibi sağlık ihtiyaçları) hizmetlerin eksik olduğu gözlemlenmektedir.

Bahse konu ihtiyaçların sağlanabilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce yapılan çalışmada bu ihtiyaçlara cevap verebilecek şekilde imar planında ekteki gibi düzenleme yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.06.2021 tarih ve E.14374 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 199**

**Giresun Merkez Gedikkaya Mahallesi**nde bulunan Fatih Turizm Otelcilik A.Ş.ye ait 1215 ada, 27 nolu parselin kuzeyine isabet eden ve Kıyı Kenar Çizgisi içerisinde Devletin hüküm ve tasarrufu altında olan 750,00 m2 alanlı taşınmazın 3621 sayılı Kıyı Kanunu ile Karadeniz Kıyı Protokolü kapsamında kullanılmak üzere Başkanlığımız ile Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü arasında imzalanan 21.04.2021 tarihli protokol sonucu taşınmazın Belediyemiz adına devrinin yapıldığı bildirilmiştir. Gedikkaya Mahallesi 1215 ada, 27 nolu parselde bulunan taşınmazın önüne isabet eden 750,00 m2 alanlı taşınmazın 10 (on) yıllığına kiraya verilmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 22.06.2021 tarih ve E.14592 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na

havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 200**

**Bitüm 50/70 Mal Alımı İşi** için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun (Merkez) Mücavir Alan Saha Çalışmalarında Kullanılmak Üzere 25.000,00 Ton Bitümlü Sıcak Asfalt Yapılması Yapım İşinde kullanılmak üzere 1.250,00 ton BİTÜM 50/70 MAL ALIMI İŞİ** için İller Bankası A.Ş.den KDV Dahil 5.000.000,00-(Beş Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAGAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gerekçeleri;** Kredi çekme şartlarında Belediyemizin mal ve gelirlerinin rehin edilmesini kabul edilmez bulduklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

#### **Karar No: 201**

**Sıcak Asfalt Yapılması Yapım İşi** için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun (Merkez) Mücavir Alan Saha Çalışmalarında Kullanılmak Üzere 25.000,00 Ton Bitümlü Sıcak Asfalt Yapılması Yapım İşİ** için İller Bankası A.Ş. den KDV Dahil 5.000.000,00-(Beş Milyon Türk Lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAGAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiñ HIDIMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gerekçeleri;** Kredi çekme şartlarında Belediyemizin mal ve gelirlerinin rehin edilmesini kabul edilmez bulduklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

#### **Karar No: 202**

**Giresun Belediyesi 1.etap Batı Sahili Düzenlenmesi Yapım İşi** için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun Belediyesi 1.etap Batı Sahili Düzenlenmesi Yapım İşi** için İller Bankası A.Ş.den **18.616.860,00-(on sekiz milyon altı yüz on altı bin sekiz yüz altmış türk lirası)-TL** kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40' ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAGAĞOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDIMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu kullanmışlardır.

**Ret Gerekçeleri;** Batı Sahili Düzenlenmesi Yapım İşi daha önceden ihale edilmiştir. İhaleden sonra finansman amacıyla kredi kullanılmasının ihale mevzuatına göre yanlış olduğunu düşündüklerini belirterek ret oyu vermişlerdir.

#### **Karar No: 203**

**Cadde-Sokak İsmi Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;**

Cadde-Sokak İsmi Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 3.dönem Temmuz/2021 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 204**

**İmar planı değişiklikleri ile ilgili İmar Komisyonu raporlarının görüşülmesi isteği;**

İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarının Belediye Meclisi'nin 3.dönem Temmuz/2021 toplantısının 2. birleşiminde görüşülmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 205**

**Şehir içinde faaliyet gösteren Öğrenci Servis Taşımacılığı yapan 6 (altı) adet Kooperatif Başkanının** 21.06.2021 tarihli ve 19175 sayılı ortak dilekçeleri ile 2021-2022 yılı Öğrenci Taşıma Ücretlerinin artırılması isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 24.06.2021 tarih ve E.14852 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 206**

**T.C. Ticaret Bakanlığı** Esnaf, Sanatkarlar ve Kooperatifçilik Genel Müdürlüğü tarafından finanse edilen Kooperatiflerin Desteklenmesi Programı çerçevesinde 13.04.2021 tarihinde imzalanan 2021/28/1/6968 kodlu hibe sözleşmesi kapsamında gerçekleştirilen makine ve/veya ekipman alımlarına ilişkin proje başvurusu olan "Sınırlı Sorumlu Giresun Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi Projesi" başarılı görülmüştür. Proje giderlerinin 112.500,00 TL'sini Ticaret Bakanlığı karşılayacak olup 64.500,00 TL'sinin kooperatif katkısı olarak Belediyemiz tarafından karşılanması isteği ile ilgili Kültür İşleri Müdürlüğü'nün 28.06.2021 tarih ve E.15055 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 207**

**Giresun Orman Ürün Elektrik İnş. Mobilya Teks. Tur. San. Ve Tic. A.Ş.'nin;** 18.05.2021 tarih ve 15013 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mahallesi, 1016 ada, 8 ve 9 parselde kayıtlı uygulama imar planında konut+ticaret alanında kalan taşınmazlarının, bulunduğu alanda imar planında değişiklik yapılması isteği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.06.2021 tarih ve E.14854 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 208**

**T.C. Çevre Şehircilik Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün** 03.02.2020 tarih ve E.26347 sayılı yazısına istinaden Giresun İli Merkez, Gaziler Mahallesi, Güre Mahallesi ve Teyyaredüzü Mahallelerinin Karadeniz sahiline isabet eden ve Devlet hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz üzerinde bulunan 6 (altı) adet işyeri ünitelerinin 10 (on) yıllığına kiraya verilmesi isteği ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.06.2021 tarih ve E.15029 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 209**

**Nurcan CİNAL'ın** Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 17.06.2021 tarihli ve 18733 sayılı E-Mail dilekçesi ile Aksu Mahallesinde ikamet eden vatandaşların Gedikkaya Mahallesi Nihat Bey Caddesine dolmuşla gidebilmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 25.06.2021 tarih ve E.15024 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 210**

**Teyyaredüzü Mahallesi Alınca Sokak Safir Sitesinde** ikamet eden vatandaşların Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 21.06.2021 tarihli ve 19047 sayılı ortak dilekçeleri ile Safir Sitesinin dolmuş güzergahına dahil edilmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 25.06.2021 tarih ve E.15025 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 211**

**Gürsel SAYIN'ın** Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 22.06.2021 tarihli ve 19292 sayılı dilekçesi ile Kayadibi Mahallesinde bulunan vatandaşların Aksu Mahallesinde bulunan Yeni Devlet Hastanesine, dolmuş ile gidebilmeleri isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 25.06.2021 tarih ve E.15028 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 212

**I.Hat (Devlet Hastanesi, Kayadibi) S.S. 14 Nolu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatif Başkanlığının;** Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 28.06.2021 tarihli ve 20045 sayılı dilekçesi ile araçlarının yolcu taşıma kapasitelerinin tekrardan eski haline (9+1) getirilmesi isteği ile ilgili Zabıta Müdürlüğü'nün 28.06.2021 tarih ve E.15228 sayılı yazısının gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Belediye Trafik Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

## Karar No: 213

**Giresun İli Taflancık Mevkii İçme Suyu Terfi Hattı ve Aksu Mahallesi İçmesuyu Kuyularının Devreye Alınması Yapımı İşi** için İller Bankası A.Ş.den ek kredi kullanılması isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; İller Bankası A.Ş.den 21.06.2021 tarih ve 47945 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u **3.400.000.-(üçmilyondörtüyüzbin)TL** kredi tahsis edilen **Giresun İli Taflancık Mevkii İçme Suyu Terfi Hattı ve Aksu Mahallesi İçmesuyu Kuyularının Devreye Alınması Yapımı İşi** için İller Bankası A.Ş.den **6.200.000,00(Altı milyonikiyüzbin) TL** ek kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş., Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU'nun yetkilendirilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAGAĞOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDİMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gerekçeleri;** Kredi çekme şartlarında Belediyemizin mal ve gelirlerinin rehin edilmesini kabul edilmez bulduklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

## Karar No: 214

**Giresun İli Katı Sıvı Atık ve İçme Suları Birliği (GİRKASİÇ-BİR) Başkanlığı'nın** İlbank Trabzon Bölge Müdürlüğünden toplam 1.500.000,00 TL olmak üzere kredi ve hibe talebinde bulunması için yetki verilmesi isteği;

Konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; **Giresun İli Katı Sıvı Atık ve İçme Suları Birliği (GİRKASİÇ-BİR) Başkanlığı'nın 21.06.2021 tarihli ve 840-141 sayılı yazısı ile** Giresun İli Görele İlçesi Çavuşlu Beldesi Taşocağı Mevkiinde Çevre Kanunu ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak Katı Atık Bertaraf Tesisi 2015 yılından beri Giresun ili ve ilçelerine hizmet verdiği, Birliğin mali durumunun, yüklenici firmalara ve kamuya olan borçlarını karşılayabilecek durumda olmadığı, mevcut borçların ödenebilmesi için İlbank Trabzon Bölge Müdürlüğüne 650.000,00 TL Kredi, 850.000,00 TL hibe başvurusu yapılacağı belirtildiğinden Belediyemizin de üye bulunduğu bahse konu birliğin İlbank Trabzon Bölge Müdürlüğünden toplam 1.500.000,00 TL olmak üzere kredi ve hibe talebinde bulunması için yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdinç HIDİMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gereççeleri;** Kredi çekme şartlarında Belediyemizin mal ve gelirlerinin rehin edilmesini kabul edilmez bulduklarını belirterek ret oyu vermişlerdir.

#### **Karar No: 215**

##### **Kadro ihdas edilmesi isteği;**

**Belediyemizde ihtiyaç olduğundan** Avukatlık Hizmetleri Sınıfında 6. derece 1 adet Avukat kadrosunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (I) fıkrası ve ilgili maddeleri ile Belediye ve Bağlı Kuruluşlar İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesi gereği, ekli cetvelde görüldüğü ve aşağıda yazılı olduğu şekilde değişiklik yapılmasına;

**Avukatlık Hizmetleri Sınıfında** 1 adet 6.derece Avukatlık kadrosunun ihdas edilmesine;

Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **Karar No: 216**

##### **Kadrolarda Unvan ve Derece Değişikliği yapılması İsteği;**

**Belediyemizde bulunan mevcut kadrolardan,** (II) sayılı cetvelde yazılı boş kadrolarda unvan ve derece değişikliğinin yapılması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesi ile Belediye ve Bağlı Kuruluşlar İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 inci maddesi gereği; (II) sayılı cetvelde görüldüğü ve aşağıda yazılı olduğu şekilde değişiklik yapılmasına;

**Genel İdare Hizmetleri Sınıfında** 5 adet 7.derece Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosunun Genel İdare Hizmetleri Sınıfında 5 adet 6.derece Eğitimci olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 2 adet 5.derece Jeolog kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 2 adet 5.derece Mühendis olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 2 adet 5.derece Jeolog kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 2 adet 7.derece Programcı olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 1 adet 7.derece Teknik Ressam kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 1 adet 5.derece Mühendis olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 1 adet 7.derece Teknik Ressam kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 1 adet 5.derece Mimar olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 7.derece Teknik Ressam kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 7.derece Tekniker olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 2 adet 7.derece Ölçü ve Ayar Memuru kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 2 adet 5.derece Mühendis olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 5.derece Şehir Plancısı kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 5.derece Mühendis olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 10.derece Teknisyen kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 7.derece Tekniker olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 10.derece Teknisyen kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 7.derece Ekonomist olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 1 adet 8.derece Grafiker kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 1 adet 1.derece Programcı olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 8.derece Grafiker kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 7.derece Programcı olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 7.derece İstatistikçi kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 7.derece Programcı olarak değiştirilmesine;

**Teknik Hizmetler Sınıfında** 3 adet 8.derece Topograf kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 3 adet 7.derece Ekonomist olarak değiştirilmesine;



**Teknik Hizmetler Sınıfında** 1 adet 7.derece Sosyolog kadrosunun Teknik Hizmetler Sınıfında 1 adet 5.derece Kimyager olarak değiştirilmesine;

**Sağlık Hizmetleri Sınıfında** 1 adet 9.derece Sağlık Teknikeri kadrosunun Sağlık Hizmetleri Sınıfında 1 adet 9.derece Laborant olarak değiştirilmesine;

Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

### **Karar No: 217**

#### **2021 Yılında Sözleşmeli Personel çalıştırılması isteği;**

**Samsun Bölge İdare Mahkemesi 1. İdare Dava Dairesince** 2020 yılında sözleşmesi yenilenmeyenler tarafından açılan davaların bir kısmında iptal kararı verilmiştir.

Bu kapsamda; TH Sınıfında 9 adet Programcı, 6 adet Ekonomist, 8 adet Mühendis, 1 adet Mimar, 6 adet Tekniker, 1 adet Kimyager, GİH Sınıfında 5 adet Eğitimci AH Sınıfında 1 adet Avukat ve SH Sınıfında 1 adet Laborant unvanında tam zamanlı olarak, 5393 sayılı Kanunun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasına göre ekli listede yazılı bulunan kadrolarda çalıştırılacak sözleşmeli personellerin, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 2021 yılı için açıklanmış olan GENELGE nin (1) sayılı cetvelinde, 5393 sayılı Kanun çerçevesinde çalıştırılacak sözleşmeli personelin unvan bazında gösterilen " 657 sayılı Kanuna göre net aylık tutarı" kısmından ücret ödenmesi ile sözleşme sürelerinin, 31.12.2021 tarihine kadar çalıştırılmasına Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

#### **5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 49 UNCU MADDESİNİN 3 ÜNCÜ FIKRASI GEREĞİNCE TAM ZAMANLI OLARAK ÇALIŞTIRILACAK SÖZLEŞMELİ PERSONELLERİN SINIFI, KADRO UNVANI, KADRO DERECE, KADRO ADEDİNİ GÖSTERİR LİSTE**

BİRİMİ	SINIFI	KADRO UNVANI	KADRO DERECE	KADRO ADEDİ
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	2
	TH	EKONOMİST	7	6
	GİH	EĞİTMEN	6	1
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	AH	AVUKAT	6	1
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	2
	TH	MÜHENDİS	5	3
	TH	MİMAR	5	1
	TH	TEKNİKER	7	4
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1
	TH	MÜHENDİS	5	2
	TH	TEKNİKER	7	2
KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	1	1
	TH	PROGRAMCI	7	1
	GİH	EĞİTMEN	6	1
SOSYAL DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1
	GİH	EĞİTMEN	6	2
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	PROGRAMCI	7	1
	GİH	EĞİTMEN	6	1
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	TH	MÜHENDİS	5	1
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	TH	KİMYAGER	5	1
	SH	LABORANT	9	1

### **Karar No: 218**

**Pandemi döneminde** zarar gören ve kapalı kalan işyerlerine 2021 yılında kira, işgaliye, otogar esnafına indirim, dolmuşlarda hat ücreti indirimi, dükkan önü işgaliye ücretlerinde indirim, taksici esnafından alınmayan harç bedeli, öğrenci servislerinden alınmayan vize ücreti gibi belli başlı destekler Belediyemiz tarafından yapılmış olup; bu çalışmalar için başta Belediye Başkanı Sayın Aytekin ŞENLİKOĞLU'na ve Meclis üyelerine teşekkür ederiz.

Ayrıca bu dönemde kapalı kalan esnafımızın talepleri doğrultusunda 2021 yılı 1. Dönem katı atık

cretinin esnaflarımızdan alınmaması isteği ile ilgili Cumhuriyet Meclis yelerinin 01.07.2021 tarihli yazılı önerilerinin gerekli inceleme ve araştırılması yapıldıktan sonra Meclis'e getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine Belediye Meclisi'nin 01.07.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, İmar planı değişiklikleriyle ilgili İmar Komisyonu raporlarını ve diğer Komisyonlara havale edilen konular ile ilgili Komisyonundan gelecek raporları görüşmek üzere Cumartesi ve Pazar günlerinin tatil kabul edilmesine karar verilerek Belediye Meclisi'nin 3.dönem Temmuz/2021 toplantısının 2. birleşiminin 06.07.2021 Salı günü saat 14.00'te toplanılmasına karar verilerek birleşime son verildi

Dr. Hasan YILMAZ  
Meclis 1. Başkan V.

