



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	12.09.2023	Dönem	5. Dönem
Sayı	105.04/237	Toplantı	17. Toplantı
Konu	İlave İmar Planı	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonunun 18.08.2023 tarihli toplantısının 6 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Nermin ERCAN, Feyza TURAN, Rifat ERCAN ve Berna KOCUKOĞLU'nun; 16.05.2023 tarih ve 15405 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 199 ve 200 parselde kayıtlı uygulama imar planında plansız sahada kalan taşınmazların bulunduğu alana, Yengök:16.50 m. yapılaşma koşulu ile Sanayi Alanı işlenerek, ilave imar planı yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

Nermin ERCAN, Feyza TURAN, Rifat ERCAN ve Berna KOCUKOĞLU'nun; 16.05.2023 tarih ve 15405 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Aksu Mahallesi, 1001 ada, 199 ve 200 parselde kayıtlı uygulama imar planında plansız sahada kalan taşınmazların bulunduğu alana, Yengök:16.50 m. yapılaşma koşulu ile Sanayi Alanı işlenerek, ilave imar planı yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281027371 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281027370 plan işlem numarası bulunan taşınmazlara ilişkin, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 5945615 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan uygun görüş alınması koşuluyla herhangi bir sakınca olmadığı, Orman Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 7559816 sayılı yazıları ile orman sayılmayan yerlerden olduğu, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 9603385 sayılı yazısı ile Toprak Koruma Projesine uyulmak koşulu ile tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 22. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 3298583 sayılı yazıları ile belirlenen koşulların sağlanması olası taşkın halinde oluşabilecek can ve mal kaybıyla ilgili herhangi bir sorumluluklarının olmadığı tüm sorumlulukların talep sahiplerince kabul edilmesi şartı ile sakınca olmadığı görüşü, belirtilmiş olup, teklif ilave imar planı, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında görüldüğü gibi ilave imar planı yapılmasına ve ekli planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.09.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKÖĞLÜ
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

İsmail RAĞCA
Kâtip

Gönderilen	Alınan
Margala (Suntü - Sayı)	237/12.09.2023
Yapılacak İşlem	
İmarata	