



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	12.05.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.04/ 166	Toplantı	10. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonununun 26.04.2022 tarihli toplantısınının 4 nolu raporununun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 31.12.2021 tarih ve 34459 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez, Gaziler Mahallesi, Prof. Ahmet Taner Kışlalı Caddesi'nin devamı niteliğindeki imar yolunun üniversite bölgesi olması ve artan trafik yoğunluğunun rahatlatılması kapsamında açılması planlandığı ancak imar planında yolun, arazinin dik yapısı nedeniyle kullanıma uygun bir yol oluşturulması mümkün olmadığı belirtilerek, ekte sunulan öneri imar planının değerlendirilerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

KARAR :

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 31.12.2021 tarih ve 34459 sayılı yazısı ile, Giresun Merkez, Gaziler Mahallesi, Prof. Ahmet Taner Kışlalı Caddesi'nin devamı niteliğindeki imar yolunun üniversite bölgesi olması ve artan trafik yoğunluğunun rahatlatılması kapsamında açılması planlandığı ancak imar planında yolun, arazinin dik yapısı nedeniyle kullanıma uygun bir yol oluşturulması mümkün olmadığı belirtilerek, ekte sunulan öneri imar planının değerlendirilerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28440170 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28454969 plan işlem numarası bulunan, bahse konu imar yolunun arazinin dik yapısı nedeniyle, teknik açıdan açılmasının güç ve maliyetli olduğu düşünüldüğünden kamu yararı gözetilerek, 12 m.lik imar yolunun Gaziler Mahallesi, 1703 ada, 212 parselde kayıtlı taşınmaza arazinin eğimi doğrultusunda kuzeybatı yönünde ötelenmesi, yolun kaldırılması nedeni ile daralan üniversite alanının güneyinde yer alan park alanı kaldırılarak aynı oranda konumlandırılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Mahmut KILIÇ
Kâtip

Gönderilen	
Hava'e Günü - Sayı	18-5-2022
Yapılacak İşlem	
İmza	