



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	12.05.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.04/ 160	Toplantı	10. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonunun 15.04.2022 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 18.12.2020 tarih ve 37827 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Teyyaredüzü mahallesinde GRÜ A. İlhan Özdemir Eğitim ve Araştırma Hastanesine komşu 10 m.lik imar yolunun kullanıma açılabilmesi amacıyla ilgili Kuruma yapılan tebligata, trafo jeneratör ve bunları muhafaza eden sanat yapılarının kaldırılmasının mümkün olmadığı şeklinde cevabi yazı geldiği belirtilerek, bahse konu imar yolunun ötelenmesi yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

Fen İşleri Müdürlüğü'nün: 18.12.2020 tarih ve 37827 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Teyyaredüzü mahallesinde GRÜ A. İlhan Özdemir Eğitim ve Araştırma Hastanesine komşu 10 m.lik imar yolunun kullanıma açılabilmesi amacıyla ilgili Kuruma yapılan tebligata, trafo jeneratör ve bunları muhafaza eden sanat yapılarının kaldırılmasının mümkün olmadığı şeklinde cevabi yazı geldiği belirtilerek, bahse konu imar yolunun ötelenmesi yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28255968 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28943498 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Teyyaredüzü mahallesinde GRÜ A. İlhan Özdemir Eğitim ve Araştırma Hastanesine komşu 10 m.lik imar yolunun üzerinde hastaneye ait sanat yapılarının, trafo ve jeneratörün kaldırılmasının teknik açıdan kaldırılması mümkün olmadığı tespit edildiğinden kamu yararı gözönünde bulundurularak, fiili olarak kamuya terk edilmiş ve yapımı tamamlanmış konut alanlarına bağlantı sağlayan 10 m.lik imar yolunun devamlılığının sağlanması amacıyla teknik açıdan açılabilirliği mümkün, 7 m.lik imar yolu işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Mahmut KILIÇ
Kâtip

Gönderilen	
Havale Günü - Sayı	18.5.2020
Yapılacak İşlem	
İmza	