



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	12.01.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.04/42	Toplantı	2. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonunun 21.12.2021 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 07.06.2021 tarih ve 2021/94-71387 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Yalı Mahallesi, Erikliman Mahallesi, Çıtlakkale Mahallesi, Seldeğirmeni Mahallesi, Hacısıyam Mahallesi, Gemilerçekeği Mahallesi, Kavaklar Mahallesi, Gedikkaya Mahallesi, Aksu Mahallesi, Adınlar Mahallesi ve Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesinde muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

KARAR :

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 07.06.2021 tarih ve 2021/94-71387 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Yalı Mahallesi, Erikliman Mahallesi, Çıtlakkale Mahallesi, Seldeğirmeni Mahallesi, Hacısıyam Mahallesi, Gemilerçekeği Mahallesi, Kavaklar Mahallesi, Gedikkaya Mahallesi, Aksu Mahallesi, Adınlar Mahallesi ve Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesinde muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 28697859 plan işlem numarası bulunan, yapılan inceleme ve araştırma neticesinde, Yalı Mahallesi, 1793 ada, 1 parselde Şehitlik-Ağaçlandırılacak Alanda kalan taşınmazın bir kısmına, bahse konu alanda Valilik tarafından yürütülen proje olduğu gözönünde bulundurularak, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden görüş alınarak uygulama yapılması, Çıtlakkale Mahallesi, 15 ada 82 parselin güneyinde bulunan park alanının bir kısmına, 1463 ada 10 parselin güneyinde bulunan park alanının bir kısmına, Gedikkaya Mahallesi, 903 ada, 13 parselin kuzeyinde bulunan park alanının bir kısmına, kentin elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo alanı işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına;

Seldeğirmeni Mahallesi, 312 ada 9 parselde kayıtlı park alanının bir kısmına, Gemilerçekeği Mahallesi, 446 ada 65 parselde Belediye Hizmet Alanı ve Sağlık Tesisi alanında kalan alanın bir kısmına, Gedikkaya Mahallesi, 590 ada 19 parselin batısında bulunan park alanının bir kısmına, talep edilen alanların yeniden değerlendirilmesi için İmar Komisyonuna ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENİKOĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Emrah ALTIYAPRAK
Kâtip

42/17.1.2022