



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	12.01.2022	Dönem	4. Dönem
Sayı	105.04/ 41	Toplantı	2. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonunun 20.12.2021 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Yetiş GÖKSU'nun: 20.01.2020 tarih ve 2982 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Uzgur Köyü, 129 ada, 6 parselde kayıtlı imar planında yol alanında kalan taşınmazın bulunduğu alanda yolun ötelenerek konut alanına alınması artan yoğunluk sonucu yeşil alanın ise, 129 ada, 1 parsel de kayıtlı taşınmazlarında konumlandırılması yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

Yetiş GÖKSU'nun: 20.01.2020 tarih ve 2982 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Uzgur Köyü, 129 ada, 6 parselde kayıtlı imar planında yol alanında kalan taşınmazın bulunduğu alanda yolun ötelenerek konut alanına alınması artan yoğunluk sonucu yeşil alanın ise, 129 ada, 1 parsel de kayıtlı taşınmazlarında konumlandırılması yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Giresun Merkez, Uzgur Köyü, 129 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmazda ait bila tarih 1485311 sayılı yazı ile, hazineye ait taşınmazda konut amaçlı imar planı değişikliği yapılmasında sakınca olmadığı belirtilmekte olup, bahse konu imar yolunun batı yönünde ötelenmesi 129 ada, 1 parselin güneyinde yer alan imar yolunun kaldırılarak konut alanına dahil edilmesi artan nüfus yoğunluğu karşılığında yeşil alanın taşınmazın güneyinde konumlandırılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.01.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKÖĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Emrah ALTIYAPRAK
Kâtip

İmza	
31.12.2021	41/17.11.2022
İmza	
İmza	