

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 471

SERVİS : MECLİS

KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonununun 22/11/2018 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

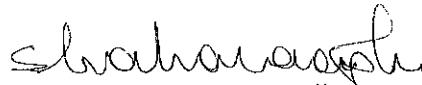
ÖNERİ :


İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün ; 15.10.2018 tarih ve 11047 sayılı yazıları ile, Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan revizyon uygulama imar planında, Giresun Merkez, Kayadibi Mahallesi 1085 ada ,100 parselde kayıtlı taşınmazın, planlı alanda yer alan bir bölümünde konut alanı ve park alanı taraması yapıldığı, ancak 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise bahse konu taşınmazın düşük yoğunlukta gelişme konut alanında yer aldığı tespit edildiği belirtilerek, maddi hatadan kaynaklı olan durumun düzeltilmesi amacıyla bahse konu alanda park taramasının kaldırılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün ; 15.10.2018 tarih ve 11047 sayılı yazıları ile, Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan revizyon uygulama imar planında, Giresun Merkez, Kayadibi Mahallesi 1085 ada ,100 parselde kayıtlı taşınmazın, planlı alanda yer alan bir bölümünde konut alanı ve park alanı taraması yapıldığı, ancak 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise bahse konu taşınmazın düşük yoğunlukta gelişme konut alanında yer aldığı tespit edildiği belirtilerek, maddi hatadan kaynaklı olan durumun düzeltilmesi amacıyla bahse konu alanda park taramasının kaldırılması isteği, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı Değişikliği için 18077,180 plan işlem numarası bulunan Giresun Merkez, Kayadibi Mahallesi 1085 ada ,100 parselde kayıtlı taşınmazın bir bölümünde park aynı zamanda konut alanı gösteriminin bulunmasının , 1/5000 ölçekli nazım imar planında düşük yoğunlukta gelişme konut alanında yer alması nedeniyle, maddi hatadan kaynaklı olduğu tespit edilmiş olup, maddi hatanın düzeltilmesi amacıyla park taramasının kaldırılarak, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 11/12/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


Kerim AKSU
Belediye Başkanı


Şinasi KABACAOĞLU
Katip


Enes TEZCİ
Katip

Sönderilen	H.K
Havale GÜNÜ SAYI	13880/18.12.2018
Yapılacak İşlem	
Notuz	