



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	11.02.2021	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 71	Toplantı	4. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 04.02.2021 tarihli toplantısının 3 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 28.10.2020 tarih ve 10205 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 335 ada, 4 parselde kayıtlı uygulama imar planında Özel Sağlık Tesisi Alanında kalan taşınmazın fonksiyonunun Otel Alanına dönüştürülerek, imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşarak gereği görüldü;

KARAR :

Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 28.10.2020 tarih ve 10205 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 335 ada, 4 parselde kayıtlı uygulama imar planında Özel Sağlık Tesisi Alanında kalan taşınmazın fonksiyonunun Otel Alanına dönüştürülerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28095388 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28671207 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Gedikkaya mahallesi, 335 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmaza Otel Alanı işlenmesi, bahse konu bölgeye yapılacak yatırımın kentimiz ekonomisine ve turizmine katkı sağlayacağı kanaati doğrultusunda kamu yararı taşıdığı düşünülerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 11.02.2021 günlük toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇITLAK, Nermin YILMAZ, Erdiç HIDİMOĞLU, Arife YANIKÖMER ve Şinasi KABACAOĞLU ret oyu vermişlerdir.

Ret gerekçeleri; Bahse konu alana mahkeme kararı uygulandığı için ret oyu verdiklerini belirtmişlerdir.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı

Gönderen	Dursun ÖZTÜRK	Emrah ALTIYAPRAK
Katip		Katip
Tarih	18.2.2021	
Sayı		
İmza		