

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 428
SERVİS : MECLİS
KONU : imar Planı Değ.

KARAR

İmar komisyonunun 27 /10/2017 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Huri TOPÇUOĞLU , Armağan TOPÇUOĞLU , Mete TOPÇUOĞLU, Ardahan TOPÇUOĞLU, Mustafa Turan TOPÇUOĞLU , Eyüp TOPÇUOĞLU ve Gülcan TOPÇUOĞLU'nun; 27.07.2017 tarih ve 7661 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile, Giresun Merkez Fevziçakmak Mah. 1281 ada, 141,142,143,138 ve 137 parsellerde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında kalan taşınmazlarının cephe aldığı 8 m.lik imar yolunun fiili kullanımlar dikkate alınarak 10 m.ye çıkarılarak, imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

KARAR :

Huri TOPÇUOĞLU , Armağan TOPÇUOĞLU , Mete TOPÇUOĞLU, Ardahan TOPÇUOĞLU, Mustafa Turan TOPÇUOĞLU , Eyüp TOPÇUOĞLU ve Gülcan TOPÇUOĞLU'nun; 27.07.2017 tarih ve 7661 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile, Giresun Merkez Fevziçakmak Mah. 1281 ada, 141,142,143,138 ve 137 parsellerde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında kalan taşınmazlarının cephe aldığı 8 m.lik imar yolunun fiili kullanımlar dikkate alınarak 10 m.ye çıkarılarak, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,70 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,105 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Fevziçakmak Mah. 1281 ada, 141,142,143,138 ve 137 parsellerde kayıtlı, uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında kalan taşınmazların cephe aldığı 8 m.lik imar yolunun ,fiili durumu gözönünde bulundurularak ,imar yolunun işlevselliğinin arttığı görüşü doğrultusunda 10 m.ye çıkarılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 15/11/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Kerim AKSU
Belediye Başkanı

Şinasi KABACAOĞLU
Katip

Elvan OKTAY
Katip

H.K
11774/24.11.2017
A