



T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 67
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 09/01/2020 tarihli toplantısının 5 nolu raporunun 2. maddesi okundu.

ÖNERİ :

İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün: 02.01.2020 tarih ve E.1831 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Hacısıyam Mahallesi, 1020 ada, 411 parselde kayıtlı Kültür ve Turizm Bakanlığı adına tahsisli, uygulama imar planında Kültür Merkezi alanında kalan taşınmaz üzerinde yapımı planlanan "Giresun Kültür Merkezi" avan projesi için mevcut imar planı yapılaşma koşullarının yeterli olmadığı belirtilerek, taşınmazın yapılaşma koşullarının E:3.00 TAKS:0.75 olacak şekilde belirlenerek imar planına işlenmesi isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüşüldü;

K A R A R :

İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün: 02.01.2020 tarih ve E.1831 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Hacısıyam Mahallesi, 1020 ada, 411 parselde kayıtlı Kültür ve Turizm Bakanlığı adına tahsisli, uygulama imar planında Kültür Merkezi alanında kalan taşınmaz üzerinde yapımı planlanan "Giresun Kültür Merkezi" avan projesi için mevcut imar planı yapılaşma koşullarının yeterli olmadığı belirtilerek, taşınmazın yapılaşma koşullarının E:3.00 TAKS:0.75 olacak şekilde belirlenerek imar planına işlenmesi isteği anlaşılmış olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,245 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Hacısıyam Mahallesi, 1020 ada, 411 parselde kayıtlı uygulama imar planında kültür merkezi alanında kalan taşınmaz üzerinde yapılacak olan "Giresun Kültür Merkezi"ne ait projenin yeterliliğinin sağlanabilmesi amacıyla, yapılaşma koşulunun E:3.00, TAKS:0.75 ve Yençok:25,50 m. olacak şekilde imar planına işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 13/01/2020 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Dr. Hasan YILMAZ
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Mahmut KILIÇ
Kâtip

AB
67-25.1.2020

og

o