



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	13.01.2021	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/38	Toplantı	2. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 06.01.2021 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 21.08.2020 tarih ve E.24548 sayılı yazısı ile Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda Giresun Merkez, Küçükköy Mahallesi, 922 ada, 23, 29, 28, 27 parseller, 988 ada, 1 ve 7 parseller ve 923 ada, 2 parselde kayıtlı TOKİ ile Belediyemizce devir işlemleri tamamlanan taşınmazların bulunduğu alanda bölgede kentimize ait teknik ve altyapı alanlarının ve Belediye Hizmet Alanlarının kullanılabilirliğinin artırılabilmesi amacıyla imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 21.08.2020 tarih ve E.24548 sayılı yazısı ile Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda Giresun Merkez, Küçükköy Mahallesi, 922 ada, 23, 29, 28, 27 parseller, 988 ada, 1 ve 7 parseller ve 923 ada, 2 parselde kayıtlı TOKİ ile Belediyemizce devir işlemleri tamamlanan taşınmazların bulunduğu alanda bölgede kentimize ait teknik ve altyapı alanlarının ve Belediye Hizmet Alanlarının kullanılabilirliğinin artırılabilmesi amacıyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28718769 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28030608 plan işlem numarası bulunan, bahse konu, Giresun Merkez, Küçükköy Mahallesi, 922 ada, 23, 29, 28, 27 parseller, 988 ada, 1 ve 7 parseller ve 923 ada, 2 parselde kayıtlı uygulama imar planında sanayi, park, tır parkı, bakım akaryakıt istasyonu ve ticaret alanında kalan taşınmazların bulunduğu alana, kentimize ait teknik ve altyapı alanlarının ve Belediye Hizmet Alanlarının artırılarak hizmet kalitesinin yükseltilmesi hedefi doğrultusunda, Belediye Hizmet Alanı, Ticaret, Yeşil Alan ve Bakım Akaryakıt İstasyonu işlenerek imar planında değişiklik yapılarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 13.01.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKÖZLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Mahmut KILIÇ
Kâtip

