

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 107
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R


İmar Komisyonunun 07/03/2019 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1. maddesi okundu.

ÖNERİ :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 26/02/2019 tarih ve 1887 sayılı yazıları ile Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda Giresun Merkez, Gaziler Mah. 1720 ada, 6 ve 7 parselde kayıtlı uygulama imar planında E:2.00 Yençok:30.50 m. yapılaşma koşulu ile konut alanında kalan imar adasının, Atatürk Bulvarına cepheli imar adalarında Yençok değerinin 24.50 m. olması nedeniyle, Yençok değerinin 24.50 m. olacak şekilde imar planına işlenmesi isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 26/02/2019 tarih ve 1887 sayılı yazıları ile Başkanlık Makamının talebi doğrultusunda Giresun Merkez, Gaziler Mah. 1720 ada, 6 ve 7 parselde kayıtlı uygulama imar planında E:2.00 Yençok:30.50 m. yapılaşma koşulu ile konut alanında kalan imar adasının, Atatürk Bulvarına cepheli imar adalarında Yençok değerinin 24.50 m. olması nedeniyle, Yençok değerinin 24.50 m. olacak şekilde imar planına işlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,202 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Gaziler Mah. 1720 ada, 6 ve 7 parselde kayıtlı taşınmazların bulunduğu imar adasının, 30.50 m. olan Yençok değerinin komşu imar adalarının yapılaşma koşulu gözönünde bulundurularak 24.50 m. olarak işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 12/03/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


M. Hayati TÖKEZ
Belediye Başkan Vekili


Şinasi KABACAOĞLU
Kâtip


Enes TEZCİ
Kâtip

2131 / 13.3.2019
H.K.