

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 277
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 06/09/2019 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 8.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Osman ÖZCAN'ın; 28.12.2018 tarih ve 14445 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 15 ada, 80 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında yer alan taşınmazının bitişiğinde yer alan park alanının formunun yeniden düzenlenerek doğusuna otopark alanı işlenmesi yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

Osman ÖZCAN'ın; 28.12.2018 tarih ve 14445 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 15 ada, 80 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında yer alan taşınmazının bitişiğinde yer alan park alanının formunun yeniden düzenlenerek doğusuna otopark alanı işlenmesi yoluyla imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,220 plan işlem numarası bulunan, Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,150 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Çıtlakkale Mahallesi, 15 ada, 80 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda önerilen imar planı değişikliği ile fonksiyonlar arası konum değişikliği yapıldığı ve yoğunluk artışı olmadığı tespit edilmiş olup, taşınmazının bitişiğinde yer alan park alanının formunun yeniden düzenlenerek doğusuna otopark alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 10/09/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Mahmut KILIÇ
Kâtip

Gönderilen	H.K.
Havale Günü - Sayı	9158/16,912019
Yapılacak İşlem	
İmza	Buğra H.K.