

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 273

SERVİS : MECLİS

KONU : İmar Planı Değ.

KARAR

İmar Komisyonunun 27/04/2016 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 23.03.2016 tarih ve 3181 sayılı yazıları ile Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planında Giresun Merkez Aksu Mah.569 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşulunun belirlenmediği belirtilerek, maddi hatadan kaynaklandığı düşünülen durumun düzeltilmesi amacıyla ,taşınmazın yapılaşma koşulunun belirlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün; 23.03.2016 tarih ve 3181 sayılı yazıları ile Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planında Giresun Merkez Aksu Mah.569 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşulunun belirlenmediği belirtilerek, maddi hatadan kaynaklandığı düşünülen durumun düzeltilmesi amacıyla ,taşınmazın yapılaşma koşulunun belirlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,6 plan işlem numarası bulunan Giresun Merkez Aksu Mah. 569 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazın, uygulama imar planında yapılaşma koşulunun maddi hatadan kaynaklı olarak belirlenmemiş olması nedeni ile, uygulama aşamasında yaşanabilecek sorunların ve maddi hatanın giderilmesi amacıyla 569 ada 6 ve 5 parsel sınırından geçen, sehven konulduğu düşünülen ada ayırma çizgisinin kaldırılarak 6,5 ve 11 parselin ayrık nizam 5 kat olarak imar planına işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi taşınmazın imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/05/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Kerim AKSU
Belediye Başkanı

ELVAN OKTAY

Katip

Şinasi KABACAOĞLU

Katip

Gönderilen	
Hari	5369/18.5.2016
İmar	
İmar	